

Usnesení 12. schůze Rady města Šternberka ze dne 05. 06. 2023

Číslo: 483/12

Rada města Šternberka

schvaluje

program schůze Rady města Šternberka dne 05.06.2023

Číslo: 484/12

Rada města Šternberka

bere na vědomí

zápis z jednání finančního výboru ze dne 26.05.2023,

schvaluje

rozpočtová opatření č. 28 - 31 dle přiloženého návrhu a

doporučuje Zastupitelstvu města Šternberka

vzít na vědomí schválená rozpočtová opatření, předběžné výsledky hospodaření města k 30.04.2023 a schválit rozpočtová opatření č. 32 - 33

Číslo: 485/12

Rada města Šternberka

bere na vědomí

návrh střednědobého výhledu rozpočtu města Šternberka na roky 2024 - 2028 a

doporučuje Zastupitelstvu města Šternberka

střednědobý výhled rozpočtu města Šternberka na roky 2024 - 2028 schválit

Číslo: 486/12

Rada města Šternberka

bere na vědomí

zápis z č. 5 z jednání komise rozvoje města Rady města Šternberka ze dne 22.05.2023

Číslo: 487/12

Rada města Šternberka

bere na vědomí

důvodovou zprávu a návrh aktualizace akčního plánu rozvoje města Šternberka a

doporučuje Zastupitelstvu města Šternberka

schválit dokument Vyhodnocení plnění akčního plánu rozvoje města Šternberk a jeho aktualizace na období 2023-2025, který je součástí Programu rozvoje města Šternberk

Číslo: 488/12

Rada města Šternberka

schvaluje

přijetí dotace Olomouckého kraje ve výši 30.000 Kč a uzavření smlouvy o poskytnutí dotace na akci "Restaurování kamenného kříže na hřbitově v Dalově" s Olomouckým krajem a

zmocňuje

starostu k podpisu smlouvy o poskytnutí dotace dle podmínek Olomouckého kraje

Číslo: 489/12

Rada města Šternberka

schvaluje

přijetí dotace Olomouckého kraje ve výši 270.000 Kč a uzavření smlouvy o poskytnutí dotace na akci "Šternberk, bývalý augustiniánský klášter - obnova jižní fasády, 2. etapa" s Olomouckým krajem a

zmocňuje

starostu k podpisu smlouvy o poskytnutí dotace dle podmínek Olomouckého kraje

Číslo: 490/12

Rada města Šternberka

bere na vědomí

důvodovou zprávu k veřejným zakázkám

Číslo: 491/12

Rada města Šternberka

rozhoduje

o výběru dodavatele na veřejnou zakázku malého rozsahu na služby „Pronájem multifunkčních tiskových zařízení“ – účastník Konica Minolta Business Solutions Czech, spol. s r.o., Žarošická 13, 628 00 Brno, IČ: 00176150, s nabídkovou cenou 1 715 040,00 Kč bez DPH / od 01.07.2023 - 30.06.2027,

schvaluje

uzavření smlouvy o nájmu dle předloženého návrhu a

zmocňuje

starostu k podpisu smlouvy

Číslo: 492/12

Rada města Šternberka

rozhoduje

o výběru dodavatele na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce "Oprava povrchu místní komunikace náměstí Svobody, Šternberk" - účastník KARETA s.r.o., Krnovská 51, 792 01 Bruntál, IČ: 62360213, nabídková cena 1 188 000,00 Kč bez DPH,

schvaluje

uzavření smlouvy o dílo dle předloženého návrhu a

zmocňuje

starostu k podpisu smlouvy

Číslo: 493/12

Rada města Šternberka

bere na vědomí

zápis č. 3 z jednání školské komise dne 15.05.2023

Číslo: 494/12

Rada města Šternberka

schvaluje

odměny ředitelům příspěvkových organizací v oblasti školství, kultury a sociálních věcí za plnění mimořádných a významných úkolů za 1. pololetí 2023 dle návrhu uvedeného v důvodové zprávě

Číslo: 495/12

Rada města Šternberka

navrhuje

program zasedání Zastupitelstva města Šternberka dne 28.06.2023

Číslo: 496/12

Rada města Šternberka

doporučuje Zastupitelstvu města Šternberka

schválit rozpočtové opatření a změny příspěvků na odpisy a odvodů z odpisů nehmotného a hmotného majetku pro rok 2023 dle důvodové zprávy, ve správě příspěvkových organizací:

Městská kulturní zařízení, příspěvková organizace

Dům dětí a mládeže Šternberk, příspěvková organizace,

Mateřská škola Komenského 44, Šternberk, příspěvková organizace

Číslo: 497/12

Rada města Šternberka

doporučuje Zastupitelstvu města Šternberka

snížit příspěvek na investici Školní jídelně Šternberk, příspěvkové organizaci o 38.500 Kč na spolufinancování pořízení mycího stroje dle důvodové zprávy

Číslo: 498/12

Rada města Šternberka

doporučuje Zastupitelstvu města Šternberka

zvýšit dotaci MAS Šternbersko na provoz informačního centra a vydávání Šternberských listů v roce 2023 o 460.000 Kč dle důvodové zprávy

Číslo: 499/12

Rada města Šternberka

doporučuje Zastupitelstvu města Šternberka

poskytnout dotace z Programu na úhradu zvýšených nákladů a uzavřít dodatky k veřejnoprávním smlouvám o poskytnutí dotací z rozpočtu města v roce 2023 žadatelům:

Fotbalový klub Šternberk, IČ 45237191 - 172.000 Kč podpora sportovní činnosti a 103.000 Kč provoz sportoviště;

Atletický klub Šternberk, IČ 26550580 - 175.000 Kč podpora sportovní činnosti;
Fbc Šternberk, IČ 22750568 - 130.000 Kč podpora sportovní činnosti;
Plavecké sporty Šternberk, IČ 45238545 - 140.000 Kč podpora sportovní činnosti;
Kuželkářský klub železničáři, IČ 47657197 - 15.000 provoz kuželny;
ARKS Plus s.r.o., IČ 26822334 - 260.000 Kč pořádání kulturních akcí;
Dětský klub Eccáček, IČ 7055536 - 28.000 Kč prarodinné aktivity, provoz herny
dle návrhu uvedeného v důvodové zprávě

Číslo: 500/12

Rada města Šternberka

doporučuje Zastupitelstvu města Šternberka

schválit poskytnutí individuální dotace Charitě Šternberk, IČ 45238642 ve výši 80.000 Kč a uzavřít veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí investiční dotace na určený účel: pořízení obytného kontejneru pro službu charitní šatník dle důvodové zprávy

Číslo: 501/12

Rada města Šternberka

nedoporučuje

ZM poskytnout individuální dotaci Ing. Martinu Látalovi, IČ 64632962 na určený účel: podpora sportovního šermu dle důvodové zprávy

Číslo: 502/12

Rada města Šternberka

doporučuje Zastupitelstvu města Šternberka

schválit zvýšení dotace o 25.000 Kč panu Břetislavu Vodičkovi, IČ 43990363 a uzavřít dodatek č. 1. ke smlouvě č. 93/23/S/OPŠK (akce v Tyršových sadech "Park žije XI") dle důvodové zprávy

Číslo: 503/12

Rada města Šternberka

bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu k návrhu na pořízení změny č. 4 Územního plánu Šternberk

Číslo: 504/12

Rada města Šternberka

doporučuje Zastupitelstvu města Šternberka

schválit:

1. pořízení změny č. 4 Územního plánu Šternberk
 2. obsah změny č. 4 Územního plánu Šternberk, uvedený v důvodové zprávě
-

Číslo: 505/12

Rada města Šternberka

doporučuje Zastupitelstvu města Šternberka

stanovit,

3. že změna č. 4 bude pořízena zkráceným postupem podle usnesení § 55a a následujících zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů

4. určeným členem zastupitelstva pro pořízení změny č. 4 Územního plánu Šternberk, pořízení dalších případných změn a pro vyhodnocování Územního plánu Šternberk, 2. místostarostu Lea Czabeho
-

Číslo: 506/12

Rada města Šternberka

bere na vědomí

důvodovou zprávu k vydání změny č. 2 Územního plánu Šternberk

Číslo: 507/12

Rada města Šternberka

doporučuje Zastupitelstvu města Šternberka

schválit následující usnesení:

Zastupitelstvo města Šternberka

příslušné podle § 6 odst. 5 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), jako správní orgán vydávající opatření obecné povahy

bere na vědomí

důvodovou zprávu k vydání změny č. 2 územního plánu Šternberk, ověřilo

v souladu s § 54 odst. 2 stavebního zákona soulad návrhu změny č. 2 Územního plánu Šternberk s Politikou územního rozvoje České republiky, ve znění Aktualizace č. 4 schválené usnesením Vlády České republiky č. 618 dne 12.07.2021, se Zásadami územního rozvoje Olomouckého kraje, ve znění Aktualizace č. 5 vydané Zastupitelstvem Olomouckého kraje dne 26.09.2022 pod č. usnesení UZ/11/92/2022 (s nabytím účinnosti dne 22.10.2022), se stanovisky dotčených orgánů a stanoviskem krajského úřadu a rozhodlo

v souladu s § 172 odst. 5 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) o vypořádání námítky podané k návrhu změny č. 2 Územního plánu Šternberk a s odkazem na odůvodnění uvedené v kapitole „K“ odůvodnění návrhu změny č. 2 Územního plánu Šternberk takto:

námítce Jana Fichny, Mitrovická 37/265, 724 00 Stará Bělá, zastoupeného Frank Bold Advokáti s.r.o., Údolní 33, 602 00 Brno, podané dne 23.07.2020 se nevyhovuje a potvrzuje se řešení, které obsahuje předložený návrh změny č. 2 Územního plánu Šternberk, zpracovaný společností Ateliér Cihlář-Svoboda s.r.o. (původně společností HaskoningDHV Czech Republic, spol. s r.o.) a upravený na základě výsledků společného a veřejného projednání a

vydává

dle § 6 odst. 5 písm. c), § 43 odst. 4 a § 55 stavebního zákona a v souladu s § 171 a následujících správního řádu a s § 13 a přílohou č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů, formou opatření obecné povahy změnu č. 2 Územního plánu Šternberk

Číslo: 508/12

Rada města Šternberka

doporučuje Zastupitelstvu města Šternberka

schválit prodej částí pozemků a uzavření kupní smlouvy na část pozemku parc. č. 4269/6 ostatní plocha o výměře 12 m² a na část pozemku parc. č. 4546 ostatní

plocha o výměře 9 m² vše v k. ú. Šternberk za cenu 1.200 Kč/m² s panem XXXXXdle předloženého materiálu a zmocnit k podpisu kupní smlouvy 1. místostarostu a
doporučuje Zastupitelstvu města Šternberka

schválit směnu částí pozemků a uzavření směnné smlouvy na část pozemku parc. č. 4269/8 ostatní plocha o výměře 1 m² a na část pozemku parc. č. 4269/6 ostatní plocha o výměře 1 m² vše v k. ú. Šternberk ve vlastnictví Města Šternberka za část pozemku parc. č. 4541 zahrada o výměře 2 m² v k. ú. Šternberk s XXXXX dle předloženého materiálu a zmocnit k podpisu směnné smlouvy 1. místostarostu

Číslo: 509/12

Rada města Šternberka

doporučuje Zastupitelstvu města Šternberka

schválit prodej částí pozemků a uzavření kupní smlouvy na část pozemku parc. č. 217/105 ostatní plocha o výměře 329 m² a částí pozemku parc. č. 217/109 o výměře 5 m² vše v k. ú. Lhota u Šternberka se společností EXCALIBUR ARMY spol. s r.o., IČO: 64573877, Kodaňská 521/57, Praha 10 - Vršovice za cenu 601.200 Kč dle předloženého materiálu a zmocnit k podpisu kupní smlouvy 1. místostarostu

Číslo: 510/12

Rada města Šternberka

doporučuje Zastupitelstvu města Šternberka

schválit prodej pozemků a uzavření kupní smlouvy na část pozemku parc. č. 217/105 ostatní plocha o výměře 279 m², na pozemek parc. č. 217/38 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 87 m², jehož součástí je stavba bez čp/če, garáž, vše k. ú. Lhota u Šternberka se společností MPPM s.r.o., IČO: 49610562, Olomoucká 2372/191, Šternberk za cenu 317.099 Kč dle předloženého materiálu a zmocnit k podpisu kupní smlouvy 1. místostarostu

Číslo: 511/12

Rada města Šternberka

doporučuje Zastupitelstvu města Šternberka

schválit prodej části pozemku a uzavření kupní smlouvy na část pozemku parc. č. 749/1 ostatní plocha o výměře cca 85 m² v k. ú. Krakořice za cenu 650 Kč/m² s panem XXXXXdle předloženého materiálu a zmocnit k podpisu kupní smlouvy 1. místostarostu

Číslo: 512/12

Rada města Šternberka

doporučuje Zastupitelstvu města Šternberka

schválit prodej spoluvlastnického podílu o velikosti 14/336 na pozemku parc. č. 1643 orná půda, v k.ú. Újezd u Uničova za celkovou kupní cenu 7.750 Kč a uzavření kupní smlouvy XXXXX a zmocnit k podpisu kupní smlouvy 1. místostarostu

Číslo: 513/12

Rada města Šternberka

doporučuje Zastupitelstvu města Šternberka

schválit prodej spoluvlastnického podílu o velikosti 1/6 na pozemku parc. č. 1664/3 zastavěná plocha a nádvoří - zbořeniště, v k.ú. Ivanovice na Hané, za celkovou kupní cenu 3.675 Kč a uzavření kupní smlouvy sXXXXX a zmocnit k podpisu kupní

smlouvy 1. místostarostu

Číslo: 514/12

Rada města Šternberka

doporučuje Zastupitelstvu města Šternberka

schválit prodej spoluvlastnického podílu o velikosti 14/336 na pozemku parc. č. 1451 orná půda a spoluvlastnického podílu o velikosti 14/336 na pozemku parc.č. 1535 orná půda, v k.ú. Želechovice u Uničova za celkovou kupní cenu 20.675 Kč a uzavření kupní smlouvy XXXXX a zmocnit k podpisu kupní smlouvy 1. místostarostu

Číslo: 515/12

Rada města Šternberka

doporučuje Zastupitelstvu města Šternberka

schválit prodej spoluvlastnického podílu o velikosti 1/4 na pozemku ZE (PK) parc. č. 713/2 (po realizaci komplexních pozemkových úprav nově označen jako parc.č. 1745 orná půda), v k.ú. Veselíčko u Lipníka nad Bečvou za celkovou kupní cenu 12.825 Kč a uzavření kupní smlouvy XXXXX a zmocnit k podpisu kupní smlouvy 1. místostarostu

Číslo: 516/12

Rada města Šternberka

schvaluje

prodloužení nájmu bytu č. 202 o velikosti 2+1 s příslušenstvím o celkové ploše 59,38 m² v domě ve Šternberku, č. pop. 60, který je součástí pozemku parc. č. 21 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Šternberk (ulice Horní náměstí č. o. 12) a uzavření nájemní smlouvy na byt č. 202 s XXXXX za podmínek dle předloženého materiálu a

zmocňuje

k podpisu nájemní smlouvy 1. místostarostu

Číslo: 517/12

Rada města Šternberka

schvaluje

prodloužení nájmu bytu č. 202 o velikosti 2+1 s příslušenstvím o celkové ploše 150,07 m² v domě ve Šternberku, č. pop. 162, který je součástí pozemku parc. č. 237 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Šternberk (ulice Radniční č. o. 5) a uzavření nájemní smlouvy na byt č. 202 s XXXXX za podmínek dle předloženého materiálu a

zmocňuje

k podpisu nájemní smlouvy 1. místostarostu

Číslo: 518/12

Rada města Šternberka

schvaluje

přidělení bytu č. 202 o velikosti 2+1 s příslušenstvím o celkové ploše 150,07 m² v domě ve Šternberku, č. pop. 162, který je součástí pozemku parc. č. 237 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Šternberk (ulice Radniční č. o. 5) a uzavření nájemní smlouvy na byt č. 202 s XXXXX za podmínek dle předloženého materiálu a

zmocňuje

k podpisu nájemní smlouvy 1. místostarostu

Číslo: 519/12

Rada města Šternberka

schvaluje

pronájem prostoru sloužícího podnikání o ploše 63,50 m² v přízemí budovy č. pop. 161, která je součástí pozemku parc. č. 236, zast. plocha a nádvoří v k.ú. Šternberk (Radniční 7) a uzavření smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání pro Knihkupectví Lehečková s. r. o., IČO: 029 41 104, sídlo: Jakubovice, č. pop. 50 za cenu 60.000 Kč/rok, vč. DPH na dobu neurčitou, za podmínek dle předloženého materiálu a

zmocňuje

1. místostarostu k podpisu nájemní smlouvy

Číslo: 520/12

Rada města Šternberka

schvaluje

přídělení bytu č. 107 o velikosti 1+1 s příslušenstvím o celkové ploše 58,28 m² (bez sklepa 45,85 m²) v domě ve Šternberku, č. pop. 1162, který je součástí pozemku parc. č. 466 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Šternberk (ulice Bezručova č. o. 20) a uzavření nájemní smlouvy na byt č. 107 s XXXXX za podmínek dle předloženého materiálu a

zmocňuje

k podpisu nájemní smlouvy 1. místostarostu

Číslo: 521/12

Rada města Šternberka

schvaluje

směnu bytu č. P10 o velikosti 1+1 s příslušenstvím o celkové ploše 63,60 m² (bez sklepa 56,76 m²) v domě ve Šternberku, č. pop. 1161, který je součástí pozemku parc. č. 467/1 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Šternberk (ulice Bezručova č. o. 22) za byt č. 109 o velikosti 1+1 s příslušenstvím o celkové ploše 49,01 m² (bez sklepa 44,72 m²) v domě ve Šternberku, č. pop. 1161, který je součástí pozemku parc. č. 467/1 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Šternberk (ulice Bezručova č. o. 22) a uzavření nájemní smlouvy na byt č. 109 s XXXXX za podmínek dle předloženého materiálu

zmocňuje

k podpisu nájemní smlouvy 1. místostarostu

Číslo: 522/12

Rada města Šternberka

schvaluje

uzavření dohody o zániku nájmu bytu č. P10 o velikosti 1+1 s příslušenstvím o celkové ploše 63,60 m² (bez sklepa 56,76 m²) v domě ve Šternberku, č. pop. 1161, který je součástí pozemku parc. č. 467/1 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Šternberk (ulice Bezručova č. o. 22) s XXXXX za podmínek dle předloženého materiálu a

zmocňuje

k podpisu dohody 1. místostarostu

Číslo: 523/12

Rada města Šternberka

schvaluje

přidělení bytu č. 104 o velikosti 1+0 s příslušenstvím o celkové ploše 42,68 m² (bez sklepa 37,88 m²) v domě ve Šternberku, č. pop. 1161, který je součástí pozemku parc. č. 467/1 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Šternberk (ulice Bezručova č. o. 22) a uzavření nájemní smlouvy na byt č. 104 se společností EXCALIBUR ARMY spol. s r.o., se sídlem Praha 10 – Vršovice, Kodaňská 521/57, IČO 64573877 za podmínek dle předloženého materiálu a

zmocňuje

k podpisu nájemní smlouvy 1. místostarostu

Číslo: 524/12

Rada města Šternberka

schvaluje

přidělení bytu č. 105 o velikosti 2+1 s příslušenstvím o celkové ploše 71,92 m² (bez sklepa 68,92 m²) v domě ve Šternberku, č. pop. 1161, který je součástí pozemku parc. č. 467/1 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Šternberk (ulice Bezručova č. o. 22) a uzavření nájemní smlouvy na byt č. 105 se společností EXCALIBUR ARMY spol. s r.o., se sídlem Praha 10 – Vršovice, Kodaňská 521/57, IČO 64573877 za podmínek dle předloženého materiálu a

zmocňuje

k podpisu nájemní smlouvy 1. místostarostu

Číslo: 525/12

Rada města Šternberka

schvaluje

přidělení bytu č. 106 o velikosti 1+1 s příslušenstvím o celkové ploše 55,70 m² (bez sklepa 51,70 m²) v domě ve Šternberku, č. pop. 1161, který je součástí pozemku parc. č. 467/1 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Šternberk (ulice Bezručova č. o. 22) a uzavření nájemní smlouvy na byt č. 106 se společností EXCALIBUR ARMY spol. s r.o., se sídlem Praha 10 – Vršovice, Kodaňská 521/57, IČO 64573877 za podmínek dle předloženého materiálu a

zmocňuje

k podpisu nájemní smlouvy 1. místostarostu

Číslo: 526/12

Rada města Šternberka

schvaluje

přidělení bytu č. 108 o velikosti 1+1 s příslušenstvím o celkové ploše 51,11 m² (bez sklepa 47,04 m²) v domě ve Šternberku, č. pop. 1161, který je součástí pozemku parc. č. 467/1 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Šternberk (ulice Bezručova č. o. 22) a uzavření nájemní smlouvy na byt č. 108 se společností EXCALIBUR ARMY spol. s r.o., se sídlem Praha 10 – Vršovice, Kodaňská 521/57, IČO 64573877 za podmínek dle předloženého materiálu a

zmocňuje

k podpisu nájemní smlouvy 1. místostarostu

Číslo: 527/12

Rada města Šternberka

schvaluje

přidělení bytu č. P11 o velikosti 2+1 s příslušenstvím o celkové ploše 80,85 m² (bez sklepa 74,49 m²) v domě ve Šternberku, č. pop. 1161, který je součástí pozemku parc. č. 467/1 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Šternberk (ulice Bezručova č. o. 22) a uzavření nájemní smlouvy na byt č. P11 se společností EXCALIBUR ARMY spol. s r.o., se sídlem Praha 10 – Vršovice, Kodaňská 521/57, IČO 64573877 za podmínek dle předloženého materiálu a

zmocňuje

k podpisu nájemní smlouvy 1. místostarostu

Číslo: 528/12

Rada města Šternberka

schvaluje

přidělení bytu č. 110 o velikosti 1+0 s příslušenstvím o celkové ploše 43,87 m² (bez sklepa 39,37 m²) v domě ve Šternberku, č. pop. 1162, který je součástí pozemku parc. č. 466 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Šternberk (ulice Bezručova č. o. 20) a uzavření nájemní smlouvy na byt č. 110 se společností Marius Pedersen a.s., se sídlem Hradec Králové, Průběžná 1940/3, IČO 42194920 za podmínek dle předloženého materiálu a

zmocňuje

k podpisu nájemní smlouvy 1. místostarostu

Číslo: 529/12

Rada města Šternberka

schvaluje

přidělení bytu č. 002 o velikosti 2+1 s příslušenstvím o celkové ploše 49,34 m² (bez sklepa 45,02 m²) v domě ve Šternberku, č. pop. 1161, který je součástí pozemku parc. č. 467/1 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Šternberk (ulice Bezručova č. o. 22) a uzavření nájemní smlouvy na byt č. 002 se společností Marius Pedersen a.s., se sídlem Hradec Králové, Průběžná 1940/3, IČO 42194920 za podmínek dle předloženého materiálu a

zmocňuje

k podpisu nájemní smlouvy 1. místostarostu

Číslo: 530/12

Rada města Šternberka

schvaluje

přidělení bytu č. 006 o velikosti 1+1 s příslušenstvím o celkové ploše 56,04 m² (bez sklepa 52,24 m²) v domě ve Šternberku, č. pop. 1162, který je součástí pozemku parc. č. 466 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Šternberk (ulice Bezručova č. o. 20) a uzavření nájemní smlouvy na byt č. 006 s XXXXX za podmínek dle předloženého materiálu a

zmocňuje

k podpisu nájemní smlouvy 1. místostarostu

Číslo: 531/12

Rada města Šternberka

schvaluje

přidělení bytu č. 001 o velikosti 1+1 s příslušenstvím o celkové ploše 57,24 m² (bez sklepa 53,44 m²) v domě ve Šternberku, č. pop. 1162, který je součástí pozemku parc. č. 466 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Šternberk (ulice Bezručova č. o. 20) a uzavření nájemní smlouvy na byt č. 001 s XXXXX za podmínek dle předloženého materiálu a

zmocňuje

k podpisu nájemní smlouvy 1. místostarostu

Číslo: 532/12

Rada města Šternberka

schvaluje

přidělení bytu č. 111 o velikosti 1+1 s příslušenstvím o celkové ploše 42,50 m² (bez sklepa 37,50 m²) v domě ve Šternberku, č. pop. 1162, který je součástí pozemku parc. č. 466 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Šternberk (ulice Bezručova č. o. 20) a uzavření nájemní smlouvy na byt č. 111 s XXXXX za podmínek dle předloženého materiálu a

zmocňuje

k podpisu nájemní smlouvy 1. místostarostu

Číslo: 533/12

Rada města Šternberka

souhlasí

pro XXXXX nájemce bytu č. 203 o velikosti 2+kk s příslušenstvím o celkové ploše 65,25m² v bytovém domě ve Šternberku, č. pop. 2411, který je součástí pozemku parc. č. 3344/4 zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Šternberk (ulice Labutí č. or. 25) s podnájmem pro XXXXX za podmínek dle předloženého materiálu

Číslo: 534/12

Rada města Šternberka

schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti s právem umístění a provozování zemního kabelového vedení nízkého napětí kNN, včetně práva vstupu a vjezdu v souvislosti s provozem, opravami a údržbou, změnami nebo jeho odstraňováním v částech pozemků parc. č. 1478/1, 1478/2, 1572 a 5980/5 v k. ú. Šternberk, které jsou ve vlastnictví Města Šternberk, ve prospěch ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, IČ:24729035, na dobu neurčitou, v rozsahu vyznačeném v geometrickém plánu č. 5131-688/2022, za jednorázovou úhradu ve výši 25.810 Kč, která bude navýšena o DPH dle platného právního předpisu ke dni podpisu smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti, dle předloženého materiálu a

zmocňuje

k podpisu předložené smlouvy 1. místostarostu

Číslo: 535/12

Rada města Šternberka

schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti s právem umístění a provozování přípojky splaškové kanalizace, včetně práva vstupu a vjezdu v souvislosti s provozem, opravami a údržbou, změnami nebo jeho odstraňováním v části pozemku parc. č. 4900/1 v k. ú. Šternberk, který je ve vlastnictví Města Šternberk, ve prospěch pozemku parc. č. 5194 v k.ú. Šternberk, na dobu neurčitou, v rozsahu vyznačeném v geometrickém plánu č. 4805-193/2019, za jednorázovou úhradu ve výši 590 Kč bez DPH dle platného právního předpisu ke dni podpisu smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti, dle předloženého materiálu a

zmocňuje

k podpisu předložené smlouvy 1. místostarostu

Číslo: 536/12

Rada města Šternberka

schvaluje

přidělení nájmu bytu č. 002 o velikosti 1+0 s příslušenstvím o celkové ploše 24,97 m² v domě ve Šternberku, č. pop. 2566, který je součástí pozemku parc. č. 28/2 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Šternberk (ulice Opavská č. o. 1B) a uzavření nájemní smlouvy na byt č. 002 s XXXXX za podmínek dle předloženého materiálu a

zmocňuje

k podpisu nájemní smlouvy 1. místostarostu

Číslo: 537/12

Rada města Šternberka

schvaluje

přidělení nájmu bytu č. 003 o velikosti 1+0 s příslušenstvím o celkové ploše 25,09 m² v domě ve Šternberku, č. pop. 2566, který je součástí pozemku parc. č. 28/2 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Šternberk (ulice Opavská č. o. 1B) a uzavření nájemní smlouvy na byt č. 003 s XXXXX za podmínek dle předloženého materiálu a

zmocňuje

k podpisu nájemní smlouvy 1. místostarostu

Číslo: 538/12

Rada města Šternberka

schvaluje

přidělení nájmu bytu č. 004 o velikosti 1+0 s příslušenstvím o celkové ploše 23,52 m² v domě ve Šternberku, č. pop. 2566, který je součástí pozemku parc. č. 28/2 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Šternberk (ulice Opavská č. o. 1B) a uzavření nájemní smlouvy na byt č. 004 s XXXXX za podmínek dle předloženého materiálu a

zmocňuje

k podpisu nájemní smlouvy 1. místostarostu

Číslo: 539/12

Rada města Šternberka

schvaluje

přidělení nájmu bytu č. 314 o velikosti 1+1 s příslušenstvím o celkové ploše 59,62 m² v domě ve Šternberku, č. pop. 47, který je součástí pozemku parc. č. 115 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Šternberk (ulice Horní náměstí č. o. 2) a uzavření nájemní smlouvy na byt č. 314 s XXXXX za podmínek dle předloženého materiálu a
zmocňuje

k podpisu nájemní smlouvy 1. místostarostu

Číslo: 540/12

Rada města Šternberka

doporučuje Zastupitelstvu města Šternberka

schválit výkup části pozemku a uzavření kupní smlouvy na část pozemku parc. č. 2484/3 zahrada o výměře 7 m² v k. ú. Šternberk s panem XXXXX za cenu 600 Kč/m² dle předloženého materiálu a zmocnit k podpisu kupní smlouvy 1. místostarostu

Číslo: 541/12

Rada města Šternberka

doporučuje Zastupitelstvu města Šternberka

schválit výkup částí pozemků a uzavření kupní smlouvy na část pozemku parc. č. 149/4 ostatní plocha o výměře 217 m² a část pozemku parc. č. 149/3 ostatní plocha o výměře 79 m² v k. ú. Lhota u Šternberka za cenu dle znaleckého posudku se společností MJM agro, a.s., IČO: 06642331, se sídlem Cholinská 1048/19, 784 01 Litovel dle předloženého materiálu a zmocnit k podpisu kupní smlouvy 1. místostarostu

Číslo: 542/12

Rada města Šternberka

schvaluje

záměr výpůjčky prostoru v objektu č. pop. 1161, jenž je součástí pozemku parc. č. 467/1, zast. plocha a nádvoří v k.ú. Šternberk (Bezručova 22) pro Sociální služby Šternberk, příspěvková organizace, IČO: 709 39 730, se sídlem Komenského 40, Šternberk, dle předloženého materiálu

Číslo: 543/12

Rada města Šternberka

schvaluje

pronájem objektu obč. vybavenosti č. pop. 13, která je součástí parc. č. st. 85 v k.ú. Těšíkov a uzavření rámcové nájemní smlouvy s panem XXXXX, za účelem využití a podmínek dle předloženého materiálu a
zmocňuje

k podpisu smlouvy 1. místostarostu

Číslo: 544/12

Rada města Šternberka

doporučuje Zastupitelstvu města Šternberka

schválit záměr prodeje pozemku parc. č. 1255/3 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 1 m² v k. ú. Šternberk za cenu 2.065 Kč/m² podílovým spoluvlastníkům pozemku parc. č. 1255/1, jehož součástí je stavba č.p. 1903 v k. ú. Šternberk dle předloženého materiálu

Číslo: 545/12

Rada města Šternberka

doporučuje Zastupitelstvu města Šternberka

schválit záměr prodeje pozemku parc. č. 2124/8 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 24 m² v k. ú. Šternberk za cenu 2.065 Kč/m² vlastníkovi budovy č.ev. 1036 garáž, která je součástí tohoto pozemku dle předloženého materiálu

Číslo: 546/12

Rada města Šternberka

doporučuje Zastupitelstvu města Šternberka

schválit záměr prodeje pozemků parc. č. 6089/4 ostatní plocha o výměře 150 m² a parc.č. 6467 ostatní plocha o výměře 60 m² v k. ú. Šternberk za cenu 800 Kč/m² vlastníkovi sousedních nemovitostí - pozemku parc. č. 6466 a parc.č. 6465, jehož součástí je stavba č.ev. 1076 v k. ú. Šternberk dle předloženého materiálu

Číslo: 547/12

Rada města Šternberka

schvaluje

záměr města pronajmout pozemek parc. č. 2124/7 ost. plocha o výměře 406 m² v k.ú. Šternberk za účelem využití - údržba pozemku, vlastníkům sousedních nemovitostí (garáží) na pozemcích parc.č. 2125, parc.č. 2126, parc.č. 2127 a parc.č. 2124/8 v k.ú. Šternberk na dobu neurčitou za cenu 731 Kč/rok dle předloženého materiálu

Ing. Stanislav Orság
starosta

Jiří Kraus
1. místostarosta