

Usnesení 5. schůze Rady města Šternberka ze dne 23. 01. 2023

Číslo: 164/5

Rada města Šternberka

schvaluje

program schůze Rady města Šternberka dne 23.01.2023

Číslo: 165/5

Rada města Šternberka

bere na vědomí

zápis z kontrolního výboru č. 1 ze dne 14.12.2022 a plán práce kontrolního výboru na rok 2023 a

ukládá

předložit zápis zastupitelstvu města na vědomí a plán práce kontrolního výboru na rok 2023 ke schválení

Číslo: 166/5

Rada města Šternberka

bere na vědomí

zápis č. 1 z jednání škodní komise ze dne 13.12.2022 a

schvaluje

vyřazení majetku z evidencí dle zápisu z jednání škodní komise

Číslo: 167/5

Rada města Šternberka

bere na vědomí

zápis č. 2/2023 ze dne 16.01.2023 z jednání komise veřejných zakázek

Číslo: 168/5

Rada města Šternberka

schvaluje

zadávací podmínky na veřejnou zakázku malého rozsahu na zhotovení projektové dokumentace "Čištění odpadních vod v místních částech Dalov a Těšíkov" zadávané formou uzavřené výzvy,

schvaluje

při provádění úkonů souvisejících s výběrovým řízením smluvní zastoupení zadavatele jinou osobou - Ing. Borisem Vrbkou, Houbalova 3023/8, 628 00 Brno, IČO: 17175836,

jmenuje

složení komisí pro uvedenou zakázku dle předloženého návrhu a

ukládá

odboru investic a veřejných zakázek ve spolupráci se smluvně zastupujícím zadavatelem zahájit výběrové řízení na uvedenou zakázku

Číslo: 169/5

Rada města Šternberka

schvaluje

uzavření smlouvy o výpůjčce bývalého augustiniánského kláštera - komunitní centrum s organizací Sociální služby Šternberk, příspěvková organizace, Komenského 388/40, 785 01 Šternberk, IČ: 70939730 a

zmocňuje

starostu k podpisu smlouvy

Číslo: 170/5

Rada města Šternberka

schvaluje

uzavření smlouvy o výpůjčce bývalého augustiniánského kláštera - komunitní centrum s Handkeho spolkem, Farní 50/3, 785 01 Šternberk, IČ: 69600911 a

zmocňuje

starostu k podpisu smlouvy

Číslo: 171/5

Rada města Šternberka

schvaluje

uzavření smlouvy o výpůjčce bývalého augustiniánského kláštera - komunitní centrum se Spolkem prohlubování česko německých vztahů ve Šternberku, Labutí 263/5, 785 01 Šternberk, IČ: 26546574 a

zmocňuje

starostu k podpisu smlouvy

Číslo: 172/5

Rada města Šternberka

bere na vědomí

zápis z jednání komise životního prostředí ze dne 30.11.2022

Číslo: 173/5

Rada města Šternberka

schvaluje

uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o spolupráci č. 398/20/S ze dne 16.09.2020 na sběr textilu, se společností DIMATEX CS, spol. s r.o., IČO: 43224245 se sídlem: Stará 24, 46001 Stráž nad Nisou a

zmocňuje

k podpisu tohoto dodatku starostu

Číslo: 174/5

Rada města Šternberka

bere na vědomí

zápis z 1. jednání komise cestovního ruchu a MPZ ze dne 14.12.2022

Číslo: 175/5

Rada města Šternberka

bere na vědomí

zápis z jednání sportovní komise č. 1 ze dne 14.12.2022

Číslo: 176/5

Rada města Šternberka

bere na vědomí

zápis z jednání školské komise č. 1 ze dne 13.12.2022

Číslo: 177/5

Rada města Šternberka

schvaluje

přijetí účelového finančního daru Domem dětí a mládeže Šternberk, příspěvkovou organizací, určeného na úhradu nákladů za dopravu na letní pobytový tábor pro děti dle důvodové zprávy

Číslo: 178/5

Rada města Šternberka

souhlasí

s podáním žádosti Městských kulturních zařízení, příspěvkové organizace, Olomouckému kraji do výzvy 05_01_Program podpory kultury v Olomouckém kraji v roce 2023: Advent ve Šternberku, dle důvodové zprávy

Číslo: 179/5

Rada města Šternberka

souhlasí

s přípravou záměru Domu dětí a mládeže Šternberk, p.o. k podání žádosti o dotaci na projekt rekonstrukce a modernizace učebny robotiky dle návrhu uvedeného v důvodové zprávě

Číslo: 180/5

Rada města Šternberka

schvaluje

termíny projednávání výsledků hospodaření příspěvkových organizací za rok 2022 dle návrhu uvedeného v příloze důvodové zprávy

Číslo: 181/5

Rada města Šternberka

bere na vědomí

informaci o navýšení úhrad za poskytování sociální služby domov pro seniory v organizaci Sociální služby Šternberk, příspěvková organizace a

schvaluje

navýšení úhrad za poskytování sociální služby domov pro seniory v organizaci Sociální služby Šternberk, příspěvková organizace dle návrhu v důvodové zprávě

Číslo: 182/5

Rada města Šternberka

schvaluje

záměr pronájmu bytu č. 314 o velikosti 1+1 s příslušenstvím o celkové ploše 59,62 m² v domě ve Šternberku, č. pop. 47, který je součástí pozemku parc. č. 115 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Šternberk (ulice Horní náměstí č. o. 2) za podmínek dle předloženého materiálu

Číslo: 183/5

Rada města Šternberka

schvaluje

nákup inventáře souvisejícího s provozem objektu občanské vybavenosti na ul. Čechova, č. pop. 112, Šternberk (Hotel m) a uzavření kupní smlouvy na nákup inventáře od Radka Šišmy, IČO: 115 34 010, se sídlem Čabová 50, 793 05 Moravský Beroun, za cenu 173.606 Kč dle předloženého materiálu a

zmocňuje

1. místostarostu k podpisu kupní smlouvy

Číslo: 184/5

Rada města Šternberka

schvaluje

pacht pozemku a uzavření pachtovní smlouvy na pozemek parc. č. 910 trvalý travní porost o výměře 5.633 m² v k. ú. Krakovičky za cenu 1.972 Kč/rok s Františkem Špačkem, IČO: 03871410, Krakovičky 15, Šternberk na dobu neurčitou dle předloženého materiálu a

zmocňuje

k podpisu smlouvy o pachtu pozemku 1. místostarostu

Číslo: 185/5

Rada města Šternberka

schvaluje

propachtování pozemků a uzavření pachtovní smlouvy na pozemky v k. ú. Šternberk, Lhota u Šternberka a Chabíčov o celkové výměře 751.080 m² za cenu 306.622 Kč bez DPH/rok se společností Paseka, zemědělská a.s., IČO: 25356411, se sídlem č.p. 130, 785 01 Babice dle předloženého materiálu a

zmocňuje

k podpisu pachtovní smlouvy 1. místostarostu

Číslo: 186/5

Rada města Šternberka

schvaluje

pronájem pozemků a uzavření nájemní smlouvy na pozemky parc. č. 6089/4 ost. plocha o výměře 150 m² a parc. č. 6467 ost. plocha o výměře 60 m² v k.ú. Šternberk na dobu neurčitou za cenu 840 Kč/rok XXXXXdle předloženého materiálu a

zmocňuje

k podpisu nájemní smlouvy 1. místostarostu

Číslo: 187/5

Rada města Šternberka

souhlasí

s umístěním vedení kabelů nízkého napětí elektřiny v části pozemku parc. č. 6049 v k. ú. Šternberk,

schvaluje

uzavření smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti s právem umístění a provozování kabelů nízkého napětí elektřiny, včetně práva vstupu a vjezdu v souvislosti s provozem, opravami a údržbou, změnami nebo jejich odstraňováním v části pozemku parc. č. 6049 v k. ú. Šternberk, který je ve vlastnictví Města Šternberka, ve prospěch ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, IČ:24729035, na dobu neurčitou, dle geometrického plánu pro vyznačení rozsahu věcného břemene a za cenu dle znaleckého posudku zpracovaného dle zákona č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku, ve znění pozdějších předpisů, dle předloženého materiálu a

zmocňuje

1. místostarostu k podpisu smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti

Číslo: 188/5

Rada města Šternberka

souhlasí

s umístěním vedení nového kabelového vedení NN v částech pozemků parc. č. 79/1, 519 v k. ú. Lhota u Šternberka,

schvaluje

uzavření smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti s právem umístění a provozování nového kabelového vedení NN, včetně práva vstupu a vjezdu v souvislosti s provozem, opravami a údržbou, změnami nebo jejich odstraňováním v částech pozemků parc. č. 79/1, 519 v k. ú. Lhota u Šternberka, které jsou ve vlastnictví Města Šternberka, ve prospěch ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, IČ:24729035, na dobu neurčitou, dle geometrického plánu pro vyznačení rozsahu věcného břemene a za cenu dle znaleckého posudku zpracovaného dle zákona č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku, ve znění pozdějších předpisů, dle předloženého materiálu a

zmocňuje

1. místostarostu k podpisu smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti

Číslo: 189/5

Rada města Šternberka

souhlasí

s umístěním stavby vodovodní přípojky v části pozemku parc. č. 1572, který je ve vlastnictví Města Šternberka, pro napojení pozemku parc. č. 1567/3, vše v k. ú. Šternberk,

schvaluje

uzavření smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene - služebnosti s právem umístění a provozování vodovodní přípojky, včetně práva vstupu a vjezdu v souvislosti s provozem, opravami a údržbou, změnami nebo jejich odstraňováním v části pozemku parc. č. 1572, který je ve vlastnictví Města Šternberka, pro napojení

pozemku parc. č. 1567/3, vše v k. ú. Šternberk, a to v rozsahu specifikovaném v geometrickém plánu pro vyznačení rozsahu věcného břemene – služebnosti a za cenu dle dokumentu Rady města Šternberka – Ceník věcných břemen zřizovaných na nemovitostech ve vlastnictví Města Šternberka, č. 2711/68-22, ze dne 01.03.2022, dle předloženého materiálu a

zmocňuje

1. místostarostu k podpisu smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti

Číslo: 190/5

Rada města Šternberka

schvaluje

uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu pozemku č. 342/18/s uzavřené s XXXXX XXXXXve věci prodloužení doby nájmu do 28.02.2033 dle předloženého materiálu a

zmocňuje

k podpisu dodatku č. 1 smlouvy o nájmu pozemku 1. místostarostu

Číslo: 191/5

Rada města Šternberka

schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti s právem umístění a provozování kabelového vedení NN, včetně práva vstupu a vjezdu v souvislosti s provozem, opravami a údržbou, změnami nebo jeho odstraňováním v části pozemku parc. č. 3819 v k. ú. Šternberk, který je ve vlastnictví Města Šternberk, ve prospěch ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, IČ:24729035, na dobu neurčitou, v rozsahu vyznačeném v geometrickém plánu č. 5064-191/2022, za jednorázovou úhradu ve výši 12 Kč, včetně DPH dle platného právního předpisu ke dni podpisu smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti, dle předloženého materiálu a

zmocňuje

k podpisu předložené smlouvy 1. místostarostu

Číslo: 192/5

Rada města Šternberka

schvaluje

pronájem prostoru sloužícího podnikání o ploše 21 m² v budově č. pop. 960, která je součástí pozemku parc. č. 4689/1, zast. plocha a nádvoří v k.ú. Šternberk (Dvorská 13) a uzavření smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání pro Radost pomáhat z. s., IČO: 041 29 911, se sídlem tř. Kosmonautů 1029/9, Olomouc za cenu 24.393,60 Kč/rok vč. DPH na dobu neurčitou, za podmínek dle předloženého materiálu a

zmocňuje

k podpisu smlouvy 1. místostarostu

Číslo: 193/5

Rada města Šternberka

schvaluje

záměr pronájmu prostoru sloužícího podnikání v objektu č. pop. 960 (Dvorská 13), který je součástí pozemku parc. č. 4689/1 v k. ú. Šternberk za podmínek dle

předloženého materiálu

Číslo: 194/5

Rada města Šternberka

doporučuje Zastupitelstvu města Šternberka

schválit výkup pozemku a uzavření kupní smlouvy na pozemek parc. č. 2098/2 ostatní plocha o výměře 23 m² v k. ú. Šternberk za cenu 13.800 Kč se společností HORIMEX, s. r. o., Olomoucká 1508/151, 785 01 Šternberk, IČO: 61944394 dle předloženého materiálu a zmocnit k podpisu kupní smlouvy 1. místostarostu

Číslo: 195/5

Rada města Šternberka

schvaluje

výpůjčku pozemku a uzavření smlouvy o výpůjčce nemovité věci na pozemek parc. č. 2532 ost. plocha o výměře 1 827 m² v k. ú. Šternberk za účelem využití - manipulační plocha, na dobu určitou do 30.04.2027 se společností Šternberská pohřební, s. r. o., U Horní brány 153/8, Šternberk, IČO: 14033631, dle předloženého materiálu a

zmocňuje

k podpisu smlouvy o výpůjčce nemovité věci 1. místostarostu

Číslo: 196/5

Rada města Šternberka

schvaluje

ukončení nájemní smlouvy č. 25/20/S ze dne 31.01.2020 uzavřené XXXXX na část pozemku parc. č. 150/4 trv. trav. porost v k. ú. Těšíkov dohodou ke dni 28.02.2023 a

zmocňuje

k podpisu dohody o ukončení nájmu pozemku 1. místostarostu

Číslo: 197/5

Rada města Šternberka

schvaluje

záměr města pronajmout část pozemku parc. č. 150/4 trv. trav. porost o výměře cca 240 m² v k.ú. Těšíkov, vlastníkov bytové jednotky v domě Těšíkov č.p. 1, za účelem využití zahrada, na dobu neurčitou za cenu 840 Kč/rok dle předloženého materiálu

Číslo: 198/5

Rada města Šternberka

schvaluje

záměr pronájmu části pozemku parc. č. 838 ostatní plocha o výměře cca 360 m² v k. ú. Krakořice za cenu 1.260 Kč/rok za účelem využití - zahrada dle předloženého materiálu

Číslo: 199/5

Rada města Šternberka

schvaluje

zvýšení nájemného z prostorů sloužících k podnikání a garáží v majetku Města Šternberka o inflaci za rok 2022 ve výši 15,1 %

Číslo: 200/5

Rada města Šternberka

schvaluje

zúžení předmětu výpůjčky prostoru sloužícího podnikání v budově č. pop. 47 (Horní nám. 2), která je součástí pozemku parc. č. 115, zast. plocha a nádvoří v k.ú. Šternberk o místnost o ploše 6,56 m², uzavřené s MAS Šternbersko o. p. s., IČO: 268 79 794, se sídlem Horní nám. 78/16, Šternberk a

zmocňuje

1. místostarostu k podpisu dodatku smlouvy

Číslo: 201/5

Rada města Šternberka

schvaluje

záměr pronájmu prostoru sloužícího podnikání o ploše 6,56 m², v budově č. pop. 47, který je součástí pozemku parc. č. 115 v k.ú. Šternberk, za podmínek dle předloženého materiálu

Číslo: 202/5

Rada města Šternberka

bere na vědomí

zápis dozorčí rady společnosti Šternberská sportovní s.r.o. ze dne 24.10.2022 a výsledky hospodaření společnosti za 3. čtvrtletí 2022

Číslo: 203/5

Rada města Šternberka

bere na vědomí

zápis z 86. valné hromady společnosti VHS SITKA, s.r.o. ze dne 24.11.2022

Číslo: 204/5

Rada města Šternberka

schvaluje

uzavření dodatku č. 5 ke smlouvě č. S-5118/02/KDX, ASPI – Systém právních informací se společností Wolters Kluwer ČR, a.s., U nákladového nádraží 3265/10, 130 00 Praha 3, IČ: 63077639, na aktualizaci a rozšíření služeb ASPI podle předloženého návrhu a

zmocňuje

starostu k podpisu dodatku č. 5

Číslo: 205/5

Rada města Šternberka

doporučuje Zastupitelstvu města Šternberka

schválit dokument ZM "Zásady pro stanovení odměn neuvolněným členům Zastupitelstva města Šternberka a pro poskytování peněžitých plnění fyzickým osobám, které nejsou členy Zastupitelstva města Šternberka, za výkon funkce členů výborů a komisí" podle předloženého návrhu

Číslo: 206/5

Rada města Šternberka

schvaluje

vyřazení movitého majetku z evidence majetku města podle předloženého soupisu a jeho odprodej podle předloženého návrhu

Číslo: 207/5

Rada města Šternberka

jmenuje

PaedDr. Evu Kráčmarovou členkou sociální a zdravotní komise

Číslo: 208/5

Rada města Šternberka

bere na vědomí

rezignaci Petra Zajíce na funkci člena komise životního prostředí

Číslo: 209/5

Rada města Šternberka

souhlasí

s podáním žádosti Domu dětí a mládeže Šternberk, příspěvkové organizace, Olomouckému kraji do výzvy 04_03_Program na podporu environmentálního vzdělávání, výchovy a osvěty v Olomouckém kraji v roce 2023: Vybavení učebny EVVO, dle důvodové zprávy

Ing. Stanislav Orság
starosta

Jiří Kraus
1. místostarosta