

## **Usnesení 6. zasedání Zastupitelstva města Šternberka ze dne 18. 09. 2019**

**Číslo:** 137/6

**Zastupitelstvo města Šternberka**

**schvaluje**

program zasedání Zastupitelstva města Šternberka dne 18.09.2019

---

**Číslo:** 138/6

**Zastupitelstvo města Šternberka**

**bere na vědomí**

přehled usnesení rady města Šternberka za uplynulé období a informace občanům o činnosti orgánů města: Rady města Šternberka a starosty za uplynulé období

---

**Číslo:** 139/6

**Zastupitelstvo města Šternberka**

**bere na vědomí**

hospodaření města Šternberka za 1. pololetí 2019

---

**Číslo:** 140/6

**Zastupitelstvo města Šternberka**

**bere na vědomí**

zápisy z jednání finančního výboru z 28.06.2019 a 16.08.2019,

**bere na vědomí**

rozpočtová opatření schválená Radou města Šternberka dle příloh zápisu a

**bere na vědomí**

výsledky hospodaření města Šternberka k 31.07.2019

---

**Číslo:** 141/6

**Zastupitelstvo města Šternberka**

**bere na vědomí**

zápis z 4. jednání kontrolního výboru ze dne 21.08.2019

---

**Číslo:** 142/6

**Zastupitelstvo města Šternberka**

**bere na vědomí**

změnu č. 4 přílohy č. 5 rozpočtu města Šternberka na rok 2019 - Investice a velké provozní akce města Šternberka na rok 2019, vč. příslušného rozpočtového opatření

---

**Číslo:** 143/6

**Zastupitelstvo města Šternberka**

**bere na vědomí**

informace o průběhu zadávacího řízení na veřejnou zakázku „Výstavba krytého bazénu – Šternberk“, zadávanou v otevřeném řízení podle § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek ve znění pozdějších předpisů – vybraný dodavatel STRABAG a.s., Na Bělidle 21, 150 00 Praha 5, IČO 60838744, nabídková cena celkem 154 200 000 Kč bez DPH

---

**Číslo:** 144/6

**Zastupitelstvo města Šternberka**

**bere na vědomí**

stížnost vlastníků nemovitostí na stav účelové komunikace na pozemku parc. č. 5695/1 v k.ú. Šternberk a

**ukládá**

starostovi odpovědět na stížnost dle předloženého návrhu

---

**Číslo:** 145/6

**Zastupitelstvo města Šternberka**

**schvaluje**

ukončení členství Města Šternberka ve spolku Odpady Olomouckého kraje, z.s., Jeremenkova 1191/40a, 779 00 Olomouc - Hodolany, IČ: 041 48 002, a to písemným vystoupením ze spolku dle článku VI. odst. 3, písm. a) stanov spolku, ke dni 31.12. 2019

---

**Číslo:** 146/6

**Zastupitelstvo města Šternberka**

**schvaluje**

aktualizovaný zásobník názvů nových ulic

---

**Číslo:** 147/6

**Zastupitelstvo města Šternberka**

**schvaluje**

rozpočtové opatření č. 41 uvedené v důvodové zprávě a

**schvaluje**

zvýšení příspěvku na odpisy nemovitého a movitého majetku ve správě Mateřské školy, Nádražní 7, Šternberk, příspěvková organizace, o 94 tis. Kč

---

**Číslo:** 148/6

**Zastupitelstvo města Šternberka**

**schvaluje**

rozpočtové opatření č. 57 uvedené v důvodové zprávě a

**schvaluje**

zvýšení příspěvku na provoz Městských kulturních zařízení, Šternberk, příspěvková organizace o 141 tis. Kč

---

**Číslo:** 149/6

**Zastupitelstvo města Šternberka**

**schvaluje**

rozpočtové opatření č. 46 uvedené v důvodové zprávě,

**schvaluje**

zvýšení dotace na akci Šternberské slavnosti o 200.000 Kč a uzavření dodatku č. 1 k veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí dotace z rozpočtu města Šternberka č. 140/19/S/OdPŠK uzavřené dne 26.03.2019 s AMK Ecce Homo Šternberk v ÚAMK, pobočný spolek, IČ 44936141, Nádražní 2509/60, 785 01 Šternberk, dle návrhu uvedeného v důvodové zprávě a

**zmocňuje**

starostu k podpisu dodatku smlouvy

---

**Číslo:** 150/6

**Zastupitelstvo města Šternberka**

**schvaluje**

zvýšení dotace na celoroční činnost klubu o 200.000 Kč a uzavření dodatku č. 1 k veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí dotace z rozpočtu města Šternberka č. 153/19/S/OdPŠK uzavřené dne 26.03.2019 s AMK Ecce Homo Šternberk v ÚAMK, pobočný spolek, IČ 44936141, Nádražní 2509/60, 785 01 Šternberk, dle návrhu uvedeného v důvodové zprávě a

**zmocňuje**

1. místostarostu k podpisu dodatku smlouvy

---

**Číslo:** 151/6

**Zastupitelstvo města Šternberka**

**schvaluje**

Střednědobý plán rozvoje sociálních služeb ORP Šternberk na období 2020 – 2023

---

**Číslo:** 152/6

**Zastupitelstvo města Šternberka**

**schvaluje**

rozpočtové opatření č. 45 a

**schvaluje**

poskytnutí příspěvku na investice organizaci Sociální služby Šternberk, příspěvková organizace, ve výši 178 715 Kč dle návrhu v důvodové zprávě

---

**Číslo:** 153/6

**Zastupitelstvo města Šternberka**

**schvaluje**

rozpočtové opatření č. 44,

**schvaluje**

poskytnutí dotace ve výši 50.000 Kč a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace s žadatelem: Poradna pro občanství/občanská a lidská práva z.s., U Kanálky 1559/5, 120 00 Praha2, IČ 70100691, na účel určený žadatelem: 25.000 Kč na akci Prázdninová rozlučka a 25.000 Kč na sociální službu terénní programy a

**schvaluje**

poskytnutí dotace ve výši 10.000 Kč a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace s žadatelem: Ecce Homo Šternberk, z.s., Masarykova 12, 785 01 Šternberk, IČ 66181399, na účel určený žadatelem: aktivity pro neorganizovanou mládež

---

**Číslo:** 154/6

### **Zastupitelstvo města Šternberka**

#### **schvaluje**

prominutí pohledávky CONE-STAVITELSTVÍ, a.s., Kosmova 17/1126, 702 00 Ostrava-Přívov, IČ 25357603 dle návrhu v důvodové zprávě

---

**Číslo:** 155/6

### **Zastupitelstvo města Šternberka**

#### **bere na vědomí**

jako správní orgán vydávající opatření obecné povahy příslušný podle § 6 odst. 5 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), důvodovou zprávu k vydání Změny č. 1 Územního plánu Šternberk,

#### **ověřilo**

v souladu s ustanovením § 54 odst. 2 stavebního zákona soulad návrhu Změny č. 1 Územního plánu Šternberk s Politikou územního rozvoje České republiky, schválené usnesením Vlády České republiky č. 929 ze dne 20.07.2009 ve znění Aktualizace č. 1 schválené usnesením Vlády České republiky č. 276 dne 15.04.2015, se Zásadami územního rozvoje Olomouckého kraje, vydanými Zastupitelstvem Olomouckého kraje dne 22.02.2008 pod č. usnesení UZ/21/32/2008, ve znění Aktualizace č. 1 vydané Zastupitelstvem Olomouckého kraje dne 22.04.2011 pod č. usnesení UZ/19/44/2011, ve znění Aktualizace č. 2b vydané Zastupitelstvem Olomouckého kraje dne 24.04.2017 pod č. usnesení UZ/4/41/2017, ve znění Aktualizace č. 3 vydané Zastupitelstvem Olomouckého kraje dne 25.02.2019 pod č. usnesení UZ/14/43/2019, se stanovisky dotčených orgánů a stanoviskem Krajského úřadu Olomouckého kraje ze dne 24.05.2019 pod č.j.: KUOK 53269/2019 a

#### **vydává**

dle ustanovení § 6 odst. 5 písm. c) stavebního zákona a ustanovení § 54 odst. 2, § 55 a § 55b stavebního zákona, v souladu s ustanovením § 171 a následujících zákona č. 200/2004 Sb., správní řád ve znění pozdějších předpisů, ustanovením § 13 a přílohy č. 7 k vyhlášce č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů, formou opatření obecné povahy Změnu č. 1 Územního plánu Šternberk

---

**Číslo:** 156/6

### **Zastupitelstvo města Šternberka**

#### **schvaluje**

uzavření smlouvy o zajištění plnění úkolů jednotky sboru dobrovolných hasičů města Šternberk a smlouvy o poskytnutí finančního příspěvku na zajištění plnění úkolů jednotky sboru dobrovolných hasičů města Šternberk s Českou republikou - Hasičským záchranným sborem Olomouckého kraje, Schweitzerova 91, Olomouc, IČ 70885940 v předloženém znění a

#### **zmocňuje**

starostu k podpisu smluv

---

**Číslo:** 157/6

**Zastupitelstvo města Šternberka**

**schvaluje**

záměr bezúplatného převodu nemovitostí - pozemku parc. č. 2530 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 353 m<sup>2</sup>, jehož součástí je stavba č.p. 222 jiná stavba (sklad), pozemku parc. č. 2531/1 - ostatní pl./manipulační pl. o výměře 2.465 m<sup>2</sup>, pozemku parc. č. 2531/2 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 243 m<sup>2</sup>, jehož součástí je stavba bez č.p. /č.e. (garáž), pozemku parc. č. 2531/3 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 40 m<sup>2</sup>, jehož součástí je stavba bez č.p. /č.e. jiná stavba (sklad), vše v k. ú. Šternberk, z vlastnictví Města Šternberka, IČ: 00299529, Horní náměstí 16, Šternberk, do vlastnictví České republiky – Hasičského záchranného sboru Olomouckého kraje, IČ: 70885940, se sídlem Schweitzerova 91, Olomouc, dle předloženého materiálu a

**zmocňuje**

k jednání o bezúplatném převodu 1. místostarostu

---

**Číslo:** 158/6

**Zastupitelstvo města Šternberka**

**schvaluje**

záměr prodeje pozemku parc. č. 69, jehož součástí je stavba č. pop. 67 a pozemku parc. č. 73, jehož součástí je stavba č. pop. 68, vše v k.ú. Šternberk, za minimální cenu 6.180.000 Kč a podmínek dle předloženého materiálu

---

**Číslo:** 159/6

**Zastupitelstvo města Šternberka**

**schvaluje**

záměr převodu vlastnictví bytových jednotek v domě se dvěma čísly popisnými, č. pop. 1141 a č. pop. 1145, bytový dům Olomoucká 111 a 113, postavený na pozemcích parc. č. 1846/1 a parc. č. 1846/2 v k.ú. Šternberk a příslušných spoluvlastnických podílů na společných částech domu a pozemku takto:  
bytovou jednotku č. 1141/10, s podílem na společných částech domu a pozemku ve výši 4906/128069 oprávněným nájemcům za cenu 667.000 Kč,  
bytovou jednotku č. 1141/11, s podílem na společných částech domu a pozemku ve výši 5184/128069 oprávněným nájemcům za cenu 705.000 Kč,  
bytovou jednotku č. 1145/21, s podílem na společných částech domu a pozemku ve výši 5031/128069 oprávněným nájemcům za cenu 684.000 Kč,  
bytovou jednotku č. 1145/22, s podílem na společných částech domu a pozemku ve výši 4896/128069 oprávněným nájemcům za cenu 665.000 Kč,  
vše za podmínek dle předloženého materiálu

---

**Číslo:** 160/6

**Zastupitelstvo města Šternberka**

**schvaluje záměr**

prodeje části pozemku parc. č. 3637/2 ostatní plocha o výměře cca 8 m<sup>2</sup> v k. ú. Šternberk za kupní cenu ve výši 650 Kč/m<sup>2</sup> vlastníkově sousední nemovitosti - pozemku parc. č. 3724/1 v k. ú. Šternberk dle předloženého materiálu

---

**Číslo:** 161/6

**Zastupitelstvo města Šternberka**

**schvaluje záměr**

prodeje části pozemku parc. č. 3637/2 ostatní plocha o výměře cca 98 m<sup>2</sup> v k. ú. Šternberk za minimální cenu 650 Kč/m<sup>2</sup> dle předloženého materiálu

---

**Číslo:** 162/6

**Zastupitelstvo města Šternberka**

**schvaluje záměr**

prodeje pozemku parc. č. 5221/8 zahrada o výměře 46 m<sup>2</sup> a části pozemku parc. č. 5221/5 zahrada o výměře 16 m<sup>2</sup> za cenu 750 Kč/m<sup>2</sup> vlastníkům sousední nemovitosti - pozemku parc. č. 5219/3 vše v k. ú. Šternberk dle předloženého materiálu

---

**Číslo:** 163/6

**Zastupitelstvo města Šternberka**

**schvaluje**

záměr směny části pozemku parc. č. 6043/1 orná půda o výměře cca 830 m<sup>2</sup> ve vlastnictví Města Šternberka, Horní náměstí 16, Šternberk, IČ: 00299529 za pozemky parc. č. 3887/1 zahrada o výměře 608 m<sup>2</sup> a parc. č. 3887/2 zast. plocha a nádvoří o výměře 16 m<sup>2</sup>, jehož součástí je budova bez č.p./č.e. - jiná stavba, vše v k. ú. Šternberk za podmínek dle předloženého materiálu

---

**Číslo:** 164/6

**Zastupitelstvo města Šternberka**

**schvaluje**

převod vlastnictví bytové jednotky a uzavření smlouvy o převodu vlastnictví bytové jednotky č. 472/12, s podílem na společných částech domu a pozemku ve výši 14425/101105, která se nachází v domě č. pop. 472 (ul. Masaryova 22), bytový dům postavený na pozemku parc. č. 2834/1, zast. plocha a nádvoří v k.ú. Šternberk, za kupní cenu 1.900.000 Kč společnosti M&M Reality Invest a.s., IČ: 06048111, Nádražní 535/15, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava a

**zmocňuje**

k podpisu smlouvy o převodu vlastnictví bytové jednotky 1. místostarostu

---

**Číslo:** 165/6

**Zastupitelstvo města Šternberka**

**schvaluje**

prodej části pozemku a uzavření kupní smlouvy na část pozemku parc. č. 4923 ostatní plocha o výměře cca 33 m<sup>2</sup> v k. ú. Šternberk s panem XXXXX za cenu 1.603 Kč/m<sup>2</sup> dle předloženého materiálu a

**zmocňuje**

k podpisu kupní smlouvy 1. místostarostu

---

**Číslo:** 166/6

**Zastupitelstvo města Šternberka**

**schvaluje**

prodej části pozemku parc. č. 4923 ostatní plocha o výměře cca 68 m<sup>2</sup> v k. ú.

Šternberk s manž. XXXXX za cenu 1.603 Kč/m<sup>2</sup> dle předloženého materiálu a  
**zmocňuje**

k podpisu kupní smlouvy 1. místostarostu

---

**Číslo:** 167/6

**Zastupitelstvo města Šternberka**

**schvaluje**

prodej pozemku a uzavření kupní smlouvy na pozemek parc. č. 1109/2 zahrada o  
výměře 851 m<sup>2</sup> v k. ú. Šternberk za kupní cenu 851.000 Kč XXXXXa

**zmocňuje**

k podpisu kupní smlouvy 1. místostarostu

---

**Číslo:** 168/6

**Zastupitelstvo města Šternberka**

**schvaluje**

prodej pozemků a uzavření kupní smlouvy na pozemek parc. č. 3198/1 zahrada o  
výměře 813 m<sup>2</sup> a parc. č. 3197/2 ostatní plocha o výměře 104 m<sup>2</sup> v k. ú. Šternberk za  
cenu 590.000 Kč manželům XXXXX Společenství vlastníků jednotek pro dům  
Uničovská 356/47, Šternberk, IČ: 28561431, Uničovská 47, Šternberk, Společenství  
vlastníků jednotek pro dům Uničovská 357/49, Šternberk, IČ: 28596072, Uničovská  
49, Šternberk a Společenství vlastníků jednotek Hanácká 358/1, Šternberk, IČ:  
28652231, Hanácká 1, Šternberk do podílového vlastnictví dle předloženého  
materiálu a

**zmocňuje**

k podpisu kupní smlouvy 1. místostarostu

---

**Číslo:** 169/6

**Zastupitelstvo města Šternberka**

**schvaluje**

prodej pozemků a uzavření kupní smlouvy na pozemek parc. č. 88/2 trvalý travní  
porost o výměře 204 m<sup>2</sup> a parc. č. 88/4 trvalý travní porost o výměře 205 m<sup>2</sup> za kupní  
cenu 163.600 Kč s XXXXXa

**zmocňuje**

k podpisu kupní smlouvy 1. místostarostu

---

**Číslo:** 170/6

**Zastupitelstvo města Šternberka**

**schvaluje**

směnu pozemků a uzavření směnné smlouvy na část pozemku parc. č. 4621/13  
ostatní plocha o výměře 71 m<sup>2</sup> v k. ú. Šternberk ve vlastnictví Města Šternberka,  
Horní náměstí 78/16, Šternberk, IČ: 00299529 za pozemek parc. č. 4640/5 ostatní  
plocha o výměře 20 m<sup>2</sup> v k. ú. Šternberk ve vlastnictví společnosti Bytové domy  
Světlov, Vodní 133/10, Šternberk, IČ: 05919151 dle předloženého materiálu a

**zmocňuje**

k podpisu směnné smlouvy 1. místostarostu

---

**Číslo:** 171/6

## **Zastupitelstvo města Šternberka**

### **bere na vědomí**

mimořádné úkoly starosty:

Starosta Ing. Stanislav Orság se významnou měrou podílí na rozvoji města Šternberka a jeho prezentace u nás i v zahraničí.

Svou vlastní a osobní iniciativou se od počátku podílí na přípravě záměru a následně i na realizaci největšího investičního projektu města v tomto volebním období – stavba krytého plaveckého bazénu.

V oblasti školství mimo běžnou náplň související s výkonem funkce starosty spolupracuje s řediteli mateřských a základních škol při pořádání mimoškolních aktivit – besídky škol, dny otevřených dveří, pasování školáků, pasování žáků 9. tříd, přednáška studentům gymnázia apod.

Inicioval, zasadil se a osobně se podílel i na vlastní realizaci používání vratných kelímků na veřejně přístupných akcích města v rámci aktivního přístupu k ochraně životního prostředí.

V rámci prosazování vstřícného přístupu samosprávy k občanů aktivně připravuje pravidelná setkávání nejen s občany místních částí, veřejná projednání důležitých projektů a záměrů, zajišťuje setkávání seniorů nebo učitelů. V letošním roce se sám aktivně podílel na přípravě a realizaci veřejného projednání možností využití Tyršových sadů a regenerace sídliště Jívavská.

Spolupracuje s Automotoklubem Ecce Homo při pořádání celoročního sportovního a společenského programu. Nad rámec výkonu své funkce přímo koordinuje, řídí spolupráci, osobně se účastní příprav hlavních sportovních akcí a dohlíží také na jejich průběh.

Starosta vykonává bezplatně funkci jednatele společnosti VHS SITKA, s.r.o. Do března letošního roku byl jediným výkonným zástupcem vedení společnosti.

Aktivně se podílí na spolupráci s některými velkými podnikatelskými subjekty a zaměstnavateli, iniciuje jejich spolupráci, komunikaci a řešení případných problémů s veřejnou správou (krajský úřad, ministerstva apod.) s cílem zachování a dalším rozvojem zaměstnanosti.

Osobně přispěl k finanční i materiální spolupráci šternberských podnikatelských subjektů s řadou neziskových organizací v oblasti sportu, kultury a sociálních věcí (např. jejich spolupráce se spol. Excaliburarmy, Robertshaw, Keestrack aj.).

Osobně se významnou mírou podílí na přípravě a realizaci společného projektu Hasičského záchranného sboru Olomouckého kraje a Města Šternberka na vybudování nové hasičské stanice.

A

### **schvaluje**

starostovi na základě výše uvedeného odůvodnění poskytnutí mimořádné odměny podle předloženého návrhu

---

**Číslo:** 172/6

## **Zastupitelstvo města Šternberka**

### **bere na vědomí**

mimořádné úkoly 1. místostarosty:

První místostarosta Jiří Kraus se významnou měrou podílí na rozvoji oblasti sportu a životního prostředí ve městě.

Osobně se podílí na zpracování projektu „Fit stezky“ v zámecké zahradě ve spolupráci s odborem životního prostředí.



Podporuje sportovní aktivity ve městě, osobně se podílí na realizaci projektu stavby krytého plaveckého bazénu.

Na úseku správy majetku města se osobně zúčastňuje kontrolních dnů všech investic a velkých oprav, kde uplatňuje své znalosti v oboru stavebnictví. V letošním roce se jedná zejména o akce: oprava altánu v Tyršových sadech, stavba kolumbária na hřbitově a oprava fasády Opavská 1.

V letošním roce se aktivně podílel na přípravě a realizaci prezentace na veřejném projednání možností využití Tyršových sadů a regenerace sídliště Jívavská.

Osobně se podílí na projektové přípravě investičních akcí města, v pracovních týmech nad rámec výkonu své funkce aktivně uplatňuje své poznatky a znalosti z oboru stavebnictví.

Osobně se významnou mírou podílí na přípravě a realizaci společného projektu Hasičského záchranného sboru Olomouckého kraje a Města Šternberka na vybudování nové hasičské stanice.

A

#### **schvaluje**

1. místostarostovi na základě výše uvedeného odůvodnění poskytnutí mimořádné odměny podle předloženého návrhu

---

**Číslo:** 173/6

#### **Zastupitelstvo města Šternberka**

##### **bere na vědomí**

mimořádné úkoly 2. místostarosty:

Druhý místostarosta Mgr. Libor Šamšula věnuje nejvyšší pozornost zejména bezpečnosti a veřejnému pořádku v našem městě.

Osobně inicioval a podílel se na realizaci velmi prospěšného a kladně hodnoceného projektu bezpečnostních tlačítek pro seniory. V rámci prevence kriminality ve městě zajišťuje přípravu nového (rozšířeného) kamerového systému.

V rámci zlepšení komunikace s občany a zapojení veřejnosti se spolupodílel na zpracování a vyhodnocení ankety občanů, která zjišťovala vhodná místa k umístění kamer ve městě, z hlediska pocitu bezpečí ve městě.

Aktivně se zapojil do přípravy vytvoření tzv. bezdoplatkových zón ve Šternberku, osobně se podílí na terénní práci s vyloučenými lokalitami.

Velmi aktivně se zapojil do řešení situací s nepřizpůsobivými občany v oblasti narušování veřejného pořádku a zamezování dalších negativních jevů jako je obchod s chudobou, záškoláctví, zneužívání dávek apod. Na tomto úseku intenzivně pracuje nad rámec výkonu své funkce a věnuje této oblasti stálou pozornost ve spolupráci s městskou policií a odborem sociálních věcí.

V sociální oblasti se osobně aktivně podílí na zajištění jiné sociální služby v objektu Azylového domu v Dalově.

V rámci vstřícného přístupu samosprávy k občanům se podílí na přípravě setkávání s občany města včetně místních částí, veřejných projednání důležitých projektů a záměrů, a to zejména z pohledu bezpečnosti a veřejného pořádku.

Nad rámec výkonu své funkce se aktivně podílí na operativním řízení Městské policie Šternberk, osobně se zúčastňuje pracovních porad, řídicích procesů a různých jednání souvisejících se zabezpečením veřejného pořádku ve městě a s fungováním městské policie.

A

#### **schvaluje**

2. místostarostovi na základě výše uvedeného odůvodnění poskytnutí mimořádné odměny podle předloženého návrhu

---

Ing. Stanislav Orság  
starosta

Jiří Kraus  
1. místostarosta