



MĚSTO ŠTERNBERK

Městský úřad Šternberk
Horní náměstí 78/16, 785 01 Šternberk

telefon: 585 086 111
e-mail: podatelna@sternberk.cz
datová schránka: ud7bn4
IČO: 00299529

Usnesení 47. schůze Rady města Šternberka ze dne 07. 04. 2025

Číslo: 1992/47

Rada města Šternberka

schvaluje

program schůze Rady města Šternberka dne 07.04.2025

Číslo: 1993/47

Rada města Šternberka

bere na vědomí

zápis z jednání finančního výboru ze dne 28.03.2025,

bere na vědomí

výsledky hospodaření města Šternberka k 28.02.2025,

schvaluje

rozpočtová opatření č. 9-20 dle předloženého návrhu a

doporučuje Zastupitelstvu města Šternberka

vzít na vědomí schválená rozpočtová opatření Radou města Šternberka a výsledky hospodaření města k 28.02.2025

Číslo: 1994/47

Rada města Šternberka

schvaluje

uzavření smlouvy o poskytnutí daňového a účetního poradenství s Ing. Hanou Mikešovou, U Jelena 546/1a, 736 01 Havířov-Šumbark, IČO 01146513 dle předloženého návrhu a

zmocňuje

starostu k podpisu smlouvy

Číslo: 1995/47

Rada města Šternberka

schvaluje

vydání č. 4 směrnice S 71-01 Evidence pohledávek a jejich vymáhání dle předloženého návrhu

Číslo: 1996/47

Rada města Šternberka

bere na vědomí

důvodovou zprávu k účetní závěrce města Šternberka sestavené k rozvahovému dni 31.12.2024 a

doporučuje Zastupitelstvu města Šternberka

schválit účetní závěrku města Šternberka za rok 2024

Číslo: 1997/47

Rada města Šternberka

bere na vědomí

závěrečný účet města Šternberka za rok 2024 a
doporučuje Zastupitelstvu města Šternberka

schválit závěrečný účet města Šternberka za rok 2024, tj. celoroční hospodaření města Šternberka za rok 2024, a to bez výhrad

Číslo: 1998/47

Rada města Šternberka

bere na vědomí

zápis z jednání škodní komise ze dne 18.03.2025 a
schvaluje

vyřazení majetku z evidence Města Šternberka a příspěvkových organizací dle zápisu z jednání škodní komise

Číslo: 1999/47

Rada města Šternberka

bere na vědomí

zápis z jednání komise rozvoje města ze dne 24.02.2025

Číslo: 2000/47

Rada města Šternberka

schvaluje

poskytnutí dotace z rozpočtu města Šternberka jako spoluúčast k dotačnímu titulu Ministerstva kultury ČR "Program regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón pro rok 2025" vlastníku objektu kulturní památky a uzavřít veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace dle návrhu uvedeného v důvodové zprávě s žadatelem:

XXXXX 785 01 Šternberk - měšťanský dům U Horní brány 42/21, Šternberk, repase 7 ks oken ve 2. NP, 16.000 Kč a

zmocňuje

starostu města k podpisu smlouvy

Číslo: 2001/47

Rada města Šternberka

schvaluje

poskytnutí dotací z rozpočtu města v dotačním programu Podpora obnovy objektů v památkové zóně a uzavření veřejnoprávních smluv o poskytnutí dotací z rozpočtu města dle návrhu uvedeného v důvodové zprávě s žadatelem:

XXXXX 785 01 Šternberk - 140.000 Kč na výměnu střešní krytiny a poškozených částí krovu objektu Na Valech 1142/1, Šternberk;

XXXXX 779 00 Olomouc - 115.000 Kč na výměnu střešní krytiny a poškozených částí krovu objektu Radniční 86/6, Šternberk;

JPS stavební s.r.o., Továř 12, 783 16 Továř, IČ: 02956985 - 115.000 Kč na výměnu střešní krytiny objektu Potoční 487/22, Šternberk;

SVJ Náměstí Svobody 1736/11 a 1737/12, Náměstí Svobody 1736/11, 785 01

Šternberk, IČ: 28573102 - 100.000 Kč na výměnu střešní krytiny objektů nám. Svobody 1736/11 a 1737/12, Šternberk;
XXXXX 785 01 Šternberk - 80.000 Kč na obnovu uliční fasády objektu Příkopy 1328/9, Šternberk;
XXXXX785 01 Šternberk - 60.000 Kč na výměnu 4 ks oken a vchodových dveří objektu Olomoucká 1317/19 a 1316/21, Šternberk;
XXXXX783 16 Dolany - 40.000 Kč na výměnu vstupních dveří včetně souvisejících zednických prací na objektu Olomoucká 1286/6, Šternberk a
zmocňuje

starostu města k podpisu smluv

Číslo: 2002/47

Rada města Šternberka

doporučuje Zastupitelstvu města Šternberka

schválit změnu č. 1 rozpočtu investic a velkých provozních akcí města na rok 2025, schválit zařazení nových akcí k financování dle důvodové zprávy (Rekonstrukce dešťové kanalizace Dalov (PD a realizace, Nádražní (most) - přeložka CETIN, Světlov - I. etapa (most, parkování), Chodník Uničovská - PD, Most pod parkem - PD, Dětská skupina Komenského, Dopravní hřiště - zázemí pro výuku, ZUŠ - modernizace učeben, Dovybavení studny - koupaliště) a schválit navržené rozpočtové opatření č. 24 k finančnímu krytí navržených změn.

Číslo: 2003/47

Rada města Šternberka

bere na vědomí

důvodovou zprávu k veřejným zakázkám

Číslo: 2004/47

Rada města Šternberka

zrušuje

veřejnou zakázku na dodávky „Šternberk – výtah ZŠ nám. Svobody“ zadávanou v rámci zjednodušeného podlimitního řízení zveřejněného podle zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, jak je uvedeno v důvodové zprávě

Číslo: 2005/47

Rada města Šternberka

zrušuje

veřejnou zakázku na služby „Pronájem světelné vánoční výzdoby“ zadávanou v rámci zjednodušeného podlimitního řízení zveřejněného podle zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, jak je uvedeno v důvodové zprávě a

ukládá

odboru investic a veřejných zakázek připravit nový návrh zadávacích podmínek na pronájem vánoční světelné výzdoby pro období 2025 - 2029

Číslo: 2006/47

Rada města Šternberka

schvaluje

zadávací podmínky na veřejnou zakázku na stavební práce "Domov pro seniory Na Valech Šternberk - stavební úpravy (střecha)" zadávanou v rámci zjednodušeného podlimitního řízení podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů,

schvaluje

při provádění úkonů souvisejících se zadávacím řízením smluvní zastoupení zadavatele jinou osobou - Ing. Borisem Vrbkou, Houbalova 3023/8, 628 00 Brno, IČO: 17175836,

jmenuje

složení komisí pro uvedenou zakázku dle předloženého návrhu a

ukládá

odboru investic a veřejných zakázek ve spolupráci se smluvně zastupujícím zadavatelem zahájit výběrové řízení na uvedenou zakázku

Číslo: 2007/47

Rada města Šternberka

schvaluje

přímé zadání zakázky na zpracování projektové dokumentace s názvem „PD veřejné osvětlení lokalita Zahradní, Sluneční a Lesní“ zhotoviteli ELPREMONT elektromontáže s.r.o., ČSA 961, 783 53 Velká Bystřice, IČO: 26871891, nabídková cena 288 400 Kč bez DPH,

schvaluje

uzavření smlouvy o dílo dle předloženého návrhu a

zmocňuje

starostu k podpisu smlouvy

Číslo: 2008/47

Rada města Šternberka

schvaluje

přímé zadání zakázky na stavební práce „Doplnění silničních obrubníků, přídlažby a odvodnění na ulici Olomoucká, Šternberk“ zhotoviteli KARETA s.r.o., Krnovská 51, 792 01 Bruntál, IČO: 623602134, nabídková cena 474 114,58 Kč bez DPH,

schvaluje

uzavření smlouvy o dílo dle předloženého návrhu a

zmocňuje

starostu k podpisu smlouvy

Číslo: 2009/47

Rada města Šternberka

bere na vědomí

důvodovou zprávu ve věci uzavření dodatku č. 3 ke smlouvě o dílo o spolupráci na sběr textilu,

schvaluje

uzavření dodatku č. 3 ke smlouvě č. 398/20/S/OŽP o spolupráci mezi Městem

Šternberk a DIMATEX CS, spol. s r.o., Stará 24, Svárov, 460 01 Stráž nad Nisou,
IČO: 43224245 dle předloženého návrhu a
zmocňuje

starostu Ing. Stanislava Orsága k podpisu tohoto dodatku

Číslo: 2010/47

Rada města Šternberka

bere na vědomí

žádosti o kácení stromů na pozemcích ve vlastnictví města Šternberka a
souhlasí

s kácením stromů na pozemku parc. č. 4734 (bříza) a 2994/1 (vrba) v k. ú. Šternberk
a provedením náhradní výsadby dle předloženého materiálu

Číslo: 2011/47

Rada města Šternberka

bere na vědomí

zápis z 16. jednání komise kulturní ze dne 25.03.2025

Číslo: 2012/47

Rada města Šternberka

bere na vědomí

zápis z jednání komise cestovního ruchu a MPZ č. 19 ze dne 17.03.2025

Číslo: 2013/47

Rada města Šternberka

schvaluje

uzavření dodatků č. 1 k příkazním smlouvám na výkon technického dozoru
stavebníka a na výkon funkce koordinátora BOZP stavby "Rekonstrukce MŠ
Oblouková, Šternberk":

a) TDS: Pavel Volek, IČO 88112799 – smlouva č. 351/22/S/OPŠK ze dne
25.08.2022

b) BOZP: Arrano Group s.r.o., IČO 26792303 – smlouva č. 492/23/S/OPŠK ze dne
30.11.2023

dle důvodové zprávy a

zmocňuje

starostu k podpisu dodatků smluv

Číslo: 2014/47

Rada města Šternberka

schvaluje

uzavření dodatků č. 1 ke kupním smlouvám na dodávky vybavení na stavbu
"Rekonstrukce MŠ Oblouková, Šternberk":

a) gastrotechnologie: SEVKO Plus s.r.o. – kupní smlouva č. 362/24/S/OPŠK ze dne
18.07.2024,

b) typizovaný nábytek: QUERCUS nábytek s.r.o. – kupní smlouva č. 515/24/S/OPŠK
ze dne 10.10.2024

dle důvodové zprávy a

zmocňuje

starostu k podpisu dodatků smluv

Číslo: 2015/47

Rada města Šternberka

schvaluje

odměnu řediteli ZŠ Svatoplukova za splnění mimořádných úkolů v rámci Operačního programu Jan Amos Komenský dle návrhu uvedeného v důvodové zprávě

Číslo: 2016/47

Rada města Šternberka

souhlasí

s přípravou projektového záměru Základní školy Svatoplukova, příspěvková organizace, "OP JAK II - Plníme vizi 2026" do výzvy Operačního programu Jan Amos Komenský dle návrhu uvedeného v důvodové zprávě

Číslo: 2017/47

Rada města Šternberka

bere na vědomí

informaci o výsledcích inventarizací majetku příspěvkových organizací za rok 2024,

schvaluje

výsledky hospodaření příspěvkových organizací města:

Základní škola Svatoplukova 7, Šternberk, příspěvková organizace, IČ 61989860

Základní škola Dr. Hrubého 2, Šternberk, příspěvková organizace, IČ 61989991

Základní škola náměstí Svobody 3, Šternberk, příspěvková organizace, IČ 61989967

Mateřská škola Nádražní 7, Šternberk, příspěvková organizace, IČ 61989924

Mateřská škola Komenského 44, Šternberk, příspěvková organizace, IČ 47654597

Mateřská škola Světlov, Šternberk, příspěvková organizace, IČ 07280238

Školní jídelna Šternberk, příspěvková organizace, IČ 75009749

Dům dětí a mládeže Šternberk, příspěvková organizace, IČ 61989941

Základní umělecká škola Šternberk, příspěvková organizace, IČ 47654473

Městská kulturní zařízení, příspěvková organizace, IČ: 00848751

Sociální služby Šternberk, příspěvková organizace, IČ 70939730

za rok 2024 a

schvaluje

rozdělení hospodářských výsledků příspěvkových organizací do fondů dle návrhů uvedených v důvodové zprávě

Číslo: 2018/47

Rada města Šternberka

schvaluje

účetní závěrky příspěvkových organizací:

Základní škola Svatoplukova 7, Šternberk, příspěvková organizace, IČ 61989860

Základní škola Dr. Hrubého 2, Šternberk, příspěvková organizace, IČ 61989991

Základní škola náměstí Svobody 3, Šternberk, příspěvková organizace, IČ 61989967

Mateřská škola Nádražní 7, Šternberk, příspěvková organizace, IČ 61989924

Mateřská škola Komenského 44, Šternberk, příspěvková organizace, IČ 47654597

Mateřská škola Světlov, Šternberk, příspěvková organizace, IČ 07280238

Školní jídelna Šternberk, příspěvková organizace, IČ 75009749

Dům dětí a mládeže Šternberk, příspěvková organizace, IČ 61989941

Základní umělecká škola Šternberk, příspěvková organizace, IČ 47654473
Městská kulturní zařízení, příspěvková organizace, IČ: 00848751
Sociální služby Šternberk, příspěvková organizace, IČ 70939730
sestavované k rozvahovému dni 31.12.2024

Číslo: 2019/47

Rada města Šternberka

schvaluje

plány hospodaření příspěvkových organizací města na rok 2025 dle návrhu uvedeného v důvodové zprávě,

schvaluje

plány oprav a údržby, plány tvorby a čerpání fondu investic, odpisové plány a plány nákupu dlouhodobého majetku příspěvkových organizací města na rok 2025 dle návrhu uvedeného v důvodové zprávě a jejich přílohách a

schvaluje

limity prostředků na platy z jiných zdrojů škol a školských zařízení a limity prostředků na platy příspěvkových organizací Městská kulturní zařízení v roce 2025 dle návrhu uvedeného v důvodové zprávě a jejich přílohách

Číslo: 2020/47

Rada města Šternberka

schvaluje

čerpání rezervního fondu Městských kulturních zařízení, příspěvkové organizace ve výši 359 tis. Kč k časovému překlenutí dočasného nesouladu mezi výnosy a náklady dle důvodové zprávy

Číslo: 2021/47

Rada města Šternberka

bere na vědomí

informaci Základní školy nám. Svobody 3, Šternberk, příspěvkové organizace o výsledku průzkumu trhu na dodávky vybavení pro školní dílny dle důvodové zprávy a **ukládá**

ředitelce školy uzavřít kupní smlouvy s vybranými dodavateli:

a) dodávka nábytku: Baar Group s. r. o., Hradská 506, 747 64 Velká Polom, IČO 06745342, nabídková cena 329.610 Kč bez DPH, 398.828,10 Kč vč. DPH

b) dodávka pomůcek a IT vybavení: Z + M Partner spol. s r. o., Valchařská 3261/17, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČO 26843935, nabídková cena 447.380 Kč bez DPH, 541.329,80 Kč vč. DPH.

Číslo: 2022/47

Rada města Šternberka

bere na vědomí

informaci Mateřské školy Komenského 44, Šternberk, příspěvkové organizace o výsledku průzkumu trhu na pořízení klimatizace pro učebny mateřské školy a **ukládá**

ředitelce školy uzavřít smlouvu s vybraným dodavatelem Vzduchotechnika Zmrzlík s. r. o., Uničovská 2295/69, 785 01 Šternberk, IČO 25900102, nabídková cena 305.060,00 Kč bez DPH, 369.122,60 Kč vč. DPH dle návrhu uvedeného v důvodové zprávě

Číslo: 2023/47

Rada města Šternberka

doporučuje Zastupitelstvu města Šternberka

schválit rozpočtové opatření uvedené v důvodové zprávě a poskytnout příspěvek 150.000 Kč Mateřské škole Komenského 44, Šternberk, příspěvkové organizaci, na pořízení klimatizace pro učebny mateřské školy

Číslo: 2024/47

Rada města Šternberka

schvaluje

uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu pozemku č. 74/24/S ze dne 07.03.2024, ve věci změny smluvní strany nájemce s XXXXX, dle předloženého materiálu a

zmocňuje

k podpisu dodatku smlouvy o nájmu pozemku 1. místostarostu

Číslo: 2025/47

Rada města Šternberka

schvaluje

uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu pozemku č. 75/24/S ze dne 07.03.2024, ve věci změny smluvní strany nájemce s XXXXX dle předloženého materiálu a

zmocňuje

k podpisu dodatku smlouvy o nájmu pozemku 1. místostarostu

Číslo: 2026/47

Rada města Šternberka

schvaluje

ukončení nájemní smlouvy č. 287/13/s ze dne 24.06.2013 uzavřené se Společenstvím vlastníků jednotek pro dům Komenského 1739/24 a 1740/26, Šternberk, se sídlem Komenského 1740/26, 785 01 Šternberk, IČO: 28640705 na pozemky parc. č. 3228/1 a parc. č. 3228/3 v k. ú. Šternberk dohodou ke dni 31.08.2025 a

zmocňuje

k podpisu dohody 1. místostarostu

Číslo: 2027/47

Rada města Šternberka

schvaluje

pronájem souboru místností o celkové ploše 132,29 m² v objektu č. pop. 47, který je součástí pozemku parc. č. 115, zast. plocha a nádvoří v k.ú. Šternberk (Horní náměstí 2) a uzavření smlouvy o nájmu prostoru s MAS Šternbersko, o. p. s., IČO: 26879794, se sídlem Horní náměstí 78/16, 785 01 Šternberk za cenu 1.000 Kč/měsíc, vč. DPH na dobu neurčitou, za podmínek dle předloženého materiálu a

zmocňuje

k podpisu nájemní smlouvy 1. místostarostu

Číslo: 2028/47

Rada města Šternberka

schvaluje

záměr přechodu práva nájmu prostoru sloužícího podnikání o celkové ploše 126,70 m² v domě č. pop. 60, jenž je součástí pozemku parc. č. 21 a v domě č. pop. 61, jenž je součástí parc. č. 23 (Horní náměstí 12 a 13), v k.ú. Šternberk z nájemce MUDr. Radovan Žižka, IČO: 60043997, sídlo Horní náměstí 13, Šternberk na společnost MUDr. Radovan Žižka, s.r.o., IČO: 23036958, sídlo Jižní 653/83, Slavonín, 783 01 Olomouc za podmínek dle předloženého materiálu

Číslo: 2029/47

Rada města Šternberka

souhlasí

s umístěním vedení kabelového vedení nízkého napětí elektřiny v části pozemku parc. č. 217/158 v k. ú. Lhota u Šternberka,

schvaluje

uzavření smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti s právem umístění a provozování kabelového vedení nízkého napětí elektřiny, včetně práva vstupu a vjezdu v souvislosti s provozem, opravami a údržbou, změnami nebo jejich odstraňováním v části pozemku parc. č. 217/158 v k. ú. Lhota u Šternberka, který je ve vlastnictví Města Šternberka, ve prospěch ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, IČ:24729035, na dobu neurčitou, dle geometrického plánu pro vyznačení rozsahu věcného břemene a za cenu dle zákonné sazby platné ke dni uskutečnění platby, ve znění pozdějších předpisů, dle předloženého materiálu a

zmocňuje

1. místostarostu k podpisu smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti

Číslo: 2030/47

Rada města Šternberka

souhlasí

s umístěním stavby přípojky splaškové kanalizace a přípojky plynovodní v části pozemku parc. č. 632, který je ve vlastnictví Města Šternberka, pro napojení pozemků parc. č. 622, 623, vše v k. ú. Šternberk,

schvaluje

uzavření smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene - služebnosti s právem umístění a provozování přípojky splaškové kanalizace a přípojky plynovodní, včetně práva vstupu a vjezdu v souvislosti s provozem, opravami a údržbou, změnami nebo jejich odstraňováním v části pozemku parc. č. 632, který je ve vlastnictví Města Šternberka, pro napojení pozemků parc. č. 622, 623, vše v k. ú. Šternberk, a to v rozsahu specifikovaném v geometrickém plánu pro vyznačení rozsahu věcného břemene – služebnosti a za cenu dle dokumentu Rady města Šternberka – Ceník věcných břemen zřizovaných na nemovitostech ve vlastnictví Města Šternberka, č. 591/14-23 ze dne 01.08.2023, dle předloženého materiálu a

zmocňuje

1. místostarostu k podpisu smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti

Číslo: 2031/47

Rada města Šternberka

schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti s právem umístění a provozování inženýrských sítí, včetně práva vstupu a vjezdu v souvislosti s provozem, opravami a údržbou, změnami nebo jeho odstraňováním v částech pozemků parc. č.126/22, 520 v k.ú. Lhota u Šternberka a parc. č. 2145, 2146/3, 2338/1, 2362 v k. ú. Šternberk, které jsou ve vlastnictví Města Šternberk, ve prospěch Správy železnic, státní organizace, Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1 – Nové Město, IČ: 70994234, na dobu neurčitou, v rozsahu vyznačeném v geometrických plánech č. 5268-54/2024, č. 5269-55/2024, č. 689-71/2024, za jednorázovou úhradu ve výši 60.000 Kč, která bude navýšena o DPH dle platného právního předpisu ke dni podpisu smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti, dle předloženého materiálu a

zmocňuje

k podpisu předložené smlouvy 1. místostarostu

Číslo: 2032/47

Rada města Šternberka

schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti s právem umístění a provozování inženýrských sítí, včetně práva vstupu a vjezdu v souvislosti s provozem, opravami a údržbou, změnami nebo jeho odstraňováním v části pozemku parc. č. 6022/1 v k. ú. Šternberk, který je ve vlastnictví Města Šternberka, ve prospěch Správy železnic, státní organizace, Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1 – Nové Město, IČ: 70994234, na dobu neurčitou, v rozsahu vyznačeném v geometrickém plánu č. 5270-56/2024, za jednorázovou úhradu ve výši 36.600 Kč, včetně DPH dle platného právního předpisu ke dni podpisu smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti, dle předloženého materiálu a

zmocňuje

k podpisu předložené smlouvy 1. místostarostu

Číslo: 2033/47

Rada města Šternberka

schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti s právem umístění a provozování zemního komunikačního vedení veřejné komunikační sítě – optické kabely, včetně vstupu a vjezdu v souvislosti s provozem, opravami a údržbou, změnami nebo jejich odstraňováním v částech pozemků parc. č. 381, 411/2, 1052, 1072 v k. ú. Šternberk, které jsou ve vlastnictví Města Šternberk, v rozsahu vyznačeném geometrickým plánem č. 5338-222/2024, ve prospěch spol. CETIN, a. s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9, IČ: 04084063, na dobu neurčitou, za jednorázovou úhradu celkem ve výši 605 Kč včetně DPH dle předloženého materiálu a

zmocňuje

k podpisu předložené smlouvy 1. místostarostu

Číslo: 2034/47

Rada města Šternberka

schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti s právem umístění a provozování kabelového vedení NN, včetně práva vstupu a vjezdu v souvislosti s provozem, opravami a údržbou, změnami nebo jeho odstraňováním v části pozemku parc. č. 274 v k. ú. Lhota u Šternberka, který je ve vlastnictví Města Šternberk, ve prospěch ČEZ Distribuce, a.s. Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, IČ:24729035, na dobu neurčitou, v rozsahu vyznačeném v geometrickém plánu č. 703-514/2024, za jednorázovou úhradu ve výši 2.000 Kč včetně DPH dle platného právního předpisu ke dni podpisu smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti, dle předloženého materiálu a

zmocňuje

k podpisu předložené smlouvy 1. místostarostu

Číslo: 2035/47

Rada města Šternberka

schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti s právem umístění a provozování kabelového vedení nízkého napětí NN, včetně práva vstupu a vjezdu v souvislosti s provozem, opravami a údržbou, změnami nebo jeho odstraňováním v částech pozemků parc. č. 1074, 1076/7, 1105/1, 1198, 1201 v k. ú. Dalov, které jsou ve vlastnictví Města Šternberk, ve prospěch ČEZ Distribuce, a.s. Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, IČ:24729035, na dobu neurčitou, v rozsahu vyznačeném v geometrickém plánu č. 405-49/2024, za jednorázovou úhradu ve výši 5.700 Kč včetně DPH dle platného právního předpisu ke dni podpisu smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti, dle předloženého materiálu a

zmocňuje

k podpisu předložené smlouvy 1. místostarostu

Číslo: 2036/47

Rada města Šternberka

schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti s právem umístění a provozování kabelového vedení nízkého napětí NN, včetně práva vstupu a vjezdu v souvislosti s provozem, opravami a údržbou, změnami nebo jeho odstraňováním v částech pozemků parc. č. 404/4, 1198, 1203 v k. ú. Dalov, které jsou ve vlastnictví Města Šternberk, ve prospěch ČEZ Distribuce, a.s. Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, IČ:24729035, na dobu neurčitou, v rozsahu vyznačeném v geometrickém plánu č. 406-50/2024, za jednorázovou úhradu ve výši 7.640 Kč včetně DPH dle platného právního předpisu ke dni podpisu smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti, dle předloženého materiálu a

zmocňuje

k podpisu předložené smlouvy 1. místostarostu

Číslo: 2037/47

Rada města Šternberka

schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti s právem umístění a provozování nového kabelového vedení NN, včetně práva vstupu a vjezdu v souvislosti s provozem, opravami a údržbou, změnami nebo jeho odstraňováním v částech pozemků parc. č. 79/1, 519 v k. ú. Lhota u Šternberka, které jsou ve vlastnictví Města Šternberk, ve prospěch ČEZ Distribuce, a.s. Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, IČ:24729035, na dobu neurčitou, v rozsahu vyznačeném v geometrickém plánu č. 691-70351/2024, za jednorázovou úhradu ve výši 6.280 Kč včetně DPH dle platného právního předpisu ke dni podpisu smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti, dle předloženého materiálu a

zmocňuje

k podpisu předložené smlouvy 1. místostarostu

Číslo: 2038/47

Rada města Šternberka

schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti s právem umístění a provozování podzemního kabelového vedení NN včetně práva vstupu a vjezdu v souvislosti s provozem, opravami a údržbou, změnami nebo jeho odstraňováním v části pozemku parc. č. 6037/28 v k. ú. Šternberk, který je ve vlastnictví Města Šternberk, ve prospěch ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, IČ:24729035, na dobu neurčitou, v rozsahu vyznačeném v geometrickém plánu č. 5334-239/2024, za jednorázovou úhradu ve výši 690 Kč, včetně DPH dle platného právního předpisu ke dni podpisu smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti, dle předloženého materiálu a

zmocňuje

k podpisu předložené smlouvy 1. místostarostu

Číslo: 2039/47

Rada města Šternberka

schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti s právem umístění a provozování vodovodní přípojky, včetně práva vstupu a vjezdu v souvislosti s provozem, opravami a údržbou, změnami nebo jeho odstraňováním v části pozemku parc. č. 2568 v k. ú. Šternberk, který je ve vlastnictví Města Šternberk, ve prospěch pozemků parc. č. 2426, 2427/1 v k.ú. Šternberk, na dobu neurčitou, v rozsahu vyznačeném v geometrickém plánu č. 5354-10/2025, za jednorázovou úhradu ve výši 1.281 Kč, která bude navýšena o DPH dle platného právního předpisu ke dni podpisu smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti, dle předloženého materiálu a

zmocňuje

k podpisu předložené smlouvy 1. místostarostu

Číslo: 2040/47

Rada města Šternberka

schvaluje

pronájem části pozemků a uzavření smluv o nájmu pozemků na část pozemku parc.

č. 457/1 trvalý travní porost o výměře 47 m², část pozemku parc. č. 457/3 trvalý travní porost o výměře 77 m², část pozemku parc. č. 458/1 orná půda o výměře 148 m², část pozemku parc. č. 476 ostatní plocha o výměře 14 m², část pozemku parc. č. 221/7 ostatní plocha o výměře 308 m², vše v k. ú. Lhota u Šternberka za cenu 14.256 Kč/rok s Ředitelstvím silnic a dálnic s.p., Čerčanská 2023/12, 140 00 Praha 4, IČO: 65993390 dle předloženého materiálu a

zmocňuje

k podpisu smluv o nájmu pozemku 1. místostarostu

Číslo: 2041/47

Rada města Šternberka

souhlasí

s umístěním stavby stavebních objektů "SO 461 - Přeložka telefonních kabelů v km 0,000 - 0,700" a "SO 481 - Přeložka DOKu v km 0,250 - 0,700" budovaných v rámci veřejně prospěšné stavby dopravní infrastruktury "Silnice I/46 Šternberk - obchvat" v pozemku parc. č. 412/36 v k. ú. Bohuňovice,

schvaluje

uzavření smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene - služebnosti s právem umístění a provozování stavby stavebních objektů "SO 461 - Přeložka telefonních kabelů v km 0,000 - 0,700" a "SO 481 - Přeložka DOKu v km 0,250 - 0,700" budovaných v rámci veřejně prospěšné stavby dopravní infrastruktury "Silnice I/46 Šternberk - obchvat" včetně provozování, údržby, oprav a úprav podzemního komunikačního vedení za účelem jeho modernizace nebo zlepšení výkonnosti, v pozemku parc. č. 412/36 v k. ú. Bohuňovice, který je z id. 1/2 ve vlastnictví Města Šternberka, na dobu neurčitou, ve prospěch budoucí oprávněné CETIN a.s., se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, IČO: 04084063, dle geometrického plánu pro vyznačení rozsahu věcného břemene za cenu 10.000 Kč včetně DPH dle předloženého materiálu a

zmocňuje

k podpisu smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene 1. místostarostu

Číslo: 2042/47

Rada města Šternberka

souhlasí

s umístěním stavby stavebního objektu "SO 466 - Definitivní přeložka telefonního kabelu v km 3,400" budovaného v rámci veřejně prospěšné stavby dopravní infrastruktury "Silnice I/46 Šternberk - obchvat " v pozemku parc. č. 6491/27 v k. ú. Šternberk,

schvaluje

uzavření smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene - služebnosti s právem umístění a provozování stavby stavebního objektu "SO 466 - Definitivní přeložka telefonního kabelu v km 3,400" budované v rámci veřejně prospěšné stavby dopravní infrastruktury "Silnice I/46 Šternberk - obchvat" včetně zřízení, provozování, údržby a oprav podzemního komunikačního vedení za účelem jeho modernizace nebo zlepšení jeho výkonnosti v pozemku parc. č. 6491/27 v k. ú. Šternberk, který je ve vlastnictví Města Šternberka, na dobu neurčitou, ve prospěch budoucí oprávněné CETIN a.s., se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, IČO: 04084063, dle geometrického plánu pro vyznačení rozsahu věcného břemene za cenu 10.000 Kč včetně DPH dle předloženého materiálu a

zmocňuje

k podpisu smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene 1. místostarostu

Číslo: 2043/47

Rada města Šternberka

souhlasí

s umístěním stavby stavebních objektů "SO 352 Přeložka vodovodu v km 2,1" a "SO 441 Podzemní kabely VOP 26" budovaných v rámci veřejně prospěšné stavby dopravní infrastruktury "Silnice I/46 Šternberk - obchvat " v pozemku parc. č. 523/15 v k. ú. Lhota u Šternberka,

schvaluje

uzavření smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene - služebnosti s právem umístění a provozování stavby stavebních objektů "SO 352 Přeložka vodovodu v km 2,1" a "SO 441 Podzemní kabely VOP 26" budovaných v rámci veřejně prospěšné stavby dopravní infrastruktury "Silnice I/46 Šternberk - obchvat" včetně zřízení, provozování, údržby a oprav stavebního objektu, včene práva vstupu a vjezdu na pozemek parc. č. 523/15 v k. ú. Lhota u Šternberka, který je ve vlastnictví Města Šternberka, na dobu neurčitou, ve prospěch budoucí oprávněné EXCALIBUR ARMY spol. s r.o., se sídlem U Rustonky 714/1, 186 00 Praha 8, IČO: 64573877, dle geometrického plánu pro vyznačení rozsahu věcného břemene za cenu 20.000 Kč včetně DPH dle předloženého materiálu a

zmocňuje

k podpisu smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene 1. místostarostu

Číslo: 2044/47

Rada města Šternberka

souhlasí

umístěním stavby stavebního objektu "SO 355 Přeložka vodovodu v km 3,5" budované v rámci veřejně prospěšné stavby dopravní infrastruktury "Silnice I/46 Šternberk - obchvat " v pozemku parc. č. 6491/34 a parc.č. 6491/36 v k. ú. Šternberk,

schvaluje

uzavření smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene - služebnosti s právem zřídit, provozovat a udržovat stavbu stavebního objektu "SO 355 Přeložka vodovodu v km 3,5" budované v rámci veřejně prospěšné stavby dopravní infrastruktury "Silnice I/46 Šternberk - obchvat" včetně vstupu a vjezdu na služební pozemek v souvislosti se zřízením, provozováním, údržbou, opravami, rekonstrukcí a odstraněním stavebního objektu na pozemku parc. č. 6491/34 a parc. č. 6491/36 v k. ú. Šternberk, které jsou ve vlastnictví Města Šternberka, na dobu neurčitou, ve prospěch budoucích oprávněných pozemků parc. č.1569 ve vlastnictví Anežky Poláškové, Dělnická 1152/46, 779 00 Olomouc, parc. č. 1642, parc. č. 6491/33 v podílovém spoluvlastnictví Marty Knopové, Jiráskova 1606/5, 785 01 Šternberk, Jiřího Myšáka, č.p. 32, 294 06 Husní Lhota, Naděždy Myšákové, Jílová 1075/1, 779 00 Olomouc, parc. č. 1643/1 v SJ Vlastimila a Marie Kočířových, Jívavská 1307/6b, 785 01 Šternberk, parc. č. 1645 v podílovém spoluvlastnictví Ing. Miroslava Rypara, Mohelnická 1118, 783 91 Uničov a Ing. Lenky Macháčkové, U Vrby 2516/16, 785 01 Šternberk, parc. č. 1647/1 ve vlastnictví Ing. Marka Janků, Návrší 2744/6, 785 01 Šternberk, vše v k. ú. Šternberk, dle geometrického plánu pro vyznačení rozsahu věcného břemene za cenu 20.000 Kč včetně DPH dle předloženého materiálu a

zmocňuje

k podpisu smlouvy budoucí i zřízení věcného břemene 1. místostarostu

Číslo: 2045/47

Rada města Šternberka

schvaluje

uzavření dodatku č. 5 ke smlouvě o dílo č. 372/24/S/OSMM "Stavební úpravy správní budovy - hřbitov Šternberk" mezi Městem Šternberk a společností VASTO construction a.s., sídlem Horní lán 445/1, Slavonín, 783 01 Olomouc, IČO 01504509 dle předloženého materiálu a

zmocňuje

starostu k podpisu dodatku č. 4 smlouvy o dílo

Číslo: 2046/47

Rada města Šternberka

schvaluje

přechodnou úpravu plateb nájemného za užívání objektu občanské vybavenosti č. pop. 247 v k.ú. Šternberk, dle nájemní smlouvy č. 58/24/S/OSMM, pro nájemce MISERICORDIA - Šternberk s.r.o., IČO: 140 33 631, se sídlem U Horní brány 153/8, Šternberk, spočívající v odpuštění úhrady nájmu za období od 01.05.2025 do skutečného ukončení prací na zakázce "stavební úpravy správní budovy - hřbitov Šternberk" z důvodu překážky na straně pronajímatele a uzavření dodatku č. 2 smlouvy o nájmu dle předloženého materiálu a

zmocňuje

1. místostarostu k podpisu dodatku č. 2 nájemní smlouvy

Číslo: 2047/47

Rada města Šternberka

schvaluje

uzavření dohody o zániku nájmu bytové jednotky zvláštního určení č. 385/18 o velikosti 1+0 s příslušenstvím o celkové ploše 24,14 m² v bytovém domě ve Šternberku, č. pop. 384 a 385, který je součástí pozemků parc. č. 3181 a 3182 zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Šternberk (ulice Uničovská č. o. 53) s XXXXX za podmínek dle předloženého materiálu a

zmocňuje

k podpisu dohody 1. místostarostu

Číslo: 2048/47

Rada města Šternberka

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy na byt zvláštního určení č. 001 o velikosti 1+0 s příslušenstvím o celkové ploše 26,79 m² v domech ve Šternberku, č. pop. 386, 387 a 2439, které jsou součástí pozemku parc. č. 3183 zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Šternberk (ulice Hanácká č. o. 4) s XXXXX za podmínek dle předloženého materiálu a

zmocňuje

k podpisu nájemní smlouvy 1. místostarostu

Číslo: 2049/47

Rada města Šternberka

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy na byt zvláštního určení č. 001 o velikosti 2+1 s příslušenstvím o celkové ploše 74,85 m² (plocha bez sklepa 61,30 m²) v domě ve Šternberku, č. pop. 388, který jsou součástí pozemku parc. č. 3180 zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Šternberk (ulice Komenského č. o. 40) s XXXXX

zmocňuje

k podpisu nájemní smlouvy 1. místostarostu

Číslo: 2050/47

Rada města Šternberka

schvaluje

ukončení nájmu a uzavření dohody o ukončení nájmu nemovitostí objektu č. pop. 72, jenž je součástí pozemku st. parc. č. 30 zast. plocha a nádvoří, parc. č. 74 – zahrada a st. parc. č. 171 - zast. plocha a nádvoří, jejíž součástí je objekt obč. vybavení bez č. pop./č. ev. vše v k. ú. Dalov se Šternberskou sportovní s. r. o., IČO: 093 98 180, se sídlem Generála Eliáše 2790/12, Šternberk k datu 30.04.2025, dle předloženého materiálu a

zmocňuje

1. místostarostu k podpisu dohody o ukončení nájmu

Číslo: 2051/47

Rada města Šternberka

schvaluje

pronájem objektu č. pop. 72, jenž je součástí pozemku st. parc. č. 30 zast. plocha a nádvoří, parc. č. 74 – zahrada a st. parc. č. 171 - zast. plocha a nádvoří, jejíž součástí je objekt obč. vybavení bez č. pop./č. ev. vše v k. ú. Dalova a uzavření nájemní smlouvy se společností Rezidence Dalov s. r. o., se sídlem Dalov č. ev. 761, Šternberk, IČO: 19 28 874 za cenu 15.000 Kč/měsíc + DPH, na dobu neurčitou, s účinností od 01.05.2025, za podmínek dle předloženého materiálu a

zmocňuje

k podpisu smlouvy o nájmu 1. místostarostu

Číslo: 2052/47

Rada města Šternberka

schvaluje

pronájem prostoru o ploše 75,30 m² v budově č. pop. 162 (Radniční č. or. 5), jenž je součástí pozemku parc. č. 237 - zast. plocha a nádvoří v k.ú. Šternberk a uzavření smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání s Hanou Urbanovou, IČO: 09719261, se sídlem Moravičany 421, 789 82 za cenu 10.000 Kč/měsíc (vč. DPH) na dobu neurčitou, za podmínek dle předloženého materiálu a

zmocňuje

k podpisu smouvy o nájmu 1. místostarostu

Číslo: 2053/47

Rada města Šternberka

schvaluje

výpůjčku pozemku a uzavření smlouvy o výpůjčce pozemku parc. č. 3653/2 orná půda o výměře 248 m² v k. ú. Šternberk, na dobu neurčitou, s XXXXX, dle předloženého materiálu a

zmocňuje

1. místostarostu k podpisu smlouvy o výpůjčce pozemku

Číslo: 2054/47

Rada města Šternberka

bere na vědomí

výkazy k účetní závěrce s přílohou za rok 2024 Bytového družstva Šternberk - Labutí,

schvaluje

účetní závěrku Bytového družstva Šternberk - Labutí, Horní náměstí 57/9, 785 01 Šternberk, IČO: 26814153, k 31.12.2024 podle předložených výkazů a

ukládá

1. místostarostovi, předsedovi představenstva Bytového družstva Šternberk - Labutí, hlasovat na členské schůzi dle předloženého materiálu

Číslo: 2055/47

Rada města Šternberka

bere na vědomí

možnost využití webové aplikace Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových www.nabidkamajetku.gov.cz pro zveřejňování nabídek dispozice s nemovitým majetkem ve vlastnictví města Šternberk dle předloženého materiálu,

schvaluje

uzavření smlouvy o podmínkách přístupu k elektronickému aukčnímu systému s Českou republikou - Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2, IČO: 69797111, dle předloženého materiálu a

zmocňuje

k podpisu smlouvy o podmínkách přístupu k elektronickému aukčnímu systému 1. místostarostu

Číslo: 2056/47

Rada města Šternberka

schvaluje

ukončení nájemní smlouvy č. 12/21/S ze dne 28.01.2021 uzavřené s XXXXX na pronájem části pozemku parc. č. 1147/11 trvalý travní porost v k. ú. Těšíkov dohodou ke dni 30.04.2025,

zmocňuje

k podpisu dohody o ukončení nájmu pozemku 1. místostarostu a

schvaluje

záměr města pronajmout část pozemku parc. č. 1147/11 trvalý travní porost o výměře cca 300 m² v k.ú. Těšíkov vlastníkovu pozemku parc. č. st. 117, jehož součástí je budova č.e. 620, v k.ú. Těšíkov, za účelem využití - zahrada, na dobu

neurčitou, za cenu 1.050 Kč/rok, dle předloženého materiálu

Číslo: 2057/47

Rada města Šternberka

schvaluje

záměr pronájmu části pozemku parc. č. 266 ostatní plocha o výměře cca 2.000 m² v k. ú. Lhota u Šternberka za účelem nácvičku manévrování s vozidlem při cvičných jízdách autoškoly Vladimírovi Krejčímu, IČO: 68926031, Masarykova náves 48, Grygov, za cenu 2.000 Kč/rok, na dobu neurčitou, dle předloženého materiálu

Číslo: 2058/47

Rada města Šternberka

bere na vědomí

návrh na volbu přísedících Okresního soudu v Olomouci a
doporučuje Zastupitelstvu města Šternberka

zvolit přísedící Okresního soudu v Olomouci podle předloženého návrhu

Číslo: 2059/47

Rada města Šternberka

bere na vědomí

podklady a návrh usnesení 92. valné hromady společnosti VHS SITKA, s.r.o., Vinohradská 2288/7, 785 01 Šternberk, IČO: 47150891, která se bude konat dne 24.04.2025 a

ukládá

zástupci města na valné hromadě společnosti VHS SITKA, s.r.o. hlasovat dle předloženého návrhu

Ing. Stanislav Orság
starosta

Jiří Kraus
1. místostarosta