

Usnesení 10. schůze Rady města Šternberka ze dne 25. 03. 2019

Číslo: 330/10

Rada města Šternberka

schvaluje

program schůze Rady města Šternberka dne 25.03.2019

Číslo: 331/10

Rada města Šternberka

bere na vědomí

zápis z jednání finančního výboru ze dne 08.03.2019,
schvaluje

rozpočtová opatření 8 -12 dle předloženého návrhu a
doporučuje Zastupitelstvu města Šternberka

vzít na vědomí schválená rozpočtová opatření

Číslo: 332/10

Rada města Šternberka

bere na vědomí

závěrečný účet města Šternberka za rok 2018 a
doporučuje Zastupitelstvu města Šternberka

schválit závěrečný účet města Šternberka za rok 2018, tj. celoroční hospodaření města Šternberka za rok 2018 a to bez výhrad

Číslo: 333/10

Rada města Šternberka

bere na vědomí

důvodovou zprávu k účetní závěrce města Šternberka sestavené k rozvahovému dni 31.12.2018 a

doporučuje Zastupitelstvu města Šternberka

schválit účetní závěrku města Šternberka za rok 2018

Číslo: 334/10

Rada města Šternberka

bere na vědomí

zápis z jednání komise škodní ze dne 13.03.2019 a
schvaluje

vyřazení majetku z evidencí majetku příspěvkových organizací a z evidence majetku Města Šternberka dle zápisu z jednání komise škodní

Číslo: 335/10

Rada města Šternberka

zrušuje

výběrové řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce „Zvýšení kvality a dostupnosti infrastruktury pro vzdělávání v ZŠ Šternberk - Bezbariérovost“ a ukládá

odboru investic a veřejných zakázek upravit v zadávací dokumentaci požadavky na kvalifikaci dle přílohy a zahájit nové výběrové řízení

Číslo: 336/10

Rada města Šternberka

zrušuje

výběrové řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na dodávky „Zvýšení kvality a dostupnosti infrastruktury pro vzdělávání v ZŠ Šternberk - Schodolez“ a ukládá

odboru investic a veřejných zakázek provést formou poptávky průzkum trhu na uvedenou dodávku

Číslo: 337/10

Rada města Šternberka

rozhoduje

o výběru zhotovitele na veřejnou zakázku na stavební práce, zadávanou ve zjednodušeném podlimitním řízení dle zákona č. 134/2016Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, "Šternberk – Lokalita Příkopy" - STRABAG a.s., Praha 5, Na Bělidle 198/21, PSČ 15000, IČ: 60838744, předložená cenová nabídka 15 286 453,86 Kč bez DPH a

zmocňuje

starostu k podpisu smlouvy o dílo dle předloženého návrhu

Číslo: 338/10

Rada města Šternberka

rozhoduje

(v případě doložení a splnění kvalifikace) o výběru dodavatele na veřejnou zakázku na služby "Pěstební práce v lesích města Šternberka včetně dodávky materiálu v letech 2019-2022" zadávanou v nadlimitním otevřeném řízení dle zákona č. 134/2016Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, uchazeč EUROPROLAND s.r.o., č.p. 37, 793 51 Velká Štáhle, IČ: 28574630, nabídková cena 17 115 000,00 Kč bez DPH a

zmocňuje

starostu k podpisu rámcové smlouvy dle předloženého návrhu

Číslo: 339/10

Rada města Šternberka

schvaluje

zadávací dokumentaci na veřejnou zakázku na stavební práce "Šternberk-Regenerace panelového sídliště Nádražní – I. etapa" zadávanou v režimu zjednodušeného podlimitního řízení dle zákona 134/2016 sb., o zadávání veřejných zakázek,

jmenuje

složení komisí pro uvedenou zakázku dle předloženého návrhu a

ukládá

odboru investic a veřejných zakázek ve spolupráci se smluvně zastupujícím zadavatelem zahájit výběrové řízení na uvedenou zakázku

Číslo: 340/10

Rada města Šternberka**schvaluje**

poskytnutí dotací z rozpočtu města v dotačním programu Podpora obnovy objektů v památkové zóně a uzavření veřejnoprávních smluv o poskytnutí dotací z rozpočtu města dle návrhů uvedených v důvodové zprávě s žadateli:

Radek Čtvrtlík, XXXXX - dům U Horní brány 42/21: 20.000 Kč na obnovu fasády a střechy;

Tomáš Tirpák, XXXXX - dům ČSA 20/16: 25.000 Kč na obnovu povrchu uliční zdi;

Ing. Hana Hájková, XXXXX- dům Oblouková č.p. 1193: 20.000 Kč na výměnu oken;

MVDr. Bohumír Šmída, XXXXX - dům Oblouková č.p. 1193: 20.000 Kč na výměnu oken;

Jan Brynda, XXXXX - dům Partyzánská 3: 28.000 Kč na obnovu vstupních dveří a

zmocňuje

starostu k podpisu smluv

Číslo: 341/10

Rada města Šternberka**doporučuje Zastupitelstvu města Šternberka**

schválit poskytnutí dotací z rozpočtu města v dotačním programu Podpora obnovy objektů v památkové zóně žadatelům:

Matěj Novák, XXXXX - dům Střední 145/2: 130.000 Kč na rekonstrukci střechy;

František Šuba, XXXXX - dům U Horní brány 13: 120.000 Kč na rekonstrukci střechy a fasády, 50.000 Kč na výměnu oken;

Ing. Žaneta Dobrá, XXXXX - dům Partyzánská 4: 87.000 Kč na výměnu oken

dle návrhu uvedeného v důvodové zprávě

Číslo: 342/10

Rada města Šternberka**bere na vědomí**

příslib Ministerstva kultury ČR o poskytnutí příspěvku ze státního rozpočtu na „Program regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón pro rok 2019“ a rozdělení příspěvku dle návrhu uvedeného v důvodové zprávě,

doporučuje Zastupitelstvu města Šternberka

schválit dotace z rozpočtu města Šternberka jako spoluúčast k dotačnímu titulu Ministerstva kultury ČR „Program regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón pro rok 2019“ vlastníkům objektů – kulturních památek a uzavřít veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotací dle návrhů uvedených v důvodové zprávě s žadateli:

RNDr. Jana Kolářová, XXXXX, - měšťanský dům ČSA č.p. 6, obnova vstupních dřevěných dveří objektu, 9.000 Kč;

Jaroslav Raub, XXXXX, - měšťanský dům Hlavní náměstí č.p. 142, obnova střechy objektu, 52.000 Kč;

Římskokatolická farnost Šternberk, Farní 50/3, 785 01 Šternberk - kostel Nejsvětější Trojice v Olomoucké ulici, obnova krovu a střešní krytiny objektu, 110.000 Kč

doporučuje Zastupitelstvu města Šternberka

schválit poskytnutí dotace a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace ve výši 800.000 Kč na na spolufinancování 1. etapy obnovy střešního pláště kostela Nejsvětější Trojice v ulici Olomoucká, s Římskokatolickou farností Šternberk, IČ: 48770612, dle návrhu uvedeného v důvodové zprávě

Číslo: 343/10

Rada města Šternberka

bere na vědomí

žádost pana Tomáše Tirpáka o poskytnutí individuální dotace z rozpočtu města na účel určený žadatelem: vybudování nového oplocení u objektu ČSA 20/16 ve Šternberku a

doporučuje Zastupitelstvu města Šternberka

schválit poskytnutí dotace a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace 100.000 Kč na vybudování nového oplocení u objektu ČSA 20/16 ve Šternberku, s panem Tomášem Tirpákem, IČ: 72995611, dle návrhu uvedeného v důvodové zprávě

Číslo: 344/10

Rada města Šternberka

bere na vědomí

hodnotící zprávu Handkeho spolku za r. 2018

Číslo: 345/10

Rada města Šternberka

schvaluje

uzavření dodatku smlouvy o dílo na zhotovení projektové dokumentace „Příjezdová komunikace k RD, Šternberk, ul. Smetanova“ mezi městem Šternberk a Ing. Zbyňkem Losenickým, Jílová 531/6, 779 00 Olomouc, IČO: 42774713 a

zmocňuje

starostu podpisem dodatku smlouvy o dílo

Číslo: 346/10

Rada města Šternberka

schvaluje

uzavření smlouvy o dílo na rekonstrukci veřejného osvětlení na části ulice Olomoucká mezi městem Šternberk a OPLUŠTIL - STAVBY elektromontáže s.r.o., Chelčického 1131/29, 779 00 Olomouc, IČ 04974000, smluvní cena 233.170,-Kč bez DPH a

zmocňuje

starostu k podpisu smlouvy o dílo

Číslo: 347/10

Rada města Šternberka

bere na vědomí

žádost Římskokatolické farnosti Šternberk o poskytnutí dotace z rozpočtu města v

roce 2019 na spolufinancování 3. etapy oprav krovů a střechy farní budovy a na zahájení obnovy střešního pláště na kostele Nejsvětější Trojice v ulici Olomoucká ve Šternberku a

doporučuje Zastupitelstvu města Šternberka

schválit poskytnutí dotace a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace ve výši 500.000 Kč na opravu krovů a střechy farní budovy ve Šternberku s Římskokatolickou farností Šternberk, IČ: 48770612, dle návrhu uvedeného v důvodové zprávě

Číslo: 348/10

Rada města Šternberka

bere na vědomí

oznámení o poskytnutí prostředku formou dotace na regeneraci veřejných prostranství na sídlištích podle nařízení vlády č. 390/2017 Sb., v platném znění reg. č. RS/22/2018,

doporučuje Zastupitelstvu města Šternberka

schválit uzavření smlouvy č. 3908110022 o poskytnutí dotace na úhradu nákladů na regeneraci veřejného prostranství na sídlišti se Státním fondem rozvoje bydlení, IČ: 70856788 dle předloženého návrhu a zmocnit starostu k podpisu této smlouvy

Číslo: 349/10

Rada města Šternberka

bere na vědomí

žádosti o kácení stromů na pozemcích ve vlastnictví města Šternberka,

nesouhlasí

s kácením stromu na pozemku parc. č. 2332 (borovice) v k. ú. Šternberk a

souhlasí

s kácením stromů na pozemku parc. č. 2672 (2 jeřáby) v k. ú. Šternberk a pozemku parc. č. 217/105 (lípa a kaštan) v k. ú. Lhota u Šternberka a provedením náhradních výsadeb dle předloženého materiálu

Číslo: 350/10

Rada města Šternberka

bere na vědomí

zápis ze 3. jednání komise cestovního ruchu a MPZ ze dne 06.03.2019

Číslo: 351/10

Rada města Šternberka

bere na vědomí

zápis z jednání školské rady při ZŠ Svatoplukova ze dne 21.02.2019

Číslo: 352/10

Rada města Šternberka

bere na vědomí

zápis z 2. jednání kontrolního výboru ze dne 13.03.2019 a

ukládá

předložit zápis Zastupitelstvu města Šternberka na vědomí

Číslo: 353/10

Rada města Šternberka

bere na vědomí

zápis z 2. jednání komise prevence kriminality ze dne 19.02.2019

Číslo: 354/10

Rada města Šternberka

navrhuje

program zasedání Zastupitelstva města Šternberka dne 17.04.2019

Číslo: 355/10

Rada města Šternberka

bere na vědomí

žádost pana Petra Trnky, IČ 13239236, o dotaci z rozpočtu města na účel určený žadatelem: zakoupení speciálního přepravníku závodního vozu,

bere na vědomí

zápis z jednání komise sportovní ze dne 04.03.2019 a

nedoporučuje

zastupitelstvu města dotaci na uvedený účel poskytnout

Číslo: 356/10

Rada města Šternberka

bere na vědomí

žádosti o individuální dotace z rozpočtu města:

a) žadatel Spolek prohlubování česko německých vztahů ve Šternberku, IČ 26546574, účel určený žadatelem: restaurování praporu pěveckého spolku z roku 1886;

b) žadatel Břetislav Vodička, IČ 43990363, účel určený žadatelem: pořízení letního podia a mobiliáře – lavičky, el.rozvaděč, osvětlení pro pořádání akcí různými pořadateli v Tyršových sadech,

bere na vědomí

zápis z jednání kulturní komise č. 3 ze dne 07.03.2019,

schvaluje

rozpočtové opatření č. 13 uvedené v důvodové zprávě a

doporučuje Zastupitelstvu města Šternberka

schválit poskytnutí individuálních dotací z rozpočtu města:

a) žadateli Spolek prohlubování česko německých vztahů ve Šternberku, IČ 26546574, účel určený žadatelem: restaurování praporu pěveckého spolku z roku 1886, ve výši 35.000 Kč,

b) žadateli Břetislav Vodička, IČ 43990363, účel určený žadatelem: pořízení letního podia a mobiliáře – lavičky, el.rozvaděč, osvětlení pro pořádání akcí různými pořadateli v Tyršových sadech, ve výši 200.000 Kč

Číslo: 357/10

Rada města Šternberka

bere na vědomí

návrh obecně závazné vyhlášky, kterou se mění a doplňuje obecně závazná

vyhláška č.2/2017, kterou se stanoví školské obvody mateřských škol zřízených městem Šternberk a
doporučuje Zastupitelstvu města Šternberka
tuto vyhlášku vydat

Číslo: 358/10

Rada města Šternberka

bere na vědomí

informace o průběhu prací spojených s rekonstrukcí objektu Azylového domu Dalov,
schvaluje

přímé zadání veřejné zakázky malého rozsahu na provedení sanace objektu Azylového domu ve Šternberku Dalově, společnosti SANACE PO s.r.o., Trojická 1910/7, 128 00 Praha 2, IČ: 27334589 dle návrhu v důvodové zprávě a

zmocňuje

starostu k podpisu smlouvy o dílo

Číslo: 359/10

Rada města Šternberka

bere na vědomí

zprávu o poskytování a financování sociální služby azylový dům

Číslo: 360/10

Rada města Šternberka

schvaluje

přijetí dvou finančních darů pro organizaci Sociální služby Šternberk, p.o. dle návrhu v důvodové zprávě

Číslo: 361/10

Rada města Šternberka

schvaluje

uzavření dohody o zániku nájmu bytu zvláštního určení č. 213 o velikosti 1+1 s příslušenstvím o celkové ploše 45,45 m² v bytovém domě ve Šternberku, č. pop. 388, který je součástí pozemku parc. č. 3180 zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Šternberk (ulice Komenského č. o. 40) dohodou k 31.03.2019 s XXXXX dle předloženého materiálu a

zmocňuje

k podpisu dohody 1. místostarostu

Číslo: 362/10

Rada města Šternberka

schvaluje

pronájem prostoru sloužícího podnikání o celkové ploše 15,60 m² a místnost se soc. zařízením o ploše 5,27 m² (ve spoluužívání) v přízemí bytového domu č. pop. 162, který je součástí pozemku parc. č. 237, zast. plocha a nádvoří v k.ú. Šternberk (Radniční 5) a uzavření smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání se společností Stern - projekt s.r.o., IČ: 293 73 956, sídlo Lužice č. pop. 119, za cenu 14.520 Kč/rok, vč. DPH na dobu neurčitou a za podmínek dle předloženého materiálu a

zmocňuje

k podpisu smlouvy o nájmu 1. místostarostu

Číslo: 363/10

Rada města Šternberka

doporučuje Zastupitelstvu města Šternberka

schválit bezúplatně převést, dle geometrického plánu č. 4544-113/2017 ze dne 18.10.2017, část pozemku parc. č. 1307/1 díl „e“ o výměře 3 m², který je sloučen do parc. č. 993 v k.ú. a obci Šternberk z vlastnictví Města Šternberka, IČ: 00299529, do vlastnictví Olomouckého kraje, IČ: 60609460, do hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace za současné realizace bezúplatného nabytí pozemků, dle geometrického plánu č. 4544-113/2017 ze dne 18.10.2018, část pozemku parc. č. 1110/3 díl „g“ o výměře 35 m², který je sloučen do pozemku parc. č. 1112 ost. pl., část pozemku parc. č. 1110/3 díl „f“ o výměře 477 m², který je sloučen do pozemku parc. č. 1307/1 ost. pl., část pozemku parc. č. 993 díl „c“ o výměře 42 m², který je sloučen do pozemku parc. č. 1307/1 ost. pl. a část pozemku parc. č. 993 díl „b“ o výměře 50 m², který je sloučen do pozemku parc. č. 1407 ost. pl., a dále část pozemku parc. č. 1110/3 ost. pl., dle geometrického plánu č. 4613-50/2018 ze dne 18.04.2018, nově označená jako pozemek parc. č. 1110/5 ost. pl. o výměře 670 m², vše v k.ú. a obci Šternberk, z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví Města Šternberka, IČ: 00299529, nabyvatelé uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva a správní poplatky k návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí a zmocnit k podpisu předložené darovací smlouvy 1. místostarostu

Číslo: 364/10

Rada města Šternberka

schvaluje

záměr pronájmu částí pozemků parc. č. 268/3 v k.ú. Lhota u Šternberka a parc. č. 1971/3 v k.ú. Šternberk o výměře cca 400 m² na dobu neurčitou za cenu 1.200 Kč/rok dle předloženého materiálu

Číslo: 365/10

Rada města Šternberka

schvaluje

záměr pronájmu části pozemku parc. č. 5221/5 - zahrada o výměře cca 100 m² na dobu neurčitou za cenu 300 Kč/rok vlastníků pozemku parc. č. 5221/2 a parc. č. 5221/6, vše v k.ú. Šternberk dle předloženého materiálu

Číslo: 366/10

Rada města Šternberka

schvaluje

záměr pronájmu části pozemku parc. č. 840 - ost. plocha o výměře cca 1000 m² v k.ú. Dalov na dobu neurčitou za cenu 500 Kč/rok dle předloženého materiálu

Číslo: 367/10

Rada města Šternberka

schvaluje

záměr pronájmu pozemku parc. č. 4710 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 33 m², jehož součástí je budova bez č.p./č.e. na dobu neurčitou za cenu 27.392 Kč včetně DPH/rok společnosti ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 24729035, Teplická 874/8, 405 02 Děčín dle předloženého materiálu

Číslo: 368/10

Rada města Šternberka

doporučuje Zastupitelstvu města Šternberka

schválit neuplatnění předkupního práva k budově č. ev. 239 postavené na pozemku parc. č. 4940 v k.ú. Šternberk za cenu 300.000 Kč dle předloženého materiálu

Číslo: 369/10

Rada města Šternberka

schvaluje

výši nájemného ze smlouvy o nájmu a podnájmu nebytových prostorů a o nájmu tepelných zařízení č. 613/00/S ze dne 01.10.2000 ve znění pozdějších dodatků v částce 51.960 Kč/rok bez DPH pro rok 2019 a ze smlouvy č. 15/11/S/OVV ze dne 30.12.2010 ve znění pozdějších dodatků v částce 95.640 Kč/rok bez DPH pro rok 2019 pro nájemce TERMOPOL ŠTERNBERK s.r.o. se sídlem ve Šternberku, Uničovská 101, IČ 63319357

Číslo: 370/10

Rada města Šternberka

doporučuje Zastupitelstvu města Šternberka

schválit nákup pozemku a uzavření kupní smlouvy na pozemek parc. č. 138 zahrada o výměře 194 m² v k. ú. Lhota u Šternberka za kupní cenu 43.650 Kč se společností Paseka, zemědělská a.s., IČ: 25356411, Babice 80, 783 95 Mladějovice a zmocnit k podpisu kupní smlouvy 1. místostarostu

Číslo: 371/10

Rada města Šternberka

bere na vědomí

predikci nákladů komodit - elektřiny a plynu pro rok 2019 pro Město Šternberk a příspěvkové organizace města zpracovanou společností ENSYTRA s.r.o., se sídlem Mohelnice, nám. Svobody 931/22, IČ: 28582136

Číslo: 372/10

Rada města Šternberka

doporučuje Zastupitelstvu města Šternberka

schválit prodej části pozemku a uzavření kupní smlouvy na část pozemku parc. č. 1327 o výměře 2 m² dle geometrického plánu č. 4653-114/2018 nově označenou jako parc. č. 1327/2 v k. ú. Šternberk za cenu 3.000 Kč XXXXXa zmocnit k podpisu kupní smlouvy 1. místostarostu

Číslo: 373/10

Rada města Šternberka

doporučuje Zastupitelstvu města Šternberka

schválit prodej části pozemku a uzavření kupní smlouvy na část pozemku parc. č. 1730/32 o výměře 23 m² dle geometrického plánu č. 4674-176/2018 nově označenou jako parc. č. 1730/43 v k. ú. Šternberk za cenu 10.720 Kč XXXXX XXXXXa zmocnit k podpisu kupní smlouvy 1. místostarostu

Číslo: 374/10

Rada města Šternberka

doporučuje Zastupitelstvu města Šternberka

schválit prodej pozemku a uzavření kupní smlouvy na pozemek parc. č. 3924 ostatní plocha o výměře 9 m² v k. ú. Šternberk za cenu 7.200 Kč s manž. XXXXX XXXXXa zmocnit k podpisu kupní smlouvy 1. místostarostu

Číslo: 375/10

Rada města Šternberka

schvaluje

prodloužení nájmu bytu č. 206 o velikosti 1+1 s příslušenstvím v bytovém domě ve Šternberku, č. pop. 286, který je součástí pozemku parc. č. 2836 zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Šternberk (ulice Masarykova č. o. 24) a uzavření nájemní smlouvy na byt č. 206 s XXXXX za podmínek dle předloženého materiálu a

zmocňuje

k podpisu nájemní smlouvy 1. místostarostu

Číslo: 376/10

Rada města Šternberka

schvaluje

pronájem části pozemku a uzavření nájemní smluv na dobu neurčitou na část pozemku parc. č. 4342 o výměře cca 40 m² s manž. XXXXXza cenu 120 Kč/rok, na část pozemku parc. č. 4342 o výměře cca 30 m² s panem XXXXXza cenu 90 Kč/rok a na část pozemku parc. č. 4342 o výměře cca 60 m² vše v k. ú. Šternberk s paní XXXXXza cenu 180 Kč/rok a

zmocňuje

k podpisu nájemních smluv 1. místostarostu

Číslo: 377/10

Rada města Šternberka

schvaluje

nákup technické infrastruktury a uzavření kupní smlouvy na stavební objekty "SO 107 Úpravy komunikace ulice Průmyslová" za cenu 5.000 Kč bez DPH, "SO 803 Terénní a sadové úpravy" za cenu 5.000 Kč, část "SO 407 - Veřejné osvětlení" za kupní cenu 1.000 Kč bez DPH v rámci realizované investiční akce: "Obchodní centrum Šternberk" ulice Průmyslová, Šternberk, kupní cena bude navýšena o DPH dle platného právního předpisu ke dni podpisu kupní smlouvy se společností Kaufland Česká republika v.o.s., Bělohorská 2428/203, Praha 6, IČ: 25110161 dle předloženého materiálu a

zmocňuje

k podpisu kupní smlouvy 1. místostarostu

Číslo: 378/10

Rada města Šternberka

doporučuje Zastupitelstvu města Šternberka

schválit nákup pozemků a uzavření kupní smlouvy na část pozemku parc. č. 217/127 o výměře 4 m² označenou jako parc. č. 217/190, na část pozemku parc. č. 217/127 o výměře 534 m² označenou jako parc. č. 217/189 a na pozemek parc. č. 217/170 o výměře 371 m² vše dle geometrického plánu č. 550-5/2019 v k. ú. Lhota u Šternberka, jejichž součástmi je těleso účelové komunikace (SO 106) za kupní cenu 6.000 Kč bez DPH (z toho 3.000 Kč pozemky a 3.000 Kč těleso komunikace), včetně úpravy trasy stávající dešťové kanalizace - účelová komunikace (SO 303.1) za kupní cenu 3.000 Kč bez DPH a dešťové kanalizace (SO 302.1) za kupní cenu 10.000 Kč bez DPH, vše vybudované v rámci investiční akce "Obchodní centrum Šternberk" ulice Průmyslová, Šternberk, kupní cena bude navýšena o DPH dle platného právního předpisu ke dni podpisu kupní smlouvy se společností NIMIRU Development s.r.o., Stamicova 2493, Havlíčkův Brod, IČ: 27539831 dle předloženého materiálu a zmocnit k podpisu kupní smlouvy 1. místostarostu

Číslo: 379/10

Rada města Šternberka

doporučuje Zastupitelstvu města Šternberka

schválit nákup stavebního objektu a uzavření kupní smlouvy na část "SO 108 Komunikace pěší veřejné" vybudovaný v rámci investiční akce "Obchodní centrum Šternberk" ulice Průmyslová, Šternberk za cenu 5.000 Kč bez DPH, kupní cena bude navýšena o DPH dle platného právního předpisu ke dni podpisu kupní smlouvy se společností Kaufland Česká republika v.o.s., Bělohorská 2428/203, Praha 6, IČ: 25110161 dle předloženého materiálu a zmocnit k podpisu smlouvy 1. místostarostu

Číslo: 380/10

Rada města Šternberka

schvaluje

přidělení nájmu bytu č. 205 o velikosti 1+0 s příslušenstvím o celkové ploše 49,91 m² v domě ve Šternberku, č. pop. 353, který je součástí pozemku parc. č. 3208 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Šternberk (ulice Komenského č. o. 34) a uzavření nájemní smlouvy na byt č. 205 s XXXXX za podmínek dle předloženého materiálu a

zmocňuje

k podpisu nájemní smlouvy 1. místostarostu

Číslo: 381/10

Rada města Šternberka

doporučuje Zastupitelstvu města Šternberka

schválit směnu části pozemků a uzavření směnné smlouvy na část pozemku parc. č. 989/1 trvalý travní porost o výměře 32 m² v k. ú. Šternberk ve vlastnictví Města Šternberka, IČ: 00299529, Horní náměstí 16, Šternberk za část pozemku parc. č. 989/2 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 18 m² v k. ú. Šternberk ve vlastnictví XXXXX dle předloženého materiálu a zmocnit k podpisu směnné smlouvy 1. místostarostu

Číslo: 382/10

Rada města Šternberka

souhlasí

s umístěním vedení NNv a NNk v části pozemku parc. č. 5425 v k. ú. Šternberk,
schvaluje

uzavření smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti s právem umístění a provozování vzdušného i zemního kabelového vedení nízkého napětí elektřiny, včetně práva vstupu a vjezdu v souvislosti s provozem, opravami a údržbou, změnami nebo jejich odstraňováním v částech pozemku parc. č. 5425 v k. ú. Šternberk, které jsou ve vlastnictví Města Šternberka, ve prospěch ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, IČ:24729035, na dobu neurčitou, dle geometrického plánu pro vyznačení rozsahu věcného břemene a za cenu dle dokumentu Rady města Šternberka, Ceník věcných břemen zřizovaných na nemovitostech ve vlastnictví Města Šternberka, č. 1264-38, ze dne 29.08.2016, dle předloženého materiálu a

zmocňuje

1. místostarostu k podpisu smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti

Číslo: 383/10

Rada města Šternberka

schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti s právem umístění a provozování kabelového vedení nízkého napětí elektřiny a rozpojovací skříně NN včetně práva vstupu a vjezdu v souvislosti s provozem, opravami a údržbou, změnami nebo jejich odstraňováním v části pozemku parc. č. 2526/4 v k. ú. Šternberk, a to v rozsahu vyznačeném v geometrickém plánu č. 4652-462/2018, ve prospěch ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, IČ: 24729035, na dobu neurčitou, za jednorázovou úhradu ve výši 4.456 Kč, která bude navýšena o DPH dle platného právního předpisu ke dni podpisu smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti a

zmocňuje

k podpisu předložené smlouvy 1. místostarostu

Číslo: 384/10

Rada města Šternberka

schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti s právem umístění a provozování kabelového vedení nízkého napětí elektřiny včetně práva vstupu a vjezdu v souvislosti s provozem, opravami a údržbou, změnami nebo jeho odstraňováním v části pozemku parc. č. 3855 v k. ú. Šternberk, a to v rozsahu vyznačeném v geometrickém plánu č. 4474-672/2016, ve prospěch ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, IČ: 24729035, na dobu neurčitou, za jednorázovou úhradu ve výši 1.445 Kč, která bude navýšena o DPH dle platného právního předpisu ke dni podpisu smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti a

zmocňuje

k podpisu předložené smlouvy 1. místostarostu

Číslo: 385/10

Rada města Šternberka

schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti s právem umístění a provozování kabelového vedení nízkého napětí elektřiny včetně práva vstupu a vjezdu v souvislosti s provozem, opravami a údržbou, změnami nebo jeho odstraňováním v části pozemku parc. č. 1572 v k. ú. Šternberk, a to v rozsahu vyznačeném v geometrickém plánu č. 4603-11/2018, ve prospěch ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, IČ: 24729035, na dobu neurčitou, za jednorázovou úhradu ve výši 1.464 Kč, která bude navýšena o DPH dle platného právního předpisu ke dni podpisu smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti a **zmocňuje**

k podpisu předložené smlouvy 1. místostarostu

Číslo: 386/10

Rada města Šternberka

schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti s právem umístění a provozování kabelového vedení nízkého napětí elektřiny včetně práva vstupu a vjezdu v souvislosti s provozem, opravami a údržbou, změnami nebo jeho odstraňováním v části pozemku parc. č. 37 v k. ú. Lhota u Šternberka, a to v rozsahu vyznačeném v geometrickém plánu č. 530-90/2018, ve prospěch ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, IČ: 24729035, na dobu neurčitou, za jednorázovou úhradu ve výši 1.576 Kč, která bude navýšena o DPH dle platného právního předpisu ke dni podpisu smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti a **zmocňuje**

k podpisu předložené smlouvy 1. místostarostu

Číslo: 387/10

Rada města Šternberka

schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti s právem umístění a provozování kabelového vedení nízkého napětí elektřiny včetně práva vstupu a vjezdu v souvislosti s provozem, opravami a údržbou, změnami nebo jeho odstraňováním v části pozemku parc. č. 2456 v k. ú. Šternberk, a to v rozsahu vyznačeném v geometrickém plánu č. 4575-772/2017, ve prospěch ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, IČ: 24729035, na dobu neurčitou, za jednorázovou úhradu ve výši 1.707 Kč, která bude navýšena o DPH dle platného právního předpisu ke dni podpisu smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti a **zmocňuje**

k podpisu předložené smlouvy 1. místostarostu

Číslo: 388/10

Rada města Šternberka

schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti s právem umístění a provozování kabelového a vzdušného vedení nízkého napětí elektřiny včetně práva vstupu a vjezdu v souvislosti s provozem, opravami a údržbou, změnami nebo jejich

odstraňováním v části pozemků parc. č. 991 a 1017 v k. ú. Šternberk, a to v rozsahu vyznačeném v geometrickém plánu č. 4424-411/2016, ve prospěch ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, IČ: 24729035, na dobu neurčitou, za jednorázovou úhradu ve výši 4.827 Kč, která bude navýšena o DPH dle platného právního předpisu ke dni podpisu smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti a **zmocňuje**

k podpisu předložené smlouvy 1. místostarostu

Číslo: 389/10

Rada města Šternberka

schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti s právem umístění a provozování kabelového vedení NN, včetně práva vstupu a vjezdu v souvislosti s provozem, opravami a údržbou, změnami nebo jeho odstraňováním v části pozemku parc. č. 2456 v k. ú. Šternberk, a to v rozsahu vyznačeném v geometrickém plánu č. 4670-494/2017, ve prospěch ČEZ Distribuce a.s., Teplická 8, Děčín IV-Podmokly, IČ: 24729035, na dobu neurčitou, za jednorázovou úhradu ve výši 1.640 Kč, která bude navýšena o DPH dle platného právního předpisu ke dni podpisu smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti a

zmocňuje

k podpisu předložené smlouvy 1. místostarostu

Číslo: 390/10

Rada města Šternberka

schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti s právem umístění a provozování kabelového vedení vysokého napětí elektřiny včetně práva vstupu a vjezdu v souvislosti s provozem, opravami a údržbou, změnami nebo jejím odstraňováním v částech pozemků parc. č. 2335/6, 2338, 2609 a 2961/2 v k. ú. Šternberk, a to v rozsahu vyznačeném v geometrickém plánu č. 4628-202/2018, ve prospěch ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, IČ: 24729035, na dobu neurčitou, za jednorázovou úhradu ve výši 6.254 Kč, která bude navýšena o DPH dle platného právního předpisu ke dni podpisu smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti a

zmocňuje

k podpisu předložené smlouvy 1. místostarostu

Číslo: 391/10

Rada města Šternberka

schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti s právem umístění a provozování kabelového vedení vysokého napětí elektřiny včetně práva vstupu a vjezdu v souvislosti s provozem, opravami a údržbou, změnami nebo jeho odstraňováním v části pozemku parc. č. 217/158 v k. ú. Lhota u Šternberka, a to v rozsahu vyznačeném v geometrickém plánu č. 537-362/2018, ve prospěch ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, IČ: 24729035, na dobu neurčitou, za jednorázovou úhradu ve výši 2.280 Kč, která bude navýšena o DPH dle platného právního předpisu ke dni podpisu smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti a

zmocňuje

k podpisu předložené smlouvy 1. místostarostu

Číslo: 392/10

Rada města Šternberka

schvaluje

uzavření dodatku č. 2 k pachtovní smlouvě č. 323/16/s ze dne 01.06.2016 s Františkem Špačkem, Krakořice 15, IČ: 03871410 ve věci zúžení předmětu pachtu dle předloženého materiálu a

zmocňuje

k podpisu dodatku č. 2 k pachtovní smlouvě 1. místostarostu

Číslo: 393/10

Rada města Šternberka

doporučuje Zastupitelstvu města Šternberka

neschválit záměr prodeje části pozemku parc. č. 6043/7 v k. ú. Šternberk dle žádosti Tenisového klubu Vinný vrch, z.s., Hlavní náměstí 10, Šternberk, IČ: 04711840

Číslo: 394/10

Rada města Šternberka

schvaluje

ukončení výpůjčky prostoru sloužícího podnikání v budově obč. vybavenosti č. pop. 71 (prodejna potravin), který je součástí pozemku parc. č. 29/3, zast. plocha a nádvoří v k.ú. Dalov a uzavření dohody o ukončení výpůjčky pro paní Jitku Hulínovou, IČ: 739 43 746, XXXXX dohodou k datu 31.03.2019 a

zmocňuje

k podpisu dohody o ukončení výpůjčky 1. místostarostu

Číslo: 395/10

Rada města Šternberka

schvaluje

zveřejnění záměru pronájmu prostoru sloužícího podnikání o celkové ploše 49,66 m² v budově č. pop. 71 (prodejna potravin), který je součástí pozemku parc. č. 29/3 v k.ú. Dalov, za pomínek dle předloženého materiálu

Číslo: 396/10

Rada města Šternberka

bere na vědomí

výroční zprávu města Šternberka za rok 2018 a

ukládá

předložit výroční zprávu za rok 2018 zastupitelstvu města

Číslo: 397/10

Rada města Šternberka

schvaluje

dokument RM Provozní řád Venkovských trhů Šternberk podle předloženého návrhu

Číslo: 398/10

Rada města Šternberka

doporučuje Zastupitelstvu města Šternberka

schválit přistoupení obcí Hnojice, Strukov a Štěpánov do Mikroregionu Šternbersko, uzavření dodatku č. 3 ke smlouvě o zřízení dobrovolného svazku obcí Mikroregion Šternbersko a dodatku č. 3 k příloze č. 1 ke stanovám dobrovolného svazku obcí Mikroregion Šternbersko podle předložených návrhů

Číslo: 399/10

Rada města Šternberka

bere na vědomí

informace z jednání valné hromady spolku Odpady Olomouckého kraje, z.s. dne 13.03.2019 a návrh uvedený v důvodové zprávě a

zmocňuje

Bc. Jarmilu Fréharovou zastupováním města na jednáních valné hromady spolku Odpady Olomouckého kraje, z.s.

Číslo: 400/10

Rada města Šternberka

deleguje

jako zástupce Města Šternberka v Honebním společenství Lipina - Těšíkov Ing. Miroslava Kluku

Číslo: 401/10

Rada města Šternberka

bere na vědomí

Zprávu o činnosti Městské policie Šternberk za rok 2018

Číslo: 402/10

Rada města Šternberka

schvaluje

uzavření rámcové smlouvy o těžbě a prodeji dříví mezi městem Šternberk a společností Petrovská lesní, s.r.o., č.p.121, 788 16 Petrov nad Desnou, IČ: 05645301, a

zmocňuje

starostu města k podpisu rámcové smlouvy

Ing. Stanislav Orság
starosta

Jiří Kraus
1. místostarosta