

Usnesení 11. schůze Rady města Šternberka ze dne 22. 05. 2023

Číslo: 406/11

Rada města Šternberka

schvaluje

program schůze Rady města Šternberka dne 22.05.2023

Číslo: 407/11

Rada města Šternberka

bere na vědomí

důvodovou zprávu k přezkoumání hospodaření za rok 2023,

schvaluje

uzavření smlouvy o přezkoumání hospodaření města Šternberka za rok 2023 s
auditorskou společností OL AUDITING s.r.o. se sídlem Horní lán 1196/9, 779 00
Olomouc, IČ 25390449 dle předloženého návrhu a

zmocňuje

starostu k podpisu smlouvy

Číslo: 408/11

Rada města Šternberka

bere na vědomí

zápis z jednání finančního výboru ze dne 12.05.2023,

schvaluje

rozpočtová opatření č. 17 - 27 dle předloženého návrhu a

doporučuje Zastupitelstvu města Šternberka

vzít na vědomí schválená rozpočtová opatření

Číslo: 409/11

Rada města Šternberka

bere na vědomí

zápis č. 3 z jednání škodní komise ze dne 25.04.2023 a

schvaluje

vyřazení majetku z evidence Města Šternberka dle zápisu z jednání škodní komise

Číslo: 410/11

Rada města Šternberka

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy a smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti, č.
1066/2023-SML/717/1605-23/N/Ru, mezi Městem Šternberk a podnikem Povodí
Moravy, s.p., Dřevařská 932/11, Veveří, 602 00 Brno, IČ 708 90 013 a

zmocňuje

starostu k podpisu nájemní smlouvy a smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti

Číslo: 411/11

Rada města Šternberka

schvaluje

uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo č. 000376/22/S/MP "Dodávka a instalace parkovacích automatů Hectronic, mezi Městem Šternberk a společností DESIGNA Parking & Access s.r.o., Nademlejská 600/1, 198 00 Praha 9, IČ 26202018 a

zmocňuje

starostu k podpisu dodatku č. 2 smlouvy o dílo

Číslo: 412/11

Rada města Šternberka

schvaluje

uzavření dodatku č. 1 smlouvy o poskytnutí systému JOSEPHINE a služeb s ním spojených č. 2921/ŠTER/MT mezi městem Šternberk a společností PROEBIZ s.r.o., Masarykovo náměstí 52/33. 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava, IČ: 64616398, dle předloženého návrhu a

zmocňuje

starostu k podpisu dodatku č. 1

Číslo: 413/11

Rada města Šternberka

bere na vědomí

informaci o opravě části usnesení Zastupitelstva města Šternberka č. 66/4 ze dne 03.05.2023 a

doporučuje Zastupitelstvu města Šternberka

schválit opravu usnesení Zastupitelstva města Šternberka č. 66/4 ze dne 03.05.2023 tak, že část usnesení: "XXXXX 783 83 Troubelice - 150.000 Kč na výměnu oken 1.NP objektu Bezručova 1155/9, Šternberk" se nahrazuje textem: "XXXXX783 83 Troubelice - 145.000 Kč na výměnu oken 1.NP objektu Bezručova 1155/9, Šternberk"

Číslo: 414/11

Rada města Šternberka

schvaluje

uzavření Smlouvy o provozování Rákosníčkova hřiště se společností Lidl Česká republika v.o.s., Nárožní 1359/11, 158 00 Praha 5, IČ: 26178541, zastoupená společníkem Lidl Holding s.r.o. a

zmocňuje

starostu k podpisu smlouvy

Číslo: 415/11

Rada města Šternberka

bere na vědomí

informaci o ukončení provozování dětského hřiště na parcele č. 833/1 na sídlišti Jiráskova ul. pod značkou "Oranžové hřiště".

Číslo: 416/11

Rada města Šternberka

bere na vědomí

návrh změny č. 1 Územního plánu Lužice a
schvaluje

v souladu s § 6 odst. 6 písm. d) stavebního zákona uplatnění připomínky ke změně č. 1 územního plánu sousední obce Lužice dle důvodové zprávy

Číslo: 417/11

Rada města Šternberka

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy č. 2627505123, mezi Městem Šternberk a společností České dráhy, a.s., Regionální správa majetku Brno, Vídeňská 815/89a, 639 00 Brno, IČ 70994226 a

zmocňuje

starostu k podpisu nájemní smlouvy

Číslo: 418/11

Rada města Šternberka

bere na vědomí

zápis č. 7/2023 ze dne 15.05.2023 z jednání komise veřejných zakázek

Číslo: 419/11

Rada města Šternberka

rozhoduje

o výběru dodavatele na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce "Rekonstrukce lávky L12 přes Sitku, Šternberk" - účastník K2 STAV s.r.o., Komenského 4, 785 01 Šternberk, IČ:08778086, nabídková cena 1 881 485,00 Kč bez DPH,

schvaluje

uzavření smlouvy o dílo dle předloženého návrhu a

zmocňuje

starostu k podpisu smlouvy

Číslo: 420/11

Rada města Šternberka

rozhoduje

o výběru dodavatele na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce "Oprava komunikace ulice Ke Kapličce ve Šternberku" - účastník KARETA s.r.o., Krnovská 51, 792 01 Bruntál, IČ: 62360213, nabídková cena 1 498 000,00 Kč bez DPH,

schvaluje

uzavření smlouvy o dílo dle předloženého návrhu a

zmocňuje

starostu k podpisu smlouvy

Číslo: 421/11

Rada města Šternberka

rozhoduje

v případě doložení všech dokladů, o výběru dodavatele na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce "Výměna střešní krytiny na objektu Opavská 64/1 ve Šternberku" - účastník Krejčí Building 4 you s.r.o., Vinný Vrch 2357/1, 785 01 Šternberk, IČ: 27837882, nabídková cena 3 997 417,00 Kč bez DPH,

schvaluje

uzavření smlouvy o dílo dle předloženého návrhu a

zmocňuje

starostu k podpisu smlouvy

Číslo: 422/11

Rada města Šternberka

rozhoduje

o výběru dodavatele na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce "Výměna podružných vodoměrů za vodoměry s dálkovým odečtem včetně odečítacího softwaru v areálu domů DPS ve Šternberku" - účastník PROFITHERM CZ s.r.o., Strašnická 1397/20, 293 01 Praha 10, IČ: 28422406, nabídková cena: 243 560,00 Kč bez DPH,

schvaluje

uzavření smlouvy o dílo dle předloženého návrhu a

zmocňuje

starostu k podpisu smlouvy

Číslo: 423/11

Rada města Šternberka

schvaluje

uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 205/23/S/OIVZ na zpracování projektové dokumentace „Šternberk – Most přes Sprchový potok (u tenisových kurtů)" se zhotovitelem MIDAKON s.r.o., Na Násvi 18/4 , 620 00 Brno - Holásky, IČ: 08927677 dle předloženého návrhu a

zmocňuje

starostu k podpisu dodatku č. 1

Číslo: 424/11

Rada města Šternberka

schvaluje

návrh zadávací dokumentace na veřejnou zakázku na stavební práce Rekonstrukce MŠ Oblouková", zadávanou v režimu v režimu otevřeného řízení dle zákona 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a

ukládá

odboru investic a veřejných zakázek ve spolupráci se smluvně zastupujícím zadavatelem zahájit zadávací řízení na uvedenou zakázku

Číslo: 425/11

Rada města Šternberka

rozhoduje

o výběru dodavatele na nadlimitní veřejnou zakázku na dodávky, zadávanou dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, "Lokální výstražné a varovné systémy v ORP Šternberk" - účastník Colsys s.r.o., Buštěhradská 109, 272 03 Kladno, IČ: 14799634, nabídková cena 7 353 544 Kč bez DPH,

schvaluje

uzavření smlouvy o dílo dle předloženého návrhu a

zmocňuje

starostu k podpisu smlouvy

Číslo: 426/11

Rada města Šternberka

schvaluje

uzavření smlouvy o výpůjčce prostor ve 3.NP bývalého augustiniánského kláštera pro XXXXX a

zmocňuje

starostu k podpisu smlouvy

Číslo: 427/11

Rada města Šternberka

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy na místnost v 1.NP bývalého augustiniánského kláštera pro Spolek rodičů a přátel školy při ZŠ Dr. Hrubého Šternberk, IČ: 60803070, Dr. Hrubého 319/2, 785 01 Šternberk a

zmocňuje

starostu k podpisu smlouvy

Číslo: 428/11

Rada města Šternberka

schvaluje

uzavření smlouvy o spolupráci při zajištění zpětného odběru a zařazení místa zpětného odběru do obecního systému odpadového hospodářství se společností EKO-KOM, a.s., Praha 4, Na Pankráci 1685/17, PSČ 140 21, IČO: 25134701 a

zmocňuje

starostu k podpisu smlouvy v předloženém znění

Číslo: 429/11

Rada města Šternberka

schvaluje

podání žádosti o změnu Plánu rozvoje vodovodů a kanalizací Olomouckého kraje pro k.ú. Dalov dle předloženého materiálu a

zmocňuje

2. místostarostu ke všem úkonům souvisejících s podáním žádosti o změnu "Plánu rozvoje vodovodů a kanalizací Olomouckého kraje" pro k.ú. Dalov

Číslo: 430/11

Rada města Šternberka

bere na vědomí

zápis z jednání Školské rady při Základní škole Dr. Hrubého 2, Šternberk ze dne 27.04.2023

Číslo: 431/11

Rada města Šternberka

bere na vědomí

zápis č. 3 z jednání sportovní komise dne 12.04.2023 a

vyhlašuje

výzvu na podávání nominací na ocenění sportovců a trenérů dle důvodové zprávy

Číslo: 432/11

Rada města Šternberka

bere na vědomí

zápis z 5. jednání komise cestovního ruchu a MPZ ze dne 26.04.2023

Číslo: 433/11

Rada města Šternberka

bere na vědomí

zápis ze společného jednání komisí kulturní a rozvoje města ze dne 19.04.2023 a
ukládá

ředitelce organizace Městská kulturní zařízení, příspěvková organizace Marii Velké předložit návrh opatření ke zvýšení návštěvnosti a povědomí o Expozici času Šternberk, a to včetně finanční kalkulace

Číslo: 434/11

Rada města Šternberka

schvaluje

přímé zadání zakázky na zpracování projektové dokumentace "Šternberk - mateřská škola, ul. Oblouková – změna stavby před dokončením II" zhotoviteli Ing. arch. Blance Zlamalové, Olomoucká 1238/55, 785 01 Šternberk, IČ 45232644, nabídková cena 330.850 Kč bez DPH,

schvaluje

uzavření smlouvy o dílo dle předloženého návrhu a

zmocňuje

starostu k podpisu smlouvy

Číslo: 435/11

Rada města Šternberka

schvaluje

uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo na zhotovení projektové dokumentace "Šternberk - mateřská škola, ul. Oblouková - vybavení interiéru a školní zahrady" se zhotovitelem Ing. arch. Blanka Zlamalová, Olomoucká 1238/55, 785 01 Šternberk, IČ 45232644, číslo smlouvy 418/22/S/OPŠK ze dne 26.09.2022, dle předloženého

návrhu a
zmocňuje
starostu k podpisu dodatku smlouvy

Číslo: 436/11

Rada města Šternberka

souhlasí

s přípravou projektového záměru na pořízení tribuny pro atletický stadion a podáním žádosti o dotaci Olomouckému kraji dle důvodové zprávy

Číslo: 437/11

Rada města Šternberka

schvaluje

plány hospodaření příspěvkových organizací města na rok 2023 dle návrhu uvedeného v důvodové zprávě,

schvaluje

plány oprav a údržby, plány tvorby a čerpání fondu investic, odpisové plány a plány nákupu dlouhodobého majetku příspěvkových organizací města na rok 2023 dle návrhu uvedeného v důvodové zprávě a jejich přílohách

schvaluje

limity prostředků na platy z jiných zdrojů škol a školských zařízení a limity prostředků na platy příspěvkových organizací Městská kulturní zařízení a Sociální služby Šternberk v roce 2023 dle návrhu uvedeného v důvodové zprávě a jejich přílohách

Číslo: 438/11

Rada města Šternberka

schvaluje

čerpání rezervního fondu Základní školy Svatoplukova 7, Šternberk, příspěvkové organizace na posílení fondu investic a zároveň čerpání fondu investic ve výši 240 tis. Kč na pořízení interaktivních tabulí dle důvodové zprávy

Číslo: 439/11

Rada města Šternberka

schvaluje

čerpání rezervního fondu Základní školy Svatoplukova 7, Šternberk, příspěvkové organizace ve výši 180 tis. Kč k překlenutí časového nesouladu mezi náklady a výnosy v projektu Erasmus+ dle důvodové zprávy

Číslo: 440/11

Rada města Šternberka

schvaluje

čerpání rezervního fondu Mateřské školy Komenského 44, Šternberk, příspěvkové organizace na posílení fondu investic a zároveň čerpání fondu investic ve výši 110 tis. Kč na opravu zahradního bazénu dle důvodové zprávy

Číslo: 441/11

Rada města Šternberka

schvaluje

čerpání investičního fondu Městských kulturních zařízení, příspěvková organizace ve výši 106.964 Kč na opravu výtahu v kulturním domě dle důvodové zprávy

Číslo: 442/11

Rada města Šternberka

schvaluje

čerpání rezervního fondu Městských kulturních zařízení, příspěvkové organizace ve výši 150 tis. Kč jako překlenutí rozdílu mezi výnosy a náklady a čerpání rezervního fondu ve výši 210 tis. Kč na pokrytí nákladů spojených s programem v adventu ve Šternberku 2023 dle důvodové zprávy

Číslo: 443/11

Rada města Šternberka

souhlasí

s přijetím účelového finančního daru pro Školní jídelnu Šternberk, příspěvkovou organizací, určeného na úhradu služeb stravování pro žáky šternberských základních škol na období od 01.06.2023 do 31.12.2023 od společnosti Patron dětí, z.ú. Praha v rámci projektu "Obědy školákům"

Číslo: 444/11

Rada města Šternberka

bere na vědomí

informace o výsledcích zápisu dětí do mateřských a základních škol pro školní rok 2023/2024

Číslo: 445/11

Rada města Šternberka

souhlasí

s výjimkou z počtu dětí ve třídách mateřských škol ve Šternberku ve školním roce 2023/2024 dle důvodové zprávy

Číslo: 446/11

Rada města Šternberka

bere na vědomí

omezení provozu pracoviště mateřské školy ul. Oblouková po dobu rekonstrukce objektu dle důvodové zprávy

Číslo: 447/11

Rada města Šternberka

bere na vědomí

vyúčtování vyrovnávací platby a vyhodnocení poskytování služeb obecného hospodářského zájmu Šternberskou sportovní s.r.o. za rok 2022 dle důvodové zprávy

Číslo: 448/11

Rada města Šternberka

souhlasí

s přípravou záměru Základní školy Svatoplukova k podání žádosti o dotaci na projekt

rekonstrukce a vybavení učebny pro polytechnické vzdělávání dle návrhu uvedeného v důvodové zprávě

Číslo: 449/11

Rada města Šternberka

bere na vědomí

informace o inspekční činnosti a kontrole v Základní škole Svatoplukova 7, Šternberk, příspěvkové organizaci dle důvodové zprávy

Číslo: 450/11

Rada města Šternberka

schvaluje

odměnu ředitelce organizace Sociální služby Šternberk, příspěvková organizace, dle návrhu v důvodové zprávě

Číslo: 451/11

Rada města Šternberka

souhlasí

pro XXXXXnájemce bytové jednotky č. 2214/7 o velikosti 1+1 s příslušenstvím o celkové ploše 54,01 m² v bytovém domě ve Šternberku, č. pop. 2214, který je součástí pozemku parc. č. 1786/3 zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Šternberk (ulice U Vrby č. o. 12) s podnájmem pro XXXXXza podmínek dle předloženého materiálu

Číslo: 452/11

Rada města Šternberka

schvaluje

záměr prodloužení doby nájmu prostor sloužících podnikání v 1. patře budovy č. pop. 80, která je součástí pozemku parc. č. 89 v k.ú. Šternberk (Radniční č. or. 18) pro Komerční banku, a. s., IČO: 45317054, se sídlem Na Příkopě 969/33, Praha 1, dle předloženého materiálu

Číslo: 453/11

Rada města Šternberka

schvaluje

pronájem části pozemku a uzavření smlouvy o nájmu části pozemku parc. č. 3309 ostatní plocha o výměře cca 2 m² v k. ú. Šternberk za cenu 540 Kč/rok na dobu neurčitou s XXXXXdle předloženého materiálu a

zmocňuje

k podpisu smlouvy o nájmu pozemku 1. místostarostu

Číslo: 454/11

Rada města Šternberka

schvaluje

pronájem části pozemku a uzavření smlouvy o nájmu pozemku na část pozemku parc. č. 3475 ostatní plocha o výměře cca 25 m² v k. ú. Šternberk na dobu neurčitou s XXXXX, dle předloženého materiálu a

zmocňuje

k podpisu smlouvy o nájmu pozemku 1. místostarostu

Číslo: 455/11

Rada města Šternberka

schvaluje

pronájem pozemků a uzavření nájemní smlouvy na pozemky parc. č. 4992/1 zahrada o výměře 582 m² a parc.č. 4992/2 zast. plocha a nádvoří o výměře 14 m² v k.ú. Šternberk na dobu určitou do 31.07.2027 za cenu 2.412 Kč/rok s paní Lenkou Řebíčkovou, Jiráskova 16, Šternberk dle předloženého materiálu a

zmocňuje

k podpisu nájemní smlouvy 1. místostarostu

Číslo: 456/11

Rada města Šternberka

souhlasí

s umístěním vedení zemního kabelového vedení nízkého napětí elektřiny v částech pozemků parc. č. 713, 833/1, 847/1 v k. ú. Šternberk,

schvaluje

uzavření smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti s právem umístění a provozování zemního kabelového vedení nízkého napětí elektřiny, včetně práva vstupu a vjezdu v souvislosti s provozem, opravami a údržbou, změnami nebo jejich odstraňováním v částech pozemků parc. č. 713, 833/1, 847/1 v k. ú. Šternberk, které jsou ve vlastnictví Města Šternberka, ve prospěch ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, IČ:24729035, na dobu neurčitou, dle geometrického plánu pro vyznačení rozsahu věcného břemene a za cenu dle zákonné sazby platné ke dni uskutečnění platby, ve znění pozdějších předpisů, dle předloženého materiálu a

zmocňuje

1. místostarostu k podpisu smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti

Číslo: 457/11

Rada města Šternberka

souhlasí

s umístěním stavby přípojek vodovodu a splaškové kanalizace v části pozemku parc. č. 3819, který je ve vlastnictví Města Šternberka, pro napojení pozemku parc. č. 3837/1, vše v k. ú. Šternberk,

schvaluje

uzavření smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene - služebnosti s právem umístění a provozování přípojek vodovodu a splaškové kanalizace, včetně práva vstupu a vjezdu v souvislosti s provozem, opravami a údržbou, změnami nebo jejich odstraňováním v části pozemku parc. č. 3819, který je ve vlastnictví Města Šternberka, pro napojení pozemku parc. č. 3837/1, vše v k. ú. Šternberk, a to v rozsahu specifikovaném v geometrickém plánu pro vyznačení rozsahu věcného břemene – služebnosti a za cenu dle dokumentu Rady města Šternberka – Ceník věcných břemen zřizovaných na nemovitostech ve vlastnictví Města Šternberka, č. 2711/68-22 ze dne 01.03.2022, dle předloženého materiálu a

zmocňuje

1. místostarostu k podpisu smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti

Číslo: 458/11

Rada města Šternberka

schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti s právem umístění a provozování kabelového vedení NN, včetně práva vstupu a vjezdu v souvislosti s provozem, opravami a údržbou, změnami nebo jeho odstraňováním v částech pozemků parc. č. 217/105 a 217/185 v k. ú. Lhota u Šternberka, který je ve vlastnictví Města Šternberk, ve prospěch ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, IČ:24729035, na dobu neurčitou, v rozsahu vyznačeném v geometrickém plánu č. 657-1995/2021, za jednorázovou úhradu ve výši 5.672 Kč, která bude navýšena o DPH dle platného právního předpisu ke dni podpisu smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti, dle předloženého materiálu a

zmocňuje

k podpisu předložené smlouvy 1. místostarostu

Číslo: 459/11

Rada města Šternberka

schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti s právem umístění a provozování zemního kabelového vedení nízkého a vysokého napětí elektřiny a vedení optické infrastruktury, včetně práva vstupu a vjezdu v souvislosti s provozem, opravami a údržbou, změnami nebo jeho odstraňováním v částech pozemků parc. č. 76, 91/1, 91/6 v k. ú. Šternberk, které jsou ve vlastnictví Města Šternberk, ve prospěch ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, IČ:24729035, na dobu neurčitou, v rozsahu vyznačeném v geometrickém plánu č. 5154-1394/2022, za jednorázovou úhradu ve výši 28.091 Kč, která bude navýšena o DPH dle platného právního předpisu ke dni podpisu smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti, dle předloženého materiálu a

zmocňuje

k podpisu předložené smlouvy 1. místostarostu

Číslo: 460/11

Rada města Šternberka

schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti s právem umístění a provozování přípojky vodovodní a splaškové kanalizace, včetně práva vstupu a vjezdu v souvislosti s provozem, opravami a údržbou, změnami nebo jeho odstraňováním v části pozemku parc. č. 3470 v k. ú. Šternberk, který je ve vlastnictví Města Šternberk, ve prospěch pozemku parc. č. 3476 v k.ú. Šternberk, na dobu neurčitou, v rozsahu vyznačeném v geometrickém plánu č. 5158-35/2023, za jednorázovou úhradu ve výši 1.490 Kč bez DPH dle platného právního předpisu ke dni podpisu smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti, dle předloženého materiálu a

zmocňuje

k podpisu předložené smlouvy 1. místostarostu

Číslo: 461/11

Rada města Šternberka

schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti s právem umístění a provozování kanalizační přípojky, včetně práva vstupu a vjezdu v souvislosti s provozem, opravami a údržbou, změnami nebo jeho odstraňováním v částech pozemků parc. č. 3819 a 6043/1 v k. ú. Šternberk, které jsou ve vlastnictví Města Šternberk, ve prospěch pozemků parc. č. 3838/1 a 3838/2 v k.ú. Šternberk, na dobu neurčitou, v rozsahu vyznačeném v geometrickém plánu č. 5152-15/2023, za jednorázovou úhradu ve výši 1.679 Kč, která bude navýšena o DPH dle platného právního předpisu ke dni podpisu smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti, dle předloženého materiálu a

zmocňuje

k podpisu předložené smlouvy 1. místostarostu

Číslo: 462/11

Rada města Šternberka

schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti s právem umístění a provozování přípojky vodovodní, splaškové kanalizace a elektřiny, včetně práva vstupu a vjezdu v souvislosti s provozem, opravami a údržbou, změnami nebo jeho odstraňováním v části pozemku parc. č. 1327/1 v k. ú. Šternberk, který je ve vlastnictví Města Šternberk, ve prospěch pozemků parc. č. 1383 a 1384 v k.ú. Šternberk, na dobu neurčitou, v rozsahu vyznačeném v geometrickém plánu č. 4840-13/2020, za jednorázovou úhradu ve výši 1.120 Kč, která bude navýšena o DPH dle platného právního předpisu ke dni podpisu smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti, dle předloženého materiálu a

zmocňuje

k podpisu předložené smlouvy 1. místostarostu

Číslo: 463/11

Rada města Šternberka

schvaluje

uzavření dohody o zániku nájmu bytu č. 005 o velikosti 1+kk s příslušenstvím o celkové ploše 34,65 m² v domě ve Šternberku, č. pop. 386, 387 a 2439, který je součástí pozemku parc. č. 3183 zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Šternberk (ulice Hanácká č. o. 4) s XXXXX za podmínek dle předloženého materiálu a

zmocňuje

k podpisu dohody 1. místostarostu

Číslo: 464/11

Rada města Šternberka

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy na byt zvláštního určení č. 001 o velikosti 1+0 s příslušenstvím o celkové ploše 26,79 m² v domě ve Šternberku, č. pop. 386, 387 a 2439, který je součástí pozemků parc. č. 3183 zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Šternberk (ulice Hanácká č. o. 4) s XXXXX za podmínek dle předloženého materiálu a

zmocňuje

k podpisu nájemní smlouvy 1. místostarostu

Číslo: 465/11

Rada města Šternberka

schvaluje

záměr města pronajmout část pozemku parc. č. 4759 ost. plocha o výměře cca 80 m² v k.ú. Šternberk za účelem využití zahrada vlastníkoví sousedního pozemku parc.č. 4757, jehož součástí je budova č.p. 1142 v k.ú. Šternberk na dobu neurčitou za cenu 320 Kč/rok dle předloženého materiálu

Číslo: 466/11

Rada města Šternberka

schvaluje

záměr pronájmu části pozemku parc. č. 5356/3 ostatní plocha o výměře cca 100 m² v k. ú. Šternberk dle předloženého materiálu

Číslo: 467/11

Rada města Šternberka

schvaluje

ukončení nájemní smlouvy č. 521/22/S/OSMM/Rub ze dne 02.01.2023 uzavřené s paní Sylvou Sulákovou, Poděbradova 799/18, Šternberk na část pozemku parc. č. 1950/2 v k.ú. Šternberk dohodou ke dni 31.07.2023 a

zmocňuje

k podpisu dohody o ukončení nájmu pozemku 1. místostarostu

Číslo: 468/11

Rada města Šternberka

schvaluje

záměr města pronajmout pozemek parc. č. 1950/2 ostatní plocha o výměře 941 m² vlastníkům sousedního pozemku parc.č. 1950/1 jehož součástí je budova č.p. 799 vše k.ú. Šternberk na dobu neurčitou za cenu 1 694 Kč/rok dle předloženého materiálu

Číslo: 469/11

Rada města Šternberka

schvaluje

zánik věcného břemene a uzavření smlouvy o zániku věcného břemene chůze a jízdy k povinnému pozemku 4693/1 v k. ú. Šternberk ve vlastnictví Města Šternberka ve prospěch oprávněného pozemku parc. č. 4681/1, parc. č. 4681/32 v k. ú. Šternberk ve vlastnictví a se společností PEVEKO, spol. s r. o., IČO: 15527409, Pivovarská 545, Jarošov, 68601 Uherské Hradiště dle předloženého materiálu,

schvaluje

zánik věcného břemene a uzavření smlouvy o zániku věcného břemene chůze a jízdy k povinnému pozemku parc. č. 4685/1 v k. ú. Šternberk ve vlastnictví Města Šternberka ve prospěch oprávněného pozemku parc. č. 4681/37, parc. č. 4684/1, parc. č. 4693/6 v k. ú. Šternberk ve vlastnictví a se společností PEVEKO, spol. s r. o., IČO: 15527409, Pivovarská 545, Jarošov, 68601 Uherské Hradiště dle předloženého materiálu,

schvaluje

zánik věcného břemene a uzavření smlouvy o zániku věcného břemene chůze a jízdy pro oprávněný pozemek parc. č. 4693/1, parc. č. 4723 v k. ú. Šternberk ve vlastnictví Města Šternberka k povinnému pozemku parc. č. 4685/2, parc. č. 4685/3 v k. ú. Šternberk ve vlastnictví a se společností PEVEKO, spol. s r. o., IČO: 15527409, Pivovarská 545, Jarošov, 68601 Uherské Hradiště dle předloženého materiálu a
zmocňuje

k podpisu smlouvy o zániku věcného břemene 1. místostarostu

Číslo: 470/11

Rada města Šternberka

schvaluje

zvýšení nájemného z uzavřených smluv s inflační doložkou na pronájem bytů, bytových jednotek ve vlastnictví Města Šternberka o inflaci za rok 2022 ve výši 15,1 % vyjma bytů, bytových jednotek s nájmem stanoveným dle znaleckého posudku z roku 2022

Číslo: 471/11

Rada města Šternberka

schvaluje

zvýšení nájemného z uzavřených smluv bez inflační doložky na pronájem bytů, bytových jednotek ve vlastnictví Města Šternberka v souladu s ustanovením § 2249 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů

Číslo: 472/11

Rada města Šternberka

bere na vědomí

smlouvu o centralizovaném zadávání uzavřenou mezi Městem Šternberk a Ministerstvem financí,

schvaluje

uzavření smlouvy na dodávku výpočetní techniky se společností OCC s.r.o., Lidická 198/68, Bolevec, 323 00 Plzeň, IČO: 27970922, podle předloženého návrhu a

zmocňuje

starostu k podpisu smlouvy

Číslo: 473/11

Rada města Šternberka

schvaluje

uzavření rámcové smlouvy pro bezhotovostní platby parkovného v zóně placeného parkování se společností Worldline Financial Services (Europe) S.A., Atrium Business Park, 33, rue du Puits Romain, L-8070 Bertrange, Lucembursko, dle předloženého návrhu a

zmocňuje

starostu k podpisu rámcové smlouvy

Číslo: 474/11

Rada města Šternberka

schvaluje

uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o spolupráci při poskytování služby SMS parkovné

ze dne 4.1.2017 se společností COMVERGA a.s. se sídlem Vinohradská 2396/184, 130 00 Praha 3, IČ:25949098, dle předloženého návrhu a

zmocňuje

starostu k podpisu dodatku

Číslo: 475/11

Rada města Šternberka

bere na vědomí

výroční zprávu společnosti VHS SITKA, s.r.o. za rok 2022 a zápis z 87. valné hromady společnosti ze dne 27.04.2023

Číslo: 476/11

Rada města Šternberka

bere na vědomí

dokumenty Souhrnná roční zpráva o systému managementu hospodaření s energií (EnMS) města Šternberka za rok 2022 a Zápis z přezkoumání zavedení systému energetického managementu dle ISO 50001 za rok 2022 a

schvaluje

3. vydání Směrnice energetického managementu dle ČSN EN ISO 50001 podle předloženého návrhu

Číslo: 477/11

Rada města Šternberka

bere na vědomí

žádost ředitelky společnosti Šternberská sportovní s.r.o. a

doporučuje Zastupitelstvu města Šternberka

- revokovat usnesení č. 58/3 ze dne 08.03.2023,
 - schválit změnu zakladatelské listiny společnosti Šternberská sportovní s.r.o., Horní náměstí 78/16, 785 01 Šternberk, IČ: 093 98 180, a přijetí úplného znění zakladatelské listiny podle předloženého návrhu a
 - pověřit 1. místostarostu k provedení právních jednání souvisejících se změnou zakladatelské listiny
-

Číslo: 478/11

Rada města Šternberka

bere na vědomí

žádost České pošty o změnu hodin pro veřejnost v době od 01.07. do 31.08.2023 (zrušení otevírací doby v sobotu) a

nesouhlasí

s předloženým návrhem

Číslo: 479/11

Rada města Šternberka

bere na vědomí

informace o nákupu energií na roky 2024 a 2025,

doporučuje Zastupitelstvu města Šternberka

schválit dodatek č. 1 ke smlouvě o společném zadávání veřejné zakázky na dodavatele zemního plynu ze dne 30.06.2022 a dodatek č. 1 ke smlouvě o

společném zadávání veřejné zakázky na dodavatele elektrické energie ze dne 30.06.2022 s městem Uničov dle předloženého návrhu a
schvaluje

smlouvu o společném zadávání veřejné zakázky na dodavatele elektrické energie a zemního plynu se všemi příspěvkovými organizacemi města a dále se společností Šternberská sportovní s.r.o. a s Bytovým družstvem Šternberk - Labutí dle předloženého návrhu

Číslo: 480/11

Rada města Šternberka

schvaluje

uveřejnění předběžného oznámení dle § 34 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, veřejné nadlimitní zakázky „Sdružené dodávky elektrické energie pro města Uničov a Šternberk a jejich organizace pro roky 2024 a 2025“

Číslo: 481/11

Rada města Šternberka

schvaluje

uveřejnění předběžného oznámení dle § 34 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, veřejné nadlimitní zakázky „Sdružené dodávky zemního plynu pro města Uničov a Šternberk a jejich organizace pro roky 2024 a 2025“

Číslo: 482/11

Rada města Šternberka

bere na vědomí

zápis ze zasedání dozorčí rady společnosti Šternberská sportovní s.r.o. ze dne 10.05.2023 a výsledky hospodaření společnosti za I. čtvrtletí

Ing. Stanislav Orság
starosta

Jiří Kraus
1. místostarosta