

USNESENÍ Zastupitelstva města Šternberka dne 22.6.2011

- 96 / 5** Zastupitelstvo města Šternberka
schvaluje
program zasedání ZM Šternberka dne 22.6.2011
- 97 / 5** Zastupitelstvo města Šternberka
č.4
bere na vědomí
přehled usnesení Rady města Šternberka za uplynulé období, informace občanům o činnosti orgánů města – rady města, starosty
O: Taj
- 98 / 5** Zastupitelstvo města Šternberka
č.5
bere na vědomí
Zápisy z jednání finančního výboru ze dne 15. 4. 2011 a 20. 5. 2011 a
bere na vědomí
výsledky hospodaření Města Šternberka za 1. čtvrtletí t.r. a k 30. 4. 2011 a
bere na vědomí
rozpočtová opatření vnitřní uvedená v přílohách č. 2 včetně upřesnění investic a
schvaluje
rozpočtová opatření uvedená v přílohách č. 1 a rozpočtové opatření č. 59 z přílohy č. 3
O: FO T: 22.6.2011
- 99 / 5** Zastupitelstvo města Šternberka
č.6
schvaluje
rozpočtový výhled města Šternberka na roky 2012 – 2016 v předloženém znění
O: FO T: 22.6.2011
- 100 / 5** Zastupitelstvo města Šternberka
č.7
uděluje
Cenu města Šternberka v roce 2011 těmto osobnostem:

MUDr. Miluše Ondrášková
MUDr. Rudolf Kožušník
p. Zuzana Dokoupilová
JUDr. Jan Vyjídák
Mgr. Milan Hořínek, PhD.
p. David Krejčí
O:OKS T: 10.9.2011
- 101 / 5** Zastupitelstvo města Šternberka
č.8
bere na vědomí
zprávu o projednání návrhu zadání změny č. 1 regulačního plánu Šternberk „U Hřbitova“ a
schvaluje
v souladu s § 64 odst. 5 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, návrh zadání změny č. 1 regulačního plánu Šternberk „U Hřbitova“, jako závazný podklad pro zpracování návrhu změny č. 1 regulačního plánu Šternberk „U Hřbitova“ a
ukládá
stavebnímu odboru zajistit zpracování dokumentace návrhu změny č. 1 regulačního plánu Šternberk „U Hřbitova“, a to v souladu se schváleným zadáním a přílohou č. 11 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti
O: OS T: 31.12.2011

- 102 / 5**
č.9
Zastupitelstvo města Šternberka
bere na vědomí
návrh na ukončení pořizování regulačního plánu Šternberk – lokalita Nad Nemocnicí dle zadání regulačního plánu schváleného Zastupitelstvem města Šternberka dne 18.06.2008 (usnesení č. 462/13) a
schvaluje
ukončení pořizování regulačního plánu Šternberk – lokalita Nad Nemocnicí
O: OS
T: 22.6.2011
- 103 / 5**
č.10
Zastupitelstvo města Šternberka
schvaluje
rozpočtové opatření č. 38 uvedené v důvodové zprávě a snížení příspěvku na odpisy majetku svěřeného do správy Městských kulturních zařízení, p.o. o 129.000 Kč a
schvaluje
rozpočtové opatření č. 42 uvedené v důvodové zprávě a zvýšení příspěvku na provoz Domu dětí a mládeže, p.o. o 110.000 Kč na opravy výměníku pro ohřev a dodávku teplé vody
O: OŠK
T: 30.6.2011
- 104 / 5**
č.11
Zastupitelstvo města Šternberka
schvaluje
rozpočtové opatření č. 62 uvedené v důvodové zprávě
O:OŠK
T:30.6.2011
- 105 / 5**
č.11
Zastupitelstvo města Šternberka
schvaluje
poskytnutí příspěvku 800.000 Kč a uzavření smlouvy o poskytnutí příspěvku dle návrhu uvedeného v důvodové zprávě na činnost o. s. Hvězdičky, IČ 22902392, 785 01 Šternberk a
zmocňuje
starostu k podpisu smlouvy
O: OŠK
T:30.6.2011
- 106 / 5**
č.12
Zastupitelstvo města Šternberka
schvaluje
uzavření dodatku č. 1 smlouvy o vzájemné spolupráci s obcí Lužice ve věci zajištění předškolní výchovy pro děti ze Šternberka, uzavřené dne 5. 11. 2008 dle návrhu uvedeného v důvodové zprávě a
zmocňuje
starostu k podpisu tohoto dodatku
O: OŠK
T: 30.6.2011
- 107 / 5**
č.13
Zastupitelstvo města Šternberka
bere na vědomí
záměr organizačních změn ve školním stravování dle důvodové zprávy a
souhlasí
se záměrem sloučení Školní jídelny Svatoplukova 7, Šternberk, IČ 64627317 se Školní jídelnou Komenského 44, Šternberk, IČ 75009749 za podmínek dle návrhu v důvodové zprávě s účinností od 1. 1. 2012
O: OŠK
T: 30.6.2011
- 108 / 5**
č.14
Zastupitelstvo města Šternberka
schvaluje
předložený dodatek č.1 ke smlouvě o bezúplatném převodu nemovitosti č. UZSVM/OOL/5820/2009-OOLM (MEST/60/2010/s) ve věci změny části smlouvy v Čl. III. odst. 6., to je zprávu o plnění závazku předat do 31.1. následujícího roku a za porušení závazku uhradit smluvní pokutu 2000 Kč do 15 dnů od vyzvání a
zmocňuje
starostu k podpisu předloženého dodatku č.1
O:SMM
T: 30.7.2011

- 109 / 5**
č.15
Zastupitelstvo města Šternberka
schvaluje
záměr požádat o bezúplatný převod části pozemku parc.č. 6059/42 – orná půda v k.ú. Šternberk z vlastnictví ČR- Pozemkového fondu ČR, Husenická 1024/11a, Praha 3, IČ 45797072, do vlastnictví Města Šternberka. Pozemek je součástí schváleného souboru změn č.9 Územního plánu sídelního útvaru Šternberk – Lokalita 9/2 Nad Smetanovou ulicí – území pro výstavbu RD, v hlavním výkresu označeno jako A2B.02 a
ukládá
1. místostarostovi zajistit podání žádosti dle § 5 z. 95/1999 Sb. o podmínkách převodu zemědělských a lesních pozemků z vlastnictví státu na jiné osoby a
zmocňuje
1. místostarostu k podpisu smlouvy o bezúplatném převodu
O: SMM T: 30.8.2011
- 110 / 5**
č.16
Zastupitelstvo města Šternberka
neschvaluje
úplatný převod pozemku parc. č. 2042 ostatní plocha/ostatní komunikace účelová (u Lidické 6 a 8) o výměře 1267 m2 v k.ú. Šternberk z vlastnictví České republiky – Ministerstva obrany s příslušností k organizační složce právnické osoby VUSS Brno, Svatoplukova 2687/84 Židenice, IČ 60162694-006 do vlastnictví Města Šternberka
O:SMM T: 30.7.2011
- 111 / 5**
č.17
Zastupitelstvo města Šternberka
schvaluje
záměr požádat o bezúplatný převod části pozemku parc.č. 3394/1 – ostatní plocha/ ost. komunikace v k.ú. Šternberk z vlastnictví ČR- Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Praha, Nové Město, IČ 1-69797111, do vlastnictví Města Šternberka za podmínky budoucích spoluvlastníků pozemku 3394/1 z Uničovské 36A, 36B, 36C a 36D a přilehlých garáží, že na ně Město Šternberk bezúplatně převede přístupovou část parc.č. 3389 k jejich domům v k.ú. Šternberk. Požadovaná část pozemku je součástí schválené investiční akce Města Šternberka pod názvem „ Šternberk, silnice II/445, křižovatka ul. Uničovská – Krampolova“ a
ukládá
1. místostarostovi zajistit podání žádosti dle §21 z. 219/2000 Sb. o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích ve znění pozdějších předpisů a
zmocňuje
1. místostarostu k podpisu smlouvy o bezúplatném převodu
O: SMM T: 30.7.2011
- 112 / 5**
č.18
Zastupitelstvo města Šternberka
schvaluje
záměr směny pozemků ve vlastnictví Města Šternberk st. 35/2 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 104 m2 a částí pozemků parc.č. 101/1 trvalý travní porost, parc.č. 1057 ostatní plocha/ zeleň za pozemek parc.č. 989 ostatní plocha/ostatní komunikace o výměře 428 m2 ve vlastnictví manželů F.a G. F. a
ukládá
1. místostarostovi zajistit zveřejnění záměru směny a předložení návrhu směnné smlouvy ke schválení v orgánech obce za podmínek schválených v předloženém materiálu
O: SMM T: 5.9.2011
- 113 / 5**
č.19
Zastupitelstvo města Šternberka
schvaluje
záměr prodeje pozemku parc. č. 6117 – zast. plocha o výměře 377 m2 v k. ú. Šternberk za cenu 56 550 Kč a pozemku parc. č. 6119 – zast. plocha o výměře 383 m2 v k. ú. Šternberk za cenu 57 450 Kč
O: SMM T: 31.7.2011

- 114 / 5**
č.20 Zastupitelstvo města Šternberka
schvaluje
záměr prodeje pozemků parc. č. st. 36/8 – zast. plocha a nádvoří o výměře 67 m², parc. č. 352/17 – ost. plocha o výměře 108 m², parc. č. 352/30 – ost. plocha o výměře 121 m² a parc. č. 352/33 – ost. plocha o výměře 323 m² v k. ú. Krakovičce za cenu 455 Kč/m²
O: SMM T: 31.7.2011
- 115 / 5**
č.21 Zastupitelstvo města Šternberka
schvaluje
záměr prodeje části pozemku parc. č. 1076 – ost. plocha o výměře cca 2 300 m² v k. ú. Dalov v souladu s důvodovou zprávou předloženého materiálu
O: SMM T: 31.7.2011
- 116 / 5**
č.22 Zastupitelstvo města Šternberka
schvaluje
záměr prodeje části pozemku parc. č. 2155/1 – ost. plocha o výměře 2 m², části pozemku parc. č. 2154/3 – ost. plocha o výměře 11 m² a části pozemku parc. č. 2155/6 – ost. plocha o výměře 7 m² za cenu 1 000 Kč/m² a dále část pozemku parc. č. 2154/3 – ost. plocha o výměře 949 m² za cenu 450 Kč/m², vše v k. ú. Šternberk v rámci dořešení majetkových vztahů po realizaci výstavby obchodního centra společnosti Tesco Stores ČR, a. s., Vršovická 1527/68b, Praha, IČ: 453 083 14
O: SMM T: 31.7.2011
- 117 / 5**
č.23 Zastupitelstvo města Šternberka
bere na vědomí
informaci o výsledku veřejné nejvyšší nabídky na prodej pozemku parc. č. 4520 – zahrada o výměře 496 m², pozemku parc. č. 4523/2 – zahrada o výměře 337 m² a pozemku parc. č. 4521 – ost. plocha o výměře 468 m² v k. ú. Šternberk.
O: SMM T: 31.7.2011
- 118 / 5**
č.24 Zastupitelstvo města Šternberka
schvaluje
nákup pozemků a uzavření kupních smluv takto:
- část pozemku parc. č. 5499/4 – zahrada o výměře 405 m² a část pozemku parc. č. 5500 - zahrada o výměře 128 m² v k. ú. Šternberk za celkovou kupní cenu 51 168 Kč od manž. B. a M. Ž.- část pozemku parc. č. 5499/5 - zahrada o výměře 573 m² v k. ú. Šternberk za kupní cenu 55 008 Kč od pí. S.Ž. a
zmocňuje
k podpisu kupních smluv 1. místostarostu
O: SMM T: 30.9.2011
- 119 / 5**
č.25 Zastupitelstvo města Šternberka
schvaluje
záměr prodeje pozemku parc. č. 2337/2 – ost. plocha o výměře 4 893 m² v k. ú. Šternberk a
schvaluje
podmínky nabídky pozemku v souladu s důvodovou zprávou předloženého materiálu
O: SMM T: 17.8.2011
- 120 / 5**
č.26 Zastupitelstvo města Šternberka
schvaluje
záměr prodeje pozemku parc. č. 1730 – orná půda o výměře 25 459 m² v k. ú. Šternberk a
schvaluje
podmínky nabídky zastavění pozemku v souladu s důvodovou zprávou předloženého materiálu
O: SMM T: 17.8.2011

- 121 / 5**
č.27 Zastupitelstvo města Šternberka
schvaluje
prodej nemovitostí a uzavření kupní smlouvy takto:
- budova bez čp/če - jiná stavba postavená na pozemku parc. č. 217/81, pozemek parc. č. 217/81 – zast. plocha o výměře 545 m² a část pozemku parc. č. 217/1 – ost. plocha o výměře dané geometrickým plánem (cca 1 955 m²) za cenu 560,- Kč/m², vše v k. ú. Lhota u Šternberka společnosti CAR CITON s. r. o., Před Lipami 1218/8A, Olomouc, IČ: 64609413 v souladu s důvodovou zprávou předloženého materiálu a
zmocňuje
k podpisu kupní smlouvy 1. místostarostu
O: SMM T: 31.8.2011
- 122 / 5**
č.27 Zastupitelstvo města Šternberka
schvaluje
prodej nemovitostí a uzavření kupní smlouvy takto:
- budova bez čp/če - jiná stavba postavená na pozemku parc. č. 217/83, pozemek parc. č. 217/83 - zast. plocha o výměře 536 m² a část pozemku parc. č. 217/1 – ost. plocha o výměře dané geometrickým plánem (cca 1 700 m²) za cenu 550,- Kč/m², vše v k. ú. Lhota u Šternberka do podílového spoluvlastnictví p. L. M. a p. Z.K. v souladu s důvodovou zprávou předloženého materiálu a
zmocňuje
k podpisu kupní smlouvy 1. místostarostu
O: SMM T: 31.8.2011
- 123 / 5**
č.27 Zastupitelstvo města Šternberka
schvaluje
prodej nemovitostí a uzavření kupní smlouvy takto:
- budova bez čp/če – jiná stavba postavená na pozemku parc. č. 217/77 a pozemek parc. č. 217/77 – zast. plocha o výměře 997 m² za celkovou cenu 2 639 000,- Kč, část pozemku parc. č. 217/1 – ost. plocha o celkové výměře dané geometrickým plánem (cca 2 830 m²) z toho za cenu 750,- Kč/m² (2 279 m²) a za cenu 600,- Kč/m² (cca 551 m²), vše v k. ú. Lhota u Šternberka společnosti Ing. B.Č. v souladu s důvodovou zprávou předloženého materiálu a
zmocňuje
k podpisu kupní smlouvy 1. místostarostu
O: SMM T: 31.8.2011
- 124 / 5**
č.27 Zastupitelstvo města Šternberka
schvaluje
prodej pozemků a uzavření kupní smlouvy takto:
- pozemek parc. č. 217/93 – zast. plocha o výměře 75 m² a část pozemku parc. č. 217/1 – ost. plocha o výměře dané geometrickým plánem (cca 475 m²), vše za cenu 600,- Kč/m² v k. ú. Lhota u Šternberka společnosti JM – PENTA s. r. o., Gen. Svobody 1 222, Uničov, IČ: 64619371 v souladu s důvodovou zprávou předloženého materiálu a
zmocňuje
k podpisu kupní smlouvy 1. místostarostu
O: SMM T 31.8.2011
- 125 / 5**
č.27 Zastupitelstvo města Šternberka
schvaluje
vyhlášení opakované nabídky na prodej volných nemovitostí v „Podnikatelské zóně Šternberk“ za podmínek schválených Zastupitelstvem města Šternberka č. 87/4 ze dne 6. 4. 2011 a v souladu s důvodovou zprávou předloženého materiálu
O: SMM T: 31.8.2011

126 / 5
č.28

Zastupitelstvo města Šternberka

bere na vědomí

informaci o výsledku veřejné nejvyšší nabídky na prodej budovy a
schvaluje

vyhlášení opakované nabídky prodeje budovy č.p. 1304, Šternberk (Olomoucká 31) – objekt občanské vybavenosti na pozemku parc. č. 766 a pozemku parc. č. 766 – zast. plocha a nádvoří o výměře 623 m² v k.ú. Šternberk, v souladu s dokumentem ZM – 80-11 Prodej nemovitostí z vlastnictví Města Šternberka nejvyšší nabídce – veřejná nejvyšší nabídka, se základní nabízenou cenou 900.000,- Kč a s min. výší navyšované ceny 5.000,- Kč
O: SMM T: 31.12. 2011

127 / 5
č.29

Zastupitelstvo města Šternberka

revokuje

část usnesení ZM č. 610/22 ze dne 7.12.2005 a

schvaluje

záměr prodeje nemovitostí – domu č.p. 93 (Hlavní náměstí 5), postaveného na pozemku parc. č. 54 a pozemku parc. č. 54 - zast. plocha a nádvoří o výměře 355 m² a pozemku parc. č. 55 – zahrada o výměře 61 m² v k.ú. Šternberk za cenu znaleckého posudku - 2.800.000 Kč, dle následujícího postupu takto:

- první nabídku obdrží oprávněný nájemce nebytového prostoru.
- v případě neuskutečnění prodeje dle první nabídky bude dům nabídnut veřejnou nejvyšší nabídkou dle Dok. ZM 80-11 se základní nabízenou cenou 2.800.000 Kč s min. výší navyšované ceny 5.000 Kč a uzavření smlouvy s vítězem veřejné nejvyšší nabídky za cenu z této nejvyšší nabídky vyplývající, dle předloženého materiálu a

zmocňuje

k podpisu kupní smlouvy 1. místostarostu města Šternberka

O: SMM

T: 31.12.2011

128 / 5
č.30

Zastupitelstvo města Šternberka

schvaluje

prodej a uzavření smlouvy o převodu vlastnictví bytové jednotky č. 402/7 (3+1 o výměře 42,47 m²) v domě s číslem popisným č.p. 402 (Palouková 7) postaveném na pozemku parc. č. 2822 se spoluvlastnickým podílem 4247/29475 na společných částech domu a zastavěném pozemku parc. č. 2822 o výměře 175 m² v k.ú. Šternberk dle předloženého materiálu, níže uvedeným kupujícím za ujednanou cenu:

b.j. 402/7 – manž. RNDr. O. a I. A. K...275.000,- Kč,

v případě, že oprávnění nájemci B. a J. M. neuzavřou do tří měsíců ode dne doručení nabídky kupní smlouvu dle zák. č. 72/1994 Sb. a

zmocňuje

k podpisu kupní smlouvy 1. místostarostu města Šternberka

O: SMM

T: 31.12. 2011

129 / 5
č.31

Zastupitelstvo města Šternberka

bere na vědomí

důvodovou zprávu a

schvaluje

uzavření Dodatku č. 1 smlouvy o sružení finančních prostředků a budoucí nájemní smlouvě nájem bytu č. 202 Radniční 7, č. smlouvy 458/97/S ze dne 29.10.1997 mezi Městem Šternberkem a paní V.F. v předloženém znění a

zmocňuje

1. místostarostu k podpisu tohoto dodatku

O: SMM

T: 31.7.2011

130 / 5
č.32

Zastupitelstvo města Šternberka

bere na vědomí

návrh výběru žadatelů pro poskytnutí půjčky z Fondu rozvoje bydlení v 42. kole výběrového řízení pro rok 2011 a finanční přehled čerpání fondu a

schvaluje

půjčky pro žadatele:

1. paní B.U... ve výši 42.000 Kč

2. Společenství vlastníků jednotek Kozinova 1008/4, Šternberk se sídlem Šternberk, Kozinova 1008/4, IČ 26801981 ... ve výši 250.000 Kč

3. pana Ing. J. L.... ve výši 80.000 Kč

4. manžele F. a Mgr. Z. K., manžele Z. a J. Š., paní A. V., manžele K. a D. Š. a pana J. P... ve výši 100.000 Kč za podmínek dokumentu Zastupitelstva města Šternberka č.1006a/31-10 Statut fondu rozvoje bydlení schváleného Zastupitelstvem města Šternberka usnesením číslo 1006/31 ze dne 22.9.2010 a

schvaluje

zkrácení doby splatnosti na dobu 4 let u paní B.U. a u pana Ing. J. L. v souladu se žádostmi a v souladu s odst. 5.4. Čerpání půjček dokumentu Zastupitelstva města Šternberka č.1006a/31-10 Statut fondu rozvoje bydlení a

schvaluje

půjčku i pro žadatele:

5. pana O. S... ve výši 500.000 Kč za podmínek dokumentu Zastupitelstva města Šternberka č.1006a/31-10 Statut fondu rozvoje bydlení schváleného Zastupitelstvem města Šternberka usnesením číslo 1006/31 ze dne 22.9.2010 a

schvaluje

s vybranými žadateli uzavřít Smlouvu o návratné půjčce dle vzoru schváleného Zastupitelstvem města Šternberka usnesením číslo 1006/31 ze dne 22.9.2010 a

zmocňuje

1. místostarostu k podpisu smluv se schválenými žadateli

O: SMM

T: 31.7. 2011

131 / 5
č.33

Zastupitelstvo města Šternberka

vydává

s účinností od 1.8. 2011 obecně závazné vyhlášky

č.1/2011/vyhl., o veřejném pořádku,

č.2/2011/vyhl., o zákazu kouření,

č.3/2011/vyhl., kterou se stanovují pravidla pro pohyb psů na veřejném prostranství, č.4/2011/vyhl., o stanovení podmínek pro pořádání, průběh a ukončení veřejnosti přístupných sportovních a kulturních podniků, včetně tanečních zábav a diskoték a jiných kulturních podniků v rozsahu nezbytném k zajištění veřejného pořádku

O: OKS

T: 7.4. 2011

Mgr. Jaromír Sedlák
starosta

Mgr. Jiří Zemánek
místostarosta

