

ŽIVOTNÍ SITUACE

Pojmenování (název) životní situace	Ohlášení stavby
Základní informace k životní situaci	Ohlášení stavebních prací specifikovaných v § 14 vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, které jsou v působnosti MěÚ Šternberk
Kdo je oprávněn v této věci jednat (podat žádost apod.)	Právnícká osoba, fyzická podnikající osoba nebo fyzická osoba, která je způsobilá k právním úkonům, nebo jejich zástupce
Kde, kdy a s kým lze věc vyřídit	Městský úřad Šternberk, Opavská 1, 785 01 Šternberk, odbor dopravy a silničního hospodářství - speciální stavební úřad, kancelář č. 319, pondělí, středa 8,00 – 11,30 a 12,30 – 17,00 hod., v ostatní dny po tel. domluvě, Irena Pachová, tel.: 585 086 540, mailto:pachova@sternberk.cz
Jaké doklady a dokumenty jsou k vyřízení potřeba	<ol style="list-style-type: none"> 1. žádost k ohlášení stavby 2. souhlas k provedení stavebního záměru podle § 184a stavebního zákona, 3. územní rozhodnutí nebo veřejnoprávní smlouvu územní rozhodnutí nahrazující anebo územní souhlas, pokud je jejich vydání tímto zákonem vyžadováno a nevydal je stavební úřad příslušný k povolení stavby, 4. závazná stanoviska, popřípadě rozhodnutí dotčených orgánů nebo jiné doklady podle zvláštních právních předpisů nebo tohoto zákona, ne vydává-li se společné závazné stanovisko podle § 4 odst. 7, popřípadě povolení podle § 169 odst. 4, 5. stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem, 6. projektovou dokumentaci nebo dokumentaci ve dvojím vyhotovení; není-li obecní úřad obce, jejíhož území se stavební záměr dotýká, stavebním úřadem, předkládá se trojmo, vyjma stavby v působnosti vojenského nebo jiného stavebního úřadu; pokud stavebník není vlastníkem stavby, připojuje se jedno další vyhotovení, 7. souhlasy osob, jejichž vlastnické právo nebo právo odpovídající věcnému břemenu k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být prováděním stavebního záměru přímo dotčeno; souhlas musí být vyznačen na situačním výkresu.
Formuláře	Tiskopis formuláře žádosti lze získat v budově Městského úřadu Šternberk, Opavská 1, v kanceláři dveře č. 319, nebo na http://www.sternberk.eu
Jaké jsou poplatky a jak je lze uhradit	Správní poplatek je upraven v zákoně 634/2004 Sb., o správních poplatcích. Lze jej uhradit před vydáním rozhodnutí a to buď hotově na pokladně Městského úřadu Šternberk, nebo převodem z účtu nebo poštovní poukázkou

Jaké jsou lhůty pro vyřízení	Je-li ohlášení úplné a je-li ohlášený stavební záměr v souladu s obecnými požadavky na výstavbu, se závaznými stanovisky, popřípadě rozhodnutími dotčených orgánů, s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem, jde-li o stavbu či terénní úpravu podle § 104 odst. 1 písm. a) až i) , nebo s územně plánovací dokumentací, jde-li o stavební úpravu podle § 104 odst. 1 písm. k) , stavební úřad vydá souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru do 30 dnů ode dne podání ohlášení.
Elektronická forma vyřízení	Žádost lze podat elektronicky (nutno fyzicky doložit ověřenou projektovou dokumentací)
Jaké další činnosti jsou po žadateli požadovány	
Podle kterého právního předpisu se postupuje	<ul style="list-style-type: none"> • zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů • zákon č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích ve znění pozdějších předpisů, • vyhláška č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů • vyhláška č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů • vyhláška č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů
Jaké jsou související předpisy	<ul style="list-style-type: none"> • zákon č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů
Jaké jsou opravné prostředky a jak se uplatňují	Ohlášení se neprojednává ve stavebním řízení podle § 111 až 113 . Na vydání souhlasu s provedením ohlášeného stavebního záměru se nevztahují části druhá a třetí správního řádu . Souhlas nabývá právních účinků dnem doručení stavebníkovi. Souhlas lze přezkoumat v přezkumném řízení, které lze zahájit do 1 roku ode dne, kdy souhlas nabyl právních účinků. Rozhodnutí ve věci v přezkumném řízení v prvním stupni nelze vydat po uplynutí 15 měsíců ode dne, kdy souhlas nabyl právních účinků. K přezkumnému řízení je příslušný správní orgán nadřízený stavebnímu úřadu, který souhlas vydal.
Jaké sankce mohou být uplatněny v případě nedodržení povinností	Sankce upravuje zákon č. 250/2016 Sb., o odpovědnosti za přestupky a řízení o nich, v souvislosti se zákonem 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a zákonem č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů.
Nejčastější dotazy k životní situaci	
Další informace	Dále se můžete obrátit na: mailto:pachova@sternberk.cz
Informace o popisovaném postupu (o řešení životní situace) je možné získat také z jiných zdrojů a v jiné formě	Další informace najdete na: http://www.mmr.cz
Za správnost návodu odpovídá	Městský úřad Sternberk, odbor dopravy a silničního hospodářství
Kontaktní osoba	Ing. Adriana Runštková, vedoucí odboru dopravy a silničního hospodářství

Popis je zpracován podle právního stavu ke dni	30.03.2022
Popis byl naposledy aktualizován	01.09.2011
Datum konce platnosti popisu	Není stanoven.