



MĚSTO ŠTERNBERK

Městský úřad Šternberk
Horní náměstí 78/16, 785 01 Šternberk

telefon: 585 086 111
e-mail: podatelna@sternberk.cz
datová schránka: ud7bn4
IČO: 00299529

Usnesení 26. schůze Rady města Šternberka ze dne 19. 02. 2024

Číslo: 1016/26

Rada města Šternberka

schvaluje

program schůze Rady města Šternberka dne 19.02.2024

Číslo: 1017/26

Rada města Šternberka

bere na vědomí

zápis z jednání finančního výboru ze dne 02.02.2024,

bere na vědomí

předběžné výsledky hospodaření města Šternberka k 31.12.2023,

bere na vědomí

informaci o zhodnocení dočasně volných finančních prostředků města Šternberka k 31.12.2023,

schvaluje

rozpočtová opatření č. 1 - 8 dle předloženého návrhu a

doporučuje Zastupitelstvu města Šternberka

vzít na vědomí schválená rozpočtová opatření a předběžné výsledky hospodaření města Šternberka k 31.12.2023

Číslo: 1018/26

Rada města Šternberka

schvaluje

Inventarizační zprávu o inventarizaci majetku a závazků města Šternberka za rok 2023

Číslo: 1019/26

Rada města Šternberka

bere na vědomí

předložený seznam pohledávek po splatnosti k 31.12.2023

Číslo: 1020/26

Rada města Šternberka

schvaluje

zadávací podmínky na podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce "Stavební úpravy správní budovy – hřbitov Šternberk" zadávanou v rámci zjednodušeného podlimitního řízení podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů,

schvaluje

při provádění úkonů souvisejících se zadávacím řízením smluvní zastoupení zadavatele jinou osobou - Ing. Borisem Vrbkou, Houbalova 3023/8, 628 00 Brno, IČO: 17175836,

jmenuje

složení komisí pro uvedenou zakázku dle předloženého návrhu a

ukládá

odboru investic a veřejných zakázek ve spolupráci se smluvně zastupujícím zadavatelem zahájit zadávací řízení na uvedenou zakázku

Číslo: 1021/26

Rada města Šternberka

schvaluje

přímé zadání zakázky malého rozsahu na dodávku, montáž a zprovoznění systémů měření okamžité rychlosti UnicamSPEED-R na silnici II/444 v obci Babice a na silnici III/4451 v obci Komárov u domova pro seniory, zhotoviteli CAMEA Technology, a.s, Karásek 2290/1m, 621 00 Brno, IČ: 06230831, nabídková cena 1 503 800,00 Kč Kč bez DPH,

schvaluje

uzavření kupní smlouvy dle předloženého návrhu a

zmocňuje

starostu k podpisu smlouvy

Číslo: 1022/26

Rada města Šternberka

schvaluje

přímé zadání zakázky malého rozsahu na servis a údržbu zařízení pro měření okamžité rychlosti na silnici II/444 v obci Babice a na silnici III/4451 v obci Komárov, ORP Šternberk., zhotoviteli CAMEA Technology, a.s, Karásek 2290/1m, 621 00 Brno, IČ: 06230831, nabídková cena 218 400,00 Kč bez DPH/rok,

schvaluje

uzavření servisní smlouvy dle předloženého návrhu a

zmocňuje

starostu k podpisu smlouvy

Číslo: 1023/26

Rada města Šternberka

bere na vědomí

informace Ministerstva pro místní rozvoj o dotační výzvě na pořízení IT techniky pro stavební úřady v rámci Národního plánu obnovy 1.6.1 – Zavedení nového stavebního zákona do praxe,

schvaluje

uzavření smlouvy o centralizovaném zadávání mezi Městem Šternberk a Českou republikou – Ministerstvem financí a Českou republikou – Ministerstvem pro místní rozvoj a

zmocňuje

starostu k podpisu smlouvy o centralizovaném zadávání a přiložených plných mocí

Číslo: 1024/26

Rada města Šternberka

bere na vědomí

návrh aktualizace Programu regenerace Městské památkové zóny Šternberk pro roky 2024 - 2034 a

doporučuje

Zastupitelstvu města Šternberka schválit aktualizaci Programu regenerace Městské památkové zóny Šternberk pro roky 2024 - 2034 podle předloženého návrhu

Číslo: 1025/26

Rada města Šternberka

doporučuje Zastupitelstvu města Šternberka

schválit navrženou úpravu rozpočtu investic a velkých provozních akcí města Šternberka (Investice a velké provozní akce města Šternberka 2024 - změna 1), včetně zařazení nových akcí - Most M 10 ke koupališti PD, Renovace veřejného osvětlení (etapa I, II, III), Dětská skupina Komenského PD, Klášter - pódium, Domov pro seniory Na Valech - PD stavebních úprav, Vzduchotechnika - restaurace Šnyt, Aquacentrum - pára a
schválit navržené rozpočtové opatření č. 9 k finančnímu krytí navržených změn.

Číslo: 1026/26

Rada města Šternberka

schvaluje

uzavření dodatku č. 3 smlouvy o dílo na zhotovení projektové dokumentace "Šternberk - Most přes Sprchový potok (u kurtů)" mezi městem Šternberk a společností MIDAKON s.r.o., Na Návsí 18/4, 620 00 Brno, IČ 08927677 a

zmocňuje

starostu k podpisu dodatku smlouvy

Číslo: 1027/26

Rada města Šternberka

schvaluje

pronájem části pozemku a uzavření nájemní smlouvy na část pozemku parcela č. 5931/6 ostatní plocha o výměře 46 m², k.ú. Šternberk, s Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové, IČ: 42196451 na dobu určitou od 01.11.2024 do 31.10.2029 za účelem využití pro rekreační sportoviště, roční nájemné činí 676 Kč bez DPH dle návrhu a

zmocňuje

místostarostu Bc. Jiřího Krause k podpisu nájemní smlouvy

Číslo: 1028/26

Rada města Šternberka

bere na vědomí

informace o členství města v Národní síti Zdravých měst České republiky a

doporučuje Zastupitelstvu města Šternberka

schválit vystoupení Města Šternberka ze zájmového sdružení právnických osob Národní síť Zdravých měst České republiky, Na Poříčí 1041/12, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČ: 61385247

Číslo: 1029/26

Rada města Šternberka

bere na vědomí

žádosti o kácení stromů na pozemcích ve vlastnictví města Šternberka a
souhlasí

s kácením stromů na pozemcích parc. č. 3060/1 (třešeň), 5685 (třešeň), 2329 (borovice) a pozemku parc. č. 1301 (2 buky) v k. ú. Šternberk a provedením náhradní výsadby dle předloženého materiálu

Číslo: 1030/26

Rada města Šternberka

bere na vědomí

zápis č. 7 z jednání školské komise dne 05.02.2024

Číslo: 1031/26

Rada města Šternberka

bere na vědomí

zápis z 10. jednání komise kulturní ze dne 23.01.2024

Číslo: 1032/26

Rada města Šternberka

doporučuje Zastupitelstvu města Šternberka

schválit poskytnutí dotací v dotačním programu „Podpora pořadatelů kulturních akcí“ žadatelům:

ARKS Plus s.r.o., IČ 26822334 – 30.000 Kč (Souznění 2024 – 1x koncert) a 1.070.000 Kč (Šternberské kulturní léto včetně Šternberského kopce);

AMK Ecce Homo, IČ 44936141 – 400.000 Kč (Město v pohybu) a 350.000 Kč (Šternberské slavnosti);

VILO servis s.r.o., IČ 3081923 – 330.000 Kč (festival Šternberský Žleb, Vánočení)

Číslo: 1033/26

Rada města Šternberka

neschvaluje

poskytnutí dotace

a) v dotačním programu „Podpora pořadatelů kulturních akcí“ žadatelům:

Dětský klub Eccáček, IČ 07055536 – besedy na téma psychiatrické diagnózy u dětí;

Jaromír Šuba, XXXXX – akce Půldžem, Chronopunktura;

Hana Krátká, IČ 03953165 – módní přehlídka;

ProLiberis, IČ 9299505 – vystoupení dětí hudební školy;

b) na účel určený žadatelem:

Post Bellum – Paměť národa Střední Morava, IČ 26548526 (vzdělávací projekt pro žáky ZŠ Příběhy našich sousedů)

schvaluje

poskytnutí dotací a uzavření veřejnoprávních smluv o poskytnutí dotací dle vzorových smluv k příslušnému dotačnímu programu, veřejnoprávních smluv o poskytnutí dotace na účel určený žadatelem a smlouvy o poskytnutí daru

a) v dotačním programu „Podpora spolkového života a činnosti neprofesionálních

uměleckých těles a souborů“ žadatelům:

Pěvecký sbor Šternberk, IČ 22855262 – 35.000 Kč;

Ing. Jan Aberle, IČ 17113709 – 5.000 Kč (hudební skupina Kakktus);

Jana Magdalena Jurkasová, IČ 6815499 (Cabo Wabo) – 15.000 Kč;

Český svaz včelařů, ZO Šternberk, IČ 751006906 – 7.000 Kč;

Spolek prohlubování česko německých vztahů, IČ 26546574 – 10.000 Kč;

Anna Richterová, XXXXX, za Svaz Němců Severní Morava a Orlické hory, pobočka Šternberk – 7.000 Kč (poskytnutí daru);

Post Bellum – Paměť národa Střední Morava, IČ 26548526 – 20.000 Kč (vzpomínky pamětníků);

Dalov pro život, IČ 22897283 – 45.000 Kč;

b) v dotačním programu „Podpora pořadatelů kulturních akcí“ žadatelům:

NPÚ (pro Státní hrad Šternberk), IČ 75032333 – 50.000 Kč (celoroční akce);

Břetislav Vodička, XXXXX – 50.000 Kč (Park žije XII);

Handkeho spolek, IČ 69600911 - 40.000 Kč (kult.akce v klášteře);

Zbyněk Vychodil, XXXXX – 10.000 Kč (festival Rockfest);

Ludmila Chignier, IČ 74428349 – 5.000 Kč (multižánrová akce Tady a teď);

Pěvecký sbor Šternberk, IČ 22855262 – 10.000 Kč (Šternberk zpívá);

Římskokatolická farnost, IČ 48770612 – 60.000 Kč (Slavnost Nejsv. Trojice, Dny rodu Sternbergů);

Roman Janků Management, IČ 3639941 – 50.000 Kč (Kláštevní slavnosti – 2 koncerty);

Pavel Lacko, XXXXX – 40.000 Kč (art festival TUfest);

Ing. Jan Aberle, XXXXX – 5.000 Kč (festival Alcatraz)

Charita Šternberk, IČ 45238642 – 5.000 Kč (benefiční koncert);

o.p.s. rodičů a příznivců Gymnázia Šternberk, IČ 19012888 – 40.000 Kč (Svatomartinská slavnost);

ProLiberis, IČ 9299505 – 3.000 Kč (koledování u jesliček);

c) na účel určený žadatelem:

Handkeho spolek, IČ 6960091 – 140.000 Kč (zajištění prohlídkových tras ve Šternberském klášteře)

a

zmocňuje

1. místostarostu k podpisu smluv

Číslo: 1034/26

Rada města Šternberka

bere na vědomí

zápis č. 6 z jednání sportovní komise dne 24.01.2024

Číslo: 1035/26

Rada města Šternberka

doporučuje Zastupitelstvu města Šternberka

schválit poskytnutí dotací v dotačním programu „Podpora sportovní činnosti“ žadatelům:

TJ Sokol Šternberk, IČ 62335421 – 1.900.000 Kč;

Fotbalový klub Šternberk, IČ 45237191 – 1.250.000 Kč;

Atletický klub Šternberk, IČ 26550580 – 800.000 Kč;

Fbc Šternberk, IČ 22750568 – 490.000 Kč;

Číslo: 1036/26

Rada města Šternberka

neschvaluje

poskytnutí dotace

a) v dotačním programu „Podpora pořadatelů sportovních akcí a volnočasových aktivit“ žadatelům:

TAJV z.s., IČ 09287094 (Sportovní den mládeže);

Sarkander, IČ 60043920 (letní tábor);

b) v dotačním programu „Podpora sportovní činnosti“ žadatelů:

Ing. Martin Látal, IČ 64632962 – sportovní šerm;

schvaluje

poskytnutí dotací a uzavření veřejnoprávních smluv o poskytnutí dotací dle vzorových smluv k příslušnému dotačnímu programu uvedených v důvodové zprávě

a) v dotačním programu „Podpora pořadatelů sportovních akcí a volnočasových aktivit“ žadatelům:

MUDr. Lenka Kubánková, XXXXX – 10.000 Kč (Ocelový muž/žena)

Strongman Tým Morava, IČ 07649142 – 25.000 Kč (Strongman);

Tomáš Zach, XXXXX – 80.000 Kč (florbalový turnaj);

Sportovní klub SKI-OB Šternberk, IČ 47657456 – 20.000 Kč (Šternberský půlmaraton);

Gymnázium Šternberk, IČ 00601764 – 4.000 Kč (turnaj v malé kopané a florbalu);

Junák – český skaut, středisko Šternberk, IČ 62335634 – 30.000 Kč (celoroční aktivity);

Dětský klub Eccáček, IČ 07055536 – 5.000 Kč (sportovní aktivity);

b) v dotačním programu „Podpora sportovní činnosti“ žadatelům:

Tenisový klub Šternberk, IČ 47657383 – 230.000 Kč;

Sportovní klub SKI-OB Šternberk, IČ 47657456 – 50.000 Kč;

SK Vyhlídka Šternberk, IČ 47997052 – 20.000 Kč;

Šachový klub, IČ 68918984 – 15.000 Kč;

Petr Trnka, IČ 13239236 – 50.000 Kč;

EH Motorsport, IČ 09049975 – 5.000 Kč;

Ladislav Šuba, IČ 04199120 – 5.000 Kč;

Martin Kašík, XXXXX – 5.000 Kč

c) na účel určený žadatelů:

Tenisový klub Šternberk, IČ 47657383 – 140.000 Kč (provoz, údržba a opravy areálu tenisových kurtů);

Kuželkářský klub železničáři, IČ 47657197 - 25.000 Kč (nákup energií a uhlí);

Dirt club Šternberk, IČ 02436230 – 40.000 Kč (výstavba tratí bike parku)

a

zmocňuje

1. místostarostu k podpisu smluv

Číslo: 1037/26

Rada města Šternberka

bere na vědomí

zápis z 10. jednání komise cestovního ruchu a MPZ ze dne 22.01.2024

Číslo: 1038/26

Rada města Šternberka

schvaluje

poskytnutí dotací a uzavření veřejnoprávních smluv o poskytnutí dotací dle návrhů uvedených v důvodové zprávě žadatelům:

a) v programu Podpora cestovního ruchu ve Šternberku

Handkeho spolek, IČ 69600911 – 50.000 Kč (propagace kláštera);

NPÚ (pro Státní hrad Šternberk), IČ 75032333 – 30.000 Kč (instalace lana) a 30.000 Kč (propagační materiály pro děti)

b) na účel určený žadatelem:

Handkeho spolek, IČ 69600911 – 20.000 Kč (provoz zooparku)

a

zmocňuje

starostu k podpisu smluv

Číslo: 1039/26

Rada města Šternberka

navrhuje

program zasedání Zastupitelstva města Šternberka dne 13.03.2024

Číslo: 1040/26

Rada města Šternberka

bere na vědomí

zprávu ředitelky Městských kulturních zařízení, příspěvkové organizace, Marie Velké, o průběžném plnění opatření ke zvýšení návštěvnosti a povědomí o Expozici času Šternberk

Číslo: 1041/26

Rada města Šternberka

projednala

záměr ředitelky Městských kulturních zařízení, příspěvkové organizace, ve věci jmenování nového statutárního zástupce ředitele podle předloženého návrhu

Číslo: 1042/26

Rada města Šternberka

bere na vědomí

vzdání se pracovního místa vedoucího zaměstnance - ředitele Základní školy náměstí Svobody 3, Šternberk, příspěvkové organizace, Mgr. Pavla Konečného k 31.07.2024

Číslo: 1043/26

Rada města Šternberka

schvaluje

vydat ředitelům škol a školských zařízení zřizovaných městem Šternberk potvrzení o prodloužení výkonu práce na vedoucích pracovních místech ředitelů škol a školských zařízení na další šestileté období dle důvodové zprávy a

ukládá

ředitelům příspěvkových organizací města zpracovat plán rozvoje organizace dle specifikace uvedené v důvodové zprávě

Číslo: 1044/26

Rada města Šternberka

vyhlašuje

konkursní řízení na obsazení vedoucího pracovního místa ředitele/ředitelky Základní školy náměstí Svobody 3, Šternberk, příspěvkové organizace, IČ 61989967 a

jmenuje

konkursní komisi dle návrhu uvedeného v důvodové zprávě

Číslo: 1045/26

Rada města Šternberka

bere na vědomí

plnění úkolů Zastupitelstva města Šternberka a Rady města Šternberka k 31.12.2023

Číslo: 1046/26

Rada města Šternberka

projednala

přerušení provozu mateřských škol ve Šternberku v době hlavních prázdnin v roce 2024 dle podmínek uvedených v důvodové zprávě

Číslo: 1047/26

Rada města Šternberka

bere na vědomí

důvodovou zprávu ve věci zajištění lyžařského kurzu pro žáky sedmého ročníku ZŠ nám. Svobody,

schvaluje

přímé zadání zakázky malého rozsahu na dodávku služeb - zajištění lyžařského kurzu v Karlově pod Pradědem v termínu 19.02.-23.02.2024 pro žáky sedmého ročníku Základní školy nám. Svobody 3, Šternberk, příspěvkové organizace a

ukládá

řediteli školy uzavřít smlouvu s dodavatelem Hotel Kamzík s.r.o., Kalvodova 23, 602 00 Brno, IČO: 292884410, cena včetně DPH 232.400 Kč dle návrhu uvedeného v důvodové zprávě

Číslo: 1048/26

Rada města Šternberka

bere na vědomí

záměr zřízení Dětské skupiny Komenského, Šternberk dle návrhu uvedeného v

důvodové zprávě

Číslo: 1049/26

Rada města Šternberka

bere na vědomí

zápis z jednání komise životního prostředí z data 31.1.2024

Číslo: 1050/26

Rada města Šternberka

bere na vědomí

zápis č. 6 z jednání sociální a zdravotní komise dne 8.2.2024 a návrh na poskytnutí dotací z rozpočtu města v oblasti sociální služby, humanitární pomoc a zdravotnické služby

Číslo: 1051/26

Rada města Šternberka

schvaluje

poskytnutí dotací

a) v dotačním programu: "Podpora poskytovatelů sociálních služeb a humanitární pomoci" žadatelům:

Ecce Homo Šternberk, z.s., IČ 66181399 – 70.000 Kč (Centrum pro rodinu, děti a mládež Šternberk)

Poradna pro občanství/ Občanská a lidská práva, z.s. IČ 70100691- 40.000 Kč (Sociálně aktivizační služby pro rodiny s dětmi)

Poradna pro občanství/ Občanská a lidská práva, z.s. IČ 70100691- 40.000 Kč (Terénní programy)

Sjednocená organizace nevidomých a slabozrakých ČR IČ 65399447 – 5.000 Kč (činnost organizace)

Spolek Vincentinum IČ 70258953 – 20.000 (celoroční podpora aktivit)

Zdravotní klaun IČ 26547953 – 5.000 (Zdravotní klauniády v nemocnici)

Společnost pro ranou péči, pobočka pro rodinu Olomouc IČ 8243867 – 5.000 Kč (raná péče pro děti se zdravotním postižením)

Společnost pro ranou péči, pobočka pro zrak Olomouc IČ 75095009 – 5.000 Kč (raná péče pro děti se zrakovým postižením)

Hospic na Svatém Kopečku IČ 73634671 – 10.000 Kč (poskytování odlehčovací služby)

b) v dotačním programu: "Podpora prorodinných aktivit" žadatelům:

Společenství Romů na Moravě Romano jekhetaniben pre Morava, IČ 44015178 – 50.000 Kč (celoroční činnosti)

Dětský klub Eccáček, z.s., IČ 07055536 – 15.000 Kč (Vybavení kroužku „Sensory Play“)

Dětský klub Eccáček, z.s., IČ 07055536 – 30.000 Kč (Provoz dětského klubu Eccáček)

Ecce Homo Šternberk, z.s., IČ 66181399 – 70.000 Kč (aktivity v dětských skupinách)

c) v dotačním programu: " Podpora volnočasových aktivit a spolkového života v sociální oblasti" žadatelům:

Ecce Homo Šternberk, z.s. IČ 66181399 – 30.000 Kč (programy pro osoby se zdravotním postižením)

Spolek zdravotně postižených Šternberk, z.s. IČ 14176793 - 90.000 Kč (celoroční činnost)

d) v dotačním programu: "Podpora prevence drogových závislostí" žadatelům:
Společnost Podané ruce, o.p.s. IČ 60557621 – 80.000 (terénní programy)

e) na účel určený žadatelem:

Linka bezpečí, z.s. IČ 61383198 – 10.000 Kč (celoroční činnost),

zmocňuje

2. místostarostu k podpisu smluv a

neschvaluje

poskytnutí dotací

v dotačním programu " Podpora volnočasových aktivit a spolkového života v sociální oblasti" žadatelům:

Domov seniorů Komárov z.ú. IČ 11847701 (Podpora společenské akce – Zahradní slavnost a Pořízení matrací pro klienty Domova seniorů)

Jdeme Autistům Naproti z.s. IČ 27041972 (sociální rehabilitace pro osoby s poruchou autistického spektra)

Klíč - centrum sociálních služeb, p.o. IČ 70890595 (nákup pracovních pomůcek a úhrada provozních nákladů)

Odborný léčebný ústav Paseka, p.o., IČ 849081 (nákup matrací)

Číslo: 1052/26

Rada města Šternberka

doporučuje Zastupitelstvu města Šternberka

schválit poskytnutí dotací

a) v dotačním programu: "Podpora poskytovatelů sociálních služeb a humanitární pomoci" žadatelům:

Charita Šternberk IČ 45238642 – 325.000 Kč (celoroční činnost)

Číslo: 1053/26

Rada města Šternberka

bere na vědomí

informaci o projektu Digitální technické mapy Olomouckého kraje a

schvaluje

uzavření smlouvy o editorství při prvotním naplnění Digitální technické mapy Olomouckého kraje s Olomouckým krajem a

zmocňuje

starostu k podpisu této smlouvy

Číslo: 1054/26

Rada města Šternberka

bere na vědomí

zápis č. 7 z jednání komise majetkoprávní ze dne 05.02.2024

Číslo: 1055/26

Rada města Šternberka

doporučuje Zastupitelstvu města Šternberka

schválit uzavření smlouvy o budoucí darovací smlouvě na budoucí bezúplatný

převod části pozemku parc.č. 3970 - ost.plocha o výměře cca 164 m² v k.ú. Šternberk mezi Olomouckým krajem, se sídlem Jeremenkova 1191/40a, 779 00 Olomouc, IČO: 60609460 jako budoucím dárce a Městem Šternberk, se sídlem Horní nám. 78/16, 785 01 Šternberk, IČO: 00299529 jako budoucím obdarovaným, za podmínek dle předloženého materiálu a
zmocňuje

k podpisu smlouvy o budoucí darovací smlouvě 1. místostarostu

Číslo: 1056/26

Rada města Šternberka

schvaluje

záměr uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu pozemku č. 510/22/s ze dne 02.01.2023 s ve věci změny účelu využití - nově údržba pozemku a snížení nájemného nově na 1.593 Kč/rok dle předloženého materiálu

Číslo: 1057/26

Rada města Šternberka

schvaluje

záměr propachtování pozemku parc. č. 849 ostatní plocha o výměře 225 m² v k. ú. Krakovice za cenu 78 Kč + DPH/rok na dobu neurčitou společnosti Paseka, zemědělská, a.s, se sídlem č.p. 130, 785 01 Babice, IČO: 25356411 dle předloženého materiálu

Číslo: 1058/26

Rada města Šternberka

doporučuje Zastupitelstvu města Šternberka

schválit neuplatnění předkupního práva k budově č. ev. 990, Šternberk postavené na pozemku parc. č. 392/12 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 13 m² v k. ú. Lhota u Šternberka za cenu 450.000 Kč dle předloženého materiálu

Číslo: 1059/26

Rada města Šternberka

schvaluje

výši nájemného ze smlouvy o nájmu a podnájmu nebytových prostorů a o nájmu tepelných zařízení č. 613/00/S ze dne 01.10.2000 ve znění pozdějších dodatků v částce 54.198 Kč/rok bez DPH pro rok 2024 a ze smlouvy č. 15/11/S/OVV ze dne 30.12.2010 ve znění pozdějších dodatků v částce 91.402 Kč/rok bez DPH pro rok 2024 pro nájemce TERMOPOOL ŠTERNBERK s.r.o. se sídlem ve Šternberku, Uničovská 101, IČ 63319357

Číslo: 1060/26

Rada města Šternberka

schvaluje

prodloužení doby nájmu prostoru sloužícího podnikání o ploše 311,5 m² v přízemí budovy č. pop. 307, která je součástí pozemků parc. č. 2785/1, 2785/2, 2786/1, zast. plocha a nádvoří v k.ú. Šternberk (Masarykova 20) a uzavření dodatku č. 1 smlouvy č. 143/17/S o nájmu prostoru sloužícího podnikání pro Pivovary Lobkowicz Group, a. s., IČO: 27258611, se sídlem Hvězdova 1716/2b, 140 78 Praha za podmínek dle předloženého materiálu a

zmocňuje

k podpisu dodatku 1. místostarostu

Číslo: 1061/26

Rada města Šternberka

schvaluje

prodloužení nájmu bytu č. 001 o velikosti 2+1 s příslušenstvím o celkové ploše 64,16 m² (plocha bez sklepa 60,36 m²) v domě ve Šternberku, č. pop. 1161, který je součástí pozemku parc. č. 467/1 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Šternberk (ulice Bezručova č. o. 22) a uzavření nájemní smlouvy na byt č. 001 sXXXXX za podmínek dle předloženého materiálu a

zmocňuje

k podpisu nájemní smlouvy 1. místostarostu

Číslo: 1062/26

Rada města Šternberka

schvaluje

prodloužení nájmu bytu č. 003 o velikosti 1+1 s příslušenstvím o celkové ploše 47,13 m² (plocha bez sklepa 42,65 m²) v domě ve Šternberku, č. pop. 1161, který je součástí pozemku parc. č. 467/1 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Šternberk (ulice Bezručova č. o. 22) a uzavření nájemní smlouvy na byt č. 003 s XXXXX za podmínek dle předloženého materiálu a

zmocňuje

k podpisu nájemní smlouvy 1. místostarostu

Číslo: 1063/26

Rada města Šternberka

schvaluje

pronájem části pozemku a uzavření nájemní smlouvy na část pozemku parc. č. 6022/2, orná půda o výměře cca 100 m², k. ú. Šternberk, s panem Milošem Langerem, Křížová 670/4, Šternberk, za cenu 500 Kč/rok, dle předloženého materiálu a

zmocňuje

k podpisu smlouvy o nájmu pozemku 1. místostarostu

Číslo: 1064/26

Rada města Šternberka

schvaluje

pronájem pozemku a uzavření smlouvy o nájmu pozemku na pozemek parc. č. 4056/2 o výměře 125 m² v k. ú. Šternberk za cenu 500 Kč/rok s paní XXXXX na dobu neurčitou dle předloženého materiálu a

zmocňuje

k podpisu smlouvy o nájmu pozemku 1. místostarostu

Číslo: 1065/26

Rada města Šternberka

schvaluje

pronájem pozemku a uzavření nájemní smlouvy na pozemek parc. č. 870/31,

zahrada o výměře 54 m², k. ú. Chabičov, XXXXX za cenu 200 Kč/rok dle předloženého materiálu a

zmocňuje

k podpisu smlouvy o nájmu pozemku 1. místostarostu

Číslo: 1066/26

Rada města Šternberka

schvaluje

pronájem části pozemku a uzavření nájemní smlouvy na část pozemku parc. č. 870/4, ostatní plocha o výměře cca 175 m², k. ú. Chabičov, XXXXX za cenu 2.100 Kč/rok, dle předloženého materiálu a

zmocňuje

k podpisu smlouvy o nájmu pozemku 1. místostarostu

Číslo: 1067/26

Rada města Šternberka

bere na vědomí

dokument Přehled nemovitého majetku Města Šternberka – budovy a pozemky k datu 31.12.2023 a

ukládá

předložit tento dokument Zastupitelstvu města Šternberka

Číslo: 1068/26

Rada města Šternberka

souhlasí

pro XXXXXnájemce bytu č. 306 o velikosti 3+1 o celkové ploše 137,40 m² v bytovém domě ve Šternberku, č. pop. 2411, který je součástí pozemku parc. č. 3344/4 zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Šternberk (ulice Labutí č. or. 25) a garážového stání č. 3 v tomtéž domě s podnájmem pro XXXXXza podmínek dle předloženého materiálu

Číslo: 1069/26

Rada města Šternberka

souhlasí

s umístěním podzemního komunikačního vedení v částech pozemků parc. č. 381, 411/2, 1052, 1072 v k. ú. Šternberk,

schvaluje

uzavření smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti s právem umístění a provozování podzemního komunikačního vedení, včetně práva vstupu a vjezdu v souvislosti s provozem, opravami a údržbou, změnami nebo jejich odstraňováním v částech pozemků parc. č. 381, 411/2, 1052, 1072 v k. ú. Šternberk, které jsou ve vlastnictví Města Šternberka, ve prospěch CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, IČ: 04084063, na dobu neurčitou, dle geometrického plánu pro vyznačení rozsahu věcného břemene - služebnosti a za cenu 500 Kč vč. DPH dle platného právního předpisu ke dni podpisu smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti a

zmocňuje

1. místostarostu k podpisu smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti

Číslo: 1070/26

Rada města Šternberka

souhlasí

s umístěním stavby přípojky splaškové kanalizace v částech pozemků parc. č. 2992, 2993, 2994/1, 3067/1 a 3160/3, které jsou ve vlastnictví Města Šternberka, pro napojení pozemku parc. č. 2987, vše v k. ú. Šternberk,

schvaluje

uzavření smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene - služebnosti s právem umístění a provozování přípojky splaškové kanalizace, včetně práva vstupu a vjezdu v souvislosti s provozem, opravami a údržbou, změnami nebo jejich odstraňováním v částech pozemků parc. č. 2992, 2993, 2994/1, 3067/1 a 3160/3, které jsou ve vlastnictví Města Šternberka, pro napojení pozemků parc. č. 2987, vše v k. ú. Šternberk, a to v rozsahu specifikovaném v geometrickém plánu pro vyznačení rozsahu věcného břemene – služebnosti a za cenu dle dokumentu Rady města Šternberka – Ceník věcných břemen zřizovaných na nemovitostech ve vlastnictví Města Šternberka, č. 591/14-23 ze dne 01.08.2023, dle předloženého materiálu a

zmocňuje

1. místostarostu k podpisu smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti

Číslo: 1071/26

Rada města Šternberka

souhlasí

s umístěním telekomunikačního vedení v částech pozemků parc. č. 5356/2, 5356/5, 5356/36, 5358/9, 5358/10, 5360/1, 5362/3, 5593, 5594, 5662, 5663, 5915/19, 5915/20, 5916 v k. ú. Šternberk,

schvaluje

uzavření smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti s právem umístění a provozování telekomunikačního vedení, včetně práva vstupu a vjezdu v souvislosti s provozem, opravami a údržbou, změnami nebo jejich odstraňováním v částech pozemků parc. č. 5356/2, 5356/5, 5356/36, 5358/9, 5358/10, 5360/1, 5362/3, 5593, 5594, 5662, 5663, 5915/19, 5915/20, 5916 v k. ú. Šternberk, které jsou ve vlastnictví Města Šternberka, ve prospěch CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, IČ: 04084063, na dobu neurčitou, dle geometrického plánu pro vyznačení rozsahu věcného břemene - služebnosti a za cenu 500 Kč vč. DPH dle platného právního předpisu ke dni podpisu smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti a

zmocňuje

1. místostarostu k podpisu smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti

Číslo: 1072/26

Rada města Šternberka

souhlasí

s umístěním stavby vodovodní přípojky v části pozemku parc. č. 439, který je ve vlastnictví Města Šternberka, pro napojení pozemku parc. č. 492/1, vše v k. ú. Šternberk,

schvaluje

uzavření smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene - služebnosti s právem umístění a provozování přípojky splaškové kanalizace, včetně práva vstupu a vjezdu v souvislosti s provozem, opravami a údržbou, změnami nebo jejich odstraňováním v části pozemku parc. č. 439, který je ve vlastnictví Města Šternberka, pro napojení pozemků parc. č. 492/1, vše v k. ú. Šternberk, a to v rozsahu specifikovaném v geometrickém plánu pro vyznačení rozsahu věcného břemene – služebnosti a za cenu dle dokumentu Rady města Šternberka – Ceník věcných břemen zřizovaných na nemovitostech ve vlastnictví Města Šternberka, č. 591/14-23 ze dne 01.08.2023, dle předloženého materiálu a

zmocňuje

1. místostarostu k podpisu smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti

Číslo: 1073/26

Rada města Šternberka

schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti s právem umístění a provozování kanalizační přípojky, včetně práva vstupu a vjezdu v souvislosti s provozem, opravami a údržbou, změnami nebo jeho odstraňováním v části pozemku parc. č. 6049 v k. ú. Šternberk, které jsou ve vlastnictví Města Šternberk, ve prospěch pozemku parc. č. 6051/6 v k.ú. Šternberk, na dobu neurčitou, v rozsahu vyznačeném v geometrickém plánu č. 5235-3/2024, za jednorázovou úhradu ve výši 584 Kč, která bude navýšena o DPH dle platného právního předpisu ke dni podpisu smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti, dle předloženého materiálu a

zmocňuje

k podpisu předložené smlouvy 1. místostarostu

Číslo: 1074/26

Rada města Šternberka

schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti s právem umístění a provozování vodovodní přípojky, včetně práva vstupu a vjezdu v souvislosti s provozem, opravami a údržbou, změnami nebo jeho odstraňováním v částech pozemků parc. č. 1730/31, 1731, 1733/1 v k. ú. Šternberk, které jsou ve vlastnictví Města Šternberk, ve prospěch pozemku parc. č. 271/6 v k.ú. Lhota u Šternberka, na dobu neurčitou, v rozsahu vyznačeném v geometrickém plánu č. 5192-61/2023, za jednorázovou úhradu ve výši 670 Kč, která bude navýšena o DPH dle platného právního předpisu ke dni podpisu smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti, dle předloženého materiálu a

zmocňuje

k podpisu předložené smlouvy 1. místostarostu

Číslo: 1075/26

Rada města Šternberka

schvaluje

uzavření dohody o zániku nájmu bytu zvláštního určení č. 110 o velikosti 1+0 s příslušenstvím o celkové ploše 25,72 m² v bytovém domě ve Šternberku, č. pop. 386, 387 a 2439, který je součástí pozemku parc. č. 3183 zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Šternberk (ulice Hanácká č. o. 4) s XXXXX za podmínek dle předloženého materiálu a

zmocňuje

k podpisu dohody 1. místostarostu

Číslo: 1076/26

Rada města Šternberka

schvaluje

uzavření dohody o zániku nájmu bytu č. 104 o velikosti 2+kk s příslušenstvím o celkové ploše 74,77 m² (plocha bez sklepa 72,68 m²) v bytovém domě ve Šternberku, č. pop. 2411 v k.ú. Šternberk (ulice Labutí č. o. 25) s XXXXX dle předloženého materiálu a

zmocňuje

k podpisu dohody starostu

Číslo: 1077/26

Rada města Šternberka

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy na byt č. 104 o velikosti 2+kk s příslušenstvím o celkové ploše 74,77 m² (plocha bez sklepa 72,68 m²) v bytovém domě ve Šternberku, č. pop. 2411 v k.ú. Šternberk (ulice Labutí č. o. 25) s XXXXX za podmínek dle předloženého materiálu a

zmocňuje

k podpisu nájemní smlouvy starostu

Číslo: 1078/26

Rada města Šternberka

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy na bytovou jednotku zvláštního určení č. 384/11 o velikosti 1+0 s příslušenstvím o celkové ploše 34,72 m² (plocha bez sklepa 24,27 m²) v domech ve Šternberku, č. pop. 384 a 385, které jsou součástí pozemků parc. č. 3181 a 3182 zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Šternberk (ulice Uničovská č. o. 51) s XXXXX za podmínek dle předloženého materiálu a

zmocňuje

k podpisu nájemní smlouvy 1. místostarostu

Číslo: 1079/26

Rada města Šternberka

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy na bytovou jednotku zvláštního určení č. 384/9 o velikosti 1+kk s příslušenstvím o celkové ploše 33,48 m² v domech ve Šternberku, č. pop. 384 a 385, které jsou součástí pozemků parc. č. 3181 a 3182 zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Šternberk (ulice Uničovská č. o. 51) s XXXXX za podmínek dle předloženého materiálu a

zmocňuje

k podpisu nájemní smlouvy 1. místostarostu

Číslo: 1080/26

Rada města Šternberka

doporučuje Zastupitelstvu města Šternberka

schválit záměr prodeje části pozemku parc. č. 217/1 ostatní plocha o výměře cca 600 m² v k. ú. Lhota u Šternberka za cenu 1.800 Kč/m² společnosti Rubber Steel Construction s.r.o., se sídlem Lhotka 814, 783 14 Bohuňovice, IČO: 05266076 dle předloženého materiálu

Číslo: 1081/26

Rada města Šternberka

doporučuje Zastupitelstvu města Šternberka

schválit záměr prodeje pozemku parc. č. 18/2 zahrada o výměře 1.842 m² v k. ú. Dalov za minimální nabídkovou cenu 2.763.000 Kč dle předloženého materiálu

Číslo: 1082/26

Rada města Šternberka

revokuje

usnesení č. 958/23 ze dne 18.12.2023 a

schvaluje

záměr pronájmu objektu sloužícího podnikání - pozemku parc. č. 268, jehož součástí je budova občanské vybavenosti č. pop. 112 (Čechova č. or. 11) v k.ú. Šternberk za podmínek dle předloženého materiálu

Číslo: 1083/26

Rada města Šternberka

schvaluje

záměr pronájmu části pozemku parc. č. 2091 zahrada o výměře cca 186 m² v k. ú. Šternberk na dobu neurčitou za cenu 744 Kč/rok dle předloženého materiálu

Číslo: 1084/26

Rada města Šternberka

schvaluje

uzavření dohody o zániku nájmu bytu č. 006 o velikosti 1+1 s příslušenstvím o celkové ploše 56,04 m² (plocha bez sklepa 52,24 m²) v domě ve Šternberku, č. pop. 1162, který je součástí pozemku parc. č. 466 zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Šternberk (ulice Bezručova č. o. 20) s XXXXX za podmínek dle předloženého materiálu a

zmocňuje

k podpisu dohody 1. místostarostu

Číslo: 1085/26

Rada města Šternberka

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy na byt č. 006 o velikosti 1+1 s příslušenstvím o celkové ploše 56,04 m² (plocha bez sklepa 52,24 m²) v domě ve Šternberku, č. pop. 1162, který je součástí pozemku parc. č. 466 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Šternberk (ulice Bezručova č. o. 20) s XXXXX za podmínek dle předloženého materiálu a

zmocňuje

k podpisu nájemní smlouvy 1. místostarostu

Číslo: 1086/26

Rada města Šternberka

jmenuje

Richarda Staržece členem komise prevence kriminality

Číslo: 1087/26

Rada města Šternberka

bere na vědomí

rezignaci RNDr. Libora Svobody na funkci člena školské komise a

jmenuje

členem školské komise Mgr. Jiřího Zemánka

Číslo: 1088/26

Rada města Šternberka

bere na vědomí

změnu legislativy v oblasti stanovování odměn členům zastupitelstva města a

doporučuje Zastupitelstvu města Šternberka

schválit dokument ZM Zásady pro stanovení odměn neuvolněným členům Zastupitelstva města Šternberka a pro poskytování peněžitých plnění fyzickým osobám, které nejsou členy Zastupitelstva města Šternberka, za výkon funkce členů výborů a komisí, podle předloženého návrhu

Číslo: 1089/26

Rada města Šternberka

bere na vědomí

návrhy ředitelky společnosti Šternberská sportovní s.r.o. a

schvaluje

ceník služeb pro Aquacentrum Šternberk od 01.03.2024 a doplnění oprávnění jednatele a ředitelky společnosti Šternberská sportovní s.r.o. podle předloženého návrhu

Ing. Stanislav Orság
starosta

Jiří Kraus
1. místostarosta