



MĚSTO ŠTERNBERK

Městský úřad Šternberk
Horní náměstí 78/16, 785 01 Šternberk

telefon: 585 086 111
e-mail: podatelna@sternberk.cz
datová schránka: ud7bn4
IČO: 00299529

Usnesení 40. schůze Rady města Šternberka ze dne 11. 11. 2024

Číslo: 1661/40

Rada města Šternberka

schvaluje

program schůze Rady města Šternberka dne 11.11.2024

Číslo: 1662/40

Rada města Šternberka

bere na vědomí

zápis z jednání finančního výboru ze dne 01.11.2024,

bere na vědomí

výsledky hospodaření města Šternberka k 30.09.2024,

schvaluje

rozpočtová opatření č.43 - 47 dle předloženého návrhu,

doporučuje Zastupitelstvu města Šternberka

vzít na vědomí výsledky hospodaření města Šternberka ke dni 30.09.2024 a
schválená rozpočtová opatření Radou města Šternberka a

doporučuje Zastupitelstvu města Šternberka

schválit plán práce finančního výboru na rok 2025 dle návrhu

Číslo: 1663/40

Rada města Šternberka

bere na vědomí

důvodovou zprávu a předložený návrh rozpočtu města Šternberka na rok 2025 a

doporučuje Zastupitelstvu města Šternberka

schválit rozpočet města Šternberka na rok 2025 dle předloženého návrhu a schválit
usnesení Zastupitelstva města Šternberka podle návrhu v důvodové zprávě

Číslo: 1664/40

Rada města Šternberka

schvaluje

odpis pohledávek do 100 000 Kč a jejich výmaz z účetní evidence dle zápisu komise

Číslo: 1665/40

Rada města Šternberka

schvaluje

zhodnocování volných finančních prostředků města formou produktu dvoutýdenní
úložky (rolování dvoutýdenních repooperací) a uzavření Smlouvy o obhospodařování
mezi městem Šternberk a Generali Investmens CEE, investiční společností, a.s.se
sídlem Na Pankráci 1720/123, 140 21 Praha 4, IČO 43873766

Číslo: 1666/40

Rada města Šternberka

doporučuje Zastupitelstvu města Šternberka

schválit změnu č. 4 rozpočtu investic a velkých provozních akcí města na rok 2024, schválit znovuzařazení akce ZŠ Svatoplukova – návratná finanční výpomoc (IROP – polytechnická učebna) k financování dle důvodové zprávy a schválit navržené rozpočtové opatření č. 49 k finančnímu krytí navržených změn

Číslo: 1667/40

Rada města Šternberka

ruší

ke dni 11.11. 2024 vydání č. 3 instrukce I 05-02 Zásady poskytování finanční podpory města Šternberka na stavební práce a
schvaluje

4. vydání instrukce I 05-02 Zásady poskytování finanční pomoci města Šternberka na stavební práce s účinností od 12.11.2024

Číslo: 1668/40

Rada města Šternberka

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy a smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti mezi městem Šternberk a Olomouckým krajem, zastoupeným Správou silnic Olomouckého kraje, příspěvkovou organizací, Olomouc - Hodolany, Lipenská 753/120, PSČ 779 00, IČO: 70960399 (akce Chodník Dolní Žleb) a

zmocňuje

starostu k podpisu smlouvy

Číslo: 1669/40

Rada města Šternberka

schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie mezi městem Šternberk a ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČO: 24729035 - akce Domov seniorů Na Valech a

zmocňuje

starostu k podpisu smlouvy

Číslo: 1670/40

Rada města Šternberka

schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie mezi městem Šternberk a ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČO: 24729035 - akce "Obora - Valíčková" a

zmocňuje

starostu k podpisu smlouvy

Číslo: 1671/40

Rada města Šternberka

bere na vědomí

důvodovou zprávu k veřejným zakázkám,
schvaluje

zadávací podmínky na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce "Šternberk, Komunikace Sadová, Svatoplukova, Lomená – I. etapa" dle předloženého návrhu a
ukládá

odboru investic a veřejných zakázek zahájit výběrové řízení na uvedenou zakázku

Číslo: 1672/40

Rada města Šternberka

vylučuje

z účasti v zadávacím řízení dodavatele Jiří Hofmeister, Revoluční 486/20, 779 00, Olomouc – Holice, IČO: 46562931 z důvodu uvedeného v důvodové zprávě,
zrušuje

veřejnou zakázku na služby „Pronájem světelné vánoční výzdoby“ zadávanou v rámci zjednodušeného podlimitního řízení zveřejněného podle zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a
ukládá

odboru investic a veřejných zakázek ve spolupráci se smluvně zastupujícím zadavatelem připravit nový návrh zadávacích podmínek na pronájem vánoční světelné výzdoby pro období 2025 - 2029

Číslo: 1673/40

Rada města Šternberka

schvaluje

zadávací podmínky na veřejnou zakázku na stavební práce "Stavební úpravy komunikace ul. Za zahradami, Šternberk",
schvaluje

při provádění úkonů souvisejících se zadávacím řízením smluvní zastoupení zadavatele jinou osobou - ZVZ Konzult s.r.o., Příční 861/4, Přerov 750 02, IČO: 29448140,
jmenuje

složení komisí pro uvedenou zakázku dle předloženého návrhu a
ukládá

odboru investic a veřejných zakázek ve spolupráci se smluvně zastupujícím zadavatelem zahájit zadávací řízení na uvedenou zakázku

Číslo: 1674/40

Rada města Šternberka

revokuje

usnesení č. 1585/39 ze dne 21.10.2024,

schvaluje

zadávací podmínky na veřejnou zakázku na stavební práce "Šternberk bývalý augustiniánský klášter – obnova fasády 4.a 5. etapa (JV, V)" zadávanou formou

zjednodušeného podlimitního řízení,

schvaluje

při provádění úkonů souvisejících se zadávacím řízením smluvní zastoupení zadavatele jinou osobou - Ing. Borisem Vrbkou, Houbalova 3023/8, 628 00 Brno, IČO: 17175836,

jmenuje

složení komisi pro uvedenou zakázku dle předloženého návrhu a

ukládá

odboru investic a veřejných zakázek ve spolupráci se smluvně zastupujícím zadavatelem zahájit zadávací řízení na uvedenou zakázku

Číslo: 1675/40

Rada města Šternberka

schvaluje

v rámci akce "Cyklostezka Šternberk – Dolní Žleb – III. etapa", uzavření smlouvy o pronájmu bezpečnostních prvků – betonových svodidel se společností KARETA s.r.o., Krnovská 1877/ 51, 792 01 Bruntál, IČO: 62360213, celková cena nájmu 512 928,00 Kč bez DPH a

zmocňuje

starostu k podpisu smlouvy dle předloženého návrhu

Číslo: 1676/40

Rada města Šternberka

schvaluje

přímé zadání zakázky na pronájem vánoční světelné výzdoby na sezónu 2024-2025 společnosti Blachere-Illumination CZ s.r.o., Ostrá horka I 511, Mladcová, 760 01 Zlín, IČO: 02184770, nabídková cena 596 230 Kč bez DPH,

schvaluje

uzavření smlouvy dle předloženého návrhu a

zmocňuje

starostu k podpisu smlouvy

Číslo: 1677/40

Rada města Šternberka

doporučuje Zastupitelstvu města Šternberka

poskytnutí dotace ve výši 367 823,29 Kč a uzavření veřenoprávní smlouvy o poskytnutí dotace v souladu s Instrukcí města I 05-02 Zásady poskytování finanční podpory města Šternberka na stavební práce XXXXX, Palackého 1537/3, 785 01 Šternberk

Číslo: 1678/40

Rada města Šternberka

schvaluje

uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě č. 166/21/S/OZP se společností Marius Pedersen a.s., IČ 42194920, Průběžná 1940/3, 500 09 Hradec Králové a

zmocňuje

k podpisu tohoto dodatku starostu

Číslo: 1679/40

Rada města Šternberka**bere na vědomí**

důvodovou zprávu ve věci uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo o spolupráci na sběr textilu,

schvaluje

uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě č. 398/20/S/OŽP o spolupráci mezi Městem Šternberk a DIMATEX CS, spol. s r.o., Stará 24, Svárov, 460 01 Stráž nad Nisou, IČO: 43224245 dle předloženého návrhu a

zmocňuje

2. místostarostu Leo Czabeho k podpisu tohoto dodatku

Číslo: 1680/40

Rada města Šternberka**schvaluje**

uzavření dodatku č. 8 ke smlouvě č. 23/14/S/OŽP o provozu sběrného dvora se společností Marius Pedersen a.s., IČ 42194920, Průběžná 1940/3, 500 09 Hradec Králové a

zmocňuje

k podpisu tohoto dodatku starostu

Číslo: 1681/40

Rada města Šternberka**schvaluje**

uzavření dodatku č. 10 ke smlouvě o dílo č. 503/13/S ze dne 30.12.2013 na zajištění sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů, se společností Marius Pedersen a.s., IČ 42194920, Průběžná 1940/3, 500 09 Hradec Králové a

zmocňuje

k podpisu tohoto dodatku starostu

Číslo: 1682/40

Rada města Šternberka**schvaluje**

uzavření dodatku č. 11 ke smlouvě o dílo č. 504/13/S/OŽP na zajištění údržby majetku se společností Marius Pedersen a.s., IČ 42194920, Průběžná 1940/3, 500 09 Hradec Králové a

zmocňuje

k podpisu tohoto dodatku starostu

Číslo: 1683/40

Rada města Šternberka**bere na vědomí**

návrh na nepeněžitý vklad projektové dokumentace "Šternberk - odkanalizování místní části Dalov" do společnosti VHS SITKA, s.r.o., jako věc nutnou k realizaci projektu (stavby) a

doporučuje Zastupitelstvu města Šternberka

schválit nepeněžitý vklad dle předloženého návrhu

Číslo: 1684/40

Rada města Šternberka

bere na vědomí

výroční zprávy o činnosti základních škol ve Šternberku za školní rok 2023/2024

Číslo: 1685/40

Rada města Šternberka

bere na vědomí

zápisy z jednání školských rad při Základní škole Svatoplukova 7, Šternberk ze dne 29.08.2024 a 17.10.2024, Základní škole Dr. Hrubého 2, Šternberk ze dne 01.10.2024 a Základní škole náměstí Svobody 3, Šternberk ze dne 01.10.2024

Číslo: 1686/40

Rada města Šternberka

bere na vědomí

zápis č. 10 z jednání sportovní komise dne 23.10.2024

Číslo: 1687/40

Rada města Šternberka

schvaluje

uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo na stavbu "Šternberk, školní jídelna - pracoviště Komenského 44", číslo smlouvy 288/24/S/OPŠK, uzavřená dne 06.06.2024 se zhotovitelem stavby VHH stavební a obchodní s.r.o., IČO 28597168, dle důvodové zprávy a

zmocňuje

starostu k podpisu dodatku smlouvy

Číslo: 1688/40

Rada města Šternberka

schvaluje

uzavření dodatku č. 1 k veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí dotace č. 236/24/S/OPŠK ze dne 05.06.2024 paní Ludmile Chignier, IČO 74428349, dle předloženého návrhu a

zmocňuje

1. místostarostu k podpisu dodatku smlouvy

Číslo: 1689/40

Rada města Šternberka

vyhlašuje

dotační programy z rozpočtu města na rok 2025 v oblasti sociálních služeb, humanitární pomoci a zdravotnických služeb:

Podpora poskytovatelů sociálních služeb a humanitární pomoci

Podpora prarodinných aktivit

Podpora prevence drogových závislostí

Podpora volnočasových aktivit a spolkového života v sociální oblasti

dle návrhů uvedených v důvodové zprávě

Číslo: 1690/40

Rada města Šternberka

vyhlašuje

dotační programy z rozpočtu města na rok 2025 v oblasti sportu a volného času:

Podpora sportovní činnosti

Podpora pořadatelů sportovních akcí a volnočasových aktivit

dle návrhů uvedených v důvodové zprávě

Číslo: 1691/40

Rada města Šternberka

vyhlašuje

dotační programy z rozpočtu města na rok 2025 v oblasti kultury a cestovního ruchu:

Podpora pořadatelů kulturních akcí

Podpora spolkového života a činnosti neprofesionálních uměleckých těles a souborů

Podpora cestovního ruchu ve Šternberku

dle návrhů uvedených v důvodové zprávě

Číslo: 1692/40

Rada města Šternberka

vyhlašuje

dotační program z rozpočtu města na rok 2025 v oblasti památkové péče:

Podpora obnovy objektů v památkové zóně

dle návrhu uvedeného v důvodové zprávě

Číslo: 1693/40

Rada města Šternberka

bere na vědomí

informaci Základní školy náměstí Svobody 7, Šternberk, příspěvkové organizace o výsledku poptávky na dodávku 25 ks kompatibilních notebooků a

ukládá

ředitelce školy uzavřít smlouvu na dodávku 25 ks kompatibilních notebooků s vybraným dodavatelem T.S.Bohemia a.s., Sladovní 103/3, 779 00 Olomouc, IČ: 6230438, nabídková cena bez DPH 416.350 Kč, cena s DPH 503.783 Kč dle návrhu uvedeného v důvodové zprávě

Číslo: 1694/40

Rada města Šternberka

bere na vědomí

plnění úkolů Zastupitelstva města Šternberka a Rady města Šternberka k 30.09.2024

Číslo: 1695/40

Rada města Šternberka

navrhuje

program zasedání Zastupitelstva města Šternberka dne 04.12.2024

Číslo: 1696/40

Rada města Šternberka

doporučuje Zastupitelstvu města Šternberka

schválit rozpočtové opatření a zvýšit příspěvek na provoz Školní jídelně Šternberk, p.o., o 200.000 Kč dle návrhu uvedeného v důvodové zprávě

Číslo: 1697/40

Rada města Šternberka

doporučuje Zastupitelstvu města Šternberka

schválit rozpočtové opatření uvedené v důvodové zprávě a změny příspěvků na odpisy a odvodů z odpisů nehmotného a hmotného majetku ve správě příspěvkových organizací:

Městská kulturní zařízení, příspěvková organizace

Základní škola Dr. Hrubého 2, Šternberk, příspěvková organizace

Základní škola Svatoplukova 7, Šternberk, příspěvková organizace

Číslo: 1698/40

Rada města Šternberka

schvaluje

čerpání rezervního fondu Mateřské školy Komenského 44, Šternberk, příspěvkové organizace na posílení fondu investic a zároveň čerpání fondu investic ve výši 40 tis. Kč na pořízení zahradního prvku - trampolína pro děti

Číslo: 1699/40

Rada města Šternberka

schvaluje

doplnění míst poskytovaného vzdělávání pro Dům dětí a mládeže Šternberk, příspěvková organizace do rejstříku škol a školských zařízení dle návrhu uvedeného v důvodové zprávě

Číslo: 1700/40

Rada města Šternberka

doporučuje Zastupitelstvu města Šternberka

poskytnout dotaci 3.000.000 Kč a uzavřít veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace s MAS Šternbersko, o.p.s., IČO 26879794, na provoz informačního centra a vydávání Šternberských listů v roce 2025 dle důvodové zprávy

Číslo: 1701/40

Rada města Šternberka

doporučuje Zastupitelstvu města Šternberka

schválit poskytnutí dotací na účel určený žadateli na rok 2025 a uzavřít veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotací na:

a) provoz sportovišť

1.100.000 Kč TJ Sokol Šternberk, Zahradní 1418/23, 785 01 Šternberk, IČO 62335421

1.100.000 Kč Fotbalový klub Šternberk, z.s., Blahoslavova 1434/15, 785 01 Šternberk, IČO 45237191

b) celoroční činnost vč. akcí pro veřejnost

950.000 Kč AMK Ecce Homo Šternberk v ÚAMK, Nádražní 2509/60, 785 01 Šternberk, IČO 44936141
dle návrhů uvedených v důvodové zprávě

Číslo: 1702/40

Rada města Šternberka

doporučuje Zastupitelstvu města Šternberka

poskytnout finanční podporu ve formě vyrovnávací platby ve výši 15.000.000 Kč Šternberské sportovní, s.r.o., IČO 09398180, na poskytování služeb obecného hospodářského zájmu: provoz Aquacentra Šternberk a městského koupaliště v roce 2025 dle důvodové zprávy

Číslo: 1703/40

Rada města Šternberka

schvaluje

finanční plán Šternberské sportovní, s.r.o., IČO 09398180, na rok 2025 dle důvodové zprávy

Číslo: 1704/40

Rada města Šternberka

schvaluje

odměny ředitelům příspěvkových organizací v oblasti školství, kultury a sociálních věcí za plnění mimořádných a významných úkolů za 2. pololetí 2024 dle návrhu uvedeného v důvodové zprávě

Číslo: 1705/40

Rada města Šternberka

schvaluje

uzavření darovací smlouvy s obcí Česká Ves, IČO 006336037 na poskytnutí věcného daru - plynový kotel, inv. číslo MESTH0008C8G a

zmocňuje

starostu k podpisu smlouvy

Číslo: 1706/40

Rada města Šternberka

bere na vědomí

zápis z jednání sociální a zdravotní komise ze dne 14.10.2024

Číslo: 1707/40

Rada města Šternberka

doporučuje Zastupitelstvu města Šternberka

schválit uzavření darovací smlouvy, jejímž předmětem je bezúplatný převod splaškové kanalizace realizované jako SO kanalizační přípojka na pozemcích parc. č. 1101, 1041/2, 1037, 784/2, 1059, 1065/1 v k. ú. Šternberk vybudované v rámci investiční akce "Transformace Vincentina Šternberk - novostavba objektu 2, Šternberk" z vlastnictví Olomouckého kraje, Jeremenkova 1191/40a, Olomouc, IČO: 60609460 do vlastnictví Města Šternberk, Horní náměstí 78/16, Šternberk, IČO: 00299529 dle předloženého materiálu a zmocnit k podpisu darovací smlouvy 1.

místostarostu

Číslo: 1708/40

Rada města Šternberka

doporučuje Zastupitelstvu města Šternberka

schválit nákup pozemku parc. č. 438, zast. plocha a nádvoří o výměře 505 m², v k.ú. Šternberk, jejíž součástí je budova občanské vybavenosti č. pop. 1151 (Bezručova 1) - nemovitá kulturní památka v obci a k.ú. Šternberk za cenu 2.850.000 Kč a uzavření kupní smlouvy s SIROKY FUND SICAV a. s., IČO: 180 20 838, se sídlem Pařížská 205/23, Josefov, 110 00 Praha 1 za podmínek dle předloženého materiálu a doporučuje zmocnit k podpisu kupní smlouvy 1. místostarostu

Číslo: 1709/40

Rada města Šternberka

doporučuje Zastupitelstvu města Šternberka

schválit prodej části pozemku a uzavření kupní smlouvy na část pozemku parc. č. 1076/7 ostatní plocha o výměře cca 830 m² v k. ú. Dalov za cenu 500 Kč/m² s panem XXXXXdle předloženého materiálu a zmocnit k podpisu kupní smlouvy 1. místostarostu

Číslo: 1710/40

Rada města Šternberka

doporučuje Zastupitelstvu města Šternberka

schválit prodej částí pozemků a uzavření kupní smlouvy na část pozemku parc. č. 5363/1 ostatní plocha o výměře 142 m² v k. ú. Šternberk za cenu 350 Kč/m², část pozemku parc. č. 5362/3 zahrada o výměře 95 m² v k. ú. Šternberk za cenu 1.200 Kč/m² s XXXXXdle předloženého materiálu a zmocnit k podpisu kupní smlouvy 1. místostarostu

Číslo: 1711/40

Rada města Šternberka

doporučuje Zastupitelstvu města Šternberka

schválit prodej podílu o velikosti id. 1/4 na pozemku a uzavření kupní smlouvy na podíl id. 1/4 parc.č. 1745 orná půda za cenu 5.130 Kč, v k. ú. Veselíčko u Lipníka nad Bečvou se společností VIAGEM, a.s., Sokolovská 131/86, 186 00 Praha 8, IČO: 04817320, dle předloženého materiálu a zmocnit k podpisu kupní smlouvy 1. místostarostu

Číslo: 1712/40

Rada města Šternberka

doporučuje Zastupitelstvu města Šternberka

schválit prodej pozemku a uzavření kupní smlouvy na pozemek parc. č. 1284 zahrada o výměře 57 m² v k. ú. Dalov za cenu 28.500 Kč XXXXXdle předloženého materiálu a zmocnit k podpisu kupní smlouvy 1. místostarostu

Číslo: 1713/40

Rada města Šternberka

doporučuje Zastupitelstvu města Šternberka

schválit prodej pozemku a uzavření kupní smlouvy na pozemek parc. č. 1285 zahrada o výměře 79 m² v k. ú. Dalov za cenu 39.500 Kč s XXXXXdle předloženého materiálu a zmocnit k podpisu kupní smlouvy 1. místostarostu

Číslo: 1714/40

Rada města Šternberka

doporučuje Zastupitelstvu města Šternberka

schválit prodej pozemku a uzavření kupní smlouvy na pozemek parc. č. 1286 zahrada o výměře 89 m² v k. ú. Dalov za cenu 44.500 Kč s XXXXXdle předloženého materiálu a zmocnit k podpisu kupní smlouvy 1. místostarostu

Číslo: 1715/40

Rada města Šternberka

doporučuje Zastupitelstvu města Šternberka

schválit prodej pozemku a uzavření kupní smlouvy na pozemek parc.č. 5487/2 ost. plocha o výměře 395 m² v k. ú. Šternberk za cenu 122.640 Kč do podílového spoluvlastnictví ve výši id. 1/2 XXXXXa id. 1/2 XXXXX dle předloženého materiálu a zmocnit k podpisu kupní smlouvy 1. místostarostu

Číslo: 1716/40

Rada města Šternberka

schvaluje

prodloužení nájmu bytu č. 101 o velikosti 2+1 s příslušenstvím o celkové ploše 95,15 m² (plocha bez sklepa 71,48 m²) v domě ve Šternberku, č. pop. 960, který je součástí pozemku parc. č. 4689/1 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Šternberk (ulice Dvorská č. o. 13) a uzavření nájemní smlouvy na byt č. 101 s XXXXX za podmínek dle předloženého materiálu a

zmocňuje

k podpisu nájemní smlouvy 1. místostarostu

Číslo: 1717/40

Rada města Šternberka

schvaluje

prodloužení nájmu bytu č. 203 o velikosti 2+1 s příslušenstvím o celkové ploše 59,97 m² v domě ve Šternberku, č. pop. 59, který je součástí pozemku parc. č. 20 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Šternberk (ulice Horní náměstí č. o. 11) a uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě na byt č. 203 s XXXXX za podmínek dle předloženého materiálu a

zmocňuje

k podpisu dodatku 1. místostarostu

Číslo: 1718/40

Rada města Šternberka

schvaluje

prodloužení nájmu bytu č. 110 o velikosti 1+0 s příslušenstvím o celkové ploše 43,78 m² (plocha bez sklepa 39,37 m²) v domě ve Šternberku, č. pop. 1162, který je součástí pozemku parc. č. 466 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Šternberk (ulice Bezručova č. o. 20) a uzavření nájemní smlouvy na byt č. 110 s XXXXX za podmínek dle předloženého materiálu a

zmocňuje

k podpisu nájemní smlouvy 1. místostarostu

Číslo: 1719/40

Rada města Šternberka

schvaluje

dokument RM Provozní řád střelnice Města Šternberka v předloženém znění

Číslo: 1720/40

Rada města Šternberka

schvaluje

přidělení bytu č. 113 o velikosti 1+1 s příslušenstvím o celkové ploše 59,69 m² (bez sklepa 55,99 m²) v domě ve Šternberku, č. pop. 1162, který je součástí pozemku parc. č. 466 zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Šternberk (ulice Bezručova č. o. 20) a uzavření nájemní smlouvy na byt č. 113 s XXXXX za podmínek dle předloženého materiálu a

zmocňuje

k podpisu nájemní smlouvy 1. místostarostu

Číslo: 1721/40

Rada města Šternberka

souhlasí

s umístěním kabelového vedení NN a pilíře v části pozemku parc. č. 3228/3 v k. ú. Šternberk,

schvaluje

uzavření smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti s právem umístění a provozování kabelového vedení NN a pilíře, včetně práva vstupu a vjezdu v souvislosti s provozem, opravami a údržbou, změnami nebo jejich odstraňováním v části pozemku parc. č. 3228/3 v k. ú. Šternberk, který je ve vlastnictví Města Šternberka, ve prospěch ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, IČ:24729035, na dobu neurčitou, dle geometrického plánu pro vyznačení rozsahu věcného břemene a za cenu dle zákonné sazby platné ke dni uskutečnění platby, ve znění pozdějších předpisů, dle předloženého materiálu a

zmocňuje

1. místostarostu k podpisu smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti

Číslo: 1722/40

Rada města Šternberka

souhlasí

s umístěním kabelového vedení nízkého napětí elektřiny v částech pozemků parc. č. 6059/96 a 6060 v k. ú. Šternberk,

schvaluje

uzavření smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti s právem umístění a provozování kabelového vedení nízkého napětí elektřiny, včetně práva vstupu a vjezdu v souvislosti s provozem, opravami a údržbou, změnami nebo jejich odstraňováním v částech pozemků parc. č. 6059/96 a 6060 v k. ú. Šternberk, které jsou ve vlastnictví Města Šternberka, ve prospěch ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, IČ:24729035, na dobu neurčitou, dle geometrického plánu pro vyznačení rozsahu věcného břemene a za cenu dle zákonné sazby platné ke dni uskutečnění platby, ve znění pozdějších předpisů, dle předloženého materiálu a

zmocňuje

1. místostarostu k podpisu smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti

Číslo: 1723/40

Rada města Šternberka

schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti s právem umístění a provozování vedení kabelů elektřiny NN a VN včetně zařízení vlastní telekomunikační sítě k řízení, měření, zabezpečování a automatizaci provozu distribuční soustavy a k přenosu informací pro činnost výpočetní techniky a informačních systémů dle § 25 odst. 3. písm. a) energetického zákona, včetně práva vstupu a vjezdu v souvislosti s provozem, opravami a údržbou, změnami nebo jeho odstraňováním v částech pozemků parc. č. 784/2, 1040, 1042, 1099, 1101, 1110/4 v k. ú. Šternberk, které jsou ve vlastnictví Města Šternberk, ve prospěch ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, IČ:24729035, na dobu neurčitou, v rozsahu vyznačeném v geometrickém plánu č. 5247-19/2024, za jednorázovou úhradu ve výši 183.740 Kč včetně DPH dle platného právního předpisu ke dni podpisu smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti, dle předloženého materiálu a

zmocňuje

k podpisu předložené smlouvy 1. místostarostu

Číslo: 1724/40

Rada města Šternberka

schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti s právem umístění a provozování kabelového vedení NN, včetně práva vstupu a vjezdu v souvislosti s provozem, opravami a údržbou, změnami nebo jeho odstraňováním v části pozemku parc. č. 1954/1 v k. ú. Šternberk, který je ve vlastnictví Města Šternberk, ve prospěch ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, IČ:24729035, na dobu neurčitou, v rozsahu vyznačeném v geometrickém plánu č. 5297-288/2024, za jednorázovou úhradu ve výši 6.890 Kč včetně DPH dle platného právního předpisu ke dni podpisu smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti, dle předloženého

materiálu a
zmocňuje

k podpisu předložené smlouvy 1. místostarostu

Číslo: 1725/40

Rada města Šternberka

schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti s právem umístění a provozování přípojky plynovodu, včetně práva vstupu a vjezdu v souvislosti s provozem, opravami a údržbou, změnami nebo jeho odstraňováním v části pozemku parc. č. 4059 v k. ú. Šternberk, který je ve vlastnictví Města Šternberk, ve prospěch GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, IČO 27295567, na dobu neurčitou, v rozsahu vyznačeném v geometrickém plánu č. 5309-461/2023, za jednorázovou úhradu ve výši 1195 Kč, která bude navýšena o DPH dle platného právního předpisu ke dni podpisu smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti, dle předloženého materiálu a

zmocňuje

k podpisu předložené smlouvy 1. místostarostu

Číslo: 1726/40

Rada města Šternberka

schvaluje

uzavření dohody o zániku nájmu bytu zvláštního určení č. E22 o velikosti 1+0 s příslušenstvím o celkové ploše 43,12 m² v bytovém domě ve Šternberku, č. pop. 386, 387 a 2439, který je součástí pozemku parc. č. 3183 zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Šternberk (ulice Hanácká č. o. 2) s XXXXX za podmínek dle předloženého materiálu a

zmocňuje

k podpisu dohody 1. místostarostu

Číslo: 1727/40

Rada města Šternberka

doporučuje Zastupitelstvu města Šternberka

schválit výkup spoluvlastnického podílu na pozemku a uzavření kupní smlouvy na spoluvlastnický podíl ve výši z id. 1/12 na pozemku parc. č. 5481 ostatní plocha o výměře 400 m² v k. ú. Šternberk s XXXXX na spoluvlastnický podíl ve výši z id. 1/8 na pozemku parc. č. 5481 ostatní plocha o výměře 400 m² v k. ú. Šternberk s XXXXXna spoluvlastnický podíl z id. 1/8 na pozemku parc. č. 5481 ostatní plocha o výměře 400 m² v k. ú. Šternberk s XXXXXdle předloženého materiálu a zmocnit k podpisu smlouvy 1. místostarostu

Číslo: 1728/40

Rada města Šternberka

schvaluje

směnu bytu č. 107 o velikosti 1+1 s příslušenstvím o celkové ploše 46,45 m² (bez sklepa 41,75 m²) v domě ve Šternberku, č. pop. 1161, který je součástí pozemku parc. č. 467/1 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Šternberk (ulice Bezručova č. o. 22) za byt č. 006 o velikosti 1+1 s příslušenstvím o celkové ploše 56,04 m² (bez sklepa 52,24 m²) v domě ve Šternberku, č. pop. 1162, který je součástí pozemku parc. č.

466 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Šternberk (ulice Bezručova č. o. 20) a uzavření nájemní smlouvy na byt č. 006 s XXXXX za podmínek dle předloženého materiálu

zmocňuje

k podpisu nájemní smlouvy 1. místostarostu

Číslo: 1729/40

Rada města Šternberka

schvaluje

uzavření dohody o zániku nájmu bytu č. 107 o velikosti 1+1 s příslušenstvím o celkové ploše 46,45 m² (bez sklepa 41,75 m²) v domě ve Šternberku, č. pop. 1161, který je součástí pozemku parc. č. 467/1 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Šternberk (ulice Bezručova č. o. 22) s XXXXX za podmínek dle předloženého materiálu a

zmocňuje

k podpisu dohody 1. místostarostu

Číslo: 1730/40

Rada města Šternberka

doporučuje Zastupitelstvu města Šternberka

schválit záměr prodeje části pozemku parc.č. 501/1 ostatní plocha o výměře cca 200 m² v k. ú. Těšíkov za cenu 500 Kč/m² vlastníkově sousedního pozemku parc. č. 501/6 v k. ú. Těšíkov dle předloženého materiálu

Číslo: 1731/40

Rada města Šternberka

doporučuje Zastupitelstvu města Šternberka

schválit záměr prodeje části pozemku parc. č. 5222/2 ostatní plocha o výměře cca 55 m² a parc. č. 5200/1 ostatní plocha o výměře cca 20 m² v k. ú. Šternberk za cenu 850 Kč/m² vlastníkově sousedního pozemku parc. č. 52221/1 v k. ú. Šternberk dle předloženého materiálu

Číslo: 1732/40

Rada města Šternberka

doporučuje Zastupitelstvu města Šternberka

schválit výkup části pozemku a uzavření kupní smlouvy na parc.č. 5221/1 zahrada o výměře cca 5 m² v k. ú. Šternberk za cenu 850 Kč/m² s XXXXX dle předloženého materiálu a zmocnit k podpisu kupní smlouvy 1. místostarostu

Číslo: 1733/40

Rada města Šternberka

schvaluje

ukončení nájemní smlouvy č. 645/18/s ze dne 27.12.2018 uzavřené s XXXXX na část pozemku parc. č. 224/10 v k. ú. Lhota u Šternberka dohodou ke dni 31.12.2024 a

zmocňuje

k podpisu dohody o ukončení nájmu pozemku 1. místostarostu

Číslo: 1734/40

Rada města Šternberka

schvaluje

záměr města pronajmout část pozemku parc. č. 224/10 ostatní plocha o výměře cca 12 m² v k. ú. Lhota u Šternberka za účelem využití přístup k nemovitostem ve vlastnictví nájemce vlastníkovi pozemku parc. č. 217/136 v k. ú. Lhota u Šternberka za cenu 1.000 Kč/rok dle předloženého materiálu

Číslo: 1735/40

Rada města Šternberka

schvaluje

záměr pronájmu části pozemku parc. č. 274/6 lesní pozemek o výměře cca 200 m² v k. ú. Těšíkov za cenu 700 Kč/rok vlastníkovi sousední nemovitosti - pozemku parc. č. 274/4, st. 167, st. 29, 88/3 a 92 vše v k. ú. Těšíkov na dobu neurčitou dle předloženého materiálu

Číslo: 1736/40

Rada města Šternberka

schvaluje

provozní dobu Městského úřadu Šternberk v době vánočních a novoročních svátků 2024/2025

Ing. Stanislav Orság
starosta

Jiří Kraus
1. místostarosta