

Usnesení 9. schůze Rady města Šternberka ze dne 17. 04. 2023

Číslo: 345/9

Rada města Šternberka

schvaluje

program schůze Rady města Šternberka dne 17.04.2023

Číslo: 346/9

Rada města Šternberka

bere na vědomí

zápis z č. 3 z jednání komise rozvoje města Rady města Šternberka ze dne 03.04.2023.

Číslo: 347/9

Rada města Šternberka

schvaluje

poskytnutí dotací z rozpočtu města v dotačním programu Podpora obnovy objektů v památkové zóně a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu města dle návrhu uvedeného v důvodové zprávě s žadatelem
XXXXX785 01 Šternberk - 31.000 Kč na výměnu vchodových dveří objektu Vodní 133/10 a

zmocňuje

starostu k podpisu smlouvy

Číslo: 348/9

Rada města Šternberka

doporučuje Zastupitelstvu města Šternberka

schválit poskytnutí dotací z rozpočtu města v dotačním programu Podpora obnovy objektů v památkové zóně žadatelům:

XXXXX 779 00 Olomouc - 150.000 Kč na rekonstrukci krovu a střešní krytiny objektu Radniční 157/15, Šternberk;

XXXXX, 785 01 Šternberk - 150.000 Kč na obnovu uličních fasád objektu Hlavní náměstí 138/14, Šternberk;

XXXXX 785 01 Šternberk - 90.000 Kč na obnovu vstupních vrat objektu ČSA 17/22, Šternberk;

XXXXX 783 83 Troubelice - 150.000 Kč na výměnu oken 1.NP objektu Bezručova 1155/9, Šternberk

dle návrhu uvedeného v důvodové zprávě

Číslo: 349/9

Rada města Šternberka

bere na vědomí

důvodovou zprávu k návrhu dodatku D1 příkazní smlouvy na výkon funkce technického dozoru stavebníka na stavbě "Šternberk , Domov pro seniory" mezi městem Šternberk a panem Pavlem Volkem, Stěbořice 234, PSČ 747 51, IČ: 88112799,

schvaluje

uzavření dodatku smlouvy a

zmocňuje

starostu k podpisu dodatku smlouvy.

Číslo: 350/9

Rada města Šternberka**bere na vědomí**

zápis č. 6/2023 ze dne 06.04.2023 z jednání komise veřejných zakázek

Číslo: 351/9

Rada města Šternberka**rozhoduje**

o výběru dodavatele na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce "Komunikační propojení Kosmákova, Puškinova, Šternberk" - účastník K2 STAV s.r.o., Komenského 4, 785 01 Šternberk, IČ:08778086, nabídková cena 524 446,09 Kč bez DPH,

schvaluje

uzavření smlouvy o dílo dle předloženého návrhu a

zmocňuje

starostu k podpisu smlouvy

Číslo: 352/9

Rada města Šternberka**rozhoduje**

o výběru dodavatele na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce "Šternberk, renovace VO 2023 – přechody pro chodce" - účastník OPLUŠTIL - STAVBY elektromontáže s.r.o., Chelčického 1131/29,779 00 Olomouc, IČ: 04974000, nabídková cena 620 560,00 Kč bez DPH,

schvaluje

uzavření smlouvy o dílo dle předloženého návrhu a

zmocňuje

starostu k podpisu smlouvy

Číslo: 353/9

Rada města Šternberka**rozhoduje**

o výběru dodavatele na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce "Šternberk, stavební úpravy VO – ul. Olomoucká" - účastník OPLUŠTIL - STAVBY elektromontáže s.r.o., Chelčického 1131/29,779 00 Olomouc, IČ: 04974000, nabídková cena 758 805,00 Kč bez DPH,

schvaluje

uzavření smlouvy o dílo dle předloženého návrhu a

zmocňuje

starostu k podpisu smlouvy

Číslo: 354/9

Rada města Šternberka

bere na vědomí

zápis č. 3 z jednání komise životního prostředí ze dne 05.04.2023

Číslo: 355/9

Rada města Šternberka

bere na vědomí

žádosti o kácení stromů na pozemcích ve vlastnictví města Šternberka,
souhlasí

s kácením stromů na pozemcích parc. č. 1621 (bříza), 484 (břízy), 4944 (3 ořechy) v k. ú. Šternberk a pozemku parc. č. 870/4 (jasany) v k. ú. Chabíčov a provedením náhradní výsadby dle předloženého materiálu a

nesouhlasí

s kácením stromů na pozemku parc. č. 1257 (tisy) v k. ú. Šternberk

Číslo: 356/9

Rada města Šternberka

bere na vědomí

zápis ze 4. jednání komise cestovního ruchu a MPZ ze dne 20.03.2023

Číslo: 357/9

Rada města Šternberka

schvaluje

odměnu Bc. Drahomíře Soldánové, ředitelce Mateřské školy Komenského, z prostředků FKSP školy, dle návrhu uvedeného v důvodové zprávě

Číslo: 358/9

Rada města Šternberka

navrhuje

program zasedání Zastupitelstva města Šternberka dne 03.05.2023

Číslo: 359/9

Rada města Šternberka

schvaluje

uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo na stavební úpravy v ZUŠ Šternberk č. 445/22/S/OPŠK uzavřené 25.11.2022 s DACH-IZOL s.r.o., Šumperská 941, 783 91 Uničov, IČ 03568849 (více a méněpráce v objektu A - hlavní budova školy) dle návrhu uvedeného v důvodové zprávě a

zmocňuje

starostu k podpisu dodatku

Číslo: 360/9

Rada města Šternberka

souhlasí

s udělením výjimky z konzumace alkoholických nápojů podle čl. 3 obecně závazné vyhlášky města Šternberka č. 3/2008/vyhl., o zákazu konzumace alkoholických nápojů na veřejném prostranství, ve znění pozdějších předpisů, dle důvodové zprávy pro akce:

Město v pohybu 02.- 03.06.2023 a

Šternberské slavnosti 08. - 09.09.2023 a

rozhoduje

o vydání správního rozhodnutí o výjimce z konzumace alkoholických nápojů

Číslo: 361/9

Rada města Šternberka

schvaluje

ukončení nájemní smlouvy č. 282/21/S ze dne 15.07.2021 uzavřené s XXXXX na část pozemku parc. č. 3475 ost. plocha v k. ú. Šternberk, dohodou ke dni 30.04.2023 a

zmocňuje

k podpisu dohody o ukončení nájmu pozemku 1. místostarostu

Číslo: 362/9

Rada města Šternberka

schvaluje

záměr města pronajmout část pozemku parc. č. 3475 ost. plocha o výměře cca 25 m² v k. ú. Šternberk vlastníkovu pozemků parc. č. 3554/2 a parc. č. 3554/3, jehož součástí je stavba č. e. 467, za účelem využití - zahrada, na dobu neurčitou za cenu 100 Kč/rok dle předloženého materiálu

Číslo: 363/9

Rada města Šternberka

schvaluje

záměr města pronajmout pozemky parc. č. 4992/1 zahrada o výměře 582 m² a parc. č. 4992/2 zast. plocha a nádvoří o výměře 14 m² v k.ú. Šternberk za účelem využití zahrada se zastavěným pozemkem vlastníkovu budovy s č.ev. 261 postavené na pozemku parc.č. 4992/2 za cenu 2.412 Kč/rok na dobu určitou do 31.07.2027 dle předloženého materiálu

Číslo: 364/9

Rada města Šternberka

doporučuje Zastupitelstvu města Šternberka

schválit záměr směny pozemku parc.č. 606/2 trvalý travní porost o výměře 2 289 m² v k.ú. Těšíkov ve vlastnictví Města Šternberka, Horní náměstí 78/16, Šternberk, IČO: 00299529 za pozemek parc.č. 6059/42 orná půda o výměře 875 m² v k.ú. Lhota u

Šternberka
ve vlastnictví ČR, Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Praha 3 - Žižkov, IČO:
01312774, dle předloženého materiálu

Číslo: 365/9

Rada města Šternberka

bere na vědomí

zápis č. 3 z jednání komise majetkoprávní ze dne 20.03.2023

Číslo: 366/9

Rada města Šternberka

schvaluje

výpůjčku pozemku parc. č. 1036/6, zast. plocha a nádvoří, jehož součástí je objekt bez č. pop./č. ev. v k.ú. Šternberk - altán v Tyršových sadech a uzavření smlouvy o výpůjčce s Vincentinum - poskytovatel sociálních služeb Šternberk, příspěvková organizace, IČO: 750 04 429, se sídlem Sadová 1426/7, Šternberk, na dobu určitou, do 31.10.2023 dle přeloženého materiálu a

zmocňuje

k podpisu smlouvy o výpůjčce 1. místostarostu

Číslo: 367/9

Rada města Šternberka

doporučuje Zastupitelstvu města Šternberka

schválit záměr prodeje části pozemku parc. č. 4269/6 ostatní plocha o výměře cca 13 m², části pozemku parc. č. 4546 ostatní plocha o výměře cca 9 m² v k. ú. Šternberk vlastníkově sousední nemovitosti - pozemku parc. č. 4542 v k. ú. Šternberk za cenu 1.200 Kč/m² dle předloženého materiálu,

doporučuje Zastupitelstvu města Šternberka

schválit záměr směny části pozemku parc. č. 4269/8 ostatní plocha o výměře 5 m² a části pozemku parc. č. 4269/6 ostatní plocha o výměře 1 m² v k. ú. Šternberk ve vlastnictví Města Šternberka za část pozemku parc. č. 4541 zahrada o výměře cca 5 m² v k. ú. Šternberk dle předloženého materiálu a

doporučuje Zastupitelstvu města Šternberka

schválit výkup částí pozemků a uzavření kupní smlouvy na výkup částí pozemků parc. č. 4534/1 zahrada o výměře 1 m², 4534/2 zahrada o výměře 5 m² a 4534/4 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 13 m² za cenu 600 Kč/m² s XXXXXdle předloženého materiálu a zmocnit k podpisu kupní smlouvy 1. místostarostu

Číslo: 368/9

Rada města Šternberka

schvaluje

ceník vstupného pro areál Městského koupaliště Šternberk na sezónu 2023 a uzavření dodatku č. 3 ke smlouvě č. 483/17/S/OSMM se společností TK Šternberské sportovní centrum s. r. o., IČO: 285 77 809, Svatoplukova 15, Šternberk, dle předloženého materiálu a

zmocňuje

1. místostarostu k podpisu dodatku č. 3

Číslo: 369/9

Rada města Šternberka

souhlasí

se zvýšením odměny o míru inflace ve výši 15,1 % za poskytované služby pro TK Šternberské sportovní centrum s.r.o., se sídlem Svatoplukova 2404/15, Šternberk, IČO: 28577809 dle smlouvy č. 483/17/S/OSMM o zajištění provozu městského koupaliště ve Šternberku s účinností od 01.01.2023 dle předloženého materiálu

Číslo: 370/9

Rada města Šternberka

bere na vědomí

informace o možnostech zajištění nebytového - společenského prostoru v místní části Těšíkov a

ukládá

jednat o uzavření rámcové smlouvy o nájmu obj. č. pop. 13 v k.ú. Těšíkov za účelem využívání pro potřeby Města Šternberk a osadního výboru v Těšíkově dle předloženého materiálu

Číslo: 371/9

Rada města Šternberka

doporučuje Zastupitelstvu města Šternberka

schválit prodej části pozemku a uzavření kupní smlouvy na část pozemku parc. č. 1292 trvalý travní porost o výměře cca 25 m² v k. ú. Dalov za cenu 500 Kč/m² s XXXXXdle předloženého materiálu a zmocnit k podpisu kupní smlouvy 1. místostarostu

Číslo: 372/9

Rada města Šternberka

bere na vědomí

dokument Přehled nemovitého majetku Města Šternberka – budovy a pozemky k datu 31.12.2022 a

ukládá

předložit tento dokument Zastupitelstvu města Šternberka

Číslo: 373/9

Rada města Šternberka

doporučuje Zastupitelstvu města Šternberka

schválit směnu pozemků a uzavření směnné smlouvy na pozemek parc. č. 848/1 ostatní plocha o výměře 3 587 m² v k.ú. Chabičov ve vlastnictví Města Šternberka, Horní náměstí 16, Šternberk, IČO: 00299529 za části pozemků parc. č. 5358/1 a 5915/1 označených dle geometrického plánu č. 5137-2/2023 jako pozemek parc. č. 5358/10 ostatní plocha o výměře 85 m² a pozemek 5915/20 ostatní plocha o výměře 875 m² a za pozemek parc.č. 5358/9 ostatní plocha o výměře 204 m², vše v k. ú. Šternberk ve vlastnictví Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, Hradec Králové, IČO: 42196451, s cenovým rozdílem ve výši 22.891 Kč ve prospěch Lesů ČR, s.p. a zmocnit k podpisu směnné smlouvy 1.místostarostu

Číslo: 374/9

Rada města Šternberka

souhlasí

s umístěním stavby přípojek vodovodu a splaškové kanalizace v části pozemku parc. č. 37, který je ve vlastnictví Města Šternberka, pro napojení pozemků parc. č. 492/1 a 492/8, vše v k. ú. Lhota u Šternberka,

schvaluje

uzavření smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene - služebnosti s právem umístění a provozování přípojek vodovodu a splaškové kanalizace, včetně práva vstupu a vjezdu v souvislosti s provozem, opravami a údržbou, změnami nebo jejich odstraňováním v části pozemku parc. č. 37, který je ve vlastnictví Města Šternberka, pro napojení pozemků parc. č. 492/1 a 492/8, vše v k. ú. Lhota u Šternberka, a to v rozsahu specifikovaném v geometrickém plánu pro vyznačení rozsahu věcného břemene – služebnosti a za cenu dle dokumentu Rady města Šternberka – Ceník věcných břemen zřizovaných na nemovitostech ve vlastnictví Města Šternberka, č. 2711/68-22, ze dne 01.03.2022, dle předloženého materiálu a

zmocňuje

1. místostarostu k podpisu smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti

Číslo: 375/9

Rada města Šternberka

souhlasí

s umístěním stavby přípojek vodovodu a splaškové kanalizace v části pozemku parc. č. 37, který je ve vlastnictví Města Šternberka, pro napojení pozemku parc. č. 492/4, vše v k. ú. Lhota u Šternberka,

schvaluje

uzavření smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene - služebnosti s právem umístění a provozování přípojek vodovodu a splaškové kanalizace, včetně práva vstupu a vjezdu v souvislosti s provozem, opravami a údržbou, změnami nebo jejich odstraňováním v části pozemku parc. č. 37, který je ve vlastnictví Města Šternberka, pro napojení pozemku parc. č. 492/4, vše v k. ú. Lhota u Šternberka, a to v rozsahu specifikovaném v geometrickém plánu pro vyznačení rozsahu věcného břemene – služebnosti a za cenu dle dokumentu Rady města Šternberka – Ceník věcných břemen zřizovaných na nemovitostech ve vlastnictví Města Šternberka, č. 2711/68-22, ze dne 01.03.2022, dle předloženého materiálu a

zmocňuje

1. místostarostu k podpisu smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti

Číslo: 376/9

Rada města Šternberka

souhlasí

s umístěním stavby přípojek vodovodu a splaškové kanalizace v části pozemku parc. č. 37, který je ve vlastnictví Města Šternberka, pro napojení pozemků parc. č. 492/5 a 492/7, vše v k. ú. Lhota u Šternberka,

schvaluje

uzavření smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene - služebnosti s právem umístění a provozování přípojek vodovodu a splaškové kanalizace, včetně práva vstupu a

vjezdu v souvislosti s provozem, opravami a údržbou, změnami nebo jejich odstraňováním v části pozemku parc. č. 37, který je ve vlastnictví Města Šternberka, pro napojení pozemků parc. č. 492/5 a 492/7, vše v k. ú. Lhota u Šternberka, a to v rozsahu specifikovaném v geometrickém plánu pro vyznačení rozsahu věcného břemene – služebnosti a za cenu dle dokumentu Rady města Šternberka – Ceník věcných břemen zřizovaných na nemovitostech ve vlastnictví Města Šternberka, č. 2711/68-22, ze dne 01.03.2022, dle předloženého materiálu a

zmocňuje

1. místostarostu k podpisu smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti

Číslo: 377/9

Rada města Šternberka

doporučuje Zastupitelstvu města Šternberka

schválit uzavření smlouvy o vypořádání některých práv a povinností souvisejících s realizací stavby, na pozemku parc. č. 392/2 v k. ú. Lhota u Šternberka a na pozemcích parc. č. 1572, 1627, 1709, 1713 v k.ú. Šternberk, které jsou ve vlastnictví Města Šternberka dle předloženého materiálu a zmocnit starostu k podpisu smlouvy

Číslo: 378/9

Rada města Šternberka

schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti s právem umístění a provozování kabelového vedení NN, včetně práva vstupu a vjezdu v souvislosti s provozem, opravami a údržbou, změnami nebo jeho odstraňováním v částech pozemků parc. č. 6043/1 a 6043/42 v k. ú. Šternberk, které jsou ve vlastnictví Města Šternberk, ve prospěch ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, IČ:24729035, na dobu neurčitou, v rozsahu vyznačeném v geometrickém plánu č. 5102-510/2022, za jednorázovou úhradu ve výši 7.190 Kč, bez DPH dle platného právního předpisu ke dni podpisu smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti, dle předloženého materiálu a

zmocňuje

k podpisu předložené smlouvy 1. místostarostu

Číslo: 379/9

Rada města Šternberka

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy na byt zvláštního určení č. 109 o velikosti 1+kk s příslušenstvím o celkové ploše 45,52 m² v domě ve Šternberku, č. pop. 386, 387 a 2439, který je součástí pozemků parc. č. 3183 zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Šternberk (ulice Hanácká č. o. 4) s XXXXX za podmínek dle předloženého materiálu a

zmocňuje

k podpisu nájemní smlouvy 1. místostarostu

Číslo: 380/9

Rada města Šternberka

doporučuje Zastupitelstvu města Šternberka

schválit záměr prodeje části pozemku parc. č. 217/105 ostatní plocha o výměře 329 m² a části pozemku parc. č. 217/109 ostatní plocha o výměře 5 m² v k. ú. Lhota u Šternberka za cenu dle znaleckého posudku společnosti EXCALIBUR ARMY spol. s r.o., IČO: 64573877, Olomoucká 1841/175, Šternberk dle předloženého materiálu

Číslo: 381/9

Rada města Šternberka

doporučuje Zastupitelstvu města Šternberka

schválit záměr prodeje části pozemku parc. č. 217/105 ostatní plocha o výměře cca 200 m² a pozemku parc. č. 217/38 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 87 m² v k. ú. Lhota u Šternberka za cenu dle znaleckého posudku společnosti MPPM s.r.o., IČ: 49610562, Olomoucká 2372/191, Šternberk dle předloženého materiálu

Číslo: 382/9

Rada města Šternberka

doporučuje Zastupitelstvu města Šternberka

schválit záměr prodeje části pozemku parc. č. 749/1 ostatní plocha o výměře cca 85 m² v k. ú. Krakovice na cenu 650 Kč/m² vlastníkově sousední nemovitosti - pozemku parc. č. st. 22/1 v k. ú. Krakovice dle předloženého materiálu

Číslo: 383/9

Rada města Šternberka

schvaluje

záměr prodeje spoluvlastnického podílu o velikosti 14/336 na pozemku parc. č. 1643, orná půda, v k. ú. Újezd u Uničova, za cenu 25 Kč/m² dle předloženého materiálu

Číslo: 384/9

Rada města Šternberka

schvaluje

záměr prodeje spoluvlastnického podílu o velikosti 14/336 na pozemku parc. č. 1451, orná půda, a podílu o velikosti 14/336 na pozemku parc. č. 1535 orná půda, vše v k. ú. Želechovice u Uničova, za cenu 25 Kč/m² dle předloženého materiálu

Číslo: 385/9

Rada města Šternberka

schvaluje

záměr prodeje spoluvlastnického podílu o velikosti 1/6 na pozemku parc. č. 1664/3, zastavěná plocha a nádvoří - zbořeniště, v k. ú. Ivanovice na Hané, za cenu 150 Kč/m² dle předloženého materiálu

Číslo: 386/9

Rada města Šternberka

schvaluje

záměr prodeje spoluvlastnického podílu o velikosti 1/4 na pozemku ZE (PK) parc. č. 713/2, v k. ú. Veselíčko u Lipníka nad Bečvou, za cenu 25 Kč/m² dle předloženého

materiálu

Číslo: 387/9

Rada města Šternberka

schvaluje

záměr města pronajmout části pozemku parc. č. 1950/2 ostatní plocha v k.ú. Šternberk - část o výměře cca 50 m² na dobu neurčitou za cenu 200 Kč/rok a část o výměře cca 100 m² za cenu 400 Kč/rok dle předloženého materiálu

Číslo: 388/9

Rada města Šternberka

schvaluje

záměr města pronajmout část pozemku parc. č. 3309 ostatní plocha v k.ú. Šternberk o výměře cca 2 m² na dobu neurčitou za cenu 540 Kč/rok za účelem umístění samoobslužné květinové skříně dle předloženého materiálu

Číslo: 389/9

Rada města Šternberka

bere na vědomí

důvodovou zprávu k nařízení města Ceník placeného stání silničních motorových vozidel v zóně placeného parkování ve Šternberku a
vydává

nařízení města Ceník placeného stání silničních motorových vozidel v zóně placeného parkování ve Šternberku podle předloženého návrhu

Číslo: 390/9

Rada města Šternberka

schvaluje

podmínky pro vydávání platebních karet dle nařízení města č. 5/2012 o placeném parkování ve Šternberku podle předloženého návrhu

Číslo: 391/9

Rada města Šternberka

bere na vědomí

dokument Výroční zpráva města Šternberka za rok 2022 a
ukládá

předložit výroční zprávu Zastupitelstvu města Šternberka

Číslo: 392/9

Rada města Šternberka

schvaluje

uzavření smlouvy o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie mezi městem Šternberk a ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, Děčín - Podmokly, 405 02 Děčín, IČ 24729035 (stavba Šternberk, Domov pro seniory)
a

zmocňuje

starostu k podpisu smlouvy

Číslo: 393/9

Rada města Šternberka

bere na vědomí

podklady a návrhy usnesení k 87. valné hromadě společnosti VHS SITKA, s.r.o., Vinohradská 2288/7, 785 01 Šternberk, IČ: 47150891, která se bude konat dne 27.04.2023 a

ukládá

zástupci města Šternberka na valné hromadě společnosti VHS SITKA, s.r.o. hlasovat dle předložených návrhů

Ing. Stanislav Orság
starosta

Jiří Kraus
1. místostarosta