

Minimální závazný výčet informací  
podle vyhlášky č.500/2002 Sb.

**ROZVAHA**  
**ve zkráceném rozsahu - rozšířená**  
**ke dni 31.12.2020**  
**(v celých tisících Kč)**

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

Bytové družstvo Šternberk - Labutí

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky  
a místo podnikání liší-li se od bydliště

Horní Náměstí 57/9

Šternberk

785 01

IC
2 6 8 1 4 1 5 3

Číslo položky a	Aktiva b	Číslo řádku c	Běžné účetní období			Minulé úč.období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
	AKTIVA CELKEM	1	9386		9386	9431
A.	Pohledávky za upsaný základní kapitál	2				
B.	Stálá aktiva	3	7662		7662	7662
B.I.	Dlouhodobý nehmotný majetek	4				
B.II.	Dlouhodobý hmotný majetek	14	7662		7662	7662
B.III.	Dlouhodobý finanční majetek	27				
C.	Oběžná aktiva	37	1724		1724	1769
C.I.	Zásoby	38				
C.II.	Pohledávky	46	537		537	493
C.II.1.	Dlouhodobé pohledávky	47				
C.II.2.	Krátkodobé pohledávky	57	537		537	493
C.II.3.	Časové rozlišení aktiv	78				
C.III.	Krátkodobý finanční majetek	68				
C.IV.	Peněžní prostředky	71	1187		1187	1276
D.	Časové rozlišení aktiv	74				
	Kontrolní číslo (ř. 01 až 74)	99	28696		28696	28785

Číslo položky a	Pasiva b	Číslo řádku c	Stav v běžném účetním období	Stav v minulém účetním období
			5	6
	PASIVA CELKEM	101	9386	9431
A.	Vlastní kapitál	102	8813	8742
A.I.	Základní kapitál	103	50	50
A.II.	Ažio a kapitálové fondy	107	7585	7585
A.III.	Fondy ze zisku	115	1105	1024
A.IV.	Výsledek hospodaření minulých let	118		
A.V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)	122	72	83
A.VI.	Rozhodnuto o zálohách na výplatu podílu na zisku	123		
B+C	Cizí zdroje	124	568	683
B.	Rezervy	125		
C.	Závazky	130	568	683
C.I.	Dlouhodobé závazky	131		
C.II.	Krátkodobé závazky	146	568	683
C.III.	Časové rozlišení pasiv	167		
D	Časové rozlišení pasiv	164	6	6
	Kontrolní číslo (součet ř. 101 až 164)	199	28720	28969

Sestaveno dne:

1.2.2021

Právní forma účetní jednotky:  
družstvo

BYTOVÉ DRUŽSTVO ŠTERNBERK - LABUTÍ  
Horní náměstí 57/9  
785 01 ŠTERNBERK  
IČO: 268 14 153

Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou

Předmět podnikání:  
uskopojuvání bytových potřeb, správa domu

# VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY

v plném rozsahu (v celých tisících Kč)

ke dni 31.12.2020

IČ: 26814153

Název a sídlo účetní jednotky

Bytové družstvo Šternberk - Labutí

Horní Náměstí 57/9

785 01 Šternberk

Označení	Text	Číslo řádku	Skutečnost v účetním období	
			běžném	minulém
a	b	c	1	2
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb	01	245	239
II.	Tržby za prodej zboží	02		
A.	<b>Výkonová spotřeba</b>	<b>03</b>	<b>135</b>	<b>117</b>
A.1.	Náklady vynaložené na prodané zboží	04		
A.2.	Spotřeba materiálu a energie	05	5	4
A.3.	Služby	06	129	113
B.	Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-)	07		
C.	Aktivace	08		
D.	<b>Osobní náklady</b>	<b>09</b>	<b>15</b>	<b>15</b>
D.1.	Mzdové náklady	10	15	15
D.2.	<b>Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady</b>	<b>11</b>		
D.2.1.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	12		
D.2.2.	Ostatní náklady	13		
E.	<b>Úpravy hodnot v provozní oblasti</b>	<b>14</b>		
E.1.	<b>Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku</b>	<b>15</b>		
E.1.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé	16		
E.1.2.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - dočasné	17		
E.2.	Úpravy hodnot zásob	18		
E.3.	Úpravy hodnot pohledávek	19		
III.	<b>Ostatní provozní výnosy</b>	<b>20</b>		
III.1.	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku	21		
III.2.	Tržby z prodaného materiálu	22		
III.3.	Jiné provozní výnosy	23		
F.	<b>Ostatní provozní náklady</b>	<b>24</b>	<b>13</b>	<b>13</b>
F.1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	25		
F.2.	Prodaný materiál	26		
F.3.	Daně a poplatky	27	13	13
F.4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období	28		
F.5.	Jiné provozní náklady	29		
*	<b>Provozní výsledek hospodaření (+/-)</b>	<b>30</b>	<b>83</b>	<b>95</b>

Označení	Text	Číslo řádku	Skutečnost v účetním období	
			běžném	minulém
a	b	c	1	2
<b>IV.</b>	<b>Výnosy z dlouhodobého finančního majetku - podíly</b>	<b>31</b>		
IV.1.	Výnosy z podílů - ovládaná nebo ovládající osoba	32		
IV.2.	Ostatní výnosy z podílů	33		
G.	Náklady vynaložené na prodané podíly	34		
<b>V.</b>	<b>Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku</b>	<b>35</b>		
V.1.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku - ovládaná nebo ovlá	36		
V.2.	Ostatní výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	37		
H.	Náklady související s ostatním dlouhodobým finančním majetkem	38		
<b>VI.</b>	<b>Výnosové úroky a podobné výnosy</b>	<b>39</b>		
VI.1.	Výnosové úroky a podobné výnosy - ovládaná nebo ovládající osoba	40		
VI.2.	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	41		
I.	Úpravy hodnot a rezervy ve finanční oblasti	42		
<b>J.</b>	<b>Nákladové úroky a podobné náklady</b>	<b>43</b>		
J.1.	Nákladové úroky a podobné náklady - ovládaná nebo ovládající osoba	44		
J.2.	Ostatní nákladové úroky a podobné náklady	45		
VII.	Ostatní finanční výnosy	46		
K.	Ostatní finanční náklady	47	11	12
<b>*</b>	<b>Finanční výsledek hospodaření (+/-)</b>	<b>48</b>	<b>-11</b>	<b>-12</b>
<b>**</b>	<b>Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)</b>	<b>49</b>	<b>72</b>	<b>83</b>
<b>L.</b>	<b>Daň z příjmů</b>	<b>50</b>		
L.1.	Daň z příjmů splatná	51		
L.2.	Daň z příjmů odložená	52		
<b>**</b>	<b>Výsledek hospodaření po zdanění (+/-)</b>	<b>53</b>	<b>72</b>	<b>83</b>
<b>M.</b>	<b>Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům (+/-)</b>	<b>54</b>		
<b>***</b>	<b>Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)</b>	<b>55</b>	<b>72</b>	<b>83</b>
<b>*</b>	<b>Čistý obrát za účetní období</b>	<b>56</b>	<b>245</b>	<b>239</b>
	Kontrolní číslo (součet řádků 01 až 56)	99	1115	1111

Poznámka:

Sestaveno dne: 01.02.2021	BYTOVÉ DRUŽSTVO ŠTERNBERK Horní náměstí 57/9 785 01 ŠTERNBERK IČO: 268 14 153	Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou
Právní forma účetní jednotky družstvo	Předmět podnikání uskopojuvání bytových potřeb, správa domu	

## **Příloha účetní závěrky k 31.12.2020**

### ***I. Informace o účetní jednotce***

Obchodní jméno: Bytové družstvo - Labutí  
Sídlo: Horní náměstí 57/9, Šternberk, PSČ 78501  
IČ: 26814153

Zápis do OR: KS Ostrava, oddíl Dr., vložka 1686

Předmět činnosti: uspokojování bytových potřeb členů družstva a správa domu s byty a nebytovými prostory jiných osob

Datum vzniku: 24.7.2003

Statutární orgán – představenstvo:

předseda představenstva	Město Šternberk, zástupce Jiří Kraus
místopředseda představenstva	Miroslav Vereskov
člen představenstva	Marie Mašlíková

### ***II. Informace o účetních metodách a obecných účetních zásadách***

#### **1. Způsob ocenění:**

Zásoby družstvo nemá.  
Zásoby vytvořené ve vlastní režii družstvo nemá.  
Družstvo netvořilo opravné položky k majetku.

#### **2. Způsob odpisování:**

Družstvo neodepisuje dlouhodobý majetek.

#### **3. Způsob účtování v cizí měně**

Družstvo neúčtovalo v cizích měnách.

### ***III. Doplnující informace k rozvaze a výkazu zisku a ztrát***

#### **1. Pohledávky**

Družstvo neeviduje pohledávky po lhůtě splatnosti k členům družstva.

#### **2. Závazky**

a) Závazky po lhůtě splatnosti družstvo nemá.

b) Závazky vůči správci daně družstvo – odvod srážkové daně z DPP a odměn členům představenstva – splaceno v 01/2021.

c) Závazky na sociálním a zdravotním pojištění družstvo nemá.

### 3. Vlastní kapitál

a) popis změn vlastního kapitálu v průběhu účetního období v tis. Kč

	základní kapitál (úč.č.411)	ostatní kapitálové fondy (úč.č.413)	zákonné fondy (úč.č.421)	statut. fondy (úč.č.427)	hospodář výsledek (úč.č.428.429.431)	jmění celkem
stav k 31.12.2019	50	7585	123	901	83	8742
čerpaní				-1		
rozdělení HV 2019				83	-83	
HV 2020					72	
stav k 31.12.2019	50	7585	123	983	72	8813

b) základní kapitál ve výši 50.000,- Kč byl splacen v plné výši.

Ve Šternberku dne 1.2.2021

Zpracovala: Radmila Kolářová

BYTOVÉ DRUŽSTVO ŠTERNBERK-LAZUTY  
Horní náměstí 57/9  
785 01 ŠTERNBERK  
IČO: 268 14 153  
-3-

Schválil:

Jiří Kraus, zástupce Města Šternberk, předsedy představenstva .....

Miroslav Vereskov, místopředseda představenstva .....