



MĚSTO ŠTERNBERK

Městský úřad Šternberk
Horní náměstí 78/16, 785 01 Šternberk

telefon: 585 086 111
e-mail: podatelna@sternberk.cz
datová schránka: ud7bzn4
IČO: 00299529

Usnesení 36. schůze Rady města Šternberka ze dne 19. 08. 2024

Číslo: 1439/36

Rada města Šternberka

schvaluje

program schůze Rady města Šternberka dne 19.08.2024

Číslo: 1440/36

Rada města Šternberka

bere na vědomí

důvodovou zprávu k přípravě a zpracování návrhu rozpočtu města Šternberka na rok 2025 a

schvaluje

harmonogram přípravy a zpracování návrhu rozpočtu města Šternberka na rok 2025 dle přílohy a vymezení podmínek, pravidel a zásad pro sestavení návrhu rozpočtu na příští rok dle důvodové zprávy

Číslo: 1441/36

Rada města Šternberka

bere na vědomí

předložený seznam pohledávek po splatnosti k 30.06.2024

Číslo: 1442/36

Rada města Šternberka

schvaluje

uzavření smlouvy o poskytnutí daňového a účetního poradenství s Ing. Hanou Mikešovou, U Jelena 546/1a, 736 01 Havířov-Šumbark, IČO 01146513 dle předloženého návrhu

zmocňuje

starostu k podpisu smlouvy

Číslo: 1443/36

Rada města Šternberka

schvaluje

uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 264/24/S/OIVZ "Stavební úpravy železobetonových lávek - L 14, ulice Poděbradova a L 15, ulice Křížkovského ve Šternberku" mezi Městem Šternberk a zhotovitelem Ing. Tomášem Králem, sídlem Lipinka 100, 783 83 Lipinka, IČ 760 43 690 dle předloženého materiálu a

zmocňuje

starostu k podpisu dodatku č. 1 smlouvy o dílo

Číslo: 1444/36

Rada města Šternberka

schvaluje

uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 131/24/S/OIVZ "Šternberk, Stavební úpravy křižovatek Masarykova – Krampolova a Masarykova – Havlíčkova" mezi Městem Šternberk a společností Online-olin s.r.o., Litovelská 2510/12, 785 01 Šternberk, IČ 021 60 021 dle předloženého materiálu a

zmocňuje

starostu k podpisu dodatku č. 1 smlouvy o dílo

Číslo: 1445/36

Rada města Šternberka

schvaluje

uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 15/24/S/OIVZ "Cyklostezka Šternberk - Dolní Žleb" mezi Městem Šternberk a společností KARETA s.r.o., Krnovská 1877/51, 792 01 Bruntál, IČ 623 60 213 dle předloženého materiálu a

zmocňuje

starostu k podpisu dodatku č. 1 smlouvy o dílo

Číslo: 1446/36

Rada města Šternberka

schvaluje

změnu v seznamu strategických projektů územního integrovaného řešení města Šternberk a

souhlasí

se zveřejněním na webových stránkách ITI Olomoucké aglomerace

Číslo: 1447/36

Rada města Šternberka

bere na vědomí

zápis č. 20/2024 z jednání komise veřejných zakázek a důvodovou zprávu k veřejným zakázkám

Číslo: 1448/36

Rada města Šternberka

rozhoduje

o výběru dodavatele na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce "Šternberk, Lhotská – Komunikace a parkoviště" – účastník KARETA s.r.o., Krnovská 51, 792 01 Bruntál, IČO: 623602134, nabídková cena 1 324 000,00 Kč bez DPH,

schvaluje

uzavření smlouvy o dílo dle předloženého návrhu a

zmocňuje

starostu k podpisu smlouvy

Číslo: 1449/36

Rada města Šternberka

vylučuje

dodavatele Elephant smile cz, s.r.o., Ježov 75, 696 48 Ježov, IČO: 29303052 z další účasti v části 2 zadávacího řízení "Vybavení MŠ Oblouková, Šternberk - Typové prvky" z důvodu uvedeného v důvodové zprávě

Číslo: 1450/36

Rada města Šternberka

vylučuje

dodavatele Blachere-Illumination CZ s.r.o., Ostrá horka I 511, Mladcová, 760 01 Zlín, IČ: 02184770 z další účasti zadávacího řízení "Pronájem světelné vánoční výzdoby" z důvodu uvedeného v důvodové zprávě

Číslo: 1451/36

Rada města Šternberka

schvaluje

přímé zadání zakázky na zpracování projektové dokumentace "Cyklostezka Šternberk – Dolní Žleb, sanace levostranného skalního zářezu", společnosti GEOWIDE s.r.o., Ing. Ivo Masárech, Kollárova 808/5, 784 01 Litovel, IČO: 8861811, nabídková cena 288 400 Kč bez DPH,

schvaluje

uzavření smlouvy o dílo dle předloženého návrhu a

zmocňuje

starostu k podpisu smlouvy

Číslo: 1452/36

Rada města Šternberka

souhlasí

s výběrem dodavatele na veřejnou zakázku na stavební práce, zadávanou v rámci zjednodušeného podlimitního řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, "I/46 Šternberk - průtah" - účastník KARETA s.r.o., Krnovská 1877/51, 792 01 Bruntál, IČO 62360213, nabídková cena 17 777 777 Kč bez DPH a

schvaluje

uzavření smlouvy mezi Ředitelstvím silnic a dálnic s.p., Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4, IČO: 65993390 a Městem Šternberk, Horní náměstí 78/16, 785 01 Šternberk, IČO: 00299529 a zhotovitelem KARETA s.r.o., Krnovská 1877/51, 792 01 Bruntál, IČO: 62360213 dle předloženého návrhu a

zmocňuje

starostu k podpisu smlouvy o dílo

Číslo: 1453/36

Rada města Šternberka

rozhoduje

o výběru dodavatele na veřejnou zakázku na služby "Provoz a údržba veřejných pohřebišť Města Šternberk", zadávanou dle zákona č. 134/2016Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů – účastník MISERICORDIA –

Šternberk s.r.o., U Horní brány 153/8, 785 01 Šternberk, IČO: 14033631, nabídková
cena 1 292 084,00 Kč bez DPH,

schvaluje

uzavření smlouvy o dílo dle předloženého návrhu a

zmocňuje

starostu k podpisu smlouvy

Číslo: 1454/36

Rada města Šternberka

schvaluje

uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 37/24/OŽP/Mar "Šternberk – dešťová
kanalizace – zaměření kanalizačních šachet, pasport a zapracování do Generelu
odvodnění města Šternberk" mezi Městem Šternberk a společností AQUA PROCON
s.r.o., se sídlem Palackého třída 768/12, 612 00 Brno, IČO: 46964371 dle
předloženého návrhu a

zmocňuje

starostu k podpisu dodatku č. 1 smlouvy o dílo

Číslo: 1455/36

Rada města Šternberka

schvaluje

poskytnutí peněžitého daru Českému svazu chovatelů, z.s., Základní organizace
Šternberk, IČ 70238367, Olomoucká 1868/96, 785 01 Šternberk,

schvaluje

uzavření smlouvy o poskytnutí peněžitého daru mezi Městem Šternberkem a
Českým svazem chovatelů, z.s., Základní organizace Šternberk, IČ 70238367,
Olomoucká 96, 785 01 Šternberk dle předloženého návrhu a

zmocňuje

k podpisu této smlouvy 2. místostarostu Leo Czabeho

Číslo: 1456/36

Rada města Šternberka

uděluje

poskytnutí peněžitého daru spolku ZASTAVME UTRPENÍ - Spolek za práva zvířat a
etické zacházení s nimi, IČO: 228 93 288, Křelov č.ev. 67, 783 36 Křelov-Břuchotín,

schvaluje

uzavření smlouvy o poskytnutí peněžitého daru mezi Městem Šternberkem a
spolkem ZASTAVME UTRPENÍ - Spolek za práva zvířat a etické zacházení s nimi,
IČO: 228 93 288, Křelov č.ev. 67, 783 36 Křelov-Břuchotín dle předloženého návrhu
a

zmocňuje

k podpisu této smlouvy 2. místostarostu Leo Czabeho

Číslo: 1457/36

Rada města Šternberka

bere na vědomí

záměr peněžitého vkladu do společnosti VHS SITKA, s.r.o., v roce 2025 ve výši 17,5
mil. jako prostředky nutné ke spolufinancování projektu "Šternberk - odkanalizování

místní části Dalov" a
doporučuje Zastupitelstvu města Šternberka
schválit peněžitý vklad dle předloženého návrhu

Číslo: 1458/36

Rada města Šternberka

bere na vědomí

žádosti o kácení stromů na pozemcích ve vlastnictví města Šternberka a
souhlasí

s kácením stromů na pozemcích parc. č. 4282 a 3979/1 (2 ks lípy, 1 ks douglaska a 1 ks jilm), 582 (lípa), 1110/4 (lípa) a 2534/1 (3 ks lípy, 3 ks břízy a 3 ks smrky) v k. ú. Šternberk a provedením náhradní výsadby dle předloženého materiálu

Číslo: 1459/36

Rada města Šternberka

bere na vědomí

důvodovou zprávu k návrhu pro vyřazení a odprodej vozidla Škoda Fabia Combi, RZ 5M4 4654,

schvaluje

vyřazení vozidla Škoda Fabia Combi, RZ 5M4 4654 z evidence majetku města a jeho odprodej za 85.000 Kč firmě JAFIR SERVICES s.r.o., Moravská Huzová 110, 783 13 Štěpánov, IČ: 06519628 a uzavření kupní smlouvy dle předloženého návrhu a

zmocňuje

starostu k podpisu kupní smlouvy

Číslo: 1460/36

Rada města Šternberka

schvaluje

plán obnovy vozového parku města Šternberka na období 2025 - 2026 dle návrhu v důvodové zprávě

Číslo: 1461/36

Rada města Šternberka

bere na vědomí

plnění úkolů Zastupitelstva města Šternberka a Rady města Šternberka k 30.06.2024

Číslo: 1462/36

Rada města Šternberka

bere na vědomí

výsledky hospodaření příspěvkových organizací města za 1. pololetí 2024

Číslo: 1463/36

Rada města Šternberka

schvaluje

čerpání investičního fondu Městských kulturních zařízení, příspěvkové organizace ve výši 88 tis. Kč na výměnu WebServeru pro ovládání systému řízení osvětlení a opravu vstupních dveří v kulturním domě dle důvodové zprávy

Číslo: 1464/36

Rada města Šternberka

bere na vědomí

žádost ředitelky organizace Sociální služby Šternberk, příspěvková organizace a souhlasí

s uzavřením dodatku č. 1 k licenční smlouvě Cygnus ze dne 26.06.2023 s dodavatelem IRESOFT s.r.o., se sídlem Purkyňova 71/99, Brno-Královo Pole, 612 00, IČ: 26297850, dle návrhu v důvodové zprávě

Číslo: 1465/36

Rada města Šternberka

bere na vědomí

novou organizační strukturu od 01.10.2024 organizace Sociální služby Šternberk, příspěvková organizace dle návrhu v důvodové zprávě

Číslo: 1466/36

Rada města Šternberka

bere na vědomí

žádost ředitelky organizace Sociální služby Šternberk, příspěvková organizace a souhlasí

s uzavřením smlouvy o poskytování IT služeb s dodavatelem: Pavel Cvek, Dukelská 708/13, 785 01 Šternberk, IČ: 45232733, dle návrhu v důvodové zprávě

Číslo: 1467/36

Rada města Šternberka

schvaluje

změnu odpisového plánu organizace Sociální služby Šternberk, příspěvková organizace, na rok 2024 dle předloženého návrhu

Číslo: 1468/36

Rada města Šternberka

schvaluje

uzavření smlouvy o kontrolní činnosti k provedení re/certifikačního auditu a dozorových auditů podle normy ISO 9001 se společností Česká společnost pro jakost z.s., Novotného lávka 200/5, Staré Město, 110 00 Praha 1, IČO: 00417955 dle předloženého návrhu a

zmocňuje

starostu k podpisu smlouvy

Číslo: 1469/36

Rada města Šternberka

schvaluje

aktualizaci podstatných náležitostí smluv o nájmu/pachtu pozemků fyzickým osobám v souladu s dokumentem Rady města Šternberka "Ceník dočasného užívání pozemků ve vlastnictví Města Šternberk" č. 873/21-23 spočívající v úpravě výše ceny nájmu/pachtu, pronajaté výměry, změně osoby nájemce, změně nájemní smlouvy na pacht dle předloženého materiálu a

zmocňuje

k podpisu nájemních smluv, dodatků nájemních smluv, pachtů 1. místostarostu

Číslo: 1470/36

Rada města Šternberka

schvaluje

pronájem souboru místností o celkové ploše 126,70 m² v objektu č. pop. 60, který je součástí pozemku parc. č. 21 a v objektu č. pop. 61, který je součástí pozemku parc. č. 23 v k.ú. Šternberk a uzavření smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání s MUDr. Radovanem Žižkou, IČO: 600 43 997, sídlo Horní nám. 61/13, Šternberk za cenu 235.680 Kč/rok na dobu neurčitou, za podmínek dle předloženého materiálu a

zmocňuje

k podpisu nájemní smlouvy 1. místostarostu

Číslo: 1471/36

Rada města Šternberka

schvaluje

prodloužení nájmu bytu č. 003 o velikosti 1+0 s příslušenstvím o celkové ploše 40,88 m² (plocha bez sklepa 35,38 m²) v domě ve Šternberku, č. pop. 1162, který je součástí pozemku parc. č. 466 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Šternberk (ulice Bezručova č. o. 20) a uzavření nájemní smlouvy na byt č. 003 s pXXXXX za podmínek dle předloženého materiálu a

zmocňuje

k podpisu nájemní smlouvy 1. místostarostu

Číslo: 1472/36

Rada města Šternberka

schvaluje

pronájem bytu č. 203 o velikosti 2+1 s příslušenstvím o celkové ploše 59,90 m² v domě ve Šternberku, č. pop. 61, který je součástí pozemku parc. č. 23 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Šternberk (ulice Horní náměstí č. o. 13) a uzavření nájemní smlouvy na byt č. 203 s XXXXX za podmínek dle předloženého materiálu a

zmocňuje

k podpisu nájemní smlouvy 1. místostarostu

Číslo: 1473/36

Rada města Šternberka

neschvaluje

prodloužení nájmu bytu č. 202 o velikosti 2+1 s příslušenstvím o celkové ploše 150,07 m² v domě ve Šternberku, č. pop. 162, který je součástí pozemku parc. č. 237 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Šternberk (ulice Radniční č. o. 5) pro nájemce XXXXX

Číslo: 1474/36

Rada města Šternberka

schvaluje

pronájem části pozemku a uzavření smlouvy o nájmu pozemku na část pozemku parc. č. 266 ostatní plocha o výměře cca 2.000 m² v k. ú. Lhota u Šternberka na

dobu neurčitou s Gabrielou Kappelovou, IČO: 73179361, Potočná 208/34, 793 43 Stará Ves, dle předloženého materiálu a

zmocňuje

k podpisu smlouvy o nájmu pozemku 1. místostarostu

Číslo: 1475/36

Rada města Šternberka

schvaluje

pronájem části pozemku a uzavření nájemní smlouvy na část pozemku parc. č. 737/1, trv.trav.porost o výměře cca 350 m² v k. ú. Dalov, XXXXX, na dobu neurčitou, za cenu 1.225 Kč/rok, dle předloženého materiálu a

zmocňuje

k podpisu smlouvy o nájmu pozemku 1. místostarostu

Číslo: 1476/36

Rada města Šternberka

schvaluje

pronájem pozemků a uzavření nájemní smlouvy na pozemek parc. č. 4936 zast. plocha a nádvoří o výměře 18 m² a parc. č. 4937 zahrada o výměře 479 m² v k. ú. Šternberk na dobu určitou do 31.07.2027 za cenu 2.024 Kč/rok s panem XXXXXdle předloženého materiálu a

zmocňuje

k podpisu nájemní pozemku 1. místostarostu

Číslo: 1477/36

Rada města Šternberka

schvaluje

ukončení nájmu a uzavření dohody o ukončení nájmu nemovitosti objektu č. pop. 112 (Čechova č. or. 11 - hotel), objektu obč. vybavenosti, který je součástí pozemku parc. č. 268 v k.ú. Šternberk, s Dr. Johanem Bart van Laarhovenem, k datu 19.08.2024, dle předloženého materiálu a

zmocňuje

1. místostarostu k podpisu dohody o ukončení nájmu

Číslo: 1478/36

Rada města Šternberka

schvaluje

pronájem objektu č. pop. 112 (Čechova č. or. 11 - Hotel m), objekt občanské vybavenosti, který je součástí pozemku parc. č. 268 v k.ú. Šternberk a uzavření nájemní smlouvy s Nobiles Hotels s.r.o., IČO: 217 48 829, se sídlem U Bystřičky 181, 782 06 Domašov nad Bystřicí, za cenu 45.375 Kč/měsíc, vč. DPH, na dobu neurčitou, s účinností od 20.08.2024, za podmínek dle předloženého materiálu a

zmocňuje

1. místostarostu k podpisu nájemní smlouvy

Číslo: 1479/36

Rada města Šternberka

schvaluje

přechodnou úpravu plateb nájemného z užívání obj. obč. vybavenosti č. pop. 247 v k.ú. Šternberk, dle nájemní smlouvy č. 58/24/S/OSMM, pro nájemce MISERICORDIA - Šternberk s.r.o., IČO: 140 33 631, se sídlem U Horní brány 153/8, Šternberk, spočívající v odpuštění úhrady nájmu za období od 01.09.2024 - 30.04.2025 z důvodu překážky užívání ze strany pronajímatele, v souvislosti s rekonstrukcí výše uvedeného objektu,

schvaluje

uzavření dodatku č. 1. smlouvy o nájmu za podmínek dle důvodové zprávy a

zmocňuje

k podpisu dodatku smlouvy 1. místostarostu

Číslo: 1480/36

Rada města Šternberka

revokuje

usnesení č. 1400/35 ze dne 15.07.2024

Číslo: 1481/36

Rada města Šternberka

revokuje

usnesení č. 1404/35 ze dne 15.07.2024

Číslo: 1482/36

Rada města Šternberka

schvaluje

prodloužení nájmu bytu č. 107 o velikosti 1+1 s příslušenstvím o celkové ploše 46,45 m² (plocha bez sklepa 41,75 m²) v domě ve Šternberku, č. pop. 1161, který je součástí pozemku parc. č. 467/1 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Šternberk (ulice Bezručova č. o. 22) a uzavření nájemní smlouvy na byt č. 107 s XXXXX za podmínek dle předloženého materiálu a

zmocňuje

k podpisu nájemní smlouvy 1. místostarostu

Číslo: 1483/36

Rada města Šternberka

souhlasí

s umístěním vedení kabelového vedení nízkého napětí elektřiny v částech pozemků parc. č. 1076/2 a 1201 v k. ú. Dalov,

schvaluje

uzavření smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti s právem umístění a provozování kabelového vedení nízkého napětí elektřiny, včetně práva vstupu a vjezdu v souvislosti s provozem, opravami a údržbou, změnami nebo jejich odstraňováním v částech pozemků parc. č. 1076/2 a 1201 v k. ú. Dalov, které jsou ve vlastnictví Města Šternberka, ve prospěch ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, IČ:24729035, na dobu neurčitou, dle geometrického plánu pro vyznačení rozsahu věcného břemene a za cenu dle zákonné sazby platné ke dni

uskutečnění platby, ve znění pozdějších předpisů, dle předloženého materiálu a
zmocňuje

1. místostarostu k podpisu smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti

Číslo: 1484/36

Rada města Šternberka

souhlasí

s umístěním stavby přípojky NN, přípojky vodovodní a přípojky splaškové kanalizace v části pozemků parc. č. 37 a 504/4, které jsou ve vlastnictví Města Šternberka, pro napojení pozemku parc. č. 490/5, vše v k. ú. Lhota u Šternberka,

schvaluje

uzavření smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene - služebnosti s právem umístění a provozování přípojky NN, přípojky vodovodní a přípojky splaškové kanalizace, včetně práva vstupu a vjezdu v souvislosti s provozem, opravami a údržbou, změnami nebo jejich odstraňováním v částech pozemků parc. č. 37 a 504/4, které jsou ve vlastnictví Města Šternberka, pro napojení pozemku parc. č. 490/5, vše v k. ú. Lhota u Šternberka, a to v rozsahu specifikovaném v geometrickém plánu pro vyznačení rozsahu věcného břemene – služebnosti a za cenu dle dokumentu Rady města Šternberka – Ceník věcných břemen zřizovaných na nemovitostech ve vlastnictví Města Šternberka, č. 591/14-23 ze dne 01.08.2023, dle předloženého materiálu a

zmocňuje

1. místostarostu k podpisu smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti

Číslo: 1485/36

Rada města Šternberka

souhlasí

s umístěním stavby plynárenského zařízení v částech pozemků parc. č. 2788, 3287, 3309 v k.ú. Šternberk,

schvaluje

uzavření smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti s právem umístění a provozování plynárenského zařízení, včetně práva vstupu a vjezdu v souvislosti s provozem, opravami a údržbou, změnami nebo jeho odstraňováním v částech pozemků parc. 2788, 3287, 3309 v k.ú. Šternberk, které jsou ve vlastnictví Města Šternberka, ve prospěch GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, IČ: 27295567, na dobu neurčitou, dle geometrického plánu pro vyznačení rozsahu věcného břemene - služebnosti a za cenu dle dokumentu Rady města Šternberka, Ceník věcných břemen zřizovaných na nemovitostech ve vlastnictví Města Šternberka č. 591/14-23 ze dne 01.08.2023, dle předloženého materiálu a

zmocňuje

1. místostarostu k podpisu smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti

Číslo: 1486/36

Rada města Šternberka

souhlasí

s umístěním stavby vodovodní přípojky v části pozemku parc. č. 3413 který je ve vlastnictví Města Šternberka, pro napojení pozemků parc. č. 3626, 3627/1, vše v k. ú. Šternberk,

schvaluje

uzavření smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene - služebnosti s právem umístění a provozování vodovodní přípojky, včetně práva vstupu a vjezdu v souvislosti s provozem, opravami a údržbou, změnami nebo jejich odstraňováním v části pozemku parc. č. 3413, který je ve vlastnictví Města Šternberka, pro napojení pozemků parc. č. 3626, 3627/1, vše v k. ú. Šternberk, a to v rozsahu specifikovaném v geometrickém plánu pro vyznačení rozsahu věcného břemene – služebnosti a za cenu dle dokumentu Rady města Šternberka – Ceník věcných břemen zřizovaných na nemovitostech ve vlastnictví Města Šternberka, č. 591/14-23 ze dne 01.08.2023, dle předloženého materiálu a

zmocňuje

1. místostarostu k podpisu smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti

Číslo: 1487/36

Rada města Šternberka

souhlasí

s umístěním stavby vodovodní přípojky v části pozemku parc. č. 2569/1 a 2569/2, které jsou ve vlastnictví Města Šternberka pro napojení parc. č. 2569/4 vše v k. ú. Šternberk,

schvaluje

uzavření smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti s právem umístění a provozování vodovodní přípojky, včetně práva vstupu a vjezdu v souvislosti s provozem, opravami a údržbou, změnami nebo jejich odstraňováním v částech pozemku parc. č. 2569/1, 2569/2, které jsou ve vlastnictví Města Šternberka, pro napojení pozemku parc. č. 2569/4 vše v k. ú. Šternberk, a to v rozsahu specifikovaném v geometrickém plánu pro vyznačení rozsahu věcného břemene - služebnosti a za cenu dle dokumentu Rady města Šternberka - Ceník věcných břemen zřizovaných na nemovitostech ve vlastnictví Města Šternberka č. 591/14-23 ze dne 01.08.2023, dle předloženého materiálu a

zmocňuje

k podpisu smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti 1. místostarostu

Číslo: 1488/36

Rada města Šternberka

schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti s právem umístění a provozování kabelového vedení VN, včetně práva vstupu a vjezdu v souvislosti s provozem, opravami a údržbou, změnami nebo jeho odstraňováním v částech pozemků parc. č. 2527/1, 2527/4, 2527/5 v k. ú. Šternberk, které jsou ve vlastnictví Města Šternberk, ve prospěch Správy železnic, státní organizace, Dílžďená 1003/7, 110 00 Praha 1 – Nové Město, IČ: 70994234, na dobu neurčitou, v rozsahu

vyznačeném v geometrickém plánu č. 5271-57/2024, za jednorázovou úhradu ve výši 30.000 Kč, která bude navýšena o DPH dle platného právního předpisu ke dni podpisu smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti, dle předloženého materiálu a

zmocňuje

k podpisu předložené smlouvy 1. místostarostu

Číslo: 1489/36

Rada města Šternberka

schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti s právem umístění a provozování zemního komunikačního vedení veřejné komunikační sítě, včetně vstupu a vjezdu v souvislosti s provozem, opravami a údržbou, změnami nebo jejich odstraňováním v částech pozemků parc.č. 2217/1, 2237, 2331, 2221, 2224 v k. ú. Šternberk ve vlastnictví Města Šternberka, pro oprávněnou NORDIC TELECOM REGIONAL s.r.o., Jihlavská 1558/21, Michle, 140 00 Praha 4, IČO: 04593332, v rozsahu vyznačeném geometrickým plánem č. 3895-136-2/2011, č. 3895-136-3/2011, za jednorázovou úhradu ve výši 92.200 Kč bez DPH dle platného právního předpisu ke dni podpisu smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti, dle předloženého materiálu a

zmocňuje

k podpisu předložené smlouvy 1. místostarostu

Číslo: 1490/36

Rada města Šternberka

schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti s právem umístění a provozování přípojky kanalizační, včetně práva vstupu a vjezdu v souvislosti s provozem, opravami a údržbou, změnami nebo jeho odstraňováním v částech pozemků parc. č. 4615/1, 4616, 4734, 5270 v k. ú. Šternberk, které jsou ve vlastnictví Města Šternberk, ve prospěch pozemků parc. č. 5259/1 a 5261 v k.ú. Šternberk, na dobu neurčitou, v rozsahu vyznačeném v geometrickém plánu č. 5240-9/2024, za jednorázovou úhradu ve výši 1.360 Kč bez DPH dle platného právního předpisu ke dni podpisu smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti, dle předloženého materiálu a

zmocňuje

k podpisu předložené smlouvy 1. místostarostu

Číslo: 1491/36

Rada města Šternberka

schvaluje

ukončení smlouvy o nájmu pozemku č. 446/20/S ze dne 09.10.2020 ve znění dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu pozemku ze dne 09.11.2023 uzavřené XXXXX na pozemek parc.č. 5486 zahrada a na část pozemku parc.č. 5487 trv. trav. porost v k. ú. Šternberk, dohodou ke dni 31.08.2024 a

zmocňuje

k podpisu dohody o ukončení nájmu pozemku 1. místostarostu

Číslo: 1492/36

Rada města Šternberka

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy na byt zvláštního určení č. D09 o velikosti 1+1 s příslušenstvím o celkové ploše 42,22 m² v domech ve Šternberku, č. pop. 386, 387 a 2439, které jsou součástí pozemku parc. č. 3183 zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Šternberk (ulice Uničovská č. o. 51A) s XXXXX za podmínek dle předloženého materiálu a

zmocňuje

k podpisu nájemní smlouvy 1. místostarostu

Číslo: 1493/36

Rada města Šternberka

doporučuje Zastupitelstvu města Šternberka

schválit záměr prodeje části pozemku parc. č. 1076/7 ostatní plocha o výměře cca 830 m² v k. ú. Dalov za cenu 500 Kč/m² vlastníkově sousední nemovitosti - pozemku parc. č. 85/35 v k. ú. Dalov dle předloženého materiálu

Číslo: 1494/36

Rada města Šternberka

doporučuje Zastupitelstvu města Šternberka

schválit záměr prodeje pozemku parc. č. 1284 zahrada o výměře 57 m² v k. ú. Dalov za cenu 28.500 Kč podílovým spoluvlastníkům sousední nemovitosti - pozemku parc. č. 480/9 zahrada a parc. č. st. 219 zast. plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba pro rodinnou rekreaci, Dalov, č.ev. 780, vše v k. ú. Dalov dle předloženého materiálu

Číslo: 1495/36

Rada města Šternberka

doporučuje Zastupitelstvu města Šternberka

schválit záměr prodeje pozemku parc. č. 1285 zahrada o výměře 79 m² v k. ú. Dalov za cenu 39.500 Kč vlastníkově sousední nemovitosti - pozemku parc. č. 480/7 zahrada a parc. č. st. 189 zast. plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba pro rodinnou rekreaci, Dalov, č.ev. 779, vše v k. ú. Dalov dle předloženého materiálu

Číslo: 1496/36

Rada města Šternberka

doporučuje Zastupitelstvu města Šternberka

schválit záměr prodeje pozemku parc. č. 1286 zahrada o výměře 89 m² v k. ú. Dalov za cenu 44.500 Kč vlastníkově sousední nemovitosti - pozemku parc. č. 480/1 zahrada a parc. č. st. 188 zast. plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba pro rodinnou rekreaci, Dalov, č.ev. 778, vše v k. ú. Dalov dle předloženého materiálu

Číslo: 1497/36

Rada města Šternberka

schvaluje

ukončení smlouvy o nájmu pozemku č. 621/94/S ze dne 10.10.1994 uzavřené XXXXX na části pozemků parc. č. 3952/1 zahrada a parc.č. 3968/1 os.plocha v k. ú.

Šternberk, dohodou ke dni 31.10.2024 a

zmocňuje

k podpisu dohody o ukončení nájmu pozemku 1. místostarostu

Číslo: 1498/36

Rada města Šternberka

schvaluje

záměr města pronajmout části pozemků parc. č. 3952/1 zahrada a parc.č. 3968/1 ost. plocha o výměře celkem cca 370 m² v k.ú. Šternberk za účelem využití zahrada, vlastníkoví sousedních nemovitostí - pozemků parc.č. 3951 zahrada a parc.č. 3950 zast.pl. a nádvoří, jehož součástí je stavba č.p. 1899 v k.ú. Šternberk, za cenu 1.480 Kč/rok, na dobu neurčitou, dle předloženého materiálu

Číslo: 1499/36

Rada města Šternberka

schvaluje

adresný záměr výpůjčky prostoru o celkové ploše 52,92 m² v budově č. pop. 47 (Horní nám. 2), jenž je součástí pozemku parc. č. 115, zast. plocha a nádvoří v k.ú. Šternberk, pro Společnost Podané ruce o. p. s., IČO: 60557621, se sídlem Hilleho 1842/5, Černé Pole, Brno, na dobu určitou do 31.12.2025 za podmínek dle předloženého materiálu

Číslo: 1500/36

Rada města Šternberka

bere na vědomí

návrh ředitelky společnosti Šternberská sportovní s.r.o. a

schvaluje

ceník služeb pro Aquacentrum Šternberk od 02.09.2024 a oprávnění jednatele a ředitelky společnosti Šternberská sportovní s.r.o. od 02.09.2024 podle předloženého návrhu

Číslo: 1501/36

Rada města Šternberka

bere na vědomí

podklady a návrh usnesení 90. valné hromady společnosti VHS SITKA, s.r.o., Vinohradská 2288/7, 785 01 Šternberk, IČ: 47150891, která se bude konat dne 29.08.2024 a

ukládá

zástupci města na valné hromadě společnosti VHS SITKA, s.r.o. hlasovat dle předloženého návrhu

Číslo: 1502/36

Rada města Šternberka

bere na vědomí

důvodovou zprávu k návrhu obecně závazných vyhlášek,

doporučuje Zastupitelstvu města Šternberka

vydat obecně závazné vyhlášky:

– o veřejném pořádku,

- o stanovení podmínek pro pořádání, průběh a ukončení veřejnosti přístupných sportovních a kulturních podniků, včetně tanečních zábav a diskoték a jiných kulturních podniků v rozsahu nezbytném k zajištění veřejného pořádku,
 - o regulaci provozování hazardních her,
 - kterou se stanovují pravidla pro pohyb psů na veřejném prostranství ve městě Šternberku
-

Číslo: 1503/36

Rada města Šternberka

bere na vědomí

návrh termínů schůzí rady města, zasedání zastupitelstva města na rok 2025 a přípravy rozpočtu na rok 2026,

schvaluje

termíny schůzí Rady města Šternberka na rok 2025 podle předloženého návrhu a
doporučuje Zastupitelstvu města Šternberka

schválit termíny zasedání Zastupitelstva města Šternberka na rok 2025 a přípravy rozpočtu na rok 2026

Ing. Stanislav Orság
starosta

Jiří Kraus
1. místopředseda