



## MĚSTO ŠTERNBERK

Městský úřad Šternberk  
Horní náměstí 78/16, 785 01 Šternberk

telefon: 585 086 111  
e-mail: [podatelna@sternberk.cz](mailto:podatelna@sternberk.cz)  
datová schránka: ud7bzn4  
IČO: 00299529

### Usnesení 6. zasedání Zastupitelstva města Šternberka ze dne 20. 09. 2023

**Číslo:** 119/6

**Zastupitelstvo města Šternberka**

**schvaluje**

program zasedání Zastupitelstva města Šternberka dne 20.09.2023

---

**Číslo:** 120/6

**Zastupitelstvo města Šternberka**

**bere na vědomí**

přehled usnesení Rady města Šternberka za uplynulé období a informace občanům o činnosti orgánů města: Rady města Šternberka a starosty za uplynulé období

---

**Číslo:** 121/6

**Zastupitelstvo města Šternberka**

**bere na vědomí**

zápis z jednání finančního výboru ze dne 25.8.2023,

**bere na vědomí**

rozpočtová opatření schválená Radou města Šternberka dle příloh zápisů a

**bere na vědomí**

hospodaření města Šternberka k 31.07.2023

---

**Číslo:** 122/6

**Zastupitelstvo města Šternberka**

**bere na vědomí**

hospodaření města Šternberka za 1. pololetí 2023

---

**Číslo:** 123/6

**Zastupitelstvo města Šternberka**

**bere na vědomí**

zápis z jednání kontrolního výboru č. 5 ze dne 06.09.2023

---

**Číslo:** 124/6

**Zastupitelstvo města Šternberka**

**uděluje**

Cenu města Šternberka pro rok 2023 Antonínu Geržovi, Heleně Gottwaldové, Josefu Londovi, Ing. Tomáši Niklovi, P. Mgr. Antonínu Pechalovi a Petru Trnkovi

---

**Číslo:** 125/6

**Zastupitelstvo města Šternberka**

**schvaluje**

rozpočtové opatření č. 46 uvedené v důvodové zprávě,

**schvaluje**

poskytnutí investiční dotace ve výši 179.600 Kč MAS Šternbersko, o.p.s., IČ 26879794, a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace na spolufinancování projektu na podporu cykloturistiky - pořízení boxů, dle návrhu uvedeného v důvodové zprávě a

**zmocňuje**

1. místostarostu k podpisu smlouvy

---

**Číslo:** 126/6

**Zastupitelstvo města Šternberka**

**schvaluje**

změnu č. 3 rozpočtu investic a velkých provozních akcí města Šternberka na rok 2023,

**schvaluje**

zařazení nových akcí do rozpočtu investic a velkých provozních akcí města Šternberka na rok 2023 - ORJ 2: Renovace veřejného osvětlení Šternberk II. etapa, ORJ 3: Tribuna AS Šternberk, MŠ Komenského - samostatná přípojka NN, ZŠ Dr. Hrubého, tělocvična - příprava k dotaci, ORJ 6: Domov pro seniory Na Valech - příprava a

**schvaluje**

rozpočtové opatření č. 45 k zajištění financování navržených úprav

---

**Číslo:** 127/6

**Zastupitelstvo města Šternberka**

**neschvaluje**

záměr prodeje části pozemku parc. č. 3508/3 ostatní plocha o výměře cca 45 m<sup>2</sup> a části pozemku parc. č. 3508/4 ostatní plocha o výměře cca 30 m<sup>2</sup> v k. ú. Šternberk dle předloženého materiálu

---

**Číslo:** 128/6

**Zastupitelstvo města Šternberka**

**schvaluje**

prodej pozemku a uzavření kupní smlouvy na pozemek parc. č. 1255/3 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 1 m<sup>2</sup> v k. ú. Šternberk za cenu 2.065 Kč do podílového spoluvlastnictví XXXXXdle předloženého materiálu a

**zmocňuje**

k podpisu kupní smlouvy 1. místostarostu

---

**Číslo:** 129/6

**Zastupitelstvo města Šternberka**

**schvaluje**

prodej pozemku a uzavření kupní smlouvy na pozemek parc.č. 2124/8 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 24 m<sup>2</sup> v k. ú. Šternberk za cenu 49.560 Kč sXXXXX dle

předloženého materiálu a  
**zmocňuje**

k podpisu kupní smlouvy 1. místostarostu

---

**Číslo:** 130/6

**Zastupitelstvo města Šternberka**

**schvaluje**

prodej pozemků a uzavření kupní smlouvy na pozemky parc.č. 6089/4 ostatní plocha o výměře 150 m<sup>2</sup> a parc.č. 6467 ostatní plocha o výměře 60 m<sup>2</sup> vše k. ú. Šternberk za cenu 168.000 Kč s XXXXXdle předloženého materiálu a

**zmocňuje**

k podpisu kupní smlouvy 1. místostarostu

---

**Číslo:** 131/6

**Zastupitelstvo města Šternberka**

**schvaluje**

výkup části pozemku a uzavření kupní smlouvy na výkup části pozemku st. 8/1 zastavěná plocha a nádvoří o výměře cca 7 m<sup>2</sup> v k. ú. Krakovičky za cenu 650 Kč/m<sup>2</sup> s manž. XXXXXdle předloženého materiálu a

**zmocňuje**

k podpisu kupní smlouvy 1. místostarostu

---

**Číslo:** 132/6

**Zastupitelstvo města Šternberka**

**revokuje**

usnesení Zastupitelstva města Šternberka č. 107/5 ze dne 28.06.2023

---

**Číslo:** 133/6

**Zastupitelstvo města Šternberka**

**schvaluje záměr**

prodeje spoluvlastnického podílu o velikosti 14/336 na pozemku parc. č. 1451, orná půda, a podílu o velikosti 14/336 na pozemku parc. č. 1535, orná půda, vše v k. ú. Želechovice u Uničova, za cenu 25 Kč/m<sup>2</sup>, dle předloženého materiálu

---

**Číslo:** 134/6

**Zastupitelstvo města Šternberka**

**schvaluje**

dokument ZM Jednací řád Zastupitelstva města Šternberka dle předloženého návrhu

---

**Číslo:** 135/6

**Zastupitelstvo města Šternberka**

**schvaluje**

dokument ZM Jednací řád výborů Zastupitelstva města Šternberka podle předloženého návrhu

---

**Číslo:** 136/6

## **Zastupitelstvo města Šternberka**

### **bere na vědomí**

návrh na poskytnutí mimořádných odměn neuvolněným členům ZM, kteří vykonávají funkce předsedů výborů a komisí a

### **schvaluje**

poskytnutí mimořádných odměn neuvolněným členům Zastupitelstva města Šternberka, kteří vykonávají funkce předsedů výborů a komisí ve výši dle důvodové zprávy:

Mgr. Jaromír Sedlák, předseda finančního výboru: Za spolupráci se starostou a finančním odborem při přípravě a zpracování úpravy rozpočtu na rok 2023. Za aktivní účast a projednání rozborů hospodaření příspěvkových organizací města za rok 2022. Za podíl na přípravě rozpočtových opatření, za podíl na nastavení alokací dotačních programů města na rok 2023 a za poradenství starostovi v oblasti finančního zdraví města. Za spolupráci s finančním odborem.

Denisa Fidlerová, předsedkyně kontrolního výboru: Za spolupráci s odborem vnitřních věcí na organizačních záležitostech práce kontrolního výboru. Za podíl na hodnocení hospodaření příspěvkových organizací s příslušnými odbory městského úřadu nad rámec činnosti výboru.

Mgr. Lubomír Papica, předseda sportovní komise: Za spolupráci s orgány města a odborem personalistiky, školství a kultury při přípravě dotačních smluv v oblasti sportu pro rok 2023. Za spolupráci s orgány města a oddělením personalistiky, školství a kultury při přípravě a nastavení dotačních programů a hodnotících kritérií v oblasti sportu pro rok 2023.

Mgr. Tamara Kaňáková, předsedkyně kulturní komise: Za spolupráci s orgány města a oddělením personalistiky, školství a kultury při přípravě a nastavení dotačních programů a hodnotících kritérií v oblasti kultury pro rok 2023. Za poradenství a spolupráci se starostou, orgány města a odborem personalistiky, školství a kultury na úseku školství a kultury.

MUDr. Vítězslav Vavroušek, předseda sociální a zdravotní komise: Spolupráce na úseku dotačních programů v sociální oblasti. Za spolupráci s orgány města a odborem sociálních věcí při přípravě a nastavení dotačních programů a hodnotících kritérií v oblasti sociální a zdravotní pro rok 2023. Spolupráce a poradenství se starostou v záležitostech zdravotnictví a zdravotních zařízení ve městě.

Mgr. Libor Šamšula, předseda komise prevence kriminality: Spolupráce se starostou na úseku prevence kriminality, podíl na zpracování dotací a dotačních programů organizacím podílejícím se také na prevenci kriminality s odborem sociálních věcí na rok 2023.

---

**Číslo:** 137/6

## **Zastupitelstvo města Šternberka**

### **bere na vědomí**

mimořádné úkoly starosty Ing. Stanislava Orsága:

U projektu Aquacentra vedl nad rámec výkonu své funkce za investora problematická jednání s vrcholovými zástupci zhotovitele při řešení požadavku na vícepráce z důvodu růstu cen způsobeného inflací. Tato jednání byla úspěšná, dílo bylo zhotovitelem předáno bez navýšení ceny díla o inflaci. Bylo tak odvráceno riziko nepředání díla a řešení sporu právní, případně soudní cestou. Dále starosta osobně prezentoval projekt při dnech otevřených dveří veřejnosti a následně i různým skupinám z řad odborné veřejnosti (médiá, představitelé obcí a měst, spolky apod.).

Spolu s 1. místostarostou i v odpoledních, večerních hodinách a o víkendech dohlížel na instalaci interiérů a dokončovací práce před otevřením, na organizaci veškeré práce ve společnosti Šternberská sportovní s.r.o. apod. Stejně se pak osobně pravidelně účastnil a dohlížel na provoz Aquacentra Šternberk v prvních týdnech po otevření. Současně starosta jednal s dalšími subjekty v lokalitě např. s Olomouckým krajem a Nemocnicí Agel Šternberk, kteří prováděli v lokalitě navazující stavební práce.

Starosta vykonává bezplatně funkci jednatele společnosti VHS SITKA, s.r.o. V uplynulém období se podílel dále na dokončení přípravy projektu vodojemu Aleš – jednání s orgány státní správy při směně pozemků, jednání s projektanty a dotační agenturou. Spolu s ředitelem VHS SITKY, s.r.o. administrativně dokončili vstup nového společníka Obce Štarnov do společnosti. Podílel se také na přípravě finančního výhledu a dále investic a významných oprav společnosti pro rok 2023. Koordinoval přípravu variant odkanalizování místních částí města mezi VHS SITKOU s.r.o., odborem investic a odborem životního prostředí.

Spolupracuje s významnými zaměstnavateli regionu při koordinaci jejich významných investičních akcí, investičních akcí a významných oprav ve městě, problematice zaměstnanosti, dopravní obslužnosti, školství. V tomto směru osobně jedná a sám organizuje a svolává společné schůzky také s dalšími subjekty jako je MAS Šternbersko, Mikroregion Šternbersko, Olomoucký kraj, Okresní hospodářská komora a další. Inicjuje osobně pravidelná společná jednání všech zúčastněných a ve spolupráci s MAS Šternbersko tak bylo dosaženo podpisu společného memoranda významných zaměstnavatelů.

Osobně se podílí nad rámec výkonu funkce starosty na přípravě a následně i organizaci celé řady kulturních a sportovních akcí ve městě, zejména ve spolupráci s AMK Ecce Homo Šternberk, napomáhá při zajištění součinnosti se subjekty Ředitelství silnic a dálnic ČR, Olomoucký kraj, Správa silnic Olomouckého kraje a dalšími subjekty podílejícími se na přípravě a průběhu závodu v červnu a setkání veteránů v září;

a

#### **schvaluje**

starostovi na základě výše uvedeného odůvodnění poskytnutí mimořádné odměny podle předloženého návrhu

---

**Číslo:** 138/6

#### **Zastupitelstvo města Šternberka**

##### **bere na vědomí**

mimořádné úkoly 1. místostarosty Bc. Jiřího Krause:

Ve spolupráci s odborem správy majetku se 1. místostarosta města významnou mírou podílí na přípravě zásadních investičních či majetkoprávních akcí města. V letošním roce se jedná zejména o následující akce:

- Aquacentrum Šternberk (dále jen AQC) – po otevření AQC se nadále podílí nad rámec výkonu své funkce na rozjezdu a chodu tohoto zařízení, při výběru servisních firem, na dalším rozvoji pro zlepšení podmínek návštěvníků (cykloboxů), při tvorbě ceníku a rezervačního systému, rozjezdu plaveckého oddílu a plaveckých kurzů. Příprava pro kolaudaci a spolupráce při zajištění oprav během odstávky.
- Ve spolupráci s OSMM se nad rámec svých povinností podílel na řešení a zajišťování nouzového ubytování ukrajinských uprchlíků s aplikací nových metodických pokynů MV ČR pro realizaci jejich ubytování včetně majetkoprávní přípravy a realizace těchto změn s účinností od 1.7.2023.

- Osobně spolupracoval s dotčenými odbory a účastnil se jednání vedoucí k přípravě podkladů pro uzavření „Smlouvy o vypořádání některých práv a povinností souvisejících s realizací stavby - Silnice I/46 Šternberk - obchvat“, která byla uzavřena s ŘSD ČR, včetně navazujících jednání a přípravných majetkoprávních úkonů v této zásadní dopravní investici na území města.
- V úzké spolupráci s OSMM realizoval nabídku 25 byt. jednotek k pronájmu v byt. domě Bezručova 20-22, osobně se podílel příprava a vedení 4 veřejných nejvyšších nabídek na pronájem bytových jednotek, iniciace nabídky byt. jednotek největším zaměstnavatelům ve městě včetně osobního projednání s těmito zaměstnavateli.
- Účastní se všech jednání a aktivit v rámci výkonu funkce předsedy Bytového družstva Labutí.
- Významně se podílel na rozsáhlé přípravě území a podmínek záměru prodeje pozemků pro výstavbu RD v lokalitě Nad Nemocnicí developerským způsobem vedoucí k uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní se společností „metr2 reality, s. r. o.“.
- Ve spolupráci s OSMM iniciuje a aktivně se účastní všech jednání s investory či vlastníky nemovitostí pro budoucí nabídku dalších rozvojových ploch na území města určených k bydlení, podnikání či rozvoji sportovišť (lokalita Vinný vrch – změna územního plánu a zajištění budoucí dopravní obslužnosti území, rozvojová podnikatelská lokalita Lhota JZ – jednání o stanovení dopravních a majetkoprávních podmínek s investory, kteří mají zájmem realizovat výstavbu FVE v lokalitě aj.)
- Aktivní účast místostarosty na kontrolních dnech připravovaných či realizovaných investic a velkých oprav, kde uplatňuje své znalosti a praktické zkušenosti v oboru stavebnictví včetně kontrol rozpočtů - jednotkových cen a výkazů výměr, v letošním roce se jedná o akce: Domov pro seniory, rekonstrukce lávek přes Sitku, oprava komunikace na náměstí Svobody, rekonstrukce zadní budovy ZUŠ, odvlhčení budov základních škol apod.

1. místostarosta vykonává bezplatně funkci jednatele městské obchodní společnosti Šternberská sportovní s.r.o. V úzké spolupráci s ředitelkou této společnosti se osobně podílí na úspěšném zahájení provozu aquacentra, které je pozitivně hodnoceno širokou veřejností včetně nových aktivit s vazbou na provozování Apartmánů Dalov (např. nabídky ubytování a pobytů volnočasovým oddílům, školám a sportovním organizacím v kombinaci s využitím tréninkového či regeneračního potenciálu aquacentra);

a

#### **schvaluje**

1. místostarostovi na základě výše uvedeného odůvodnění poskytnutí mimořádné odměny podle předloženého návrhu

---

**Číslo:** 139/6

#### **Zastupitelstvo města Šternberka**

##### **bere na vědomí**

mimořádné úkoly 2. místostarosty Lea Czabe:

Aktivně a nad rámec výkonu své funkce se účastní kontrolních dnů při výstavbě Domova pro seniory na ulici Oblouková, kdy osobně zastupuje odbor životního prostředí (dále jen OŽP) při řešení záležitostí dotýkajících se tohoto odboru.

Osobně se podílí na přípravě odkanalizování místních částí, dále na přípravě rekonstrukce bytů s pečovatelskou službou na ulici Komenského a Domova seniorů Na Valech

Osobně prováděl kontrolu menšího projektu před jeho převzetím – ochranná gabionová zeď u kontejnerů v Dolním Žlebu.

Nad rámec svých povinností se zabývá řešením odpadového hospodářství ve městě, především kontrolou stanovišť kontejnerů, osobní kontrolou při čipování nádob na komunální odpad a při řešení dlouhodobě odstavených nádob na komunální odpad (popelnic) na veřejných prostranstvích (porušování obecně závazné vyhlášky).

Na úseku údržby zeleně osobně spolupracuje a podílí se na místních šetřeních, a to buď společně s OŽP nebo samostatně. Osobně zajišťuje výsadbu zeleně v obci Dalov a spolupracuje při údržbě zeleně na hřbitově. Samostatně připravuje podklady k zadržování vody v krajině (budování kaskád na občasných vodotečích, tůňky apod.).

Spolupracuje aktivně se Střední odbornou školou lesnickou a strojírenskou ve Šternberku při zajištění výroby laviček na připravovaná vyhlídková místa v okolí Šternberka a při zajištění údržby části zeleně, kterou zajišťuje tato střední škola.

Intenzivně pracuje nad rámec výkonu své funkce na přípravě akce Dny kariérového poradenství, kdy sám zajišťuje organizační záležitosti a část programu akce.

Úzce spolupracuje s organizátory Venkovských trhů při zajišťování kontaktů na další prodejce;

a

**schvaluje**

2. místostarostovi na základě výše uvedeného odůvodnění poskytnutí mimořádné odměny podle předloženého návrhu

---

**Číslo:** 140/6

**Zastupitelstvo města Šternberka**

**bere na vědomí**

schválené termíny schůzí rady města na rok 2024 a návrh termínů zasedání zastupitelstva města na rok 2024 a přípravy rozpočtu na rok 2025 a

**schvaluje**

termíny zasedání Zastupitelstva města Šternberka na rok 2024 a přípravy rozpočtu na rok 2025 podle předloženého návrhu

---

Ing. Stanislav Orság  
starosta

Jiří Kraus  
1. místostarosta