

## USNESENÍ Zastupitelstva města Šternberka dne 14. 9. 2011

- 132 / 6 Zastupitelstvo města Šternberka  
**schvaluje**  
program zasedání ZM Šternberka dne 14.9.2011
- 133 / 6 Zastupitelstvo města Šternberka  
č.4 **bere na vědomí**  
přehled usnesení Rady města Šternberka za uplynulé období,  
informace občanům o činnosti orgánů města – rady města, starosty  
O: Taj
- 134 / 6 Zastupitelstvo města Šternberka  
č. 5 **bere na vědomí**  
zápisy z jednání finančního výboru ze dne 29. 7. 2011 a 26. 8. 2011 a  
**bere na vědomí**  
výsledky hospodaření města Šternberka k 31. 7. 2011 a  
**bere na vědomí**  
rozpočtová opatření vnitřní uvedená v přílohách č. 2 a  
**schvaluje**  
rozpočtová opatření uvedená v přílohách č. 1 a v příloze č. 3, tj.rozpočtové opatření č.82 - zvýšení  
příspěvku na provoz MŠ Nádražní o 80 tis. Kč.  
O: FO T: 30.9.2011
- 135 / 6 Zastupitelstvo města Šternberka  
č. 6 **bere na vědomí**  
hospodaření města Šternberka za 1. pololetí 2011  
O: FO T:14.9.2011
- 136 / 6 Zastupitelstvo města Šternberka  
č. 7 **bere na vědomí**  
zápis č. 3 z jednání kontrolního výboru ze dne 23.5.2011  
O: OVV T: 14.9.2011
- 137 / 6 Zastupitelstvo města Šternberka  
č. 8 **schvaluje**  
uzavření partnerské smlouvy s městem Günzburg dle důvodové zprávy  
O: OKS T: 30.11.2011
- 138 / 6 Zastupitelstvo města Šternberka  
č.9 **schvaluje**  
uzavření smlouvy o poskytnutí příspěvku na nájemné z rozpočtu města Šternberka pro Charitu  
Šternberk, zastoupenou Bc. Pavlínou Vyvozilovou, ředitelkou, se sídlem Opavská 1385/13, 785 01  
Šternberk, IČO 45238642 dle návrhu v důvodové zprávě a  
**zmocňuje**  
1. místostarostu k podpisu smlouvy o poskytnutí příspěvku  
O: OSV T: 30.9.2011
- 139 / 6 Zastupitelstvo města Šternberka  
č. 10 **bere na vědomí**  
důvodovou zprávu a  
**vydává**  
obecně závaznou vyhlášku č. 5/2011/vyhl., kterou se ruší obecně závazná vyhláška č. 4/97/vyhl., o  
ochraně ovzduší města Šternberka  
O: OŽP T: 14.9.2011

- 140 / 6**  
č. 11
- Zastupitelstvo města Šternberka  
**bere na vědomí**  
podání registrační žádosti o dotaci z OP Podnikání a inovace na realizaci infrastruktury a objektu „Podnikatelského inkubátoru Šternberk“  
O: OKS T: 30.9.2011
- 141 / 6**  
č. 12
- Zastupitelstvo města Šternberka  
**bere na vědomí**  
nabídku realitní kanceláře Dobro reality s.r.o., Olomouc na odkoupení nemovitostí: zimní stadion, pozemky, hotel s restaurací, nabídková cena 13.000.000 Kč dle důvodové zprávy a  
**pověřuje**  
radu města o nabídce dále jednat  
O: OŠK
- 142 / 6**  
č. 13
- Zastupitelstvo města Šternberka  
**bere na vědomí**  
informaci o dalším vývoji a možnostech promítání v Kině Oko v návaznosti na proces digitalizace kin v České republice dle důvodové zprávy  
O: OŠK
- 143 / 6**  
č. 14
- Zastupitelstvo města Šternberka  
**schvaluje**  
změnu účelu poskytnutého příspěvku z rozpočtu města Handkeho občanskému sdružení, Těšíkov 9, 785 01 Šternberk, IČ 69600911 a uzavření dodatku ke smlouvě o poskytnutí příspěvku uzavřené dne 22. 4. 2011, evid.č. 182/11/S/kul dle návrhu uvedeného v důvodové zprávě a  
**zmocňuje**  
1. místostarostu k podpisu dodatku smlouvy  
O: OŠK T: 30.9.2011
- 144 / 6**  
č. 15
- Zastupitelstvo města Šternberka  
**schvaluje**  
záměr prodeje části pozemku parc. č. 966 – ost. plocha o výměře cca 15 m<sup>2</sup> jako funkčního celku k pozemku parc. č. 939, vše v k. ú. Šternberk  
O: SMM T: 30.11.2011
- 145 / 6**  
č. 16
- Zastupitelstvo města Šternberka  
**schvaluje**  
prodej pozemku parc. č. 6117 – zast. plocha o výměře 377 m<sup>2</sup> v k. ú. Šternberk a uzavření smlouvy o převodu spoluvlastnického podílu k pozemku za celkovou kupní cenu 56.550 Kč vlastníkům bytových a nebytových jednotek v domě Šternberk č. p. 2124 (Na Vyhlídce 23) takto:  
J. a V. B., výše podílu 233/2601;  
P.a V. D. výše podílu 155/1734;  
R. F., výše podílu 233/5202;  
L. K., výše podílu 401/5202;  
S. a V. K., výše podílu 401/5202;  
M. a K. K, výše podílu 401/5202;  
H. L., výše podílu 311/3468;  
V. a N. P., výše podílu 401/5202;  
J. R., výše podílu 233/5202;  
P. S., výše podílu 803/10404;

V. S., výše podílu 233/5202;  
J. a H. V., výše podílu 803/10404;  
V. Z., výše podílu 233/5202;  
J. Ž., výše podílu 931/10404 a

**zmocňuje**

k podpisu smlouvy o převodu spoluvlastnických podílů k pozemku  
1. místostarostu

O: SMM

T: 31.12.2011

**146 / 6**  
č.17

Zastupitelstvo města Šternberka

**schvaluje**

prodej pozemku parc. č. 6119 – zast. plocha o výměře 383 m<sup>2</sup> v k. ú. Šternberk a uzavření smlouvy  
o převodu spoluvlastnického podílu k pozemku za celkovou kupní cenu 57.450 Kč vlastníkům  
bytových a nebytových jednotek v domě Šternberk č. p. 2126 (Na Vyhlídce 25) takto:

V. a J. C., výše podílu 311/3462;  
V. a H. H., výše podílu 466/5193;  
M. a H. M., výše podílu 311/3462;  
A. a I. M., výše podílu 803/10386;  
L. a M. N., výše podílu 401/5193;  
V. a S. P., výše podílu 931/10386;  
M. Š., výše podílu 803/10386;  
Ing. J. a P. U., výše podílu 401/5193;  
M. a J. V., výše podílu 155/1731;  
A. a L. V., výše podílu 392/5193;  
O. a R. V., výše podílu 401/5193;  
J. a E. Ž., výše podílu 931/10386 a

**zmocňuje**

k podpisu smlouvy o převodu spoluvlastnických podílů k pozemku  
1. místostarostu

O: SMM

T: 31.12.2011

**147 / 6**  
č.18

Zastupitelstvo města Šternberka

**schvaluje**

prodej pozemku a uzavření kupní smlouvy takto:

- část pozemku parc. č. 1076 – ost. plocha o výměře cca 377 m<sup>2</sup> (přesná výměra bude určena  
geometrickým plánem) v k. ú. Dalov společnosti 000 s. r. o., Dalov č. e. 720, Šternberk, IČ: 27844641  
za cenu 150 Kč/m<sup>2</sup> a

**zmocňuje**

k podpisu kupní smlouvy 1. místostarostu

O: SMM

T: 31.12.2011

**148 / 6**  
č.19

Zastupitelstvo města Šternberka

**schvaluje**

prodej pozemků v k. ú. Krakořice a uzavření kupní smlouvy takto:

- pozemek parc. č. st. 36/8 – zast. plocha a nádvoří o výměře 67 m<sup>2</sup>,  
parc. č. 352/17 – ost. plocha o výměře 108 m<sup>2</sup>, parc. č. 352/30 – ost. plocha o výměře 121m<sup>2</sup> a  
parc.č. 352/33 - ost. plocha o výměře 323 m<sup>2</sup> za cenu 281.645 Kč společnosti Paseka, zemědělská  
a. s., Babice 80,  
783 95 Mladějovice, IČ: 25356411 a

**zmocňuje**

k podpisu kupní smlouvy 1. místostarostu

O: SMM

T: 31.12.2011

149 / 6  
č. 20

Zastupitelstvo města Šternberka

**schvaluje**

prodej částí pozemků v k. ú. Šternberk a uzavření kupní smlouvy takto:

- část pozemku parc. č. 2155/1 – ost. plocha o výměře 2 m<sup>2</sup>, část pozemku parc. č. 2154/3 – ost. plocha o výměře 11 m<sup>2</sup> a část pozemku parc. č. 2155/6 – ost. plocha o výměře 7 m<sup>2</sup> za celkovou cenu 20.000 Kč a dále část pozemku parc. č. 2154/3 – ost. plocha o výměře 949 m<sup>2</sup> za cenu 427.050 Kč, společnosti Tesco Stores ČR, a. s., Vršovická 1527/68b, Praha, IČ: 453 083 14 a

**zmocňuje**

k podpisu kupní smlouvy 1. místostarostu

O: SMM

T: 31.12.2011

150 / 6  
č. 21.

Zastupitelstvo města Šternberka

**schvaluje**

prodej nemovitostí a uzavření kupní smlouvy takto:

- pozemek parc. č. 217/82 – zast. plocha o výměře 541 m<sup>2</sup>, pozemek parc. č. 217/124 – ost. plocha o výměře 1 641 m<sup>2</sup>, část pozemku parc. č. 224/1 – ost. plocha o výměře cca 848 m<sup>2</sup>, část pozemku parc. č. 224/2 – ost. plocha o výměře cca 2 m<sup>2</sup> (přesné výměry budou určeny geometrickým plánem) a budova bez čp/če – jiná stavba postavená na pozemku parc. č. 217/82, vše za cenu 550,- Kč/m<sup>2</sup> pozemku (v ceně je zahrnuta hodnota stavby), vše v k. ú. Lhota u Šternberka p. M. H, v souladu s důvodovou zprávou předloženého materiálu a

**zmocňuje**

k podpisu kupní smlouvy 1. místostarostu

O: SMM

T: 31.12.2011

151 / 6  
č. 21

Zastupitelstvo města Šternberka

**schvaluje**

vyhlášení opakované nabídky na prodej volných nemovitostí v „Podnikatelské zóně Šternberk“ za podmínek schválených Zastupitelstvem města Šternberka č. 87/4 ze dne 6. 4. 2011 a v souladu s důvodovou zprávou předloženého materiálu

O: SMM

T: 31.12.2011

152 / 6  
č. 22

Zastupitelstvo města Šternberka

**bere na vědomí**

informaci o výsledku nabídkového řízení na zastavění pozemku parc. č. 1730 v k. ú. Šternberk a

**schvaluje**

další postup nabídky pozemku v souladu s důvodovou zprávou předloženého materiálu

O: SMM

T: 31.3.2011

153 / 6  
č. 23

Zastupitelstvo města Šternberka

**bere na vědomí**

informaci o výsledku nabídkového řízení na využití pozemku parc. č. 2337/2 v k. ú. Šternberk v souladu s důvodovou zprávou předloženého materiálu

O: SMM

T: 31.12.2011

154 / 6  
č. 24

Zastupitelstvo města Šternberka

**schvaluje**

nákup části pozemku a uzavření kupní smlouvy takto:

- část pozemku parc. č. 3459 – zast. plocha o výměře cca 6 m<sup>2</sup> (přesná výměr bude určena geometrickým plánem) v k. ú. Šternberk od p. J. W. za cenu 500 Kč/m<sup>2</sup> a

**zmocňuje**

k podpisu kupní smlouvy 1. místostarostu

O: SMM

T: 31.12.2011

155 / 6  
č.25

Zastupitelstvo města Šternberka

**schvaluje**

směnu pozemků a uzavření směnné smlouvy na pozemky ve vlastnictví Města Šternberk parc. č.st. 35/2 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 104 m<sup>2</sup>, část pozemku parc.č. 101/1, nově označená jako parc.č. 101/3 trvalý travní porost o výměře 107 m<sup>2</sup> a část pozemku parc.č. 1057, nově označená jako parc.č. 1057/2 ostatní plocha/ zeleň o výměře 674 m<sup>2</sup> vše dle geometrického plánu č. 261-100/2011 vše v k.ú. Dalov za pozemek parc.č. 989 ostatní plocha/ostatní komunikace o výměře 428 m<sup>2</sup> ve vlastnictví manželů F. a G.F., a to včetně všech součástí a příslušenství v k.ú. Dalov, s tím, že se obě strany budou podílet ½ na finančním poplatku za vkladové řízení do katastru nemovitostí a

**zmocňuje**

k podpisu směnné smlouvy 1. místostarostu

O: SMM

T: 30.10.2011

156 / 6  
č.26

Zastupitelstvo města Šternberka

**schvaluje**

prodej nemovitosti – budova občanské vybavenosti č.p. 1304 (Olomoucká 31) a pozemek parc. č 766 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 623 m<sup>2</sup> v k. ú. Šternberk za ujednanou kupní cenu 900.000 Kč manž. MUDr. B. a MUDr. A. K., dle důvodové zprávy a

**zmocňuje**

k podpisu kupní smlouvy 1. místostarostu

O: SMM

T: 31.11.2011

157 / 6  
č.27

Zastupitelstvo města Šternberka

**schvaluje**

prodej a uzavření kupní smlouvy na pozemek parc.č. 2826/3 – ostatní plocha o výměře 455 m<sup>2</sup> v k.ú. Šternberk, za cenu 35.525,- Kč, Společenství vlastníků jednotek pro dům Palouková 402/7, Šternberk, se sídlem Palouková 402/7, 785 01 Šternberk, IČ: 286 404 20, zastoupeného Miluší Draxlovou – předsedkyní výboru a Karlem Šrámkem – místopředsedou výboru, dle předloženého materiálu a

**zmocňuje**

k podpisu kupní smlouvy 1. místostarostu

O: SMM

T: 31.12.2011

158 / 6  
č.28

Zastupitelstvo města Šternberka

**schvaluje**

prodej a uzavření kupní smlouvy na pozemek parc.č. 2826/2 – ostatní plocha o výměře 539 m<sup>2</sup> v k.ú. Šternberk, za cenu 40.145,- Kč, Společenství vlastníků jednotek pro dům Komenského 401/31, Šternberk, se sídlem Komenského 401/31, 785 01 Šternberk, IČ: 286 40 322, zastoupeného Yvettou Navrátilovou – předsedkyní výboru a Olgou Přikrylovou – místopředsedkyní výboru, dle předloženého materiálu a

**zmocňuje**

k podpisu kupní smlouvy 1. místostarostu

O: SMM

T: 31.12.2011

159 / 6  
č.29

Zastupitelstvo města Šternberka

**schvaluje**

výjimku z dokumentu ZM 757- 09 Zásady prodeje bytového fondu Města Šternberka pro prodej bytové jednotky č. 354/3 v domě s dvěma čísly popisnými 354 a 355 (Komenského 33 a 35), postavených na pozemcích parc. č. 2850 a 2851 s příslušnými spoluvlastnickými podíly na společných částech domu a zastavěných pozemcích parc. č. 2850 o výměře 350 m<sup>2</sup> a parc. č. 2851 o výměře 397 m<sup>2</sup> v k.ú. Šternberk paní M. D., formou splátkového kalendáře na dobu 24 měsíců bez nutnosti zaplatit při podpisu kupní smlouvy 50 % z kupní ceny

O: SMM

T: 31.12.2011

160 / 6  
č.30

Zastupitelstvo města Šternberka

**schvaluje**

změnu usnesení ZM Šternberk č. 815/24 ze dne 9.12.2009 takto :

Zastupitelstvo města Šternberka schvaluje rozhodnutí Města Šternberka požádat o bezúplatný převod pozemku parc.č. 5639/4 ostatní plocha o výměře 524 m<sup>2</sup>, který vznikl oddělením z parc.č. 5639 geometrickým plánem č. 3866 – 105/2011 v obci a k.ú. Šternberk z vlastnictví ČR – příslušnost hospodařit s majetkem státu - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2 do vlastnictví Města Šternberka ve veřejném zájmu. Tento spočívá v umístění autobusové zastávky s částí komunikace, chodníku, ostrůvkem veřejné zeleně se sloupem elektrického vedení s veřejným osvětlením a probíhajícími inženýrskými sítěmi dešťové kanalizace, splašková kanalizace, veřejného osvětlení a energetiky, čímž pozemek plní funkci veřejného prostranství a

**ukládá**

starostovi zajistit nové podání žádosti o bezúplatný převod a následné předložení vlastní smlouvy ke schválení v orgánech města a

**neschvaluje**

úplatný převod výše uvedeného pozemku

O: SMM

T: 30.10.2011

161 / 6  
č.31

Zastupitelstvo města Šternberka

**schvaluje**

Dodatek č.1 ke „Smlouvě o budoucí směnné smlouvě“ ze dne 21.10.2008 uzavřené mezi Lesy České republiky, s.p. označené S 904/07/129 a Městem Šternberk označené MEST 830/2008/s a

**zmocňuje**

k podpisu dodatku č.1 budoucí směnné smlouvy starostu

O: SMM

T: 30.10.2011

162 / 6  
č.32

Zastupitelstvo města Šternberka

**bere na vědomí**

důvodovou zprávu a

**schvaluje**

uzavření smlouvy o sdružení finančních prostředků a budoucí nájemní smlouvě mezi Městem Šternberkem, Ing. A. S. paní V. R. dle vzoru schváleného Zastupitelstvem města Šternberka usnesením č. 457/18 ze dne 15.6.2005 a v předloženém znění a

**zmocňuje**

1. místostarostu k podpisu této smlouvy

O: SMM

T: 30.9.2011

Zastupitelstvo města Šternberka

**bere na vědomí**

návrh výběru žadatelů pro poskytnutí půjčky z Fondu rozvoje bydlení v 43. kole výběrového řízení pro rok 2011 a finanční přehled čerpání fondu a

**schvaluje**

půjčku pro žadatele pana RNDr. L. K., ve výši 400.000 Kč za podmínek dokumentu Zastupitelstva města Šternberka č. 1006a/31 10 Statut fondu rozvoje bydlení schváleného Zastupitelstvem města Šternberka usnesením číslo 1006/31 ze dne 22.9.2010 a

**bere na vědomí**

žádost paní J. N. ze dne 25.8.2011 podané po termínu uzávěrky podání přihlášek 10.8.2011 a

**schvaluje**

zařazení žádosti do 43. kola výběrového řízení na poskytnutí půjček z Fondu rozvoje bydlení pro rok 2011 a

**schvaluje**

půjčku pro žadatelku paní J. N., ve výši 300.000 Kč za podmínek dokumentu Zastupitelstva města Šternberka č. 1006a/31 10 Statut fondu rozvoje bydlení schváleného Zastupitelstvem města Šternberka usnesením číslo 1006/31 ze dne 22.9.2010 a

**schvaluje**

se schválenými žadateli uzavřít Smlouvu o návratné půjčce dle vzoru schváleného Zastupitelstvem města Šternberka usnesením číslo 1006/31 ze dne 22.9.2010 a

**zmocňuje**

1. místostarostu k podpisu smluv se schválenými žadateli

O: SMM

T: 31.10.2011

Mgr. Jaromír Sedlák  
starosta

Mgr. Jiří Zemánek  
místostarosta