



## MĚSTO ŠTERNBERK

Městský úřad Šternberk  
Horní náměstí 78/16, 785 01 Šternberk

telefon: 585 086 111  
e-mail: podatelna@sternberk.cz  
datová schránka: ud7bzn4  
IČO: 00299529

### Usnesení 61. schůze Rady města Šternberka ze dne 15. 12. 2025

Číslo: 2594/61

**Rada města Šternberka**

**schvaluje**

program schůze Rady města Šternberka dne 15.12.2025

---

Číslo: 2595/61

**Rada města Šternberka**

**bere na vědomí**

zápis z jednání finančního výboru ze dne 05.12.2025,

**bere na vědomí**

výsledky hospodaření města Šternberka ke dni 31.10.2025,

**schvaluje**

rozpočtová opatření č. 56-60 dle předloženého návrhu a

**doporučuje Zastupitelstvu města Šternberka**

vzít na vědomí výsledky hospodaření města Šternberka ke dni 31.10.2025 a  
schválená rozpočtová opatření

---

Číslo: 2596/61

**Rada města Šternberka**

**bere na vědomí**

zápis z jednání škodní komise ze dne 25.11.2025 a

**schvaluje**

vyřazení majetku z evidence Města Šternberka a příspěvkových organizací dle  
zápisu z jednání škodní komise

---

Číslo: 2597/61

**Rada města Šternberka**

**schvaluje**

uzavření smlouvy o poskytování služeb mezi Městem Šternberk a společností  
PAULLA, s.r.o., IČO: 25866761, náměstí T. G. Masaryka 94/1, 751 31 Lipník nad  
Bečvou dle předloženého návrhu a

**zmocňuje**

1. místostarostu k podpisu předložené smlouvy

---

**Číslo:** 2598/61

**Rada města Šternberka**

**bere na vědomí**

zápis z jednání komise dopravní z 1.12.2025,

**schvaluje**

tiskovou zprávu z jednání komise dopravní,

**schvaluje**

záměr změny dopravního značení v místní části Dalov,

**schvaluje**

záměr jednosměrného provozu na části ulice Světlov s jeho zavedením po výstavbě nového mostu,

**bere na vědomí**

žádost XXXXX ve věci omezení průjezdu na ulici Strmé,

žádost XXXXX ve věci omezení rychlosti jízdy na ulici Opavské,

žádost XXXXX, ve věci omezení rychlosti jízdy a přednosti v křižovatce na ulici Polní  
a

**ukládá**

starostovi odpovědět žadatelům dle předloženého návrhu

---

**Číslo:** 2599/61

**Rada města Šternberka**

**schvaluje**

uzavření smlouvy o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie mezi městem Šternberk a ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČO: 24729035 - akce Domov seniorů Na Valech a

**zmocňuje**

starostu podpisem smlouvy

---

**Číslo:** 2600/61

**Rada města Šternberka**

**schvaluje**

uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo na stavbu „Dětská skupina Komenského, Šternberk“, smlouva o dílo č. 330/25/S/OPŠK, uzavřená 01.07.2025 se zhotovitelem ZRUP Příbram, a.s., IČO 45147761, dle důvodové zprávy a

**zmocňuje**

starostu k podpisu dodatku

---

**Číslo:** 2601/61

**Rada města Šternberka**

**bere na vědomí**

zápis č. 31/2025 z jednání komise veřejných zakázek a důvodovou zprávu k veřejným zakázkám

---

**Číslo:** 2602/61

**Rada města Šternberka**

**schvaluje**

zadávací podmínky na podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce "Šternberk – Regenerace sídliště Nádražní, II. etapa (kompletace)" zadávanou v rámci zjednodušeného podlimitního řízení podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů,

**schvaluje**

při provádění úkonů souvisejících se zadávacím řízením na veřejnou zakázku "Šternberk – Regenerace sídliště Nádražní, II. etapa (kompletace)" smluvní zastoupení zadavatele jinou osobou - společností ZVZ Konzult s.r.o., Příční 861/4, Přerov 750 02, IČO: 29448140,

**jmenuje**

složení komisí pro uvedenou zakázku dle předloženého návrhu v důvodové zprávě a

**ukládá**

odboru investic a veřejných zakázek ve spolupráci se smluvně zastupujícím zadavatelem zahájit zadávací řízení na uvedenou zakázku

---

**Číslo:** 2603/61

**Rada města Šternberka**

**bere na vědomí**

zadávací podmínky na podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce "Šternberk - bývalý augustiniánský klášter – obnova východní fasády" zadávanou v rámci zjednodušeného podlimitního řízení podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů,

**schvaluje**

při provádění úkonů souvisejících se zadávacím řízením smluvní zastoupení zadavatele jinou osobou - Ing. Borisem Vrbkou, Houbalova 3023/8, 628 00 Brno, IČO: 17175836,

**jmenuje**

složení komisí pro uvedenou zakázku dle předloženého návrhu a

**ukládá**

odboru investic a veřejných zakázek ve spolupráci se smluvně zastupujícím zadavatelem zahájit výběrové řízení na uvedenou zakázku

---

**Číslo:** 2604/61

**Rada města Šternberka**

**schvaluje**

uzavření dodatku č.1 ke smlouvě o dílo č. 533/25/S/OIVZ "Rekonstrukce zázemí Pečovatelské služby v sídle organizace Sociální služby Šternberk, příspěvková organizace, Komenského 388/40, Šternberk, 1. etapa" mezi Městem Šternberk a zhotovitelem ELEKTRO-FLEXI s.r.o., U Kapličky 21, 783 49 Lutín, IČO: 28602340 dle předloženého materiálu a

**zmocňuje**

starostu k podpisu dodatku č.1 smlouvy o dílo

---

**Číslo:** 2605/61

**Rada města Šternberka**

**schvaluje**

zadávací podmínky na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce "Šternberk, Olomoucká ulice – chodník, podélné parkování" dle předloženého návrhu a

**ukládá**

odboru investic a veřejných zakázek zahájit výběrové řízení na uvedenou zakázku

---

**Číslo:** 2606/61

**Rada města Šternberka**

**bere na vědomí**

zápis z jednání komise životního prostředí z data 26.11.2025

---

**Číslo:** 2607/61

**Rada města Šternberka**

**bere na vědomí**

žádosti o kácení stromů na pozemcích ve vlastnictví města Šternberka,

**nesouhlasí**

s kácením stromu na pozemku parc. č. 833/1 (modřín a borovice) k.ú. Šternberk a

**souhlasí**

s kácením stromů na poz. parc. č. 4759 (4 ks javor), 1730/3 (lípa), 1037 (3 ks tis, javor), 1357/1 (ořech), 833/1 (smrk, 2 thuje) 2329 (keře) k. ú. Šternberk a 1057/1 (vrba) v k.ú. Dalov a provedením náhradní výsadby dle předloženého materiálu

---

**Číslo:** 2608/61

**Rada města Šternberka**

**bere na vědomí**

zápis č. 15 z jednání školské komise 02.12.2025

---

**Číslo:** 2609/61

**Rada města Šternberka**

**bere na vědomí**

zápis ze společného jednání komisí sportovní, majetkoprávní a rozvoje města dne 26. listopadu 2025

---

**Číslo:** 2610/61

**Rada města Šternberka**

**bere na vědomí**

přerušení provozu mateřských škol ve Šternberku ve vánočním období v roce 2025 dle návrhu těchto škol

---

**Číslo:** 2611/61

**Rada města Šternberka**

**schvaluje**

rozpočty na rok 2026 příspěvkových organizací v oblasti školství a kultury dle důvodové zprávy

---

**Číslo:** 2612/61

**Rada města Šternberka**

**schvaluje**

střednědobé výhledy rozpočtu na období 2027-2028 příspěvkových organizací v oblasti školství a kultury dle důvodové zprávy

---

**Číslo:** 2613/61

**Rada města Šternberka**

**souhlasí**

s přijetím účelového finančního daru Školní jídelnou Šternberk, příspěvkovou organizací, určeného na úhradu služeb stravování pro žáky šternberských základních škol na období od 01.01.2026 do 30.06.2026 od společnosti WOMEN FOR WOMEN, o.p.s. v rámci projektu "Obědy pro děti"

---

**Číslo:** 2614/61

**Rada města Šternberka**

**schvaluje**

změny v rozpočtech příspěvkových organizací v oblasti školství a kultury a aktualizace odpisových plánů pro rok 2025 dle návrhů uvedených v důvodové zprávě

---

**Číslo:** 2615/61

**Rada města Šternberka**

**schvaluje**

čerpání rezervního fondu Základní školy Svatoplukova 7, Šternberk, příspěvková organizace na posílení fondu investic ve výši 60 tis. Kč a následné čerpání fondu investic na pořízení zahradního traktoru dle důvodové zprávy

---

**Číslo:** 2616/61

**Rada města Šternberka**

**bere na vědomí**

důvodovou zprávu týkající se projednání přímého zadání veřejné zakázky na externí účetní služby

**schvaluje**

přímé zadání zakázky malého rozsahu na dodávku externí účetní služby pro Základní školu Svatoplukova 7, Šternberk, příspěvková organizace a

**ukládá**

řediteli školy uzavřít smlouvu s dodavatelem účetních služeb:

Kristýna Sládková, U Hřbitova 2705/5, 785 01 Šternberk, IČ: 23896680, rámcová cena 205.500 Kč za kalendářní rok dle návrhu uvedeného v důvodové zprávě

---

**Číslo:** 2617/61

**Rada města Šternberka**

**bere na vědomí**

zápis č. 13 a č. 14 z jednání sociální a zdravotní komise dne 29.10.2025 a 8.12.2025 a

**schvaluje**

poskytnutí dotace ve výši 20.000 Kč a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace na účel určený žadatelem: Akce a provoz Dětského centra Oáza, z.s. s organizací Oáza, z.s., IČ 23583053, Olomoucká 70, 785 01 Šternberk a

**zmocňuje**

2. místostarostu k podpisu smlouvy

---

**Číslo:** 2618/61

**Rada města Šternberka**

**bere na vědomí**

zápis z 13. jednání komise prevence kriminality ze dne 08.12.2025

---

**Číslo:** 2619/61

**Rada města Šternberka**

**schvaluje**

5. vydání instrukce OSV I 03-12 Pořadníky na byty zvláštního určení

---

**Číslo:** 2620/61

**Rada města Šternberka**

**schvaluje**

rozpočet na rok 2026 organizace Sociální služby Šternberk, příspěvková organizace dle důvodové zprávy a

**schvaluje**

střednědobý výhled rozpočtu na období 2027-2028 organizace Sociální služby Šternberk, příspěvková organizace dle důvodové zprávy

---

**Číslo:** 2621/61

**Rada města Šternberka**

**bere na vědomí**

informaci ředitelky organizace Sociální služby Šternberk, příspěvkové organizace, Mgr. Martiny Ospálkové o projednání jmenování statutárního zástupce organizace a

**projednala**

jmenování statutárního zástupce ředitelky organizace Sociální služby Šternberk, příspěvkové organizace

---

**Číslo:** 2622/61

**Rada města Šternberka**

**schvaluje**

uzavření dohody o vypořádání investice do kanalizační přípojky a jejím bezúplatném převodu se společností VHS SITKA, s.r.o., se sídlem Vinohradská 2288/7, 785 01 Šternberk, IČO: 47150891, jejímž předmětem je bezúplatný převod kanalizačních přípojek pro pozemky ve vlastnictví Města Šternberka v k.ú. Dalov, dle předloženého materiálu

**zmocňuje**

k podpisu dohody 1. místostarostu

---

**Číslo:** 2623/61

**Rada města Šternberka**

**souhlasí**

pro XXXXX nájemce bytové jednotky č. 2214/10 o velikosti 1+0 s příslušenstvím o celkové ploše 31,99 m<sup>2</sup> v bytovém domě ve Šternberku, č. pop. 2214, který je součástí pozemku parc. č. 1786/3 zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Šternberk (ulice U Vrby č. o. 12) s podnájmem pro XXXXX za podmínek dle předloženého materiálu

---

**Číslo:** 2624/61

**Rada města Šternberka**

**schvaluje**

pronájem částí pozemků a uzavření smlouvy o nájmu pozemku na část pozemku parc.č. 1971/1 o výměře cca 272 m<sup>2</sup> v k. ú. Šternberk a část pozemku parc. č. 267/3 o výměře cca 406 m<sup>2</sup> v k. ú. Lhota u Šternberka s Petrem Surým, č.p. 209, 785 01 Hnojice, IČO: 74243446 na dobu určitou 01.01.2026 - 30.01.2026 za cenu 5.417 Kč + DPH dle předloženého materiálu a

**zmocňuje**

k podpisu smlouvy 1. místostarostu

---

**Číslo:** 2625/61

**Rada města Šternberka**

**schvaluje**

pronájem části pozemku a uzavření smlouvy o nájmu pozemku na část pozemku parc. č. 2091 zahrada o výměře cca 164 m<sup>2</sup> v k. ú. Šternberk za cenu 656 Kč/rok na dobu neurčitou s XXXXX dle předloženého materiálu a

**zmocňuje**

k podpisu smlouvy o nájmu pozemku 1. místostarostu

---

**Číslo:** 2626/61

**Rada města Šternberka**

**schvaluje**

pronájem části pozemku a uzavření nájemní smlouvy na část pozemku parc. č. 37 ostatní plocha o výměře cca 1 m<sup>2</sup> v k. ú. Lhota u Šternberka, na dobu neurčitou, za cenu 200 Kč/rok, XXXXX, dle předloženého materiálu a

**zmocňuje**

k podpisu smlouvy o nájmu pozemku 1. místostarostu

---

**Číslo:** 2627/61

**Rada města Šternberka****schvaluje**

přidělení bytu č. 003 o velikosti 3+1 s příslušenstvím o celkové ploše 57,42 m<sup>2</sup> (plocha bez sklepa 53,72 m<sup>2</sup>) v přízemí domu ve Šternberku, č. pop. 286, který je součástí pozemku parc. č. 2836 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Šternberk (ulice Masarykova č. o. 24) a uzavření nájemní smlouvy na byt č. 003 s XXXXX za podmínek dle předloženého materiálu a

**zmocňuje**

k podpisu nájemní smlouvy 1. místostarostu

---

**Číslo:** 2628/61

**Rada města Šternberka****schvaluje**

přijetí daru - mobiliáře a turistického odpočívadla umístěného na pozemku - parc. č. 2145 v k.ú. Šternberk od EXCALIBUR ARMY spol. s r. o., IČO: 645 73 877, se sídlem U Rostonky 714/1, Praha 8 a

**zmocňuje**

starostu k podpisu darovací smlouvy

---

**Číslo:** 2629/61

**Rada města Šternberka****souhlasí**

s umístěním podzemního komunikačního vedení v části pozemku parc. č. 2700 v k. ú. Šternberk,

**schvaluje**

uzavření smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti s právem umístění a provozování podzemního komunikačního vedení, včetně práva vstupu a vjezdu v souvislosti s provozem, opravami a údržbou, změnami nebo jejich odstraňováním v části pozemku parc. č. 2700 v k. ú. Šternberk, který je ve vlastnictví Města Šternberka, ve prospěch Telco Infrastructure, s.r.o., Duhová 1531/3, Michle, 140 00 Praha 4, IČ: 08425817, na dobu neurčitou, dle geometrického plánu pro vyznačení rozsahu věcného břemene - služebnosti a za cenu dle dokumentu Rady města Šternberka, Ceník věcných břemen zřizovaných na nemovitostech ve vlastnictví Města Šternberka, č. 591/14-23, ze dne 01.08.2023, dle předloženého materiálu a

**zmocňuje**

1. místostarostu k podpisu smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti

---

**Číslo:** 2630/61

## **Rada města Šternberka**

### **souhlasí**

s umístěním stavby přípojek – vodovodní, splaškové kanalizace, plynovodu v částech pozemků parc. č. 217/1, 217/157, 217/158, které jsou ve vlastnictví Města Šternberka, pro napojení pozemku parc. č. 224/7, vše v k.ú. Lhota u Šternberka a

### **souhlasí**

s umístěním stavby vedení a zaústění drenáže v části pozemku parc. č. 224/10, který je ve vlastnictví Města Šternberka, pro odvodnění pozemku parc. č. 224/7, vše v k.ú. Lhota u Šternberka,

### **schvaluje**

uzavření smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti s právem umístění a provozování stavby vedení přípojek – vodovodní, splaškové kanalizace, plynovodu, včetně práva vstupu a vjezdu v souvislosti s provozem, opravami a údržbou, změnami nebo jejich odstraňováním v částech pozemků parc. č. 217/1, 217/157, 217/158, které jsou ve vlastnictví Města Šternberka, pro napojení pozemku parc. č. 224/7 vše v k.ú. Lhota u Šternberka, na dobu neurčitou, dle geometrického plánu pro vyznačení rozsahu věcného břemene a za cenu dle dokumentu Rady města Šternberka, Ceník věcných břemen zřizovaných na nemovitostech ve vlastnictví Města Šternberka, č. 591/14-23, ze dne 01.08.2023, dle předloženého materiálu a

### **schvaluje**

uzavření smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti s právem umístění a provozování stavby vedení a zaústění drenáže, včetně práva vstupu a vjezdu v souvislosti s provozem, opravami a údržbou, změnami nebo jejich odstraňováním v části pozemku parc. č. 224/10, který je ve vlastnictví Města Šternberka, pro odvodnění pozemku parc. č. 224/7 vše v k.ú. Lhota u Šternberka, na dobu neurčitou, dle geometrického plánu pro vyznačení rozsahu věcného břemene a za cenu dle dokumentu Rady města Šternberka, Ceník věcných břemen zřizovaných na nemovitostech ve vlastnictví Města Šternberka, č. 591/14-23, ze dne 01.08.2023, dle předloženého materiálu a

### **zmocňuje**

1. místostarostu k podpisu smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti

---

**Číslo:** 2631/61

## **Rada města Šternberka**

### **schvaluje**

uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti s právem umístění a provozování podzemního komunikačního vedení veřejné komunikační sítě, včetně práva vstupu a vjezdu v souvislosti s provozem, opravami a údržbou, změnami nebo jeho odstraňováním v částech pozemků parc. č. 554/4, 554/5, 554/6, 554/12, 554/13, 582, 712/3, 713, 833/1, 833/25, 834/2, 847/1 v k.ú. Šternberk, které jsou ve vlastnictví Města Šternberk, ve prospěch CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, IČ: 04084063, na dobu neurčitou, v rozsahu vyznačeném v geometrickém plánu č. 5328-132/2024, za jednorázovou úhradu ve výši 103.220 Kč která bude navýšena o DPH dle platného právního předpisu ke dni podpisu smlouvy

o zřízení věcného břemene služebnosti a

**zmocňuje**

k podpisu předložené smlouvy 1. místostarostu

---

**Číslo:** 2632/61

**Rada města Šternberka**

**schvaluje**

uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti s právem umístění a provozování nadzemního vedení NN včetně práva vstupu a vjezdu v souvislosti s provozem, opravami a údržbou, změnami nebo jeho odstraňováním v části pozemku parc. č. 5200/1 v k. ú. Šternberk, který je ve vlastnictví Města Šternberk, ve prospěch ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, IČ:24729035, na dobu neurčitou, v rozsahu vyznačeném v geometrickém plánu č. 5630-216/2024, za jednorázovou úhradu ve výši 2.000 Kč, kdy k této částce bude připočtena daň z přidané hodnoty dle platného právního předpisu ke dni podpisu smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti, dle předloženého materiálu a

**zmocňuje**

k podpisu předložené smlouvy 1. místostarostu

---

**Číslo:** 2633/61

**Rada města Šternberka**

**schvaluje**

uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti s právem umístění a provozování 2x přípojky vodovodní a 2x přípojky splaškové kanalizace, včetně práva vstupu a vjezdu v souvislosti s provozem, opravami a údržbou, změnami nebo jeho odstraňováním v části pozemku parc. č. 2868/1 v k. ú. Šternberk, který je ve vlastnictví Města Šternberk, ve prospěch pozemku parc. č. 2893 v k.ú. Šternberk, na dobu neurčitou, v rozsahu vyznačeném v geometrickém plánu č. 5673-105/2025, za jednorázovou úhradu ve výši 1.718 Kč, která bude navýšena o DPH dle platného právního předpisu ke dni podpisu smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti, dle předloženého materiálu a

**zmocňuje**

k podpisu předložené smlouvy 1. místostarostu

---

**Číslo:** 2634/61

**Rada města Šternberka**

**schvaluje**

uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti s právem umístění a provozování přípojky vodovodní a splaškové kanalizace, včetně práva vstupu a vjezdu v souvislosti s provozem, opravami a údržbou, změnami nebo jeho odstraňováním v části pozemku parc. č. 1618/2 v k. ú. Šternberk, který je ve vlastnictví Města Šternberk, ve prospěch pozemku parc. č. 1615/1 v k.ú. Šternberk, na dobu neurčitou, v rozsahu vyznačeném v geometrickém plánu č. 5397-30/2025, za jednorázovou úhradu ve výši 740 Kč, která bude navýšena o DPH dle platného právního předpisu ke dni podpisu smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti, dle předloženého materiálu a

**zmocňuje**

k podpisu předložené smlouvy 1. místostarostu

---

**Číslo:** 2635/61

**Rada města Šternberka**

**schvaluje**

uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti s právem umístění a provozování vodovodního potrubí a jednotné kanalizace, včetně práva vstupu a vjezdu v souvislosti s provozem, opravami a údržbou, změnami nebo jejich odstraňováním v částech pozemků parc. č. 2700, 2755, 3287, 3309 v k.ú. Šternberk, které jsou ve vlastnictví Města Šternberka, ve prospěch VHS SITKA, s.r.o., Vinohradská 2288/7, 78501 Šternberk, IČ: 47150891, v rozsahu dle geometrického plánu č. 5670-108/2025, na dobu neurčitou, bezúplatně, dle předloženého materiálu a

**zmocňuje**

k podpisu předložené smlouvy 1. místostarostu

---

**Číslo:** 2636/61

**Rada města Šternberka**

**schvaluje**

uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti s právem umístění a provozování vodovodního řadu a tlakové splaškové kanalizace, včetně práva vstupu a vjezdu v souvislosti s provozem, opravami a údržbou, změnami nebo jejich odstraňováním v částech pozemků parc. č. 37, 504/2, 504/4 v k.ú. Lhota u Šternberka, které jsou ve vlastnictví Města Šternberka, ve prospěch VHS SITKA, s.r.o., Vinohradská 2288/7, 78501 Šternberk, IČ: 47150891, v rozsahu dle geometrických plánů č. 763-109/2025 a č. 762-174/2025, na dobu neurčitou, bezúplatně, dle předloženého materiálu a

**zmocňuje**

k podpisu předložené smlouvy 1. místostarostu

---

**Číslo:** 2637/61

**Rada města Šternberka**

**schvaluje**

ukončení nájemní smlouvy č. 502/24/s ze dne 12.12.2024 uzavřené s panem XXXXX, na pozemek parc. č. 127/2 ostatní plocha o výměře 193 m<sup>2</sup> a část pozemku parc. č. 128 zahrada o výměře cca 350 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Šternberk dohodou ke dni 31.12.2025 a

**zmocňuje**

k podpisu dohody 1. místostarostu

---

**Číslo:** 2638/61

**Rada města Šternberka**

**schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy na byt zvláštního určení č. 001 o velikosti 1+0 s příslušenstvím o celkové ploše 27,05 m<sup>2</sup> v bytovém domě ve Šternberku, č. pop. 390, který je součástí pozemku parc. č. 3177 zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Šternberk

(ulice Žitná č. o. 12) s XXXXX za podmínek dle předloženého materiálu a

**zmocňuje**

k podpisu nájemní smlouvy 1. místostarostu

---

**Číslo:** 2639/61

**Rada města Šternberka**

**schvaluje**

výpověď nájemní smlouvy č. 616/16/S/OSMM ze dne 01.02.2017 nájemci AGEL Středomoravská nemocniční a.s., IČO: 277 97 660, se sídlem Mathonova 291/1, Krasice, 796 04 Prostějov k datu 31.12.2025

---

**Číslo:** 2640/61

**Rada města Šternberka**

**schvaluje**

vypůjčku pozemků a uzavření smlouvy o výpůjčce na část pozemku parc. č. 1486 ostatní plocha o výměře cca 4.800 m<sup>2</sup>, část pozemku parc. č. 1491/1 zahrada o výměře cca 700 m<sup>2</sup>, pozemek parc. č. 1488 zast. plocha a nádvoří o výměře 92 m<sup>2</sup>, jehož součástí je budova bez čp/če – jiná stavba, pozemek parc. č. 1485/1 zahrada o výměře 4.630 m<sup>2</sup> a pozemek parc. č. 1485/2 zast. plocha a nádvoří o výměře 60 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Šternberk na dobu určitou do 31.12.2045 s Tenisovým klubem Šternberk, z.s., se sídlem Svatoplukova 15 /Tenisový areál koupaliště/, Šternberk, IČO: 47657383 dle předloženého materiálu a

**zmocňuje**

k podpisu smlouvy o výpůjčce 1. místostarostu

---

**Číslo:** 2641/61

**Rada města Šternberka**

**schvaluje**

změnu předmětu pachtu a uzavření dodatku č. 3 pachtovní smlouvy č. 27/23/s ze dne 31.01.2023 ve znění pozdějšího dodatku č. 1 - 2 se společností Paseka, zemědělská a.s., se sídlem č.p. 130, 785 01 Babice, IČO: 25356411, kterým se zužuje předmět pachtu o pozemky parc. č. 6037/43 orná půda o výměře 549 m<sup>2</sup>, parc. č. 6037/44 orná půda o výměře 609 m<sup>2</sup>, parc. č. 6037/45 orná půda o výměře 1.030 m<sup>2</sup>, parc. č. 6477 ostatní plocha o výměře 991 m<sup>2</sup>, parc. č. 6478 orná půda o výměře 205 m<sup>2</sup>, parc. č. 6047/4 orná půda o výměře 236 m<sup>2</sup>, parc. č. 6047/5 orná půda o výměře 5.293 m<sup>2</sup>, parc. č. 6047/6 orná půda o výměře 116 m<sup>2</sup>, parc. č. 6047/9 orná půda o výměře 697 m<sup>2</sup>, parc. č. 6055/20 orná půda o výměře 5.931 m<sup>2</sup>, parc. č. 6055/21 orná půda o výměře 4.610 m<sup>2</sup>, parc. č. 6055/22 orná půda o výměře 699 m<sup>2</sup>, parc. č. 6055/23 orná půda o výměře 5.826 m<sup>2</sup>, parc. č. 6055/24 orná půda o výměře 5.424 m<sup>2</sup>, parc. č. 6055/25 orná půda o výměře 9.553 m<sup>2</sup>, parc. č. 6055/26 orná půda o výměře 10.266 m<sup>2</sup>, parc. č. 6055/27 orná půda o výměře 5.216 m<sup>2</sup>, parc. č. 6055/28 orná půda o výměře o výměře 7.012 m<sup>2</sup>, parc.č. 6055/29 orná půda o výměře 4.380 m<sup>2</sup>, parc. č. 6055/30 orná půda o výměře 5.016 m<sup>2</sup>, parc. č. 6055/31 orná půda o výměře 11.006 m<sup>2</sup>, parc. č. 6055/32 orná půda o výměře 5.227 m<sup>2</sup>, parc. č. 6055/33 orná půda o výměře 5.602 m<sup>2</sup>, parc. č. 6055/34 orná půda o výměře 3.900 m<sup>2</sup>, parc. č. 6057 ost. plocha o výměře 207 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Šternberk, část parc. č. 475/1 orná půda o výměře 55.044 m<sup>2</sup> v k. ú. Lhota u Šternberka a rozšiřuje předmět pachtu o pozemky parc. č. 6480 orná půda o výměře 991 m<sup>2</sup>, parc. č. 6479 ostatní plocha o

výměře 169 m<sup>2</sup>, pozemek parc. č. 6059/42 orná půda o výměře 875 m<sup>2</sup>, pozemek parc. č. 6047/5 o výměře 6.342 m<sup>2</sup>, pozemek parc. č. 6055/31 o výměře 89.875 m<sup>2</sup>, pozemek parc. č. 6037/45 o výměře 2.188 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Šternberk, pozemek parc. č. 1546/2 ost. plocha o výměře 938 m<sup>2</sup> v k. ú. Babice u Šternberka, pozemek parc. č. 475/5 orná půda o výměře 20.044 m<sup>2</sup> a část pozemku parc. č. 475/1 orná půda o výměře 35.000 m<sup>2</sup> v k. ú. Lhota u Šternberka a zvyšuje výše ročního pachtovného nově na 275.657 Kč + DPH/rok dle předloženého materiálu a

**zmocňuje**

k podpisu dodatku č. 3 pachtovní smlouvy č. 27/23/s 1. místostarostu

---

**Číslo:** 2642/61

**Rada města Šternberka**

**schvaluje**

změnu předmětu pachtu a uzavření dodatku č. 2 pachtovní smlouvy č. 616/18/s ze dne 12.12.2018 ve znění pozdějšího dodatku č. 1 s Anetou Dobešovou, Těšíkov 2, 785 01 Šternberk, IČO: 48774405 ve věci zúžení předmětu pachtu o část pozemku parc. č. 606/2 trv. trav. porost o výměře 2.289 m<sup>2</sup> v k. ú. Těšíkov a snížení pachtovného nově na 31.530 Kč/rok + DPH dle předloženého materiálu a

**zmocňuje**

k podpisu dodatku č. 2 pachtovní smlouvy č. 616/18/s 1. místostarostu

---

**Číslo:** 2643/61

**Rada města Šternberka**

**schvaluje**

zúžení předmětu pachtu a uzavření dodatku č. 1 pachtovní smlouvy č. 619/19/s ze dne 06.01.2020 se společností Farma Petrovice a.s., Hraničné Petrovice 2, IČO: 25334263, kterým se zužuje předmět pachtu o část pozemku parc. č. 1023 trvalý travní porost o výměře 66 m<sup>2</sup> v k. ú. Dalov a snižuje se roční pachtovné na 96.613 Kč + DPH dle předloženého materiálu a

**zmocňuje**

k podpisu dodatku č. 1 pachtovní smlouvy č. 619/19/s 1. místostarostu

---

**Číslo:** 2644/61

**Rada města Šternberka**

**schvaluje**

zúžení předmětu pronájmu smlouvy o nájmu pozemku č. 651/24/S ze dne 15.01.2025 o část pozemku parc. č. 268/3 zahrada v k. ú. Lhota u Šternberka z původních cca 260 m<sup>2</sup> za cenu 1.040 Kč/rok na cca 118 m<sup>2</sup> za cenu 472 Kč/rok, a uzavření dodatku č. 1 nájemní smlouvy s XXXXX, dle předloženého materiálu a

**zmocňuje**

k podpisu dodatku č. 1 nájemní smlouvy č. 651/24/S 1. místostarostu

---

**Číslo:** 2645/61

**Rada města Šternberka**

**schvaluje**

zúžení předmětu pronájmu smlouvy o nájmu pozemku č. 287/19/S ze dne 03.06.2019 o část pozemku parc. č. 268/3 zahrada v k. ú. Lhota u Šternberka z původních cca 240 m<sup>2</sup> za cenu 960 Kč/rok na cca 142 m<sup>2</sup> za cenu 568 Kč/rok, a uzavření dodatku č. 2 nájemní smlouvy s XXXXX dle předloženého materiálu a

**zmocňuje**

k podpisu dodatku č. 2 nájemní smlouvy č. 287/19/S 1. místostarostu

---

**Číslo:** 2646/61

**Rada města Šternberka**

**schvaluje**

zúžení předmětu pronájmu smlouvy o nájmu pozemku č. 118/21/S ze dne 30.03.2021 o část pozemku parc. č. 268/4 trvalý travní porost v k. ú. Lhota u Šternberka z původních cca 191 m<sup>2</sup> za cenu 764 Kč/rok na cca 121 m<sup>2</sup> za cenu 484 Kč/rok, a uzavření dodatku č. 2 nájemní smlouvy s XXXXX dle předloženého materiálu a

**zmocňuje**

k podpisu dodatku č. 2 nájemní smlouvy č. 118/21/S 1. místostarostu

---

**Číslo:** 2647/61

**Rada města Šternberka**

**schvaluje**

zúžení předmětu pronájmu smlouvy o nájmu pozemku č. 460/24/S ze dne 06.09.2024 o část pozemku parc. č. 268/4 trvalý travní porost v k. ú. Lhota u Šternberka z původních cca 200 m<sup>2</sup> za cenu 800 Kč/rok na cca 185 m<sup>2</sup> za cenu 740 Kč/rok, a uzavření dodatku č. 1 nájemní smlouvy s XXXXX dle předloženého materiálu a

**zmocňuje**

k podpisu dodatku č. 1 nájemní smlouvy č. 460/24/S 1. místostarostu

---

**Číslo:** 2648/61

**Rada města Šternberka**

**bere na vědomí**

zápis z 94. valné hromady společnosti VHS SITKA, s.r.o., Vinohradská 2288/7, 785 01 Šternberk, IČO: 47150891, ze dne 27.11.2025

---

**Číslo:** 2649/61

**Rada města Šternberka**

**schvaluje**

uzavření nového znění rámcové smlouvy T-Mobile Benefit č. 40101264636 se společností T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková 2144/1, 148 00 Praha 4, IČO: 64949681, podle předloženého návrhu a

**zmocňuje**

starostu k podpisu smlouvy

---

Ing. Stanislav Orság  
starosta

Jiří Kraus  
1. místostarosta