



MĚSTO ŠTERNBERK

Městský úřad Šternberk
Horní náměstí 78/16, 785 01 Šternberk

telefon: 585 086 111
e-mail: podatelna@sternberk.cz
datová schránka: ud7bn4
IČO: 00299529

Usnesení 32. schůze Rady města Šternberka ze dne 27. 05. 2024

Číslo: 1255/32

Rada města Šternberka

schvaluje

program schůze Rady města Šternberka dne 27.05.2024

Číslo: 1256/32

Rada města Šternberka

bere na vědomí

důvodovou zprávu k přezkoumání hospodaření za rok 2024,

schvaluje

uzavření smlouvy o přezkoumání hospodaření města Šternberka za rok 2024 s
auditorskou společností OL AUDITING s.r.o. se sídlem Horní lán 1196/9, Nová Ulice,
779 00 Olomouc, IČ 25390449 dle předloženého návrhu a

zmocňuje

starostu k podpisu smlouvy

Číslo: 1257/32

Rada města Šternberka

schvaluje

přijetí dotace Olomouckého kraje ve výši 39.000 Kč a uzavření smlouvy o poskytnutí
dotace na akci "Restaurování pomníku se sochou Svobody" s Olomouckým krajem a

zmocňuje

starostu k podpisu smlouvy o poskytnutí dotace dle podmínek Olomouckého kraje

Číslo: 1258/32

Rada města Šternberka

schvaluje

přijetí dotace Olomouckého kraje ve výši 310.000 Kč a uzavření smlouvy o
poskytnutí dotace na akci "Šternberk, bývalý augustiniánský klášter - obnova jižní
fasády, 3. etapa" s Olomouckým krajem a

zmocňuje

starostu k podpisu smlouvy o poskytnutí dotace dle podmínek Olomouckého kraje

Číslo: 1259/32

Rada města Šternberka

schvaluje

zadávací podmínky na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce "Domov
pro seniory Šternberk – Stavební úpravy zahrady", zadávanou formou uzavřené
výzvy k podání cenové nabídky, dle předloženého návrhu a

ukládá

odboru investic a veřejných zakázek zahájit výběrové řízení na uvedenou zakázku

Číslo: 1260/32

Rada města Šternberka

schvaluje

změnu zadávacích podmínek na podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce "Stavební úpravy správní budovy – hřbitov Šternberk" zadávanou v rámci zjednodušeného podlimitního řízení podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů dle předloženého návrhu a

ukládá

odboru investic a veřejných zakázek ve spolupráci se smluvně zastupujícím zadavatelem zahájit zadávací řízení na uvedenou zakázku

Číslo: 1261/32

Rada města Šternberka

schvaluje

uzavření dodatku č. 1 smlouvy o dílo č. 499/23/S/OIVZ na zhotovení projektové dokumentace "PD Šternberk – Komunikace Valíčkova ulice" mezi městem Šternberk a společností Ing. Petr Doležel, Na Šibeníku 227/42, 779 00 Olomouc, IČ: 45186677 dle předloženého návrhu a

zmocňuje

starostu k podpisu smlouvy

Číslo: 1262/32

Rada města Šternberka

schvaluje

přijetí dotace Olomouckého kraje ve výši 75 600 Kč a uzavření smlouvy s Olomouckým krajem, Jeremenkova 1191/40a, 779 00 Olomouc, IČ: 60609460 o poskytnutí dotace na akci "Odpočívadlo cyklostezka Hvězdná" dle předloženého návrhu a

zmocňuje

starostu k podpisu smlouvy o poskytnutí dotace

Číslo: 1263/32

Rada města Šternberka

schvaluje

přijetí dotace Olomouckého kraje ve výši 190 000 Kč a uzavření smlouvy s Olomouckým krajem, Jeremenkova 1191/40a, 779 00 Olomouc, IČ: 60609460 o poskytnutí dotace na akci "Šternberk – rozšíření a reprodukce MKDS – III. etapa" dle předloženého návrhu a

zmocňuje

starostu k podpisu smlouvy o poskytnutí dotace

Číslo: 1264/32

Rada města Šternberka

bere na vědomí

zápis ze 13. jednání komise cestovního ruchu a MPZ ze dne 22.04.2024

Číslo: 1265/32

Rada města Šternberka

bere na vědomí

zápisy z jednání školských rad při ZŠ Svatoplukova ze dne 09.05.2024 a ZŠ Dr. Hrubého ze dne 30.04.2024

Číslo: 1266/32

Rada města Šternberka

souhlasí

se změnou otevírací doby Informačního centra Šternberk od 01.06.2024 dle návrhu uvedeného v důvodové zprávě

Číslo: 1267/32

Rada města Šternberka

bere na vědomí

zápis výběrové komise z výběrového řízení na obsazení vedoucího pracovního místa ředitele/ředitelky příspěvkové organizace města Městská kulturní zařízení, příspěvková organizace, Masarykova 20, 785 01 Šternberk, IČ 00848751 a jmenuje

ředitelem Městských kulturních zařízení, příspěvkové organizace, Masarykova 20, 785 01 Šternberk, IČ 00848751 pana Filipa Lorence s účinností od 01.07.2024 se zkušební dobou 6 měsíců

Číslo: 1268/32

Rada města Šternberka

stanovuje

v souladu s ustanovením § 123, odst. 4 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů, měsíční úplatu pro školní rok 2024/2025 za předškolní vzdělávání v mateřských školách ve Šternberku ve výši 600 Kč, v Horní Loděnici ve výši 300 Kč a za zájmové vzdělávání ve školních družinách ve Šternberku ve výši 300 Kč dle důvodové zprávy

Číslo: 1269/32

Rada města Šternberka

doporučuje Zastupitelstvu města Šternberka

schválit rozpočtové opatření č.16 a změny příspěvků na odpisy a odvodů z odpisů nehmotného a hmotného majetku ve správě příspěvkových organizací:

Městská kulturní zařízení, příspěvková organizace

Dům dětí a mládeže Šternberk, příspěvková organizace

Školní jídelna Šternberk, příspěvková organizace

Základní umělecká škola Šternberk, příspěvková organizace

Číslo: 1270/32

Rada města Šternberka

doporučuje Zastupitelstvu města Šternberka

schválit rozpočtové opatření č. 17 a zvýšit příspěvek na provoz Základní školy

Svatoplukova 7, Šternberk, příspěvkové organizaci o 30.000 Kč na realizaci výměnného pobytu žáků školy do partnerského města Günzburg

Číslo: 1271/32

Rada města Šternberka

schvaluje

čerpání investičního fondu Městských kulturních zařízení, příspěvkové organizace ve výši 35 tis. Kč na opravu střechy v Expozici času dle důvodové zprávy

Číslo: 1272/32

Rada města Šternberka

bere na vědomí

žádost o navýšení úhrad za poskytování sociální služby pečovatelská služba v organizaci Sociální služby Šternberk, příspěvková organizace a

schvaluje

navýšení úhrad za poskytování sociální služby pečovatelská služba v organizaci Sociální služby Šternberk, příspěvková organizace, od 01.07.2024 dle návrhu v důvodové zprávě

Číslo: 1273/32

Rada města Šternberka

doporučuje Zastupitelstvu města Šternberka

schválit neuplatnění předkupního práva k budově č. ev. 980 postavené na pozemku parc. č. 392/4 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 16 m² v k. ú. Lhota u Šternberka za cenu 400.000 Kč dle předloženého materiálu

Číslo: 1274/32

Rada města Šternberka

doporučuje Zastupitelstvu města Šternberka

schválit neuplatnění předkupního práva k budově č. ev. 248 postavené na pozemku parc. č. 4957 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 34 m² v k. ú. Šternberk za cenu 1.200.000 Kč dle předloženého materiálu

Číslo: 1275/32

Rada města Šternberka

doporučuje Zastupitelstvu města Šternberka

schválit neuplatnění předkupního práva k budově č. ev. 525 postavené na pozemku parc. č. 6012/4 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 16 m² v k. ú. Šternberk za cenu 150.000 Kč dle předloženého materiálu

Číslo: 1276/32

Rada města Šternberka

schvaluje

pronájem části pozemku a uzavření smlouvy o nájmu pozemku na část pozemku parc. č. 2526/5 ostatní plocha o výměře 1 m² v k. ú. Šternberk za účelem umístění reklamního zařízení za cenu 5.850 Kč + DPH/rok se společností Online-Olin, s.r.o., se sídlem Litovelská 2510/12, 785 01 Šternberk, IČO: 02160021 na dobu neurčitou dle předloženého materiálu a

zmocňuje

k podpisu smlouvy o nájmu pozemku 1. místostarostu

Číslo: 1277/32

Rada města Šternberka

souhlasí

s umístěním vedení kabelového vedení nízkého napětí elektřiny v části pozemku parc. č. 6037/16 v k. ú. Šternberk,

schvaluje

uzavření smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti s právem umístění a provozování kabelového vedení nízkého napětí elektřiny, včetně práva vstupu a vjezdu v souvislosti s provozem, opravami a údržbou, změnami nebo jejich odstraňováním v části pozemku parc. č. 6037/16 v k. ú. Šternberk, který je ve vlastnictví Města Šternberka, ve prospěch ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, IČ:24729035, na dobu neurčitou, dle geometrického plánu pro vyznačení rozsahu věcného břemene a za cenu dle zákonné sazby platné ke dni uskutečnění platby, ve znění pozdějších předpisů, dle předloženého materiálu a

zmocňuje

1. místostarostu k podpisu smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti

Číslo: 1278/32

Rada města Šternberka

souhlasí

s umístěním vedení kabelového vedení nízkého napětí elektřiny v části pozemku parc. č. 3968/1 v k. ú. Šternberk,

schvaluje

uzavření smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti s právem umístění a provozování kabelového vedení nízkého napětí elektřiny, včetně práva vstupu a vjezdu v souvislosti s provozem, opravami a údržbou, změnami nebo jejich odstraňováním v části pozemku parc. č. 3968/1 v k. ú. Šternberk, který je ve vlastnictví Města Šternberka, ve prospěch ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, IČ:24729035, na dobu neurčitou, dle geometrického plánu pro vyznačení rozsahu věcného břemene a za cenu dle zákonné sazby platné ke dni uskutečnění platby, ve znění pozdějších předpisů, dle předloženého materiálu a

Číslo: 1279/32

Rada města Šternberka

souhlasí

s umístěním stavby vodovodního potrubí a jednotné kanalizace v částech pozemků parc. č. 2700, 2755, 3287, 3309 v k.ú. Šternberk,

schvaluje

uzavření smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene - služebnosti s právem umístění a provozování vodovodní potrubí a jednotné kanalizace, včetně práva vstupu a vjezdu v souvislosti s provozem, opravami a údržbou, změnami nebo jeho odstraňováním v částech pozemků parc. č. 2700, 2755, 3287, 3309 v k.ú. Šternberk, na dobu neurčitou s VHS SITKA, s.r.o., Vinohradská 2288/7, 785 01 Šternberk, IČ: 47150891, dle geometrického plánu pro vyznačení rozsahu věcného břemene, bezúplatně, dle předloženého materiálu a

zmocňuje

1. místostarostu k podpisu smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene - služebnosti

Číslo: 1280/32

Rada města Šternberka**schvaluje**

uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti s právem umístění a provozování kabelového vedení VN, včetně práva vstupu a vjezdu v souvislosti s provozem, opravami a údržbou, změnami nebo jeho odstraňováním v částech pozemků parc. č. 1053 a 1101 v k. ú. Šternberk, které jsou ve vlastnictví Města Šternberk, ve prospěch ČEZ Distribuce, a.s. Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, IČ:24729035, na dobu neurčitou, v rozsahu vyznačeném v geometrickém plánu č. 5244-465/2023, za jednorázovou úhradu ve výši 2.000 Kč bez DPH dle platného právního předpisu ke dni podpisu smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti, dle předloženého materiálu a

zmocňuje

k podpisu předložené smlouvy 1. místostarostu

Číslo: 1281/32

Rada města Šternberka**schvaluje**

uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti s právem umístění a provozování kabelového vedení nízkého napětí NN, včetně práva vstupu a vjezdu v souvislosti s provozem, opravami a údržbou, změnami nebo jeho odstraňováním v částech pozemků parc. č. 3968/1 a 6049 v k. ú. Šternberk, které jsou ve vlastnictví Města Šternberk, ve prospěch ČEZ Distribuce, a.s. Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, IČ:24729035, na dobu neurčitou, v rozsahu vyznačeném v geometrickém plánu č. 5041-880/2021, za jednorázovou úhradu ve výši 330 Kč bez DPH dle platného právního předpisu ke dni podpisu smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti, dle předloženého materiálu a

zmocňuje

k podpisu předložené smlouvy 1. místostarostu

Číslo: 1282/32

Rada města Šternberka**schvaluje**

uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti s právem umístění a provozování kabelového vedení nízkého napětí NN, včetně práva vstupu a vjezdu v souvislosti s provozem, opravami a údržbou, změnami nebo jeho odstraňováním v části pozemku parc. č. 76 v k. ú. Šternberk, který je ve vlastnictví Města Šternberk, ve prospěch ČEZ Distribuce, a.s. Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, IČ:24729035, na dobu neurčitou, v rozsahu vyznačeném v geometrickém plánu č. 5217-273/2023, za jednorázovou úhradu ve výši 250 Kč bez DPH dle platného právního předpisu ke dni podpisu smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti, dle předloženého materiálu a

zmocňuje

k podpisu předložené smlouvy 1. místostarostu

Číslo: 1283/32

Rada města Šternberka

schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti s právem umístění a provozování kanalizačního potrubí DN 150 PVC, včetně práva vstupu a vjezdu v souvislosti s provozem, opravami a údržbou, změnami nebo jeho odstraňováním v částech pozemků parc. č. 422 a 423/1 v k. ú. Lhota u Šternberka, které jsou ve vlastnictví Města Šternberk, ve prospěch pozemků parc. č. 424 a 425 v k.ú. Lhota u Šternberka, na dobu neurčitou, v rozsahu vyznačeném v geometrickém plánu č. 685-5/2024, za jednorázovou úhradu ve výši 1.400 Kč, která bude navýšena o DPH dle platného právního předpisu ke dni podpisu smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti, dle předloženého materiálu a

zmocňuje

k podpisu předložené smlouvy 1. místostarostu

Číslo: 1284/32

Rada města Šternberka

schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti s právem umístění a provozování kabelového vedení NN, včetně práva vstupu a vjezdu v souvislosti s provozem, opravami a údržbou, změnami nebo jeho odstraňováním v částech pozemků parc. č. 3884/2 a 6049 v k. ú. Šternberk, které jsou ve vlastnictví Města Šternberk, ve prospěch ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, IČ:24729035, na dobu neurčitou, v rozsahu vyznačeném v geometrickém plánu č. 5251-28/2024, za jednorázovou úhradu ve výši 10.400 Kč, která bude navýšena o DPH dle platného právního předpisu ke dni podpisu smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti, dle předloženého materiálu a

zmocňuje

k podpisu předložené smlouvy 1. místostarostu

Číslo: 1285/32

Rada města Šternberka

schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti s právem vést, provozovat a udržovat zařízení dopravně technické infrastruktury a s tím související právo vstupu a vjezdu za účelem zajištění správy provozování, údržby, oprav, rekonstrukce, modernizace, případně likvidace zařízení a dále v rozsahu dle předložené smlouvy a geometrického plánu č. 673-156/2023 ze dne 19.09.2023 v pozemcích č. 126/11, 126/19, 126/21, 126/22 v k. ú. Lhota u Šternberka ve prospěch společnosti Správa železnic, státní organizace, Dlážďená 1003/7, 110 00 Praha 1, IČO: 70994234 na dobu neurčitou dle předloženého materiálu a

zmocňuje

k podpisu smlouvy 1. místostarostu

Číslo: 1286/32

Rada města Šternberka

schvaluje

ukončení pachtu části pozemků a uzavření dohody o ukončení pachtu na část parc. č. 18/2 zahrada o výměře cca 860 m² a parc.č. 18/3 trvalý travní porost o výměře cca 600 m² v k. ú. Dalov s panem XXXXXke dni 31.05.2024 a

zmocňuje

k podpisu dohody 1. místostarostu

Číslo: 1287/32

Rada města Šternberka

schvaluje

ukončení nájmu části pozemku a uzavření dohody o ukončení nájmu části pozemku parc. č. 14/1 trvalý travní porost o výměře cca 1.300 m² v k.ú. Těšíkov s paní XXXXXke dni 31.05.2024 a

zmocňuje

k podpisu dohody 1. místostarostu

Číslo: 1288/32

Rada města Šternberka

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy na byt zvláštního určení č. E26 o velikosti 1+0 s příslušenstvím o celkové ploše 25,30 m² v domech ve Šternberku, č. pop. 386, 387 a 2439, které jsou součástí pozemku parc. č. 3183 zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Šternberk (ulice Hanácká č. o. 4) s XXXXX za podmínek dle předloženého materiálu a

zmocňuje

k podpisu nájemní smlouvy 1. místostarostu

Číslo: 1289/32

Rada města Šternberka

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy na bytovou jednotku zvláštního určení č. 384/10 o velikosti 1+kk s příslušenstvím o celkové ploše 35,05 m² v domech ve Šternberku, č. pop. 384 a 385, které jsou součástí pozemků parc. č. 3181 a 3182 zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Šternberk (ulice Uničovská č. o. 51) s XXXXX za podmínek dle předloženého materiálu a

zmocňuje

k podpisu nájemní smlouvy 1. místostarostu

Číslo: 1290/32

Rada města Šternberka

schvaluje

výpověď smlouvy o nájmu pozemku parc.č. 6022/2 v k. ú. Šternberk č. 73/24/S ze dne 26.02202 s XXXXXa

zmocňuje

k podpisu výpovědi 1. místostarostu

Číslo: 1291/32

Rada města Šternberka

schvaluje

zvýšení nájemného z uzavřených smluv s inflační doložkou na pronájem bytů, bytových jednotek ve vlastnictví Města Šternberka o inflaci za rok 2023 ve výši 10,7 % vyjma bytů, bytových jednotek s nájmem stanoveným dle znaleckého posudku z roku 2022

Číslo: 1292/32

Rada města Šternberka

neschvaluje

prominutí smluvní pokuty ve výši 51.000 Kč společnosti ELROsystem s.r.o., se sídlem Újezd, Rybníček 448, IČO 27843106 vyplývající ze smlouvy o dílo č. 70/23/S/OSMM ze dne 24.03.2023 ve znění dodatku č. 1

Číslo: 1293/32

Rada města Šternberka

bere na vědomí

zápis z dozorčí rady společnosti Šternberská sportovní s.r.o. ze dne 09.05.2024

Číslo: 1294/32

Rada města Šternberka

bere na vědomí

návrhy ředitelky společnosti Šternberská sportovní s.r.o. a

schvaluje

ceník služeb pro Aquacentrum Šternberk od 01.06.2024 a oprávnění jednatele a ředitelky společnosti Šternberská sportovní s.r.o. od 01.06.2024 podle předloženého návrhu

Číslo: 1295/32

Rada města Šternberka

bere na vědomí

zápis z 89. valné hromady společnosti VHS SITKA, s.r.o. ze dne 25.04.2024

Číslo: 1296/32

Rada města Šternberka

schvaluje

uzavření kupní smlouvy na dodávku výpočetní techniky pro stavební odbor se společností XANADU a.s., se sídlem Žirovnická 2389/1a, Záběhlce, 106 00 Praha 10, IČO: 14498138, podle předloženého návrhu a

zmocňuje

starostu k podpisu kupní smlouvy

Číslo: 1297/32

Rada města Šternberka

bere na vědomí

dokumenty Souhrnná roční zpráva o systému managementu hospodaření s energií (EnMS) pro město Šternberk za rok 2023 a Zápis z přezkoumání systému managementu hospodaření s energií dle ISO 50001 za rok 2023 a

schvaluje

4. vydání Směrnice energetického managementu dle ČSN EN ISO 50001 podle předloženého návrhu

Ing. Stanislav Orság
starosta

Jiří Kraus
1. místostarosta