

Usnesení 63. schůze Rady města Šternberka ze dne 22. 11. 2021

Číslo: 2497/63

Rada města Šternberka

schvaluje

program schůze Rady města Šternberka dne 22.11.2021

Číslo: 2498/63

Rada města Šternberka

bere na vědomí

zápis z jednání finančního výboru ze dne 12.11.2021,

bere na vědomí

výsledky hospodaření města Šternberka k 31.10.2021,

schvaluje

rozpočtová opatření č.53 - 60 dle předloženého návrhu a

doporučuje Zastupitelstvu města Šternberka

vzít na vědomí zápis z jednání finančního výboru z 12.11.2021

Číslo: 2499/63

Rada města Šternberka

bere na vědomí

důvodovou zprávu a předložený návrh rozpočtu města Šternberka na rok 2022 a

doporučuje Zastupitelstvu města Šternberka

schválit rozpočet města Šternberka na rok 2022 dle předloženého návrhu a schválit usnesení Zastupitelstva města Šternberka podle návrhu v důvodové zprávě

Číslo: 2500/63

Rada města Šternberka

bere na vědomí

zápis č. 15 z jednání škodní komise ze dne 27.10.2021 a

schvaluje

vyřazení majetku z evidence dle zápisu z jednání škodní komise

Číslo: 2501/63

Rada města Šternberka

bere na vědomí

zápisy z kontrolního výboru č. 19 ze dne 13.10.2021 a č. 20 ze dne 03.11.2021 a plán práce kontrolního výboru na rok 2022 a

ukládá

předložit zápisy zastupitelstvu města na vědomí a plán práce kontrolního výboru na rok 2022 ke schválení

Číslo: 2502/63

Rada města Šternberka

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy mezi městem Šternberk a Lesy České republiky a.s., Nový Hradec Králové, Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec králové, IČ 42196451 a smlouvy nájemní a o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti mezi městem Šternberk a Povodí moravy sp., Dřevařská 932/11, Veveří, 602 00 Brno IČ 70890013, obojí pro účely projektu "Regenerace sídliště Nádražní - II. etapa" a

zmocňuje

starostu k podpisu smluv

Číslo: 2503/63

Rada města Šternberka

bere na vědomí

důvodovou zprávu k veřejným zakázkám a

rozhoduje

o výběru dodavatele na zjednodušenou podlimitní veřejnou zakázku na služby, zadávanou dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, "Provoz a údržba veřejných pohřebišť města Šternberka" - dodavatelé MENCL CONSO s.r.o., IČ: 29365881 a APION s.r.o., IČ: 48399817, nabídková cena 664 069,00 Kč bez DPH/rok,

schvaluje

uzavření smlouvy o dílo dle předloženého návrhu a

zmocňuje

starostu k podpisu smlouvy

Číslo: 2504/63

Rada města Šternberka

schvaluje

zadávací podmínky na veřejnou zakázku na stavební práce "DDM Šternberk – spodní budova, zateplení", zadávanou v režimu zjednodušeného podlimitního řízení dle zákona 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů,

schvaluje

při provádění úkonů souvisejících se zadávacím řízením dle zákona 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, smluvní zastoupení zadavatele jinou osobou společností RTS, a.s., Lazaretní 13, 615 00 Brno, IČO: 25533843 – na veřejnou zakázku města Šternberka "DDM Šternberk – spodní budova, zateplení",

jmenuje

složení komisí pro uvedenou zakázku dle předloženého návrhu a

ukládá

odboru investic a veřejných zakázek ve spolupráci se smluvně zastupujícím zadavatelem zahájit zadávací řízení na uvedenou zakázku

Číslo: 2505/63

Rada města Šternberka

schvaluje

uzavření smlouvy o výpůjčce prostor bývalého augustiniánského kláštera s Handkeho spolkem, IČ 69600911, Farní 50/3, 785 01 Šternberk a

zmocňuje

starostu k podpisu smlouvy

Číslo: 2506/63

Rada města Šternberka

schvaluje

záměr výpůjčky prostor bývalého augustiniánského kláštera - komunitní centrum pro Sociální služby Šternberk, příspěvková organizace, IČ 70939730, Komenského 388/40, 785 01 Šternberk a

schvaluje

záměr výpůjčky prostor bývalého augustiniánského kláštera - komunitní centrum pro Handkeho spolek, IČ 69600911, Farní 50/3, 785 01 Šternberk

Číslo: 2507/63

Rada města Šternberka

bere na vědomí

zápis č. 20 z jednání komise životního prostředí ze dne 27.10.2021

Číslo: 2508/63

Rada města Šternberka

schvaluje

uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě na pěstební práce v lesích města Šternberka včetně dodávky materiálu v letech 2019-2022 se společností EUROPROLAND s.r.o., Velká Štáhle 37, 793 51, IČ: 28574630 dle předloženého materiálu a

zmocňuje

starostu k podpisu tohoto dodatku

Číslo: 2509/63

Rada města Šternberka

schvaluje

uzavření dodatku č. 5 ke smlouvě č. 23/14/S/OŽP se společností Marius Pedersen a.s., IČ 42194920, Průběžná 1940/3, 500 09 Hradec Králové, a

zmocňuje

k podpisu tohoto dodatku starostu

Číslo: 2510/63

Rada města Šternberka

schvaluje

uzavření dodatku č. 7 ke smlouvě o dílo č. 503/13/S ze dne 30.12.2013 na zajištění sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů, se společností Marius Pedersen a.s., IČ 42194920, Průběžná 1940/3, 500 09 Hradec Králové, a

zmocňuje

k podpisu tohoto dodatku starostu

Číslo: 2511/63

Rada města Šternberka

schvaluje

uzavření dodatku č. 8 ke smlouvě o dílo č. 504/13/S/OŽP se společností Marius Pedersen a.s., IČ 42194920, Průběžná 1940/3, 500 09 Hradec Králové, a

zmocňuje

k podpisu tohoto dodatku starostu

Číslo: 2512/63

Rada města Šternberka

bere na vědomí

žádosti o kácení stromů na pozemcích ve vlastnictví města Šternberka a

souhlasí

s kácením stromů na pozemcích parc. č. 1761/1 (2 borovice), 1618/21 (javor), 2156/13 (bříza) a 1053 (akát) v k. ú. Šternberk a pozemku parc. č. 490/31 v k. ú. Těšíkov (smrk) a provedením náhradních výsadeb dle předloženého materiálu

Číslo: 2513/63

Rada města Šternberka

bere na vědomí

zápis č. 20 z jednání sportovní komise dne 20.10.2021

Číslo: 2514/63

Rada města Šternberka

bere na vědomí

zápis z 20. jednání komise cestovního ruchu a MPZ ze dne 03.11.2021

Číslo: 2515/63

Rada města Šternberka

navrhuje

program zasedání Zastupitelstva města Šternberka dne 08.12.2021

Číslo: 2516/63

Rada města Šternberka

schvaluje

uzavření dodatku č. 1 k veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí dotace č. 78/21/S/OPŠK ze dne 19.04.2021 spolku ŠOK aneb Šternberští ochotničtí komedianti, z.s., IČ 22818804 dle předloženého návrhu a

zmocňuje

starostu k podpisu dodatku

Číslo: 2517/63

Rada města Šternberka

schvaluje

uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 344/21/S/OPŠK ze dne 06.09.2021 se zhotovitelem Online-olin s.r.o. IČ 02160021, na stavbu „DDM Šternberk – opěrná zeď a schodiště“ dle předloženého návrhu a
zmocňuje

starostu k podpisu dodatku smlouvy

Číslo: 2518/63

Rada města Šternberka

doporučuje Zastupitelstvu města Šternberka

poskytnout dotaci 1.993.000 Kč a uzavřít veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace s MAS Šternbersko, o.p.s., IČ 26879794, na provoz informačního centra, včetně vydávání tiskovin a propagačních materiálů o městě, a vydávání Šternberských listů v roce 2022 dle důvodové zprávy

Číslo: 2519/63

Rada města Šternberka

doporučuje Zastupitelstvu města Šternberka

schválit poskytnutí dotací na provoz sportovišť v roce 2022 a uzavřít veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotací:

900.000 Kč TJ Sokol Šternberk, Zahradní 1418/23, 785 01 Šternberk, IČ 62335421

800.000 Kč Fotbalovému klubu Šternberk, z.s., Blahoslavova 1434/15, 785 01 Šternberk, IČ 45237191

dle návrhů uvedených v důvodové zprávě

Číslo: 2520/63

Rada města Šternberka

doporučuje Zastupitelstvu města Šternberka

schválit dotaci 453.000 Kč a uzavřít veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace Šternberské sportovní s.r.o., Horní náměstí 78/16, 785 01 Šternberk, IČ 09398180, na částečnou úhradu nákladů ubytovacích služeb v Apartmánech Dalov a přípravu zahájení provozu krytého plaveckého stadionu, dle návrhu uvedeného v důvodové zprávě

Číslo: 2521/63

Rada města Šternberka

bere na vědomí

hodnocení ředitelů příspěvkových organizací v oblasti školství, kultury a sociálních věcí k 31.10.2021 a

schvaluje

provozní cíle, nadstandardní úkoly, cíle v oblasti osobního a profesionálního rozvoje ředitelů příspěvkových organizací v oblasti školství, kultury a sociálních věcí na období od 01.11.2021 do 31.10.2023 podle předloženého návrhu

Číslo: 2522/63

Rada města Šternberka

schvaluje

odměny ředitelům příspěvkových organizací v oblasti školství, kultury a sociálních věcí za plnění mimořádných a významných úkolů za 2. pololetí 2021 dle návrhu uvedeného v důvodové zprávě

Číslo: 2523/63

Rada města Šternberka

bere na vědomí

výroční zprávy o činnosti základních škol ve Šternberku za školní rok 2020/2021

Číslo: 2524/63

Rada města Šternberka

bere na vědomí

zápisy z jednání školských rad: Základní škola Svatoplukova 7, Šternberk, příspěvková organizace ze dne 21.10.2021, Základní škola Dr. Hrubého 2, Šternberk, příspěvková organizace ze dne 11.10.2021 a Základní škola náměstí Svobody 3, Šternberk, příspěvková organizace ze dne 09.11.2021

Číslo: 2525/63

Rada města Šternberka

bere na vědomí

informaci Základní školy Svatoplukova 7, Šternberk, příspěvkové organizace o výsledku poptávky na pořízení nového síťového zařízení - firewall (vybraný dodavatel MERIT GROUP a.s., IČ: 64609995, cena bez DPH 139 990 Kč, 169 387,90 Kč s DPH) dle důvodové zprávy a

ukládá

řediteli školy uzavřít smlouvu na nákup síťového zařízení - firewall s MERIT GROUP, a.s., Březinova 136/7, 779 00 Olomouc, IČ: 699000785

Číslo: 2526/63

Rada města Šternberka

schvaluje

Základní škole Svatoplukova 7 Šternberk, příspěvkové organizaci čerpání investičního fondu ve výši 170 tis. Kč na pořízení síťového zařízení - firewall.

Číslo: 2527/63

Rada města Šternberka

doporučuje Zastupitelstvu města Šternberka

schválit rozpočtové opatření č. 61 a schválit změnu odpisů a odvodu z odpisů nemovitého a movitého majetku ve správě příspěvkových organizací: Městská kulturní zařízení, příspěvková organizace, Základní škola Svatoplukova 7, Šternberk, příspěvková organizace, Základní škola náměstí Svobody 3, Šternberk, příspěvková organizace a Dům dětí a mládeže Šternberk, příspěvková organizace pro rok 2021 dle důvodové zprávy

Číslo: 2528/63

Rada města Šternberka

doporučuje Zastupitelstvu města Šternberka

schválit vyplacení části dotace Fotbalovému klubu Šternberk, IČ 45237191 na sportovní činnost v roce 2021 ve výši 97.500 Kč

Číslo: 2529/63

Rada města Šternberka

bere na vědomí

zápis z jednání sociální a zdravotní komise ze dne 13.9.2021 a 18.10.2021.

Číslo: 2530/63

Rada města Šternberka

bere na vědomí

žádost ředitelky organizace Sociální služby Šternberk, příspěvková organizace a
schvaluje

přijetí finančního daru pro organizaci Sociální služby Šternberk, příspěvková organizace dle návrhu v důvodové zprávě

Číslo: 2531/63

Rada města Šternberka

bere na vědomí

žádost ředitelky organizace Sociální služby Šternberk, příspěvková organizace,
schvaluje

darovací smlouvu uzavřenou s organizací Sociální služby Šternberk, příspěvková organizace, IČ 70939730 na převod osobního automobilu Škoda Fabia Combi, RZ 4M5 3075 z majetku města Šternberka do majetku organizace Sociální služby Šternberk, příspěvková organizace a
zmocňuje

starostu k podpisu darovací smlouvy

Číslo: 2532/63

Rada města Šternberka

schvaluje

změnu odpisového plánu organizace Sociální služby Šternberk, příspěvková organizace, na rok 2021 dle předloženého návrhu

Číslo: 2533/63

Rada města Šternberka

bere na vědomí

žádost ředitelky organizace Sociální služby Šternberk, příspěvková organizace a
schvaluje

zvýšení limitu prostředků na platy organizace Sociální služby Šternberk, příspěvková organizace dle návrhu v důvodové zprávě

Číslo: 2534/63

Rada města Šternberka

bere na vědomí

zápis č. 14 z jednání komise správy majetku města ze dne 11.11.2021

Číslo: 2535/63

Rada města Šternberka

schvaluje

navýšení pachtovného, změnu výpovědní doby a uzavření dodatku č. 1 k pachtovní smlouvě č. 2/17/s ze dne 07.01.2017 ve věci navýšení pachtovného nově na 26.297 Kč bez DPH/rok, změny výpovědní doby na pět let se společností Paseka, zemědělská a.s., IČ: 25356411, č.p. 130, Babice dle předloženého materiálu a **zmocňuje**

k podpisu dodatku č. 1 1. místostarostu

Číslo: 2536/63

Rada města Šternberka

schvaluje

navýšení pachtovného a uzavření dodatku č. 12 k pachtovní smlouvě č. 656/02/s ve znění pozdějšího dodatku č. 1 - 11 ze dne 06.01.2003 ve věci navýšení pachtovného na 317.374 Kč bez DPH/rok se společností Paseka, zemědělská a.s., IČ: 025356411, č.p. 130 Babice dle předloženého materiálu a **zmocňuje**

k podpisu dodatku č. 12 1. místostarostu

Číslo: 2537/63

Rada města Šternberka

doporučuje Zastupitelstvu města Šternberka

schválit prodej části pozemku a uzavření kupní smlouvy na část pozemku parc. č. 106/3 trvalý travní porost o výměře cca 35 m² v k. ú. Těšíkov za cenu 750 Kč/m² s panem XXXXXdle předloženého materiálu a zmocnit k podpisu kupní smlouvy 1. místostarostu

Číslo: 2538/63

Rada města Šternberka

schvaluje

nájem části pozemku parc. č. 248 o výměře 18 m² v k.ú. Šternberk, jehož součástí je stavba č. pop. 140 a uzavření dodatku č. 1 smlouvy o nájmu č. 419/21/S/OSMM s JUDr. Petrou Langerovou, Ph.D., LL.M., advokátní kancelář, IČ: 71470689, se sídlem Schweitzerova 116/28, Olomouc - Povel za podmínek dle přeloženého materiálu a **zmocňuje**

1. místostarostku k podpisu dodatku č. 1 smlouvy

Číslo: 2539/63

Rada města Šternberka

doporučuje Zastupitelstvu města Šternberka

schválit prodej části pozemku a uzavření kupní smlouvy na prodej části pozemku parc.č. 1257 ostatní plocha o výměře 144 m² v k. ú. Šternberk za cenu 120.000 Kč do podílového spoluvlastnictví ve výši id. 1/2 paní XXXXXdle předloženého materiálu a zmocnit k podpisu kupní smlouvy 1. místostarostu

Číslo: 2540/63

Rada města Šternberka

doporučuje Zastupitelstvu města Šternberka

schválit prodej části pozemku a uzavření kupní smlouvy na část pozemku parc. č. 5487 trvalý travní porost o výměře cca 330 m² v k. ú. Šternberk za cenu 425 Kč/m² s

XXXXXdle předloženého materiálu a zmocnit k podpisu kupní smlouvy 1. místostarostu

Číslo: 2541/63

Rada města Šternberka

doporučuje Zastupitelstvu města Šternberka

schválit prodej části pozemku a uzavření kupní smlouvy na část pozemku parc. č. 5881 ostatní plocha o výměře cca 160 m² v k. ú. Šternberk za cenu 586 Kč/m², jehož součástí je stavba nezapsaná v evidenci katastru nemovitostí (bývalá trafostanice) za cenu 24.000 Kč s XXXXXdle předloženého materiálu a zmocnit k podpisu kupní smlouvy 1. místostarostu

Číslo: 2542/63

Rada města Šternberka

doporučuje Zastupitelstvu města Šternberka

schválit prodej pozemku a uzavření kupní smlouvy na pozemek parc.č. 4423 orná půda o výměře 130 m² v k. ú. Šternberk za cenu 156.000 Kč s XXXXX dle předloženého materiálu a zmocnit k podpisu kupní smlouvy 1. místostarostu

Číslo: 2543/63

Rada města Šternberka

schvaluje

prodloužení nájmu bytu č. 101 o velikosti 2+1 s příslušenstvím o celkové ploše 71,48 m² v domě ve Šternberku, č. pop. 960, který je součástí pozemku parc. č. 4689/1 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Šternberk (ulice Dvorská č. o. 13) a uzavření nájemní smlouvy na byt č. 101 s XXXXXza podmínek dle předloženého materiálu a **zmocňuje**

k podpisu nájemní smlouvy 1. místostarostu

Číslo: 2544/63

Rada města Šternberka

schvaluje

pronájem části pozemku a uzavření nájemní smlouvy na část pozemku parc. č. 192/1 trvalý travní porost o výměře cca 100 m² v k.ú. Chabičov za účelem využití - údržba prostranství, manipulační plocha, na dobu neurčitou za cenu 1.050 Kč/rok XXXXXdle předloženého materiálu a

zmocňuje

k podpisu smlouvy o nájmu pozemku 1. místostarostu

Číslo: 2545/63

Rada města Šternberka

schvaluje

pronájem částí pozemků a uzavření nájemní smlouvy na části pozemků parc.č. 192/1 trvalý travní porost o výměře cca 46 m², parc.č. 856/1 ostatní plocha o výměře cca 42 m² a parc.č. 488 trvalý travní prost o výměře cca 12 m² v k.ú. Chabičov za účelem využití - údržba prostranství, manipulační plocha, na dobu neurčitou za cenu 1.050 Kč/rok s XXXXX dle předloženého materiálu a

zmocňuje

k podpisu smlouvy o nájmu pozemku 1. místostarostu

Číslo: 2546/63

Rada města Šternberka

schvaluje

pronájem pozemku a uzavření nájemní smlouvy na pozemek parc. č. 870/31 zahrada o výměře 54 m² v k.ú. Chabičov za účelem využití - předzahrádka, na dobu neurčitou za cenu 135 Kč/rok s panem XXXXX dle předloženého materiálu a

zmocňuje

k podpisu nájemní smlouvy 1. místostarostu

Číslo: 2547/63

Rada města Šternberka

schvaluje

pronájem části pozemku a uzavření nájemní smlouvy na část pozemku parc. č. 870/4 ost. plocha o výměře cca 175 m² v k.ú. Šternberk za účelem využití - manipulační plocha, na dobu neurčitou za cenu 1.750 Kč/rok s XXXXX dle předloženého materiálu a

zmocňuje

k podpisu nájemní smlouvy 1. místostarostu

Číslo: 2548/63

Rada města Šternberka

souhlasí

se zvýšením odměny o míru inflace ve výši 3,2 % za poskytované služby pro společnost VHS Sitka, s.r.o. se sídlem Šternberk, Vinohradská 2288/1, IČ 47150891 dle smlouvy č. 26/20/S/OSMM o zajištění provozu městských veřejných toalet od 01.01.2022 dle předloženého materiálu

Číslo: 2549/63

Rada města Šternberka

schvaluje

přidělení nájmu bytové jednotky č. 2214/17 o velikosti 1+0 s příslušenstvím o celkové ploše 31,99 m² v domě ve Šternberku, č. pop. 2214, který je součástí pozemku parc. č. 1786/3 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Šternberk (ulice U Vrby č. o. 12) a uzavření nájemní smlouvy na bytovou jednotku č. 2214/17 s XXXXX za podmínek dle předloženého materiálu a

zmocňuje

k podpisu nájemní smlouvy 1. místostarostu

Číslo: 2550/63

Rada města Šternberka

doporučuje Zastupitelstvu města Šternberka

schválit prodej částí pozemků a uzavření kupní smlouvy na část pozemku parc. č. 2968 ostatní plocha o výměře 244 m² v k. ú. Šternberk za cenu 122.000 Kč a část pozemku parc. č. 2608 ostatní plocha o výměře 70 m² v k. ú. Šternberk za cenu 35.000 Kč se společností MJM agro, a.s., Cholinská 1048/19, Litovel, IČ: 06642331 dle předloženého materiálu a zmocnit k podpisu kupní smlouvy 1. místostarostu

Číslo: 2551/63

Rada města Šternberka

doporučuje Zastupitelstvu města Šternberka

schválit výkup části pozemku a uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní na část pozemku parc. č. 149 ostatní plocha o výměře cca 289 m² v k. ú. Lhota u Šternberka za cenu stanovenou znaleckým posudkem vyhotoveným v době výkupu pozemku se společností MJM agro, a.s., Cholinská 1048/19, Litovel, IČ: 06642331 dle předloženého materiálu a zmocnit k podpisu smlouvy o smlouvě budoucí kupní 1. místostarostu

Číslo: 2552/63

Rada města Šternberka

souhlasí

pro XXXXX nájemce bytu č. 002 o velikosti 1+kk s příslušenstvím o celkové ploše 30,38 m² v bytovém domě ve Šternberku, č. pop. 2411, který je součástí pozemku parc. č. 3344/4 zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Šternberk (ulice Labutí č. or. 25) s podnájmem pro XXXXX za podmínek dle předloženého materiálu

Číslo: 2553/63

Rada města Šternberka

doporučuje Zastupitelstvu města Šternberka

schválit směnu částí pozemků a uzavření směnné smlouvy na část pozemku parc. č. 1044 ostatní plocha dle GP č. 384-107/2021 nově označenou jako pozemek parc. č. 1044/2 o výměře 4.500 m² v k. ú. Dalov ve vlastnictví Města Šternberka, Horní náměstí 16, Šternberk, IČ: 00299529 za část pozemku parc. č. 1098/2 lesní pozemek dle GP č. 485-107/2021 nově označenou jako parc. č. 1098/10 o výměře 2.528 m² a jako parc. č. 1098/11 o výměře 1.421 m² a za část pozemku parc. č. 1097 lesní pozemek dle GP č. 485/107/2021 nově označenou jako parc. č. 1097/2 o výměře 551 m², vše v k. ú. Huzová ve vlastnictví Statutárního města Olomouc, Horní náměstí 583, Olomouc, IČ: 00299308 dle předloženého materiálu a zmocnit k podpisu směnné smlouvy 1. místostarostu

Číslo: 2554/63

Rada města Šternberka

doporučuje Zastupitelstvu města Šternberka

schválit směnu částí pozemků a uzavření směnné smlouvy, jejímž předmětem je směna části pozemku parc. č. 827/1 ostatní plocha o výměře 17 m² v k. ú. Chabičov ve vlastnictví Města Šternberka, Horní náměstí 78/16, Šternberk, IČ: 00299529 za část pozemku parc. č. 113/2 ostatní plocha o výměře 5 m² v k. ú. Chabičov ve vlastnictví pana XXXXX dle předloženého materiálu a zmocnit k podpisu směnné smlouvy 1. místostarostu

Číslo: 2555/63

Rada města Šternberka

doporučuje Zastupitelstvu města Šternberka

schválit směnu pozemků a uzavření směnné smlouvy, jejímž předmětem je směna pozemků parc.č. 6064 o výměře 1.277 m², parc.č. 6065 o výměře 574 m² a parc.č. 6089/11 o výměře 411 m², vše ostatní plocha v k. ú. Šternberk ve vlastnictví Města

Šternberka, Horní náměstí 78/16, Šternberk, IČO: 00299529 za pozemky parc.č. 577/1 o výměře 991 m², parc.č. 595/2 o výměře 29 m², parc.č. 595/3 o výměře 81 m², parc.č. 595/6 o výměře 205 m², parc.č. 595/7 o výměře 60 m², parc.č. 595/8 o výměře 802 m², vše ostatní plocha a parc.č. 503/38 orná půda o výměře 205 m² v k. ú. Hlásnice u Šternberka ve vlastnictví Obce Hlásnice, Hlásnice 28, Šternberk, IČO: 00635294 dle předloženého materiálu a zmocnit k podpisu směnné smlouvy 1. místostarostu

Číslo: 2556/63

Rada města Šternberka

doporučuje Zastupitelstvu města Šternberka

schválit návrh na změnu katastrální (obecní) hranice mezi obcí Šternberk, k.ú. Šternberk a obcí Hlásnice, k.ú. Hlásnice u Šternberka a uzavřít předloženou Dohodu o změně katastrálních hranic obcí mezi Městem Šternberk, Horní náměstí 78/16, Šternberk, IČO: 00299529 a Obcí Hlásnice, Hlásnice 28, Šternberk, IČO: 00635294 za podmínek dle předloženého materiálu a zmocnit k podpisu dohody 1. místostarostu

Číslo: 2557/63

Rada města Šternberka

souhlasí

s umístěním stavby, vedení KNN v části pozemku parc. č. 1847/5, který je ve vlastnictví Města Šternberka, pro umístění zemního kabelového vedení nízkého napětí elektřiny v pozemku parc. č. 1861, jehož součástí je stavba – garáž, vše v k. ú. Šternberk,

schvaluje

uzavření smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene - služebnosti s právem umístění a provozování zemního kabelového vedení nízkého napětí elektřiny, včetně práva vstupu a vjezdu v souvislosti s provozem, opravami a údržbou, změnami nebo jejich odstraňováním v části pozemku parc. č. 1847/5, který je ve vlastnictví Města Šternberka, pro napojení pozemku parc. č. 1861, jehož součástí je stavba – garáž, vše v k. ú. Šternberk, a to v rozsahu specifikovaném v geometrickém plánu pro vyznačení rozsahu věcného břemene – služebnosti a za cenu dle dokumentu Rady města Šternberka – Ceník věcných břemen zřizovaných na nemovitostech ve vlastnictví Města Šternberka, č. 1264-38, ze dne 29.08.2016, dle předloženého materiálu a

zmocňuje

k podpisu smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti 1. místostarostu

Číslo: 2558/63

Rada města Šternberka

souhlasí

s umístěním stavby přípojek vodovodu a splaškové kanalizace v části pozemku parc. č. 2821, který je ve vlastnictví Města Šternberka, pro napojení pozemků parc. č. 2825, 2826/1, vše v k. ú. Šternberk,

schvaluje

uzavření smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene - služebnosti s právem umístění a provozování přípojek vodovodu a splaškové kanalizace, včetně práva vstupu a vjezdu v souvislosti s provozem, opravami a údržbou, změnami nebo jejich

odstraňováním v části pozemku parc. č. 2821, který je ve vlastnictví Města Šternberka, pro napojení pozemků parc. č. 2825, 2826/1, vše v k. ú. Šternberk, a to v rozsahu specifikovaném v geometrickém plánu pro vyznačení rozsahu věcného břemene – služebnosti a za cenu dle dokumentu Rady města Šternberka – Ceník věcných břemen zřizovaných na nemovitostech ve vlastnictví Města Šternberka, č. 1264-38, ze dne 29.08.2016, dle předloženého materiálu a

zmocňuje

1. místostarostu k podpisu smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti

Číslo: 2559/63

Rada města Šternberka

schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti s právem umístění a provozování podzemního komunikačního vedení, včetně vstupu a vjezdu v souvislosti s provozem, opravami a údržbou, změnami nebo jejich odstraňováním v částech pozemků parc. č. 2337/1, 2337/2, 2337/4 v k. ú. Šternberk, které jsou ve vlastnictví Města Šternberk, v rozsahu vyznačeném geometrickým plánem č. 4996-163/2021, ve prospěch spol. CETIN, a. s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9, IČ: 04084063, na dobu neurčitou, za jednorázovou úhradu celkem ve výši 500 Kč vč. DPH dle předloženého materiálu a

zmocňuje

k podpisu předložené smlouvy 1. místostarostu

Číslo: 2560/63

Rada města Šternberka

schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti s právem umístění a provozování zemního kabelového vedení, včetně práva vstupu a vjezdu v souvislosti s provozem, opravami a údržbou, změnami nebo jeho odstraňováním v částech pozemků parc. č. 3613, 6037/3 v k. ú. Šternberk, které jsou ve vlastnictví Města Šternberk, ve prospěch ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, IČ:24729035, na dobu neurčitou, v rozsahu vyznačeném v geometrickém plánu č. 4984-377/2021, za jednorázovou úhradu ve výši 3.080 Kč, která bude navýšena o DPH dle platného právního předpisu ke dni podpisu smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti, dle předloženého materiálu a

zmocňuje

k podpisu předložené smlouvy 1. místostarostu

Číslo: 2561/63

Rada města Šternberka

schvaluje

uzavření dohody o zániku nájmu bytu č. 005 o velikosti 1+0 s příslušenstvím o celkové ploše 34,65 m² v domě ve Šternberku, č. pop. 386, 387 a 2439, který je součástí pozemku parc. č. 3183 zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Šternberk (ulice Hanácká č. o. 4) s XXXXX za podmínek dle předloženého materiálu a

zmocňuje

k podpisu dohody 1. místostarostu

Číslo: 2562/63

Rada města Šternberka

schvaluje

uzavření dodatku č. 5 ke smlouvě o dílo na zhotovení stavby „Bytové domy Bezručova 20 a 22, Šternberk“, č. sml. 354/20/S/OSMM se společností NOSTA s.r.o., se sídlem Nový Jičín, Svatopluka Čecha 2088/13, IČ 47671416, dle předloženého materiálu a

zmocňuje

k podpisu dodatku starostu města

Číslo: 2563/63

Rada města Šternberka

doporučuje Zastupitelstvu města Šternberka

schválit výkup pozemku a uzavření kupní smlouvy na pozemek parc. č. 2484/7 zahrada o výměře 74 m² s panem XXXXXŠternberk za cenu 44.400 Kč a zmocnit k podpisu kupní smlouvy 1. místostarostu

Číslo: 2564/63

Rada města Šternberka

doporučuje Zastupitelstvu města Šternberka

schválit záměr prodeje části pozemku parc. č. 1733/1 orná půda o výměře cca 9.600 m² v k. ú. Šternberk za podmínek dle předloženého materiálu

Číslo: 2565/63

Rada města Šternberka

doporučuje Zastupitelstvu města Šternberka

schválit záměr prodeje části pozemku parc. č. 5425 ostatní plocha o výměře cca 17 m² v k. ú. Šternberk za cenu 1.200 Kč/m² vlastníkově sousední nemovitosti pozemku parc. č. 5429/2, jehož součástí je budova s č. p. 2702, v k. ú. Šternberk, dle předloženého materiálu

Číslo: 2566/63

Rada města Šternberka

doporučuje Zastupitelstvu města Šternberka

schválit záměr prodeje části pozemku parc. č. 5425 ostatní plocha o výměře cca 5 m² v k. ú. Šternberk za cenu 1.200 Kč/m² vlastníkově sousední nemovitosti pozemku parc. č. 5429/1, jehož součástí je budova s č. p. 951, v k. ú. Šternberk, dle předloženého materiálu

Číslo: 2567/63

Rada města Šternberka

doporučuje Zastupitelstvu města Šternberka

schválit záměr prodeje pozemku parc. č. 5487/3 zahrada o výměře 61 m² v k. ú. Šternberk za cenu 1.200 Kč/m² vlastníkově sousední nemovitosti pozemku parc. č. 5489/1 v k. ú. Šternberk dle předloženého materiálu

Číslo: 2568/63

Rada města Šternberka

doporučuje Zastupitelstvu města Šternberka

schválit záměr směny pozemku parc.č. 777/5 orná půda o výměře 4.320 m² v k.ú. Chabíčov ve vlastnictví Města Šternberka, Horní náměstí 78/16, Šternberk, IČO: 00299529 za část pozemku parc.č. 223/3 orná půda o výměře cca 2.162 m² v k.ú. Lhota u Šternberka ve vlastnictví ČR, Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Praha 3 - Žižkov, IČO: 01312774, dle předloženého materiálu

Číslo: 2569/63

Rada města Šternberka

doporučuje Zastupitelstvu města Šternberka

neschválit záměr směny části pozemku parc. č. 6073 ostatní plocha o výměře 542 m² a pozemku parc. č. 6079/1 ostatní plocha o výměře 286 m² ve vlastnictví Města Šternberka, Horní náměstí 78/16, Šternberk, IČ: 00299529 za část pozemku parc. č. 6076 ostatní plocha o výměře 828 m² v k. ú. Šternberk ve vlastnictví XXXXXdle předloženého materiálu

Číslo: 2570/63

Rada města Šternberka

schvaluje

provozní dobu Městského úřadu Šternberk v době vánočních svátků 2021

Číslo: 2571/63

Rada města Šternberka

schvaluje

uzavření nového znění rámcové smlouvy o T-Mobile programu se společností T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčkova 2144/1, 148 00 Praha 4, IČO: 64949681, podle předloženého návrhu a

zmocňuje

starostu k podpisu rámcové smlouvy

Číslo: 2572/63

Rada města Šternberka

bere na vědomí

zápis z 83. valné hromady ze dne 24.06.2021 a podklady k 84. valné hromadě společnosti VHS SITKA, s.r.o. dne 25.11.2021 a

ukládá

zástupci města hlasovat na valné hromadě společnosti VHS SITKA, s.r.o. dne 25.11.2021 podle předloženého návrhu

Číslo: 2573/63

Rada města Šternberka

bere na vědomí

zprávy o činnosti výborů a komisí a návrh odměn členům za rok 2021 a

doporučuje Zastupitelstvu města Šternberka

schválit výborům a komisím částky na odměny za rok 2021 pro jejich členy (vyjma

předsedů), kteří nejsou členy Zastupitelstva města Šternberka, podle předloženého návrhu a pověřit předsedy výborů a komisí jejich rozdělením

Číslo: 2574/63

Rada města Šternberka

bere na vědomí

žádost Městské policie Šternberk a

schvaluje

rozpočtové opatření č. 62 podle předloženého návrhu

Ing. Stanislav Orság
starosta

Jiří Kraus
1. místostarosta