

Usnesení 23. zasedání Zastupitelstva města Šternberka ze dne 11. 04. 2018

Číslo: 503/23

Zastupitelstvo města Šternberka

schvaluje

program zasedání ZM dne 11.04.2018

Číslo: 504/23

Zastupitelstvo města Šternberka

bere na vědomí

přehled usnesení Rady města Šternberka za uplynulé období a informace občanům o činnosti orgánů města: Rady města Šternberka a starosty za uplynulé období; Městského úřadu Šternberk a Městské policie Šternberk za rok 2017

Číslo: 505/23

Zastupitelstvo města Šternberka

bere na vědomí

zápis z jednání finančního výboru z 02.03.2018 a

bere na vědomí

rozpočtová opatření schválená Radou města Šternberka

Číslo: 506/23

Zastupitelstvo města Šternberka

schvaluje

závěrečný účet města Šternberka za rok 2017 a

souhlasí

s celoročním hospodařením města Šternberka, a to bez výhrad

Číslo: 507/23

Zastupitelstvo města Šternberka

bere na vědomí

důvodovou zprávu k účetní závěrce města Šternberka sestavené k rozvahovému dni 31.12.2017 a

schvaluje

účetní závěrku města Šternberka za rok 2017

Číslo: 508/23

Zastupitelstvo města Šternberka

bere na vědomí

zápisy ze zasedání kontrolního výboru č. 19. ze dne 07.02.2018 a č. 20. ze dne 21.03.2018

Číslo: 509/23

Zastupitelstvo města Šternberka

neschvaluje

poskytnutí dotace z rozpočtu města v dotačním programu Podpora obnovy objektů v památkové zóně žadatelce:

Radka Zlamalová, XXXXX

schvaluje

poskytnutí dotací z rozpočtu města v dotačním programu Podpora obnovy objektů v památkové zóně a uzavření veřejnoprávních smluv o poskytnutí dotací dle návrhů uvedených v důvodové zprávě žadatelům:

Leoš Wisner, XXXXX - dům Bezručova 2: 63.000 Kč na obnovu fasády a vstupních dveří;

Martin Pšenica, XXXXX - dům U Horní brány 2: 150.000 Kč na rekonstrukci fasády;

Ing. Tomáš Václavík, XXXXX - dům Partyzánská 4: 130.000 Kč na opravu střechy;

Ing. Antonín Procházka, XXXXX - dům Příkopy 19: 57.000 Kč na obnovu oken v 2. NP

a

zmocňuje

místostarostu Michala Oborného k podpisu smluv

Číslo: 510/23

Zastupitelstvo města Šternberka

schvaluje

poskytnutí dotací z rozpočtu města Šternberka jako spoluúčast k dotačnímu titulu Ministerstva kultury ČR „Program regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón pro rok 2018“ vlastníkům objektů – kulturních památek a uzavření veřejnoprávních smluv o poskytnutí dotací dle návrhu uvedeného v důvodové zprávě:

Radek Čtvrtlík, XXXXX - měšťanský dům U Horní brány 21, restaurování schodiště, 10.000 Kč;

RNDr. Jana Kolářová, XXXXX - měšťanský dům, ČSA 44, restaurování výkladce – levá část, 10.000 Kč;

Ondrej Gábor, XXXXX - měšťanský dům, Olomoucká 18, obnova fasády průčelí domu, 89.000 Kč

a

zmocňuje

místostarostu Michala Oborného k podpisu smluv

Číslo: 511/23

Zastupitelstvo města Šternberka

schvaluje

záměr rozdělení příspěvkové organizace města Mateřská škola Nádražní 7, Šternberk, p.o., IČ 61989924 dle důvodové zprávy

Číslo: 512/23

Zastupitelstvo města Šternberka

schvaluje

poskytnutí dotací AMK Ecce Homo Šternberk v ÚAMK, pobočný spolek, IČ 44936141

a uzavření veřejnoprávních smluv o poskytnutí dotací:
v dotačním programu „Podpora pořadatelů kulturních akcí“: 300.000 Kč akce
Šternberské slavnosti
na účel určený žadatelem: 300.000 Kč akce Město v pohybu - doprovodný program
závodů Mistrovství Evropy
dle návrhů uvedených v důvodové zprávě a
zmocňuje
místostarostu Michala Oborného k podpisu smluv

Číslo: 513/23

Zastupitelstvo města Šternberka

schvaluje

zařazení nové akce "Masarykova, Labutí, Potoční - stavební úpravy komunikací" do
plánu investic města Šternberka na r. 2018 a rozpočtové opatření č. 15 k zajištění
financování akce a

bere na vědomí

úpravu plánu rozpočtu investičních akcí "Kulturní dům - dětská knihovna" a "ZŠ
Svatoplukova - učebny Sadová" a s ním související rozpočtové opatření č. 14

Číslo: 514/23

Zastupitelstvo města Šternberka

schvaluje

uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní na část pozemku parc. č. 504/2 orná
půda o výměře cca 2.400 m² (přesná výměra bude dána geometrickým plánem) v k.
ú. Lhota u Šternberka, jehož součástí bude stavba účelové komunikace (včetně
parkovacích zálivů, zpomalovacího pásu při sjezdu z ulice Polní a vjezdů k rodinným
domům), vybudované v rámci developerského projektu - Lokalita Lhota 2 - Výstavba
RD, komunikací a inž. sítí p.č. 504/2 k.ú. Lhota u Šternberka za cenu 40.000 Kč
včetně DPH se společností Radniční Invest s.r.o., Radniční 84/10, Šternberk, IČ:
04636899 dle předloženého materiálu a

zmocňuje

k podpisu smlouvy o smlouvě budoucí kupní místostarostu Michala Oborného

Číslo: 515/23

Zastupitelstvo města Šternberka

bere na vědomí

předložený přehled nemovitého majetku Města Šternberka – budovy a pozemky k
datu 31.12.2017

Číslo: 516/23

Zastupitelstvo města Šternberka

schvaluje

směnu pozemků dle geometrického plánu č. 4581-01216/2017 ze dne 01.09.2018
část pozemku parc.č. 5897 ostatní plocha o výměře 284 m², nově označená jako
parc.č. 5897/4 a část parc.č. 5899 díl „c“ ostatní plocha o výměře 284 m², který bude
sloučen do pozemku parc.č. 5898 vše v k.ú. Šternberk, se všemi součástmi a
příslušenstvím, vše ve vlastnictví Města Šternberk, Horní náměstí 78/16, Šternberk,
IČ: 00299529,
za pozemky dle geometrického plánu č. 4581-01216/2017 ze dne 01.09.2018 část

pozemku parc.č. 5898 díl „b“ ostatní plocha o výměře 245 m², který bude sloučen do pozemku parc.č. 5899 a dle geometrického plánu č. 4421-00979/2016 ze dne 19.10.2016 část pozemku parc.č. 5972/4 ostatní plocha o výměře 323 m², nově označená jako parc.č. 5972/5 vše v k.ú. Šternberk, se všemi součástmi a příslušenstvím, vše ve vlastnictví České republiky s právem hospodařit s majetkem státu pro Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, IČ: 42196451,

Město Šternberk uhradí společnosti Lesy České republiky, s.p. cenový rozdíl směřovaných nemovitostí ve výši 6.270 Kč. Nabyvatelé uhradí každý ½ nákladů vzniklých s převodem směřovaných nemovitostí a

zmocňuje

podpisem předložené směnné smlouvy místostarostu Michala Oborného

Číslo: 517/23

Zastupitelstvo města Šternberka

schvaluje

směnu částí pozemků a uzavření směnné smlouvy na části pozemku parc. č. 217/105 ostatní plocha dle geometrického plánu č. 531-38/2018 ze dne 07.03.2018 nově označeného jako pozemek parc. č. 217/184 ostatní plocha o výměře 276 m² v k. ú. Lhota u Šternberka z vlastnictví Města Šternberka, Horní náměstí 78/16, Šternberk, IČ: 00299529 za část pozemku parc. č. 217/106 ostatní plocha dle geometrického plánu č. 531-38/2018 ze dne 07.03.2018 nově označeného jako pozemek parc. č. 217/185 ostatní plocha o výměře 182 m² v k. ú. Lhota u Šternberka z vlastnictví společnosti BO-IMPORT s.r.o., IČ: 25900340, Tyršova 1268/22, Olomouc dle předloženého materiálu, s doplatkem rozdílu hodnot převáděných pozemků ve výši 94.320 Kč ve prospěch Města Šternberka a

zmocňuje

místostarostu Michala Oborného k podpisu směnné smlouvy

Číslo: 518/23

Zastupitelstvo města Šternberka

schvaluje

nákup části pozemku a uzavření kupní smlouvy na část pozemku parc. č. 3170 ostatní plocha o výměře cca 58 m² v k. ú. Šternberk za cenu 800 Kč/m² (přesná výměra bude dána geometrickým plánem) se společností Marius Pedersen a.s., Průběžná 1940/3, 500 09 Hradec Králové, IČ: 42194920 dle předloženého materiálu a

zmocňuje

k podpisu kupní smlouvy místostarostu Michala Oborného

Číslo: 519/23

Zastupitelstvo města Šternberka

schvaluje

bezúplatně převést dle geometrického plánu č. 4477-135/2016 ze dne 10. 4. 2017 část pozemku parc.č. parc. č. 5360 ost. pl. o výměře 82 m², nově označeno jako parc. č. 5360/2, část pozemku parc. č. 5359 díl „d“ ost. pl. o výměře 12 m² a část pozemku parc. č. 5435 díl „a“ ost. pl. o výměře 11 m², které budou sloučeny do pozemku parc. č. 5380/1 vše v k.ú. a obci Šternberk, z vlastnictví Města Šternberka, IČ: 00299529, do vlastnictví Olomouckého kraje, IČ: 60609460, do hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace

a současně bezúplatně nabýt části pozemku parc. č. 4269 ost. pl. o výměře 782 m² a části pozemku parc. č. 3673/1 ost. pl. o výměře 1 m², dle geometrického plánu č. 4377-49/2015 ze dne 26. 4. 2016 pozemky parc. č. 4269 díl „f“ o výměře 782 m² a parc. č. 3673/1 díl „g“ o výměře 1 m², které jsou sloučeny do pozemku parc. č. 4269/4 o celkové výměře 783 m², dále části pozemků parc. č. 4269 ost. pl. o výměře 517 m², parc. č. 5380 ost. pl. o celkové výměře 1.405 m², parc. č. 5334/1 ost. pl. o výměře 47 m² a parc. č. 5377 zast. pl. o výměře 18 m², dle geometrického plánu č. 4477-135/2016 ze dne 10. 4. 2017 pozemky parc. č. 4269/6 o výměře 517 m², parc. č. 5334/1 díl „h“ o výměře 47 m², parc. č. 5380 díl „g“ o výměře 66 m², které jsou sloučeny do pozemku parc. č. 5334/2 ost. pl. o celkové výměře 493 m², parc. č. 5380 díl „e“ o výměře 122 m², který je sloučen do pozemku parc. č. 5359 ost. pl. o celkové výměře 530 m², parc. č. 5380/2 o výměře 477 m², parc. č. 5377 díl „c“ o výměře 18 m² a parc. č. 5380 díl „b“ o výměře 451 m², které jsou sloučeny do pozemku parc. č. 5380/3 ost. pl. o celkové výměře 469 m² a parc. č. 5380/4 ost. pl. o výměře 289 m², vše v k.ú. a obci Šternberk z vlastnictví Olomouckého kraje, IČ: 60609460, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví Města Šternberk, IČ: 00299529 (nabyvatelé uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva a správní poplatky k návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí) a

zmocňuje

podpisem předložené smlouvy místostarostu Michala Oborného

Číslo: 520/23

Zastupitelstvo města Šternberka

schvaluje

záměr směny části pozemku parc. č. 3414 ostatní plocha o výměře 33 m² v k. ú. Šternberk ve vlastnictví Města Šternberka, Horní náměstí 16, Šternberk, IČ: 00299529 za části pozemků parc. č. 3439 zahrada o výměře 33 m² a parc. č. 3443/2 zast. plocha a nádvoří o výměře 5 m² ve vlastnictví manželů Jakuba Šmída, Prušánecká 4203/6, Brno a Ivy Šmídové, Uničovská 397/23, Šternberk, dle předloženého materiálu

Číslo: 521/23

Zastupitelstvo města Šternberka

schvaluje

záměr prodeje pozemku parc. č. 91/5 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 7 m² v k. ú. Šternberk, jehož součástí je stavba bez č.p./č.e., stavba technického vybavení, společnosti ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín, IČ: 24729035 - vlastníkoví stavby, za cenu 7.260 Kč dle předloženého materiálu

Číslo: 522/23

Zastupitelstvo města Šternberka

schvaluje

uzavření smlouvy o převodu vlastnictví bytové jednotky č. 1736/21, s podílem na společných částech domu a pozemku ve výši 5775/126217, která se nachází v budově s č. p. 1736 a č.p. 1737, (Nám. Svobody 11,12), bytový dům postavený na pozemcích parc. č. 417 a parc. č. 418, zas. plocha a nádvoří v k.ú. Šternberk, za kupní cenu 800.000 Kč XXXXXa

zmocňuje

místostarostu Michala Oborného k podpisu smlouvy o převodu vlastnictví bytové

jednotky

Číslo: 523/23

Zastupitelstvo města Šternberka

schvaluje

uzavření smlouvy o převodu vlastnictví bytové jednotky č. 1737/19, s podílem na společných částech domu a pozemku ve výši 5990/126217, která se nachází v budově s č. p. 1736 a č.p. 1737, (Nám. Svobody 11,12), bytový dům postavený na pozemcích parc. č. 417 a parc. č. 418, zas. plocha a nádvoří v k.ú. Šternberk, za kupní cenu 797.000 Kč XXXXXa

zmocňuje

místostarostu Michala Oborného k podpisu smlouvy o převodu vlastnictví bytové jednotky

Číslo: 524/23

Zastupitelstvo města Šternberka

bere na vědomí

záměr peněžitého vkladu do společnosti VHS SITKA, s.r.o., v roce 2019 ve výši 90 % z finančních prostředků nutných ke spolufinancování projektu "Šternberk - odkanalizování místní části Chabičov" v případě, že projekt získá podporu z Operačního programu Životní prostředí a

souhlasí

s tímto záměrem

Číslo: 525/23

Zastupitelstvo města Šternberka

schvaluje

snížení základního kapitálu společnosti VHS SITKA, s.r.o., Vinohradská 2288/7, Šternberk, IČ: 47150891, o podíl ve výši 3.408.000 Kč společníka Město Šternberk, Horní náměstí 78/16, Šternberk, IČ: 00299529, a to formou vyjmutí části nepeněžitého vkladu kanalizace pro veřejné účely Lhota, dešťová kanalizace v k.ú. Lhota u Šternberka tak, jak je popsáno v notářském zápise z rozhodnutí valné hromady N 227/2009_NZ 195/2009 ze dne 18.06.2009 v souladu s důvodovou zprávou předloženého materiálu a

ukládá

místostarostovi Jiřímu Krausovi, pověřenému zástupci města ve společnosti VHS SITKA, s.r.o., hlasovat na valné hromadě společnosti dle uvedeného usnesení a

zmocňuje

místostarostu Jiřího Krause k převzetí a podpisu všech potřebných listin souvisejících s tímto snížením základního kapitálu VHS SITKA, s.r.o. za Město Šternberk

Číslo: 526/23

Zastupitelstvo města Šternberka

bere na vědomí

návrh změny společenské smlouvy obchodní společnosti VHS SITKA, s.r.o.,

souhlasí

se schválením změny společenské smlouvy dle předloženého návrhu na valné hromadě obchodní společnosti VHS SITKA, s.r.o. a

ukládá

zástupci města takto hlasovat na valné hromadě obchodní společnosti VHS SITKA, s.r.o.

Číslo: 527/23

Zastupitelstvo města Šternberka

souhlasí

s odvoláním Ing. Jiřího Hanzla z funkce jednatele společnosti VHS SITKA, s.r.o. ke dni 30.09.2018 na jeho žádost,

deleguje

zástupce města Šternberka do funkce jednatele obchodní společnosti VHS SITKA, s.r.o. Ing. Stanislava Orsága od 01.10.2018 za podmínek uvedených v důvodové zprávě a

ukládá

zástupci města takto hlasovat na valné hromadě obchodní společnosti VHS SITKA, s.r.o.

Číslo: 528/23

Zastupitelstvo města Šternberka

bere na vědomí

Zprávu o činnosti Městské policie Šternberk za rok 2017

Číslo: 529/23

Zastupitelstvo města Šternberka

bere na vědomí

výroční zprávu města Šternberka za rok 2017

Ing. Stanislav Orság
starosta

Michal Oborný
místostarosta