

Usnesení 76. schůze Rady města Šternberka ze dne 11. 07. 2022

Číslo: 3014/76

Rada města Šternberka

schvaluje

program schůze Rady města Šternberka dne 11.07.2022

Číslo: 3015/76

Rada města Šternberka

bere na vědomí

zápisy z jednání finančního výboru dne 10.06.2022 a 24.06.2022,

schvaluje

rozpočtová opatření č. 28 - 38 včetně úpravy plánu hospodářské činnosti a

doporučuje Zastupitelstvu města Šternberka

vzít na vědomí schválená rozpočtová opatření a předběžné výsledky hospodaření města Šternberka k 31.05.2022

Číslo: 3016/76

Rada města Šternberka

bere na vědomí

zprávu o posouzení a hodnocení nabídek ze dne 20.06.2022,

určuje

vítěze výběrového řízení dle návrhu hodnotící komise: Komerční banka, a.s., Na Příkopě 33/969, Praha 1, PSČ 114 07, IČ: 45317054,

doporučuje Zastupitelstvu města Šternberka

schválit přijetí úvěru ve výši 60.000 tis. Kč od Komerční banky, a.s. dle podmínek uvedených v důvodové zprávě a smlouvě o úvěru a

doporučuje Zastupitelstvu města Šternberka

schválit uzavření smlouvy o úvěru ve výši 60.000 tis. Kč se splatností do 31.12.2038 mezi Městem Šternberk a Komerční bankou, a.s., Na Příkopě 33/969, Praha 1, PSČ 114 07, IČ: 45317054 v případě realizace výstavby "Domov pro seniory, Šternberk"

Číslo: 3017/76

Rada města Šternberka

bere na vědomí

důvodovou zprávu k veřejným zakázkám,

rozhoduje

o výběru zhotovitele na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce "Oprava chodníku Nádražní 52, 54 ve Šternberku", účastník Smart stavby s.r.o., Horní lán 445/1, 779 00 Olomouc, IČ: 06418171 s nabídkovou cenou 654 369,16 Kč bez DPH,

schvaluje

uzavření smlouvy o dílo dle předloženého návrhu a
zmocňuje

starostu k podpisu smlouvy

Číslo: 3018/76

Rada města Šternberka

rozhoduje

o výběru zhotovitele na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce "Elektrické vytápění v bytech č. 101 a č. 104, Dvorská 960/13", účastník Miroslav Körner, Dvorská 960/13, 785 01 Šternberk, IČ: 43592660, nabídková cena 356 887,00 Kč bez DPH,

schvaluje

uzavření smlouvy o dílo dle předloženého návrhu a
zmocňuje

starostu k podpisu smlouvy

Číslo: 3019/76

Rada města Šternberka

zrušuje

veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce "Domov pro seniory a Valech - výměna zdroje tepla",

rozhoduje

o přímém zadání veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce "Domov pro seniory Na Valech - výměna zdroje tepla" - zhotovitel Zdenek Čaňo, Pňovice 220, 784 01 Pňovice, IČO: 42981158 za nabídkovou cenu 752 433, 64 Kč bez DPH,

schvaluje

uzavření smlouvy o dílo dle předloženého návrhu a
zmocňuje

starostu k podpisu smlouvy

Číslo: 3020/76

Rada města Šternberka

schvaluje

rozpočtové opatření č. 39 k zajištění plného krytí financování akce "Domov pro seniory Na Valech - výměna zdroje tepla"

Číslo: 3021/76

Rada města Šternberka

rozhoduje

v případě doložení platné pojistné smlouvy pokrývající rizika zhotovitele spojená s plněním předmětu plnění, o výběru zhotovitele na veřejnou zakázku malého rozsahu na služby "Zpracování lesního hospodářského plánu pro lesy ve vlastnictví města Šternberka 2024-2033", účastník DECENNIUM CZ s.r.o., Synkova 433/9, 779 00 Olomouc, IČ: 11991429, nabídková cena 158 600 Kč bez DPH,

schvaluje

uzavření smlouvy o dílo dle předloženého návrhu a
zmocňuje

starostu k podpisu smlouvy

Číslo: 3022/76

Rada města Šternberka

bere na vědomí

petici za zachování schodiště na ulici Kosmákova,
ukládá

odboru investic zajistit zpracování studie chodníkové bezbariérové rampy, tuto následně předložit na jednání rady města a
ukládá

starostovi odpovědět na petici dle předloženého návrhu

Číslo: 3023/76

Rada města Šternberka

bere na vědomí

zápis z 25. jednání komise cestovního ruchu a MPZ ze dne 13.06.2022

Číslo: 3024/76

Rada města Šternberka

bere na vědomí

zápis z jednání školské rady při Základní škole Dr. Hrubého 2, Šternberk, příspěvkové organizace ze dne 9.6.2022

Číslo: 3025/76

Rada města Šternberka

bere na vědomí

zápis z jednání kulturní komise č. 18 ze dne 14.06.2022

Číslo: 3026/76

Rada města Šternberka

bere na vědomí

zápis z jednání sportovní komise č. 24 ze dne 01.06.2022

Číslo: 3027/76

Rada města Šternberka

souhlasí

s udělením výjimky z konzumace alkoholických nápojů podle čl. 3 obecně závazné vyhlášky města Šternberka č. 3/2008/vyhl., o zákazu konzumace alkoholických nápojů na veřejném prostranství, ve znění pozdějších předpisů, pro akci "Šternberk Open air florbal 2022", která se bude konat na Hlavním náměstí ve Šternberku ve dnech 20.-21.08.2022 a

rozhoduje

o vydání správního rozhodnutí o výjimce z konzumace alkoholických nápojů

Číslo: 3028/76

Rada města Šternberka

souhlasí

s přijetím účelového finančního daru Školní jídelnou Šternberk, příspěvkovou

organizací, určeného na úhradu služeb stravování pro žáky šternberských základních škol na období od 01.09.2022 do 31.12.2022 od společnosti WOMEN FOR WOMEN o.p.s. Praha, v rámci projektu "Obědy pro děti" dle důvodové zprávy

Číslo: 3029/76

Rada města Šternberka

bere na vědomí

zápis č. 19 z jednání komise správy majetku města ze dne 16.6.2022

Číslo: 3030/76

Rada města Šternberka

schvaluje

uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě a smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti č. 452/19/S/OŽP ze dne 26.09.2019 uzavřená s Olomouckým krajem, IČO: 60609460, Jeremenkova 40 a, Olomouc, zastoupená Správou silnic Olomouckého kraje, p.o., IČO: 70960399, Lipenská 120, Olomouc ve věci doplnění pozemků dotčených stavbou „Šternberk, m.č. Dalov – dešťová kanalizace“ dle předloženého materiálu a

zmocňuje

1. místostarostu k podpisu dodatku č. 1

Číslo: 3031/76

Rada města Šternberka

schvaluje

pronájem prostoru sloužícího podnikání o ploše 23,52 m² v přízemí budovy č. pop. 106, která je součástí pozemku parc. č. 260, zast. plocha a nádvoří v k.ú. Šternberk (Hlavní nám. 12) a uzavření smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání s Dagmar Dostálovou, IČ: 732 17 786, sídlo: Pňovice 38, Pňovice za cenu 36.000 Kč/rok, vč. DPH na dobu neurčitou, za podmínek dle předloženého materiálu a

zmocňuje

k podpisu smlouvy 1. místostarostu

Číslo: 3032/76

Rada města Šternberka

schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti s právem umístění a provozování kabelového vedení NN, včetně práva vstupu a vjezdu v souvislosti s provozem, opravami a údržbou, změnami nebo jeho odstraňováním v části pozemku parc. č. 856/4 v k. ú. Dalov, který je ve vlastnictví Města Šternberk, ve prospěch ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, IČ:24729035, na dobu neurčitou, v rozsahu vyznačeném v geometrickém plánu č. 386-480/2014, za jednorázovou úhradu ve výši 2.206 Kč, která bude navýšena o DPH dle platného právního předpisu ke dni podpisu smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti, dle předloženého materiálu a

zmocňuje

k podpisu předložené smlouvy 1. místostarostu

Číslo: 3033/76

Rada města Šternberka

schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti s právem umístění a provozování kabelového vedení NN, včetně práva vstupu a vjezdu v souvislosti s provozem, opravami a údržbou, změnami nebo jeho odstraňováním v části pozemku parc. č. 3529 v k. ú. Šternberk, který je ve vlastnictví Města Šternberk, ve prospěch ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, IČ:24729035, na dobu neurčitou, v rozsahu vyznačeném v geometrickém plánu č. 4857-195/2020, za jednorázovou úhradu ve výši 6.490 Kč, která bude navýšena o DPH dle platného právního předpisu ke dni podpisu smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti, dle předloženého materiálu a

zmocňuje

k podpisu předložené smlouvy 1. místostarostu

Číslo: 3034/76

Rada města Šternberka

schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti s právem umístění a provozování kabelového vedení NN, včetně práva vstupu a vjezdu v souvislosti s provozem, opravami a údržbou, změnami nebo jeho odstraňováním v části pozemku parc. č. 2456 v k. ú. Šternberk, který je ve vlastnictví Města Šternberk, ve prospěch ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, IČ:24729035, na dobu neurčitou, v rozsahu vyznačeném v geometrickém plánu č. 5060-179/2021, za jednorázovou úhradu ve výši 2.790 Kč včetně DPH dle platného právního předpisu ke dni podpisu smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti, dle předloženého materiálu a

zmocňuje

k podpisu předložené smlouvy 1. místostarostu

Číslo: 3035/76

Rada města Šternberka

schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti s právem zřídit a provozovat na služebných pozemcích plynárenské zařízení, vstupovat a vjíždět na služebné pozemky v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami, provozováním a odstraněním plynárenského zařízení, a to v částech pozemků parc. č. 2165/1, 2204/1, 2213, 2217/1, 2237, 2308/1, 2309/1, 2329, 2330, 2331, 2332, 2333, 2335/1, 2335/8 v k. ú. Šternberk, které jsou ve vlastnictví Města Šternberka, ve prospěch GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem IČ: 27295567, na dobu neurčitou, v rozsahu dle geometrického plánu č. 5070-1234/2022, za jednorázovou úhradu ve výši 251.816 Kč, která bude navýšena o DPH dle platného právního předpisu ke dni podpisu smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti a

zmocňuje

k podpisu předložené smlouvy 1. místostarostu

Číslo: 3036/76

Rada města Šternberka

schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti s právem zřídit a provozovat na služebných pozemcích plynárenské zařízení, vstupovat a vjíždět na služebné pozemky v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami, provozováním a odstraněním plynárenského zařízení, a to v částech pozemků parc. č. 203/3, 225, 394/1, 395/3, 481/13, 481/14, 481/16, 487/29, 487/32, 520 v k. ú. Lhota u Šternberka, které jsou ve vlastnictví Města Šternberka, ve prospěch GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem IČ: 27295567, na dobu neurčitou, v rozsahu dle geometrického plánu č. 635-1229/2022, za jednorázovou úhradu ve výši 81.155 Kč, která bude navýšena o DPH dle platného právního předpisu ke dni podpisu smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti a

zmocňuje

k podpisu předložené smlouvy 1. místostarostu

Číslo: 3037/76

Rada města Šternberka

schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti stezky a cesty ve prospěch Města Šternberka, Horní náměstí 78/16, 785 01 Šternberk, IČ: 00299529 s právem umístění, provozování a užívání smíšené stezky na části pozemků parc. č. 217/2, 217/176, 217/177, 218/1, 219, vše v k. ú. Lhota u Šternberka, které jsou ve vlastnictví EXCALIBUR ARMY spol. s r. o., Kodaňská 521/57, 101 00 Praha, IČ: 64573877, na dobu neurčitou, v rozsahu vyznačeném v geometrickém plánu č. 606-214/2019, za jednorázovou úhradu ve výši 10.000 Kč, včetně DPH dle platného právního předpisu ke dni podpisu smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti, dle předloženého materiálu a

zmocňuje

k podpisu smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti stezky a cesty 1. místostarostu

Číslo: 3038/76

Rada města Šternberka

schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti s právem umístění a provozování přípojky splaškové kanalizace, včetně práva vstupu a vjezdu v souvislosti s provozem, opravami a údržbou, změnami nebo jeho odstraňováním v části pozemku parc. č. 4759 v k. ú. Šternberk, který je ve vlastnictví Města Šternberk, ve prospěch Národního památkového ústavu, státní příspěvková organizace, Valdštejské nám. 162/3, 118 01 Praha 1 – Malá Strana, IČ: 75032333, na dobu neurčitou, v rozsahu vyznačeném v geometrickém plánu č. 5047-21/2022, za jednorázovou úhradu ve výši 1.774 Kč, která bude navýšena o DPH dle platného právního předpisu ke dni podpisu smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti, dle předloženého materiálu a

zmocňuje

k podpisu předložené smlouvy 1. místostarostu

Číslo: 3039/76

Rada města Šternberka

schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti s právem umístění a provozování podzemního komunikačního vedení, včetně vstupu a vjezdu v souvislosti s provozem, opravami a údržbou, změnami nebo jejich odstraňováním v částech pozemků parc. č. 2213, parc. č. 2214/3, parc. č. 2312, parc. č. 2329, parc. č. 2333, parc. č. 2336/4, parc. č. 2337/2, parc. č. 2337/3, parc. č. 2960, parc. č. 2986, parc. č. 3170/2, parc. č. 3172, parc. č. 3174, parc. č. 3508/29 v k. ú. Šternberk, které jsou ve vlastnictví Města Šternberk, v rozsahu vyznačeném geometrickým plánem č. 5050-649/2020, ve prospěch spol. CETIN, a. s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9, IČ: 04084063, na dobu neurčitou, za jednorázovou úhradu celkem ve výši 34.334 Kč, která bude navýšena o DPH dle platného právního předpisu ke dni podpisu smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti dle předloženého materiálu a

zmocňuje

k podpisu předložené smlouvy 1. místostarostu

Číslo: 3040/76

Rada města Šternberka

schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti s právem umístění a provozování podzemního komunikačního vedení, včetně vstupu a vjezdu v souvislosti s provozem, opravami a údržbou, změnami nebo jejich odstraňováním v částech pozemků Šternberka parc. č. 2338, parc. č. 2362, parc. č. 2995, parc. č. 6022/1, parc. č. 6037/62 v k. ú. Šternberk, které jsou ve vlastnictví Města Šternberk, v rozsahu vyznačeném geometrickým plánem č. 5052-37/2022, ve prospěch spol. CETIN, a. s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9, IČ: 04084063, na dobu neurčitou, za jednorázovou úhradu celkem ve výši 11.429 Kč, která bude navýšena o DPH dle platného právního předpisu ke dni podpisu smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti dle předloženého materiálu a

zmocňuje

k podpisu předložené smlouvy 1. místostarostu

Číslo: 3041/76

Rada města Šternberka

schvaluje

uzavření dodatku č. 1 k rámcové smlouvě o dílo "Město Šternberk - klempířské a pokrývačské práce malého rozsahu charakteru údržby a oprav nemovitostí města" smlouvy č. 385/20/S/OSMM se společností Krejčí Building 4 you, s.r.o., se sídlem Průmyslová 2564/10, Šternberk, IČ: 27837882 dle předloženého materiálu a

zmocňuje

starostu k podpisu dodatku č. 1

Číslo: 3042/76

Rada města Šternberka

schvaluje

pronájem prostoru sloužícího podnikání o celkové ploše 53,55 m² v budově č. pop.

960 (Dvorská 13), která je součástí pozemku parc. č. 4689/1 v k.ú. Šternberk a uzavření smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání se společností XXXXX XXXXX
zmocňuje

k podpisu smlouvy 1. místostarostu

Číslo: 3043/76

Rada města Šternberka

schvaluje

záměr pronájmu prostoru sloužícího podnikání o celkové ploše 19,02 m² v objektu č. pop. 960 (Dvorská 13), který je součástí pozemku parc. č. 4689/1 v k.ú. Šternberk za podmínek dle předloženého materiálu

Číslo: 3044/76

Rada města Šternberka

doporučuje Zastupitelstvu města Šternberka

neschválit záměr prodeje pozemku parc. č. 3228/1 - ostatní plocha o výměře 825 m² a parc. č. 3228/3 - ostatní plocha o výměře 162 m², vše v k. ú. Šternberk, dle předloženého materiálu

Číslo: 3045/76

Rada města Šternberka

schvaluje

dohodu o ukončení nájmu prostoru sloužícího podnikání dle nájemní smlouvy č. 573/19/S/OSMM uzavřené s MAS Šternbersko o. p. s., IČ: 268 79 794, se sídlem Horní nám. 78/16, Šternberk k datu 31.08.2022 a
zmocňuje

k podpisu dohody 1. místostarostu

Číslo: 3046/76

Rada města Šternberka

schvaluje

záměr pronájmu prostoru sloužícího podnikání o výměře 52,92 m² v budově č. pop. 47, který je součástí pozemku parc. č. 115, zast. plocha a nádvoří v k.ú. Šternberk (Horní nám. 2) dle předloženého materiálu.

Číslo: 3047/76

Rada města Šternberka

schvaluje

záměr výpůjčky částí pozemků parc.č. 3508/2 ost.pl. o výměře cca 2 m² a parc.č. 3508/6 ost.pl. o výměře cca 2 m² v k.ú. Šternberk společnosti HELP TEX, z.s., Za Zámečkem 746/5a, Praha 5, IČO: 02815991, za účelem umístění a provozu kontejneru na dětský textil pro Dětské krizové centrum, dle předloženého materiálu

Číslo: 3048/76

Rada města Šternberka

schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti s právem umístění a

provozování kanalizační přípojky, včetně práva vstupu a vjezdu v souvislosti s provozem, opravami a údržbou, změnami nebo jeho odstraňováním v části pozemku parc. č. 525 v k. ú. Šternberk, který je ve vlastnictví Města Šternberk, ve prospěch pozemku parc. č. 512/2 v k.ú. Šternberk, na dobu neurčitou, v rozsahu vyznačeném v geometrickém plánu č. 5030-161/2021, za jednorázovou úhradu ve výši 653 Kč, která bude navýšena o DPH, dle platného právního předpisu ke dni podpisu smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti, dle předloženého materiálu a

zmocňuje

k podpisu předložené smlouvy 1. místostarostu

Číslo: 3049/76

Rada města Šternberka

neschvaluje

udělení souhlasu s podnájmem části pozemku parc.č. 1562/1 ost. plocha v k.ú. Šternberk pronajímaného na základě smlouvy o nájmu pozemku č. 206/21/S ze dne 24.05.2021 společností XXXXXč.p. 75, Pňovice, IČO: 05426707 dle předloženého materiálu

Číslo: 3050/76

Rada města Šternberka

schvaluje

uzavření smlouvy o poskytování služeb eIDAS se společností Software602 a.s., Hornokrčská 15, Praha 4 140 21, IČO: 63078236, podle předloženého návrhu,

schvaluje

výpověď smlouvy o poskytování služeb elektronické pečeti a časová razítka se společností GORDIC spol. s r.o., Erbenova 4, 586 01 Jihlava, IČO: 47903783, ze dne 25.11.2019, podle předloženého návrhu a

zmocňuje

starostu k podpisu smlouvy

Číslo: 3051/76

Rada města Šternberka

schvaluje

zahraniční pracovní cestu starosty do partnerského města Günzburgu (Německo) od 28. 7. do 31. 7. 2022 podle předloženého návrhu

Ing. Stanislav Orság
starosta

Jiří Kraus
1. místostarosta