
	<b>Město Šternberk</b>	List číslo: 1 / 26
	Druh dokumentu: <b>dokument RM</b>	
	Identifikační označení a název: <b>1365/32 – 20 Řád veřejného pohřebiště města Šternberka – pohřebiště Šternberk</b>	

## ŘÁD VEŘEJNÉHO POHŘEBIŠTĚ MĚSTA ŠTERNBERKA – POHŘEBIŠTĚ ŠTERNBERK

### OBSAH

1. ÚVOD A CÍL
2. DEFINICE POJMŮ A ZKRATKY
3. OBLAST A ROZSAH POUŽITÍ
4. ODPOVĚDNOST A PRÁVOMOC
5. POPIS ČINNOSTI
  - 5.1. ŘÁD VEŘEJNÉHO POHŘEBIŠTĚ
  - 5.2. ULOŽENÍ OSTATKŮ Z POHŘBŮ ZAJIŠTOVANÝCH OBCÍ
6. ZÁZNAMY
7. SOUVISEJÍCÍ DOKUMENTACE
8. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ
9. PŘÍLOHY

	FUNKCE	JMÉNO	DATUM	PODPIS
ZPRACOVAL	vedoucí odboru OSMM	Mgr. Lubomír Hladiš, DiS.	20.04.2020	
VYDAL	starosta	Ing. Stanislav Orság	20.04.2020	
SCHVÁLIL	Rada města Šternberka dne 20.05.2020 usnesením č. 1365/32			
ÚČINNOST	Od 01.06.2020			

	<b>Město Šternberk</b>	List číslo: 2 / 26
	Druh dokumentu: <b>dokument RM</b>	
	Identifikační označení a název: <b>1365/32 – 20 Řád veřejného pohřebiště města Šternberka – pohřebiště Šternberk</b>	

## 1. Úvod a cíl

- 1.1. Tímto Řádem veřejného pohřebiště města Šternberka – pohřebiště Šternberk (dále jen řád) se upravuje provoz veřejného pohřebiště (dále jen pohřebiště) na pozemcích ve vlastnictví města Šternberka, a to: parc.č. 2533, 2534/1, 2534/2 vše v k.ú. Šternberk v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 256/2001 Sb., o pohřebnictví a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o pohřebnictví).
- 1.2. Město Šternberk jako provozovatel pohřebiště zajišťuje provozování pohřebiště prostřednictvím firmy **Marius Pedersen a.s., IČO: 42194920, se sídlem Hradec Králové, Průběžná 1940/3.**

## 2. Definice pojmů a zkratky

ZM	Zastupitelstvo města Šternberka	OSMM	Odbor správy majetku města
RM	Rada města Šternberka	MěÚ	Městský úřad Šternberk
MP	Městská policie Šternberk		

### Pohřebiště

Veřejné pohřebiště specifikované v odst.1.1.

### Provozovatel pohřebiště

Provozovatelem pohřebiště je Město Šternberk dle ustanovení § 16 odst.1 zákona o pohřebnictví.

### Správce pohřebiště

Provozovatelem zajištěná firma k provozování pohřebiště v souladu s ustanovením § 18 odst. 2 zákona o pohřebnictví a odst.1.2. tohoto řádu.


## 3. Oblast a rozsah použití

Tento dokument upravuje v souladu s ustanovením § 19 zákona o pohřebnictví práva a povinnosti provozovatele a správce pohřebiště, nájemců hrobových míst a dalších osob, které pohřebiště navštěvují nebo osob, které vykonávají činnosti s provozem pohřebiště související.

## 4. Odpovědnost a pravomoc

Odpovědnosti a pravomoci jsou stanoveny v odst. 5 tohoto dokumentu.

## 5. Řád pohřebiště

	<b>Město Šternberk</b>	List číslo: 3 / 26
	Druh dokumentu: <b>dokument RM</b>	
	Identifikační označení a název: <b>1365/32 – 20 Řád veřejného pohřebiště města Šternberka – pohřebiště Šternberk</b>	

## 5.1. Řád veřejného pohřebiště

Řád veřejného pohřebiště města Šternberka – pohřebiště Šternberk je přílohou č. 1 tohoto dokumentu.

## 5.2. Uložení ostatků z pohřbů zajišťovaných obcí

Dojde-li na území města Šternberka k úmrtí nebo bylo zde tělo nalezeno, případně vyloženo z dopravního prostředku a pohřbení zajišťuje obec (tzv. sociální pohřeb), jsou ostatky pohřbeny do společného hrobu na pohřebišti Šternberk. Je-li toto tělo zpopelněno, je urna s lidskými ostatky rovněž uložena do společného hrobu na pohřebišti Šternberk.

## 6. Záznamy

Tabulka záznamů vyplývajících z činností a procesů definovaných v jednacím řádu:

Identifikace dokumentu	Název Dokumentu	Zpracovatel dokumentu	Uložení dokumentu	
			Místo	Doba
---	Nájemní smlouvy	OSMM	OSMM	5 let

## 7. Související dokumentace

### Externí závazné dokumenty

Zákon č. 256/2001 Sb., o pohřebnictví a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Zákon č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

Zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

Zákon č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů.

Zákon č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů.

## 8. Závěrečná ustanovení

8.1. Dnem účinnosti tohoto řádu se ruší Řád pohřebiště města Šternberka – pohřebiště Šternberk ze dne 21.03.2011.


8.2. Tento řád nabývá účinnosti dnem 01.06.2020.

## 9. Přílohy

Příloha č. 1 – Řád veřejného pohřebiště města Šternberka – pohřebiště Šternberk

Příloha č. 2 – Ceník nájmu hrobových míst a služeb s nájmem spojených

Příloha č. 3 – Vzor smlouvy o nájmu pozemku – hrobové místo/urnové místo/kolumbárium

	<b>Město Šternberk</b>	List číslo: 4 / 26
	Druh dokumentu: <b>dokument RM</b>	
	Identifikační označení a název: <b>1365/32 – 20 Řád veřejného pohřebiště města Šternberka – pohřebiště Šternberk</b>	

## Příloha č. 1



**Město Šternberk jako provozovatel veřejného pohřebiště  
podle § 16 odst. 1 zák. č. 256/2001 Sb.,  
o pohřebnictví a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen  
zákon o pohřebnictví),  
vydává v souladu s ustanovením § 19 citovaného zákona**

### **ŘÁD VEŘEJNÉHO POHŘEBIŠTĚ MĚSTA ŠTERNBERKA – POHŘEBIŠTĚ ŠTERNBERK**


1. Rada města Šternberka ve smyslu ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, schválila tento Řád veřejného pohřebiště města Šternberka dne 20.05.2020 usnesením č. 1365/32.
2. Řád veřejného pohřebiště Město Šternberk vydává po předchozím souhlasu Krajského úřadu Olomouckého kraje ze dne 05.03.2020, vydaného pod č.j.: KÚOK 33535/2020, KÚOK/30626/2020/OSR/680.

#### **Článek 1 Úvodní ustanovení**

1. Provozování pohřebiště je nedílnou součástí veřejné infrastruktury a službou ve veřejném zájmu v samostatné působnosti obce.
2. Provozovatelem veřejných pohřebišť je Město Šternberk, IČ: 00299529, se sídlem Šternberk, Horní náměstí 78/16, zastoupené starostou.
3. Město Šternberk jako provozovatel veřejného pohřebiště zajišťuje provozování pohřebiště prostřednictvím správce pohřebiště, kterým je firma Marius Pedersen a.s., IČ 42194920, se sídlem Hradec Králové, Průběžná 1940/3. Jeho kompetence a hlavní činnosti jsou vymezeny v čl. 5.

#### **Článek 2 Působnost řádu pohřebiště**


1. Vysvětlení zkratk pojmů:
  - a) Řád – Řád veřejného pohřebiště;
  - b) provozovatel pohřebiště – vykonává provozování veřejného pohřebiště zejména ve smyslu ustanovení § 16 odst. 1 zákona o pohřebnictví;
  - c) správce pohřebiště – vykonává provozování veřejného pohřebiště ve smyslu ustanovení § 18 odst. 2 zákona o pohřebnictví.

	<b>Město Šternberk</b>	List číslo: 5 / 26
	Druh dokumentu: <b>dokument RM</b>	
	Identifikační označení a název: <b>1365/32 – 20 Řád veřejného pohřebiště města Šternberka – pohřebiště Šternberk</b>	


2. Vymezení často používaných pojmů:
  - a) hrobka - nemovitá věc, která vznikla stavební nebo montážní technologií, bez zřetele na její stavebně technické provedení, použité stavební výrobky, materiály a konstrukce, na účel využití a dobu trvání;
  - b) hrobové zařízení - např. pomník, náhrobek, rám, krycí deska, stéla nebo jiná ozdoba hrobu, které mohou být bez znehodnocení od hrobového místa odděleny (zpravidla movitá věc);
  - c) vsyp – hrobové místo na vsypové louce s právem nájmu určené pro ukládání zpopelněných lidských ostatků bez urny. Na rozdíl od rozptylu popela na povrch trávníku se jedná o hloubkové uložení popela do země pod odkrytý travní drn a není při něm potřeba předchozí úpravy popela ani rozptylového aparátu. Vsyp popela umožňuje určit na základě nájemní smlouvy k vsypovému místu na šachovnicovitě rozčleněné zatravněné ploše konkrétní, např. rodinné místo, na které může být postupně uloženo více příbuzných nebo sobě blízkých osob.
3. Ustanovení tohoto Řádu se vztahují na veřejné pohřebiště ve Šternberku – na pozemcích parcelní číslo 2533, 2534/1 a 2534/2 vše v k.ú. Šternberk (dále jen pohřebiště), jehož součástí jsou:
  - I. místa pro ukládání lidských pozůstatků do hrobů
  - II. místa pro ukládání lidských pozůstatků do hrobek
  - III. místa pro ukládání zpopelněných lidských ostatků v urnách
  - IV. vsypová louka
  - V. společné hroby pro ukládání nezpopelněných lidských ostatků (kostnice)
  - VI. vojenské pohřebiště
  - VII. smuteční obřadní síň
4. Vnější hranice tohoto pohřebiště jsou vymezeny zdí.
5. Řád je závazný pro provozovatele (město), správce a dále pro subjekty, zajišťující pohřební služby, pro obstaravatele pohřebních a jiných úkonů, nájemce hrobových a urnových míst, objednatele a zhotovitele služeb, návštěvníky pohřebiště včetně osob, které zde s prokazatelným souhlasem správce pohřebiště nebo nájemce provádějí práce a pro ostatní veřejnost.
6. Pokud bude stejná věc popsána v několika dokumentech a v každém jinak, tak mají přednost v pořadí: samotná nájemní smlouva, Řád, zákon o pohřebnictví a občanský zákoník. Smlouva i řád nesmějí být v rozporu se zákonem nebo být proti zákonu – speciálnímu i obecnému. Zvláštní ustanovení mají vždy přednost před obecnými, a to i když jsou uvedena v jednom dokumentu. Pokud není v žádném dokumentu nějaká věc upravena, řídíme se pravidly uvedenými v právních předpisech.

### **Článek 3** **Rozsah poskytovaných služeb**

1. Na pohřebišti Města Šternberka jsou poskytovány zejména tyto základní služby:
  - a) nájem hrobového místa
    - I. pro hroby, hrobky

	<b>Město Šternberk</b>	List číslo: 6 / 26
	Druh dokumentu: <b>dokument RM</b>	
	Identifikační označení a název: <b>1365/32 – 20 Řád veřejného pohřebiště města Šternberka – pohřebiště Šternberk</b>	

- II. pro uložení lidských ostatků v urnách
  - III. pro uložení uren s lidskými ostatky v kolumbáriích
  - IV. pro vsyp lidských ostatků;
- b) správa a údržba pohřebiště včetně inženýrských sítí, zeleně, oplocení a mobiliáře;
  - c) údržba páteřních komunikací a zpevněných ploch (v létě i v zimě);
  - d) vedení předepsané evidence související s provozováním pohřebiště;
  - e) zajišťování sběru, třídění, odvozu a likvidace odpadů včetně biologicky nebezpečných odpadů;
  - f) spravování a udržování objektů na pohřebišti (obřadní síň, správní budova, WC apod.);
  - g) vykonávání dozoru nad dodržováním tohoto Řádu;
  - h) údržba a úprava společných hrobů a ve sjednaném rozsahu i čestných hrobových míst;
  - i) zveřejňování informací v místě na daném pohřebišti obvyklém pro potřeby veřejnosti.
2. Na pohřebišti Města Šternberka jsou poskytovány doplňkové služby na žádost nájemce nebo vlastníka hrobového zařízení či hrobky, které nejsou kalkulovány v ceně nájmu, jako například:
    - a) manipulace se zetlelými, nezetlelými i zpopelněnými lidskými ostatky v rámci pohřebiště;
    - b) výkopové práce související s pohřbením nebo exhumací;
    - c) pohřbívání;
    - d) provádění exhumací;
    - e) ukládání lidských ostatků;
    - f) propůjčení smuteční obřadní síně;
    - g) údržba a úprava hrobových míst;
    - h) prodej hřbitovních doplňků.
  3. Při nakládání s hrobovým zařízením jako s věcí opuštěnou bude správce pohřebiště postupovat nejen podle občanského zákoníku, ale také ve smyslu čl. 24 a 30 bilaterální českoněmecké Smlouvy o dobrém sousedství a přátelské spolupráci č. 521/1992 Sb. Řešení všech problémů spojených s péčí o opuštěné německé hroby by mělo probíhat v duchu smíření. Podrobnosti viz Příručka pro obce k péči o opuštěné německé a další hroby v České republice, Úřad vlády, Praha 2017.
  4. V souladu se stanoviskem krajské hygienické stanice č.j. KHSOC/23301/2019/OC/HOK ze dne 14.08.2019 je na základě zákona o pohřebnictví tímto Řádem pro uložení lidských ostatků do hrobů stanovena na pohřebišti tlecí doba v délce 12 let s možností pohřbívání do prohloubených hrobů hlubokých 2 m dle hydrogeologického posudku č. 094-02-20 ze dne 03.08.2002.
  5. Všichni zemřelí nezávisle na místě úmrtí mohou být na tomto veřejném pohřebišti pohřbeni, ale pouze se souhlasem správce pohřebiště. Den před přijetím lidských pozůstatků je potřeba předložit správci kopii Listu o prohlídce zemřelého, kterou uloží minimálně v tlecí dobu v příloze hřbitovní knihy.

	<b>Město Šternberk</b>	List číslo: 7 / 26
	Druh dokumentu: <b>dokument RM</b>	
	Identifikační označení a název: <b>1365/32 – 20 Řád veřejného pohřebiště města Šternberka – pohřebiště Šternberk</b>	


#### Článek 4

#### Doba zpřístupnění pohřebiště, povinnosti návštěvníků, způsob a pravidla užívání zařízení

- Provozní doba, v jejímž průběhu je pohřebiště zpřístupněno veřejnosti, se stanoví takto:


leden, únor, listopad, prosinec	od 7.00 hodin	do 17.00 hodin
březen, říjen	od 7.00 hodin	do 18.00 hodin
duben, květen, září	od 7.00 hodin	do 19.00 hodin
červen, červenec, srpen	od 7.00 hodin	do 20.00 hodin
den Památky zesnulých, včetně předcházející soboty a neděle	od 7.00 hodin	do 20.00 hodin
- Správce je oprávněn povolit odůvodněnou výjimku individuálním povolením.
- Návštěvníci jsou povinni opustit pohřebiště do konce uzavírací doby bez upozornění.
- Mimo vymezenou dobu je pohřebiště uzamčeno.
- Správce pohřebiště může z oprávněných důvodů přístup veřejnosti na pohřebiště nebo jeho část dočasně omezit nebo zakázat, např. v době provádění terénních úprav, manipulování se zetlelými, nezetlelými i zpopelněnými lidskými ostatky v rámci pohřebiště, exhumací, za sněhu, náledí apod., pokud nelze zajistit bezpečnost návštěvníků. Správce pohřebiště zabezpečí v zimním období nezbytnou údržbu hlavních komunikací pohřebiště v zájmu zajištění bezpečnosti.
- Dětem do 10 let věku je dovolen vstup na pohřebiště pouze v doprovodu dospělých osob.
- Osobám pod vlivem návykových a psychotropních látek je vstup na pohřebiště zakázán, rovněž je zakázáno požívání alkoholických nápojů na pohřebišti.
- Na pohřebiště je zakázán vstup osobám se psy, kočkami a jinými zvířaty.
- Motorová vozidla mohou na pohřebiště vjíždět a zdržovat se jen s prokazatelným souhlasem správce pohřebiště a za podmínek stanovených správcem pohřebiště. Jde zejména o dodržování vyhrazených jízdních tras, maximální povolené rychlosti apod. Ve zvlášť odůvodněných případech může správce pohřebiště povolit výjimku. Motorová vozidla jsou do areálu pohřebiště vpouštěna nejpozději 1 hod. před ukončením stanovené provozní doby pohřebiště a současně musí vozidlo pohřebiště opustit nejpozději 30 min. před ukončením této doby.
- Na pohřebišti není dovolena ani jízda s jinými vozidly s výjimkou vozíků invalidních občanů. Chodci mají vždy přednost před vozidly. Přednost v jízdě má vozidlo, které přijíždí zprava. Pojízdne a zpevněné plochy na pohřebišti mohou být užívány k odstavení vozidla na nezbytně nutnou dobu pouze tak, aby tím nebyl omezován pohyb jiných vozidel. Na pohřebišti je zakázáno provádět opravy, údržbu a mytí vozidel.
- Parkoviště uvnitř pohřebiště je povoleno užívat pouze v provozní době pohřebiště.



	<b>Město Šternberk</b>	List číslo: 8 / 26
	Druh dokumentu: <b>dokument RM</b>	
	Identifikační označení a název: <b>1365/32 – 20 Řád veřejného pohřebiště města Šternberka – pohřebiště Šternberk</b>	

12. Na pohřebišti je rovněž zakázáno pohybovat se na kolech, kolečkových bruslích, koloběžkách, skateboardech apod.
13. Návštěvníci jsou povinni chovat se na pohřebišti důstojně a pietně s ohledem na toto místo, řídit se Řádem pohřebiště. Zejména není návštěvníkům pohřebiště dovoleno se zde chovat hlučně, používat audio a video přijímače, kouřit, požívat alkoholické nápoje a jiné omamné látky, odhazovat odpadky mimo odpadové nádoby a používat prostory pohřebiště i jeho vybavení k jiným účelům, než k jakým jsou určeny.
14. Z hygienických důvodů není dovoleno na pohřebišti pít vodu z vodovodních výpustí a studní. Rovněž není dovoleno tuto vodu odnášet v náhradních obalech mimo pohřebiště.
15. Svítidla mohou návštěvníci a nájemci na pohřebišti rozsvěcovat jen pokud jsou vhodným způsobem zabezpečena proti vzniku požáru. Správce pohřebiště může v odůvodněných případech používání svítidel na pohřebišti omezit nebo i zakázat.
16. Na vsypových loukách je dovoleno používat svítidla jen na místech k tomu určených. Vstup na vsypové louky je pro veřejnost zakázán. Věnce a kytice lze umísťovat jen na plochy a způsobem na místě určeném.
17. Ukládání nádob, náradí, jiných předmětů, včetně dílů hrobového zařízení na zelené pásy a místa kolem hrobových míst není dovoleno. Nádoby na odpadky na pohřebišti slouží jen pro ukládání odpadu z pohřebiště – mimo odpadu stavebního a nebezpečného. Pokud je na pohřebišti zavedeno třídění odpadu, je nutno toto opatření respektovat.
18. Návštěvníkům je zakázáno provádět jakékoli zásahy do vzrostlé zeleně na pohřebišti.
19. Na pohřebišti je povoleno provádět práce pouze v takovém rozsahu a způsobem, který stanoví tento Řád a správce pohřebiště, popř. provozovatel pohřebiště.
20. Na pohřebišti rovněž není dovoleno pořádat presentační akce soukromých subjektů zaměřené na výkon následné služby pro nájemce či prodej jimi nabízeného zboží. Všechny podnikatelské subjekty, které chtějí vykonávat jakékoli práce či služby pro nájemce, mají oznamovací povinnost k této činnosti vůči provozovateli pohřebiště.
21. Smuteční obřadní síň slouží k obřadům pro rozloučení s lidskými pozůstatky v konečné rakvi před uložením do hrobu, hrobky, nebo odvozem ke zpopelnění, nebo k rozloučení se zpopelněnými lidskými ostatky, a to všem občanům i členům jakékoli registrované církve, za rovných podmínek. Jiný způsob užití obřadní síně ke smutečnímu obřadu může povolit provozovatel pohřebiště jen po vlastním uvážení a v souladu se zákonem o pohřebnictví
22. Smuteční obřadní síň lze užívat pouze na základě uzavřeného smluvního vztahu za úplaty dle platného ceníku.
23. Všechny osoby, vykonávající činnosti, související se zajištěním řádného provozu pohřebiště, jsou povinny tak činit v souladu se zákonem o pohřebnictví a ostatními právními normami, upravujícími takovou činnost, dodržovat tento Řád a to vždy




	<b>Město Šternberk</b>	List číslo: 9 / 26
	Druh dokumentu: <b>dokument RM</b>	
	Identifikační označení a název: <b>1365/32 – 20 Řád veřejného pohřebiště města Šternberka – pohřebiště Šternberk</b>	

s vědomím správce pohřebiště, nebo s jeho předchozím souhlasem, je-li ho dle tohoto řádu potřeba.

## Článek 5 Povinnosti provozovatele a správce pohřebiště

1. Provozovatel pohřebiště je povinen zejména:
  - a) všem osobám - zájemcům o nájem stanovit stejné podmínky pro sjednání nájmu dle typu hrobového místa;
  - b) zdržet se ve styku s pozůstalými chování nešetného k jejich citům a umožnit při smutečních obřadech účast registrovaných církví, náboženských společností a jiných osob v souladu s projevenou vůlí zemřelé osoby, a pokud se tato osoba během svého života ke smutečnímu obřadu nevyslovila, také v souladu s projevenou vůlí osob uvedených v ustanovení § 114 odst. 1 občanského zákoníku, je-li známa;
  - c) vyřizovat stížnosti včetně reklamací souvisejících s provozem a správou pohřebiště. Stížnosti vyřizuje provozovatel pohřebiště prostřednictvím odboru správy majetku města Města Šternberka. Rozhoduje ve sporech mezi nájemci hrobových míst a správcem pohřebiště;
  - d) v případě rušení pohřebiště provozovatel pohřebiště postupuje dle ustanovení § 24 zákona o pohřebnictví a je bezodkladně povinen ve směru k zúčastněným osobám a veřejnosti splnit veškerou informační povinnost.
  
2. Správce pohřebiště je povinen zejména:
  - a) zdržet se ve styku s pozůstalými chování nešetného k jejich citům a umožnit při smutečních obřadech účast registrovaných církví, náboženských společností a jiných osob v souladu s projevenou vůlí zemřelé osoby, a pokud se tato osoba během svého života ke smutečnímu obřadu nevyslovila, také v souladu s projevenou vůlí osob uvedených v ustanovení § 114 odst. 1 občanského zákoníku, je-li známa;
  - b) připravit k pronájmu nová místa pro hroby, hrobky, urnová místa apod. (tzn. vytýčit – označit schématickým plánkem, číselně označit, vyčistit) tak, aby se minimalizoval negativní dopad na již existující hrobová místa. Pronajímat tato místa a provádět obnovu nájmu zájemcům za podmínek, stanovených zákonem o pohřebnictví a Řádem tak, aby vznikly ucelené řady, oddíly, či skupiny hrobových míst stejného charakteru a rozměrů;
  - c) vést evidenci související s provozováním pohřebiště v rozsahu dle ustanovení § 21 zákona o pohřebnictví formou vázané knihy, nebo v elektronické podobě s roční frekvencí výtisku a jejich svázáním;
  - d) ukládat Listy o prohlídce zemřelého do spisovny popřípadě i doklady o zpopelnění dle archivačního a skartačního řádu města;
  - e) současně je povinen udržovat aktuální plán pohřebiště s vedením evidence volných hrobových míst. Zájemcům o uzavření nájemní smlouvy je povinen na jejich žádost nechat nahlédnout do plánu pohřebiště a evidence volných míst;
  - f) zabezpečovat výkopy hrobů a služby související s pohřbíváním, manipulací s lidskými ostatky, exhumacemi a ukládáním zpopelněných lidských ostatků (vsypy, rozptyly, uložení uren). Tuto povinnost může zajistit i u třetího subjektu po protokolárním předání pracoviště a nejbližšího okolí;
  - g) zajišťovat údržbu veřejné zeleně na pohřebišti podle platných předpisů, pokynů příslušného správního orgánu, provádět úklid cest a chodníků, běžnou údržbu


	<b>Město Šternberk</b>	List číslo: 10 / 26
	Druh dokumentu: <b>dokument RM</b>	
	Identifikační označení a název: <b>1365/32 – 20 Řád veřejného pohřebiště města Šternberka – pohřebiště Šternberk</b>	

oplocení, společných zařízení a inženýrských sítí v rozsahu stanoveném smlouvou, dbát na úpravu pohřebiště a předkládat Městu Šternberku návrhy na rozvoj a modernizaci pohřebiště;


- h) zajišťovat sběr, třídění, uskladňování a likvidaci všech odpadů z pohřebiště včetně odpadů biologicky nebezpečných;
- i) zabezpečovat pořádek a čistotu na pohřebišti včetně údržby veřejných travnatých ploch, opuštěných hrobových míst, společných hrobů a vyhrazených ploch;
- j) umožnit oprávněným osobám manipulaci se zetlelymi, nezetlelymi i zpopelněnými lidskými ostatky v rámci pohřebiště nebo provedení exhumace za podmínek stanovených zákonem o pohřebnictví a tímto Řádem;
- k) spolupracovat při provádění evidence a vyřizování stížností včetně reklamací souvisejících se správou pohřebiště;
- l) písemně upozornit nájemce na skončení sjednané doby nájmu nejméně 90 dnů před jejím skončením. Není-li mu trvalý pobyt, nebo sídlo nájemce znám, uveřejní tuto informaci v místě na daném pohřebišti obvyklém, nejméně 60 dnů před skončením sjednané doby nájmu;
- m) během doby trvání nájmu zajistit k hrobovému místu přístup a zdržet se jakýchkoli zásahů do hrobového místa, s výjimkou případů, kdy je nezbytné bezodkladně zajistit bezpečný provoz pohřebiště, mimo kopání hrobů nebo opravy hrobových zařízení a hrobek v sousedství avšak jen na dobu nezbytně nutnou;
- n) v případě zákazu pohřbívání bezodkladně písemně informovat nájemce hrobových míst, pokud je mu známa jejich adresa a současně informovat veřejnost o tomto zákazu v místě na daném pohřebišti obvyklém;
- o) písemně předložit provozovateli pohřebiště alespoň 1x ročně návrh na předání náhrobků a ostatního hrobového zařízení, které si nájemce neodebere, nebo nezajistí prokazatelně jeho odstranění do 30 dnů po skončení nájmu, ač byl k tomu vyzván;
- p) správce pohřebiště je povinen předkládat provozovateli pohřebiště na vědomí ceník služeb na příslušný kalendářní rok nejpozději do 31. ledna téhož roku.

## Článek 6 Užívání hrobového místa


1. Žádný zájemce o nájem místa na pohřebišti nemá nárok na zabránění opuštěného hrobového místa, nebo na jiné, individuální umístění hrobu a hrobového zařízení v rámci hrobového místa.
2. Nájem hrobového místa vzniká na základě smlouvy o nájmu hrobového místa uzavřené mezi pronajímatelem (provozovatelem pohřebiště), který doplní a podpisu může zmocnit správce pohřebiště plnou mocí a mezi nájemcem (dále jen smlouva o nájmu). Smlouva o nájmu musí mít písemnou formu a musí obsahovat určení druhu hrobového místa, jeho rozměry, výši nájemného.
3. Ke smlouvě o nájmu hrobového místa je zájemce o nájem povinen poskytnout správci pohřebiště zejména tyto údaje:
  - a) jméno a příjmení zemřelé osoby, jejíž lidské pozůstatky nebo ostatky jsou na pohřebišti uloženy, místo a datum jejího narození a úmrtí;
  - b) List o prohlídce zemřelého;
  - c) údaje o jiných lidských pozůstatcích v rozsahu identifikace jiných lidských pozůstatků, datum uložení lidských pozůstatků nebo lidských ostatků na pohřebišti

	<b>Město Šternberk</b>	List číslo: 11 / 26
	Druh dokumentu: <b>dokument RM</b>	
	Identifikační označení a název: <b>1365/32 – 20 Řád veřejného pohřebiště města Šternberka – pohřebiště Šternberk</b>	

- včetně jejich exhumace, určení hrobového místa, hloubky pohřbení, druhu rakve, vložky do rakve nebo transportního vaku; u lidských ostatků druh a číslo urny a v případě vsypu i místo jejich uložení;
- d) záznam o nebezpečné nemoci, pokud lidské pozůstatky, které byly uloženy do hrobu nebo hrobky, byly touto nemocí nakaženy;
  - e) jméno, příjmení, adresu místa trvalého pobytu a data narození nájemce hrobového místa, jde-li o fyzickou osobu, nebo obchodní jméno, název nebo obchodní firmu, sídlo a identifikační číslo osoby nájemce hrobového místa, jde-li o právnickou osobu;
  - f) datum uzavření nájemní smlouvy a dobu trvání závazku včetně údajů o změně smlouvy;
  - g) údaje o hrobce, náhrobku a hrobovém zařízení daného hrobového místa, včetně údajů o vlastníku, pokud je znám, není-li vlastníkem nájemce a to nejméně v rozsahu jméno, příjmení, trvalý pobyt, datum narození;
  - h) jméno, příjmení, adresu místa trvalého pobytu a další kontakty na osoby, které budou po smrti nájemce na základě určené posloupnosti pokračovat v nájmu.
4. Změny výše uvedených údajů a skutečností je nájemce povinen bez zbytečného odkladu oznámit správci pohřebiště.
  5. V případě, že se jedná o nájem hrobového místa v podobě hrobu, musí být doba, na niž se smlouva o nájmu uzavírá, stanovena tak, aby od pohřbení mohla být dodržena tlecí doba stanovená pro pohřebiště v čl. 3.
  6. Nájem hrobových míst se sjednává zpravidla na dobu 12 let, a to jak pro hrob, hrobku, urnové i kolumbáriové místo.
  7. Platným uzavřením nájemní smlouvy k hrobovému místu na pohřebišti vzniká nájemci právo zřídit na místě hrob, hrobku, urnové místo, včetně vybudování náhrobku a hrobového zařízení (rám, krycí desky apod.) a vysázet květiny, to vše v souladu s obsahem nájemní smlouvy, tímto Řádem a pokyny správce pohřebiště, s následnou možností uložit v tomto místě lidské pozůstatky a lidské ostatky.
  8. Nájemní právo k hrobovému místu lze převést na třetí osobu pouze prostřednictvím správce pohřebiště novou smlouvou. Současně s převodem nájemního práva je dosavadní nájemce a vlastník hrobky, náhrobku nebo hrobového zařízení povinen předložit správci pohřebiště smlouvu o převodu uvedených věcí do vlastnictví jiné osoby, nezůstávají-li i nadále v jeho vlastnictví.
  9. Uložení konstrukce pro ukládání vykopané zeminy při výkopu vedlejšího hrobu a nutné kamenické práce na přilehlém hrobovém místě, to vše v odůvodněných případech a na nezbytně nutnou dobu, není omezením práva nájemce ve smyslu ustanovení § 25 zákona o pohřbnictví. Dojde-li k zásahu do hrobového místa, nebo zařízení a vznikne-li tímto škoda, je povinen hrobové místo uvést do původního stavu, nebo škodu nahradit ten, kdo škodu způsobil. To platí i v případě, že škůdce ke své činnosti přibral třetí osobu.
  10. Nájemce je povinen vlastním nákladem zajišťovat údržbu hrobového místa a hrobového zařízení v rozsahu stanoveném smlouvou o nájmu a v následujícím rozsahu a způsobem:

	<b>Město Šternberk</b>	List číslo: 12 / 26
	Druh dokumentu: <b>dokument RM</b>	
	Identifikační označení a název: <b>1365/32 – 20 Řád veřejného pohřebiště města Šternberka – pohřebiště Šternberk</b>	

- a) nejpozději do 3 měsíců od pohřbení do hrobu zajistit úpravu pohřbívací plochy hrobového místa;
  - b) zajistit, aby plocha hrobového místa nezarůstala nevhodným porostem, který by narušoval svým vzhledem okolí, průběžně zajišťovat údržbu hrobového místa tak, aby travní porost nedosáhl květenství (vymetání trav), jakož i průběžně zajišťovat údržbu hrobového zařízení na vlastní náklady tak, aby jejich stav nebránil užívání hrobových míst ostatních nájemců a dalších osob;
  - c) odstranit včas znehodnocené květinové a jiné dary, odpad z vyhořelých svíček a další předměty, které narušují estetický vzhled pohřebiště. Neodstraní-li tyto předměty nájemce hrobového místa, je správce pohřebiště oprávněn tak učinit sám.
11. Nájemce je povinen neprodleně zajistit opravu hrobového zařízení pokud je narušena jeho stabilita a ohrožuje tím zdraví, životy, nebo majetek dalších osob. Pokud tak nájemce neučiní po uplynutí lhůty uvedené ve výzvě správce pohřebiště, je správce pohřebiště oprávněn zajistit bezpečnost na náklady a riziko nájemce hrobového místa.
  12. Je zakázáno odkládat díly hrobového zařízení na sousední hrobová místa, nebo je opírat o sousední hrobová zařízení.
  13. Při užívání hrobového místa je nájemci zakázáno manipulovat s lidskými ostatky. Se zpopelněnými lidskými ostatky může nájemce manipulovat a ukládat je na pohřebišti pouze s vědomím správce pohřebiště.
  14. Nájemce je povinen strpět číselné označení hrobových míst provedené správcem pohřebiště, tyto čísla nepřemísťovat, nepoškozovat a nepoužívat k jiným účelům. Nájemce je povinen strpět na hrobovém místě vhodně umístěný odkaz na uveřejněnou informaci ve vývěsce týkající se upozornění nájemce na skončení doby nájmu.
  15. Pokud se hrobka nebo hrobové zařízení staly opuštěnou po účinnosti zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (tj. od 1. ledna 2014) a jsou zároveň stavbou, bude od 1. ledna 2024 provozovatelem pohřebiště provedena nabídka příslušnému Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových.
  16. Pokud byla hrobka opuštěna před účinností zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (tj. před 1. lednem 2014), bude zaevidována do majetku obce, která je vlastníkem pozemku (viz ustanovení § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník) nebo obce, která je provozovatelem pohřebiště (viz ustanovení § 996 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník). Oznámení o novém vlastníkově hrobky, která se tímto postupem stala hrobkou obecní, se zveřejní vhodným způsobem na veřejném pohřebišti (např. ve vývěsní skřínce). U opuštěného hrobového zařízení probíhá postup shodně.
  17. Byl-li nájemce hrobového místa prokazatelně vyzván před ukončením nájmu k vyklizení hrobu od movitých i nemovitých věcí, v souladu s ustanovením § 2225 občanského zákoníku při skončení nájmu předá nájemce hrobové místo vyklizené do 30 dnů od skončení nájmu. Při odevzdání hrobového zařízení nebo hrobky si nájemce vezme vše, kromě uložených lidských ostatků, ať zpopelněných nebo nezpopelněných, protože v souladu s ustanovením § 493 občanského zákoníku lidské ostatky nejsou věcí.
  18. Po zániku nájmu se lidské ostatky nezpopelněné i zpopelněné ponechají na dosavadním místě. Při nájmu hrobového místa novým nájemcem budou tyto lidské

	<b>Město Šternberk</b>	List číslo: 13 / 26
	Druh dokumentu: <b>dokument RM</b>	
	Identifikační označení a název: <b>1365/32 – 20 Řád veřejného pohřebiště města Šternberka – pohřebiště Šternberk</b>	

ostatky v průběhu nového pohřbení uloženy pod úroveň dna hrobu. Není-li možné využít úroveň dna hrobu, uloží se lidské ostatky do společného hrobu téhož pohřebiště.


19. Některá hrobová zařízení nebo hrobky lze provozovateli pohřebiště darovat písemnou darovací smlouvou.

## Článek 7

### Podmínky zřízení hrobky, náhrobku, hrobového zařízení

1. Ke zhotovení hrobky, náhrobku, hrobového zařízení na pohřebišti, nebo úpravě již existujících je oprávněn pouze vlastník nebo jím zmocněná osoba po prokazatelném předchozím souhlasu nájemce hrobového místa a správce pohřebiště za jím stanovených podmínek.
2. Podmínky ke zřízení hrobového zařízení mimo hrobky určuje správce pohřebiště v rozsahu:
  - a) určí rozměry, tvar hrobového zařízení, případně druh použitého materiálu, minimální hloubku základů, odstupňování hrobového zařízení ve svahovitém terénu, šířku uliček mezi hrobovým zařízením, způsob uložení zeminy a odpadu při zřizování hrobového zařízení, jeho opravách a likvidaci; jednotlivé díly hrobového zařízení musí být mezi sebou pevně kotveny;
  - b) základy musí být provedeny do nezamrzající hloubky 80 cm, dimenzovány se zřetelem na únosnost půdy a nesmí zasahovat do pohřbívací plochy;
  - c) základy musí odpovídat půdorysným rozměrům díla a podpovrchové hloubce základové spáry, která činí minimálně 80 cm;
  - d) základy památníků, náhrobků nebo stél musí být zhotoveny z dostatečně únosného materiálu, odolného proti působení povětrnosti např. z prostého betonu či železobetonu, kamenného, popř. cihelného zdiva;
  - e) přední a zadní rámy hrobu nebo hrobky musí být v jedné přímce s rámy sousedních hrobů;
  - f) při stavbě na svahovitém terénu musí být hrobové zařízení stejnoměrně odstupňováno.
3. Při stavbě hrobky je navíc:
  - a) nutné posoudit okolí plánované stavby (vliv na výsadbu, okolní komunikace, přístup k sousedním hrobovým místům);
  - b) vytvořit zadání pro projektovou dokumentaci ke stavbě hrobky (např. tvar hrobky a odvětrávání, typ terénu a půdy, prostoru hrobky pro požadovaný počet rakví, výkopu pro požadovaný počet rakví);
  - c) navrhnout materiály a hlavní konstrukční prvky včetně požadavků pro osazení hrobky hrobovým zařízením kamenickou firmou (základové pasy, beton, výztuže, betonové tvárnice) na základě předloženého statického výpočtu;
  - d) zhotovit jednoduchý rozpočet stavby (ceny stavebních materiálů a stavebních prací, přesunu hmot);
  - e) provést uložení přebytečné zeminy (zajištění oddělení případných lidských ostatků, naložení, odvoz a uložení zeminy na skládku, dodržování hygienických předpisů a opatření);
  - f) zhotovit základové pasy včetně dodržení technologických postupů a parametrů pro zvolený materiál stavby;




	<b>Město Šternberk</b>	List číslo: 14 / 26
	Druh dokumentu: <b>dokument RM</b>	
	Identifikační označení a název: <b>1365/32 – 20 Řád veřejného pohřebiště města Šternberka – pohřebiště Šternberk</b>	

- g) zhotovit stěny, vložit svislé i vodorovné výztuže, zhotovit otvory pro patra, zalít betonem a zhotovit odvodnění;
  - h) ukončit stavbu (betonový věnec, popř. zhotovení vnitřního zakrytí stropnicemi a následná izolace proti povrchové vodě);
  - i) dodržet minimální světlost otvoru pro spuštění rakve s možností opakovaného otevření bez nutnosti demontáže hrobového zařízení;
  - j) obsypat stěny hrobky, upravit okolní terén;
  - k) protokolárně předat stavbu včetně souhlasu provozovatele pohřebiště tuto stavbu užívat.
4. Při provádění prací směřujících ke zhotovení, údržbě, opravám, nebo odstranění věcí na hrobovém místě je vždy třeba předchozího prokazatelného souhlasu nájemce, neprovádí-li tyto práce sám, přičemž je ten, kdo tyto práce provádí, povinen činit tak dle pokynů správce pohřebiště, nájemní smlouvy a tohoto Řádu.
  5. V případě, že je místo na pohřebišti určeno ke zřízení hrobky, je nájemce oprávněn zřídit hrobku způsobem, v rozsahu a za podmínek stanovených souhlasem správce pohřebiště ke zřízení hrobky, který je jako příloha nedílnou součástí nájemní smlouvy k předmětnému místu.
  6. V průběhu zhotovování, údržby, oprav, nebo odstraňování hrobky, hrobového zařízení na pohřebišti odpovídá nájemce hrobového místa za udržování pořádku, za skladování potřebného materiálu na místech a způsobem určeným správcem pohřebiště. Odstraňovaný stavební materiál, náhrobky či jejich části, stejně tak i vykopanou zeminu, je nájemce povinen nejpozději před přerušением práce téhož dne odvézt na určené místo skládky a případně uložit do příslušného kontejneru. Při těchto pracích nesmí být cesty a uličky na pohřebišti užívány k jiným účelům než ke komunikačním a nesmí být jejich průchodnost omezována.
  7. Po skončení uvedených prací je nájemce povinen na svůj náklad uvést okolí příslušného hrobového místa a místa, která při práci znečistil, do původního stavu nejpozději do 48 hodin. Ukončení prací je nájemce povinen ohlásit správci pohřebiště a je povinen uhradit náklady spojené s odvozem a likvidací odpadu, včetně odpadu biologicky nebezpečného, vzniklého při pracích na hrobovém místě, pokud tak neučinil na vlastní náklad sám. Spolu s tím nahlásí změny hrobového zařízení, zakládající povinnost změnit, či doplnit předepsanou evidenci. Totéž platí při likvidaci hrobového zařízení včetně základů a stavby hrobky.
  8. Na hrobovém místě lze vysadit strom nebo keř pouze s předchozím písemným povolením správce pohřebiště. Správce pohřebiště může nájemci přikázat odstranění vysazené dřeviny bez jeho souhlasu, případně odstranit takovou výsadbu na náklad nájemce hrobového místa.
  9. Vlastník hrobového zařízení je oprávněn odstranit hrobové zařízení z pohřebiště po předchozím projednání se správcem pohřebiště a nájemcem hrobového místa.


### Článek 8

#### Ukládání lidských pozůstatků a exhumace lidských ostatků



	<b>Město Šternberk</b>	List číslo: 15 / 26
	Druh dokumentu: <b>dokument RM</b>	
	Identifikační označení a název: <b>1365/32 – 20 Řád veřejného pohřebiště města Šternberka – pohřebiště Šternberk</b>	

1. Otevřít hrob nebo hrobku na pohřebišti, ukládat do nich lidské pozůstatky nebo provádět exhumaci je oprávněn pouze provozovatel pohřebiště nebo správce pohřebiště nebo provozovatel pohřební služby, který na základě smlouvy s vypravitelem pohřbu hodlá na pohřebišti pohřbít lidské pozůstatky (viz čl. 9).
2. Obdobně jako při přijímání lidských pozůstatků k pohřbení správce pohřebiště dbá na to, aby převzetí nezpopeľněných lidských ostatků bylo doloženo alespoň úmrtním listem a průvodním dopisem s uvedením, o čí ostatky se jedná, odkud jsou (číslo hrobu a název pohřebiště) a v koho zájmu se exhumace a převoz prováděl (číslo objednávky a smluvní strany); u urny postačí předložit doklad o zpopelnění, který obsahuje údaje shodné s identifikačním štítkem. Tyto dokumenty by měly být podkladem i pro evidenci související s provozováním pohřebiště.
3. Zpopelněné lidské ostatky je možné uložit na pohřebišti vždy jen se souhlasem nájemce hrobového místa a správce pohřebiště, u hrobů zpravidla k nohám do niky, jinak v ochranném obalu.
4. V době po úmrtí nájemce, má-li být tento uložen do hrobu, jehož byl nájemcem, zajistí správce pohřebiště úhradu nájemného na dobu tlecí od vypravitele pohřbu nebo jiné zmocněné osoby. Nepožádá-li nikdo o uzavření nájemní smlouvy k předmětnému místu, zůstává toto hrobové místo po tlecí dobu bez nájemce s povinností správce pohřebiště o toto místo pečovat.
5. Bez ohledu na uplynutí tlecí doby může být s nezpopeľněnými i zpopelněnými lidskými ostatky v rámci pohřebiště manipulováno pouze na základě předchozího souhlasu správce pohřebiště.
6. Nezpopeľněné i zpopelněné lidské ostatky mohou být exhumovány, tj. přemístěny nebo převezeny na jiné pohřebiště, pouze na písemnou a odůvodněnou žádost nájemce hrobového místa a nájemce nového hrobového místa na jiném pohřebišti, a to jen s písemným souhlasem správce pohřebiště. Převoz exhumovaných nezpopeľněných lidských ostatků na jiné pohřebiště musí být předem objednán u provozovatele pohřební služby a objednávka k žádosti přiložena. Nájemce hrobového místa doloží k žádosti o exhumaci vždy skutečnost úmrtí podle ustanovení § 22 odst. 2 zákona o pohřebnictví a písemný souhlas osoby uvedené v ustanovení § 114 odst. 1 občanského zákoníku. Před exhumací nezetlelých lidských ostatků musí nájemce hrobového místa písemně požádat o souhlas také krajskou hygienickou stanicí.
7. Exhumace nezpopeľněných lidských ostatků za účelem jejich zpopelnění v krematoriu je zakázáno.
8. Všechny rakve včetně exhumáčnic musí být označeny štítkem nejméně se jménem zemřelého, datem narození, datem úmrtí, dnem pohřbu a názvem provádějící pohřební služby.
9. Rakve, použité pro pohřbívání do země, musí být vyrobeny z takových materiálů, aby ve stanovené tlecí době zetlely spolu s lidskými ostatky. Za zetelé se považují zbytky rakví (hlavních desek) o maximální velikosti 0,5 m<sup>2</sup> držící vcelku. Pro výrobu rakví ukládaných do hrobu na pohřebišti, nesmějí být použity díly z nerozložitelných materiálů. Kovový díl (madla rakve apod.) lze použít jen omezeně.


	<b>Město Šternberk</b>	List číslo: 16 / 26
	Druh dokumentu: <b>dokument RM</b>	
	Identifikační označení a název: <b>1365/32 – 20 Řád veřejného pohřebiště města Šternberka – pohřebiště Šternberk</b>	

10. Výplň rakví (vystýlka), transportní vaky vložené do rakví a rubáše mohou být vyrobeny pouze z lehce rozložitelných materiálů jako dřevěné piliny, papír, u vaků rozložitelné plasty a u rubášů látky. Tkanina, ze které je oblečení zemřelého vyrobeno, by měla být nejlépe bez chemických příměsí.
11. K výrobě rakví a jejich nátěrů nesmí být použity barvy, lepidla a tvrdidla, obsahující složky škodlivých látek.
12. Milodary vložené do rakve mohou být vyrobeny také pouze ze snadno rozložitelných materiálů.
13. Pro pohřbívání do hrodek je nutno použít rakve
  - a) vyrobené z dřevního materiálu s dlouhou trvanlivostí, do které bude umístěna poloviční zinková vložka nebo
  - b) kovové nebo
  - c) dle ČSN Rakve.
14. Maximální rozměry rakví v hrobkách nesmějí překročit délku 2,15 m a šíři 0,85 m.

### Článek 9

#### Podmínky pro otevření hrobu nebo hrobky provozovatelem pohřební služby


1. Provozovatel pohřební služby smí otevřít hrob nebo hrobku na pohřebišti pro uložení lidských pozůstatků, nebo lidských ostatků, k provedení exhumace, popř. k jiným účelům, pokud správce pohřebiště obdrží v dostatečném předstihu před samotným otevřením hrobu nebo hrobky:
  - a) písemnou žádost vypravitele pohřbu, nájemce hrobu a majitele hrobového zařízení o otevření hrobu nebo hrobky provozovatelem pohřební služby;
  - b) kopii té části smlouvy uzavřené mezi provozovatelem pohřební služby a vypravitelem pohřbu o vypravení pohřbu, která přikazuje pohřbit do příslušného hrobového místa;
  - c) doklad o oprávnění k podnikatelské činnosti v oblasti provozování pohřební služby a o oprávněnosti vykonávat podnikatelskou činnost technické služby - práce při kopání hrobů na pohřebištích (výpis z živnostenského rejstříku);
  - d) prohlášení, že uvedené práce zajistí provozovatel pohřební služby na vlastní náklad, vlastními zaměstnanci a s použitím vlastních pomůcek i nářadí a na vlastní odpovědnost;
  - e) osvědčení o získání profesní kvalifikace Hrobník nebo potvrzení o absolvování školení hrobníků od zaměstnance provozovatele pohřební služby, který bude hrob nebo hrobku otevírat;
  - f) doklad o ověření znalostí předpisů BOZP a PO;
  - g) návrh na protokolování předání pracoviště před i po pohřbení včetně fotografií příslušného hrobového místa před jeho otevřením a fotografie bezprostředně sousedících hrobů.
2. Zaměstnanec pohřební služby, který bude hrob nebo hrobku otevírat, musí být správcem pohřebiště seznámen s Řádem pohřebiště, místními podmínkami a s jinými informacemi nezbytnými pro bezpečné a nezávadné otevření hrobu nebo hrobky.

	<b>Město Šternberk</b>	List číslo: 17 / 26
	Druh dokumentu: <b>dokument RM</b>	
	Identifikační označení a název: <b>1365/32 – 20 Řád veřejného pohřebiště města Šternberka – pohřebiště Šternberk</b>	

3. Provádí-li otevření hrobu nebo hrobky zaměstnanec provozovatele pohřební služby, správce pohřebiště je oprávněn kdykoli:
  - a) zkontrolovat průběh prací, stav výkopu a pažení, dohlédnout na zabezpečení vykopané hrobové jámy proti pádu třetí osoby a přítomnost druhého pracovníka provozovatele pohřební služby;
  - b) požádat o přerušeni prací; v takovém případě je zaměstnanec provozovatele pohřební služby povinen práce neprodleně pozastavit.
4. Správce pohřebiště může po dohodě s provozovatelem pohřební služby vybavit jeho zaměstnance pověřeného otevřením hrobu nebo hrobky vhodnými pracovními pomůckami, potřebnými nástroji a nářadím.
5. Otevření hrobu, u něhož neuplynula tlečí doba od posledního pohřbení, je možné provést jen tehdy, pokud příslušná krajská hygienická stanice povolila manipulaci s nezetlelymi lidskými ostatky.
6. Správce pohřebiště může odmítnout otevření hrobu nebo hrobky, jsou-li k tomu závažné důvody, např. bezprostřední blízkost vzrostlého stromu, u něhož by musely být přerušeny hlavní kořeny (což by vedlo k narušení stability stromu), pokud je pohřebiště a jeho porost v nepříznivém stavu v důsledku vichřic, dešťových srážek, nebo pokrytí povrchu sněhem a ledem.
7. Rakev s lidskými pozůstatky musí být po uložení do hrobu zasypána zkyplenou zeminou ve výši minimálně 1,2 m.
8. Správce pohřebiště zajistí při otevření hrobu a hrobky provoz na pohřebišti tak, aby nebyl narušen veřejný pořádek a aby byl vyloučen přenos možné nákazy.
9. Náklady vzniklé správci pohřebiště v souvislosti s otevřením hrobu nebo hrobky hradí ten, kdo o otevření požádal. Provozovatel pohřebiště má nárok na úhradu přiměřených nákladů za poskytnuté výše uvedené a další související služby.

#### **Článek 10 Dřeviny a lavičky**

1. Dřeviny lze na pohřebišti vysazovat pouze se souhlasem provozovatele pohřebiště. Jedná se o dřeviny, které by v budoucnu vykazovaly znaky vzrostlých stromů a mohly by způsobovat škody na majetku a ohrožovat bezpečnost návštěvníků.
2. Správce pohřebiště může dle svého uvážení a bez souhlasu nájemce odstranit vysazené dřeviny, k jejíž výsadbě nedal souhlas.
3. Likvidovat vzrostlou zeleň lze jen při dodržení zvláštního předpisu (viz zákon o ochraně přírody a krajiny).
4. Všechna trvalá zeleň vysazená na pohřebišti se stává majetkem provozovatele pohřebiště.
5. Nájemce ani návštěvník pohřebiště není oprávněn provádět jakékoli zásahy do vzrostlé zeleně bez předchozího souhlasu provozovatele pohřebiště.

	<b>Město Šternberk</b>	List číslo: 18 / 26
	Druh dokumentu: <b>dokument RM</b>	
	Identifikační označení a název: <b>1365/32 – 20 Řád veřejného pohřebiště města Šternberka – pohřebiště Šternberk</b>	


6. Pevné i přenosné lavičky instaluje na pohřebišti provozovatel pohřebiště nebo osoba, které k tomu udělí provozovatel pohřebiště souhlas s určením rozměrů, tvaru a umístění lavičky a povinnosti udržovat lavičky v řádném stavu.
7. Lavičky mohou užívat všichni návštěvníci pohřebiště.
8. Jednoduché práce nutné k udržování a okrašlování hrobových míst a hrobového zařízení provádějí nájemci nebo podnikající fyzické či právnické osoby nájemcem pověřené.

### **Článek 11 Sankce**

1. Porušení tohoto Řádu bude postihováno podle ustanovení § 5 odst. 1 písm. i) zákona č. 251/2016 Sb., o některých přestupcích, jako přestupek proti veřejnému pořádku, zvláště pokud fyzická osoba poruší podmínky uložené v tomto Řádu při konání pohřbu nebo pietního aktu.
2. Přestupku se dopustí také ten, kdo dle zákona o pohřebnictví:
  - a) v rozporu s ustanovením § 4 odst. 1 písm. f) zachází s lidskými pozůstatky nebo lidskými ostatky na pohřebišti způsobem dotýkajícím se důstojnosti zemřelého nebo mravního cítění veřejnosti;
  - b) v rozporu s ustanovením § 4 odst. 1 písm. g) neoprávněně otevře na pohřebišti konečnou rakev s lidskými pozůstatky nebo urnu s lidskými ostatky;
  - c) v rozporu s ustanovením § 4 odst. 1 písm. h) neoprávněně otevře na pohřebišti hrob nebo hrobku nebo neoprávněně provádí exhumaci.
3. Za přestupky uvedené výše lze uložit pokutu až do výše 100.000 Kč ve smyslu ustanovení § 26 zákona o pohřebnictví.

### **Článek 12 Ostatní ustanovení**

1. Právní vztahy neupravené tímto řádem, vztahující se k provozování pohřebiště, se řídí zákonem o pohřebnictví.
2. Pokud se písemný styk provádí doručenkou na adresu nájemce místa na pohřebišti, platí fikce doručení uplynutím posledního dne úložní lhůty u pošty.
3. Kontrolu dodržování tohoto Řádu provádí Město Šternberk, Městská policie Šternberk a správce pohřebiště.
4. Výjimky z Řádu pohřebiště dle individuální žádosti může schválit provozovatel pohřebiště.
5. Pokud pohřebiště, nebo jeho část, včetně hrobových zařízení, jsou zapsány v seznamu kulturních památek, nebo se nacházejí na území památkového zájmu, či jsou v seznamu válečných hrobů a pohřebišť, vztahují se na péči o ně zvláštní právní předpisy.

	<b>Město Šternberk</b>	List číslo: 19 / 26
	Druh dokumentu: <b>dokument RM</b>	
	Identifikační označení a název: <b>1365/32 – 20 Řád veřejného pohřebiště města Šternberka – pohřebiště Šternberk</b>	

### **Článek 13 Zrušující ustanovení**

Dnem nabytí účinnosti tohoto schváleného Řádu pohřebiště se zrušuje v celém rozsahu Řád pohřebiště schválený Radou města Šternberka dne 21.03.2011 usnesením č. 329/12.


### **Článek 14 Závěrečné ustanovení**

1. Tento řád je účinný dnem 01.06.2020.
2. Řád veřejného pohřebiště bude vyvěšen na úřední desce Městského úřadu ve Šternberku po dobu 15 dnů a po celou dobu platnosti tohoto řádu musí být vyvěšen na pohřebišti na místě obvyklém.

Ve Šternberku dne 21.05.2020

Ing. Stanislav Orság  
starosta

NEŘÍZENÁ KOPIE

	<b>Město Šternberk</b>	List číslo: 20 / 26
	Druh dokumentu: <b>dokument RM</b>	
	Identifikační označení a název: <b>1365/32 – 20 Řád veřejného pohřebiště města Šternberka – pohřebiště Šternberk</b>	

**Příloha č. 2**

## **Ceník nájmu hrobových míst a služeb s nájmem spojených**

**1. Ceny nájmu hrobových míst – pohřebiště Šternberk:**

	<b>Cena</b>
<b>Nájem hrobového místa, urnového místa, vsypu na 1 rok</b>	
Nájemné pozemku nesloužícího k podnikání	11 Kč/m <sup>2</sup>
Služby s nájmem spojené včetně DPH	70 Kč/m <sup>2</sup>
<b>Nájem kolumbária na 1 rok</b>	
Nájemné místa	20 Kč/místo
Služby s nájmem spojené včetně DPH	50 Kč/místo
<b>Společný hrob</b>	
Poplatek za pohřbení/uložení urny ve společném hrobě	200 Kč


Ceny za nájem hrobového místa, místa v urnovém háji a kolumbáriu jsou dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, osvobozeny od DPH.

Cena za služby s nájmem spojené podléhají dle výše uvedeného zákona aktuální sazbě DPH.

**2. Tento ceník platí od 01.06.2020**

Ing. Stanislav Orság  
starosta  
Město Šternberk, provozovatel pohřebiště



	<b>Město Šternberk</b>	List číslo: 21 / 26
	Druh dokumentu: <b>dokument RM</b>	
	Identifikační označení a název: <b>1365/32 – 20 Řád veřejného pohřebiště města Šternberka – pohřebiště Šternberk</b>	

**Příloha č. 3**



**SMLOUVA O NÁJMU POZEMKU – HROBOVÉ MÍSTO/URNOVÉ  
MÍSTO/KOLUMBÁRIUM/MÍSTO NA VSYPOVÉ LOUČCE**  
evidenční číslo .....

uzavřená dle ustanovení § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a ustanovení § 25 zákona č. 256/2001 Sb., o pohřebnictví a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů

Číslo smlouvy: ...../.../H/OSMM

Číslo smlouvy správy pohřebiště: .....

**Smluvní strany**

**1) Pronajímatel**

**Město Šternberk**

Mgr. Lubomír Hladiš, vedoucí odboru správy majetku města  
Horní náměstí 16, 785 01 Šternberk

sídlo:

IČ:

DIČ:

dále jen „pronajímatel“

00299529

CZ00299529

a

**2) Nájemce**

bytem

datum narození:


dále jen „nájemce“

I. Úvodní ustanovení

- 1.1. Město Šternberk je provozovatelem veřejného pohřebiště Šternberk (dále jen pohřebiště) na pozemcích ve vlastnictví Města Šternberka, a to: parc.č. 2533, 2534/1, 2534/2 vše v k.ú. Šternberk, k jehož provozování vydalo Řád veřejného pohřebiště Města Šternberka (dále jen Řád).
- 1.2. Město Šternberk jako provozovatel veřejného pohřebiště zajišťuje provozování pohřebiště prostřednictvím správce pohřebiště, kterým je firma Marius Pedersen a.s., IČ 42194920, se sídlem Hradec Králové, Průběžná 1940/3 (dále jen správce).

II. Předmět nájmu

- 2.1. Pronajímatel na základě této smlouvy přenechává nájemci do nájmu na dobu určitou od ..... do ..... hrobové místo/urnové místo/místo v kolumbáriu/místo na vsypové loučce na pohřebišti Šternberk, evidenční číslo ....., o rozměrech délky ..... m, šíře ..... m, tj ..... m<sup>2</sup>, za účelem zřízení/prodloužení/převodu nájmu k místu pro hrob/hrobku/urnové místo/kolumbárium/vsyp zpopelněných ostatků ..... (zemřelého). Nájemce předmětné místo do nájmu přijímá a zavazuje se uhradit nájemné a služby spojené s nájmem dle této smlouvy a užívat pronajaté

	<b>Město Šternberk</b>	List číslo: 22 / 26
	Druh dokumentu: <b>dokument RM</b>	
	Identifikační označení a název: <b>1365/32 – 20 Řád veřejného pohřebiště města Šternberka – pohřebiště Šternberk</b>	


místo za podmínek stanovených touto smlouvou, platným Řádem pohřebiště a stanoveným zákonem.

### III. Nájemné a cena služeb spojených s nájmem

- 3.1. Výše nájemného a cena služeb spojených s nájmem je stanovena ceníkem pro veřejné pohřebiště Šternberk schváleným Radou města Šternberka usnesením č. .... ze dne ..... v souladu s platnými předpisy.
- 3.2. Nájemné a cena služeb spojených s nájmem činí:
- za nájem místa ..... Kč/m<sup>2</sup>/rok. Za pronajaté místo a na sjednanou dobu ..... let činí nájemné celkem ..... Kč
  - za služby spojené s nájmem ..... Kč/m<sup>2</sup>/rok. Za sjednanou dobu ..... let činí cena služeb spojených s nájmem celkem ..... Kč  
Cena za služby s nájmem spojené zahrnuje podíl nákladů na služby, které jsou dle zákona č. 256/2001 Sb., o pohřebnictví a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o pohřebnictví), nutné k zajištění řádného běžného provozu celého pohřebiště, jako údržba zeleně, komunikací, hřbitovního zařízení včetně spotřeby vody, sečení a úklid trávy, likvidace odpadů, provozu správy pohřebiště a vedení evidence. Do těchto služeb nepatří provoz smuteční obřadní síně a služby na individuální požadavek nájemce, které jsou nebo by mohly být vykonávány přímo na pronajatém místě nebo hrobovém zařízení.
  - **Nájemce je tak na sjednanou dobu nájmu .... let, sjednanou plochu nájmu ..... m<sup>2</sup> povinen uhradit celkem cenu ..... Kč (slovy .....)** ke dni počátku sjednaného nájmu předem na celou dobu nájmu v hotovosti nebo na účet Města Šternberka č. 19-1801688399/0800, nebylo-li ujednáno jinak.
- Za každý den prodlení zaplatí nájemce pronajímateli úrok z prodlení ve výši dle platných právních předpisů, jakož i náklady na vymáhání platby. Je-li nájemce v prodlení s úhradou nájemného nebo za služby spojené s nájmem i v době po skončení platnosti nájemní smlouvy, svědčí pronajímateli zadržovací právo k hrobovému zařízení i hrobce ve smyslu ustanovení § 1395 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- 3.3. Pronajímatel si vyhrazuje právo provést změnu ceny za služby s nájmem spojených předmětného místa v případě výrazného nárůstu nákladů na služby. O změně za nájem předmětného místa je pronajímatel povinen písemně předem informovat nájemce. Není-li mu trvalý pobyt a sídlo nájemce známo, uveřejní pronajímatel informaci o změně ceny za nájem hrobového místa předem na veřejném pohřebišti způsobem, který je v místě obvyklý.
- 3.4. Budou-li do hrobu uloženy lidské pozůstatky v průběhu platné nájemní smlouvy tak, že doba do konce sjednaného nájmu bude kratší než stanovená tlečící doba, je nájemce povinen sjednat prodloužení platnosti nájemní smlouvy a doplatit nájemné a služby s tím spojené na celou dobu tlečící. Obdobně se postupuje i při ukládání lidských pozůstatků do hrobky, kde tlečící doba stanovena není. Prodloužení platnosti nájemní smlouvy bude v cenách dle platného ceníku v době uzavírání prodloužení smlouvy.

### IV. Práva a povinnosti pronajímatele

- 4.1. Pronajímatel předává nájemci k užívání hrobové místo, jak je uvedeno v části II. smlouvy, s jeho konkrétním vyznačením na pohřebišti, za účelem uložení lidských

	<b>Město Šternberk</b>	List číslo: 23 / 26
	Druh dokumentu: <b>dokument RM</b>	
	Identifikační označení a název: <b>1365/32 – 20 Řád veřejného pohřebiště města Šternberka – pohřebiště Šternberk</b>	

- pozůstatků nebo zpopelněných lidských ostatků v souladu s platnými právními předpisy a Řádem, který je veřejně přístupný (na internetu pronajímatele a je k nahlédnutí u správce pohřebiště) a nájemci známý.
- 4.2. Pronajímatel umožní nájemci vstupovat na veřejné pohřebiště v provozní době a vykonávat zde svá nájemní práva včetně práva vybudovat na pronajatém místě hrobové zařízení nebo hrobku jako dočasnou stavbu za podmínek stanovených Řádem a dle pokynů správce a umožní nájemci údržbu a opravy pronajatého místa, hrobového zařízení nebo hrobky.
  - 4.3. Pronajímatel je povinen prodloužit smlouvu o nájmu na další dobu určitou, pokud o to nájemce požádá před uplynutím sjednané doby za předpokladu, že nájemce plní své povinnosti dané mu touto smlouvou a zákonem o pohřebnictví a nemá dluh na nájemném nebo na úhradách za služby spojené s nájmem.
  - 4.4. Správce je oprávněn výjimečně a na nezbytnou dobu omezit přístup k pronajatému místu, a to z důvodu výkopu hrobu sousedního hrobového místa a s tím souvisejícího umístění technologického zařízení, výstavby hrobky, údržby zeleně nebo odstranění vad a havarijních stavů vzniklých na vybavení pohřebiště.

#### V. Práva a povinnosti nájemce

- 5.1. Převzít a užívat pronajaté místo v rozsahu této smlouvy, Řádu a platných právních předpisů.
- 5.2. Udržovat pronajaté místo v řádném stavu, zřizovat hrobové zařízení, provádět jeho údržbu, opravy, či jejich změny tak, aby tím nebyla rušena nad obvyklou míru práva jiných nájemců či správce pohřebiště a vždy se při této činnosti řídit Řádem a pokyny správce pohřebiště. Zejména:
  - a) nejpozději do 3 měsíců od pohřbení do hrobu upravit pohřbívací plochu pronajatého místa;
  - b) zajistit, aby plocha pronajatého místa nezarůstala nevhodným porostem narušujícím estetický vzhled pohřebiště;
  - c) včas odstranit znehodnocené květinové a jiné dary, odpad z vyhořelých svíček a další předměty, které narušují estetický vzhled;
  - d) neprodleně zajistit opravy hrobového zařízení, zvláště pokud je narušena stabilita a ohrožuje tak zdraví, životy a majetek dalších osob.

Zřídit hrobku jako dočasnou stavbu jedině po předchozím písemném souhlasu správce, provádět její údržbu a změny za stejných podmínek jako u hrobového zařízení.
- 5.3. Zřízení hrobového zařízení nebo hrobky na pronajatém místě před vydáním písemného souhlasu správce je hrubé porušení povinnosti nájemce, za které se sjednává jednorázová smluvní pokuta ve výši 3.000 Kč, kterou je nájemce povinen uhradit pronajímateli do pěti kalendářních dnů od obdržení výzvy k její úhradě.
- 5.4. Nájemce prohlašuje, že vlastníkem hrobového zařízení nebo hrobky sestávající z:

.....

je:


  - a) on sám;
  - b) jiná osoba .....

(jméno, příjmení, bydliště, rok narození);

  - c) tito spoluvlastníci .....

(jméno, příjmení, bydliště, rok narození).


Pokud nájemce údaj o jiném vlastníku či spoluvlastnících neuvede, má se za to, že je sám vlastníkem. Současně se nájemce zavazuje, že prokáže-li se v budoucnu, že oprávněným vlastníkem uvedeného hrobového zařízení je jiná osoba, uspokojí

	<b>Město Šternberk</b>	List číslo: 24 / 26
	Druh dokumentu: <b>dokument RM</b>	
	Identifikační označení a název: <b>1365/32 – 20 Řád veřejného pohřebiště města Šternberka – pohřebiště Šternberk</b>	

- uplatněné nároky této osoby, jakož i případné náklady pronajímatel místa na pohřebišti, pokud by mu prokazatelně vznikly z nepravdivého prohlášení o vlastnictví hrobového zařízení nebo hrobky.
- 5.5. Nájemce je povinen oznámit pronajímateli osobu, na kterou převedl vlastnické právo k hrobovému zařízení do 90-ti dnů od převedení vlastnického práva.
  - 5.6. V případě více nájemců je jakékoliv užívání pronajatého místa a nakládání s hrobovým zařízením či hrobkou kterýmkoliv z nájemců možné vždy jen s prokazatelným souhlasem druhého nájemce. Tento souhlas si zajišťují nájemci sami. Je-li u hrobového zařízení či hrobky vlastník odlišný od nájemce pak je nutno si opatřit i souhlas vlastníka.
  - 5.7. Pro případ, že právo nájmu pronajatého místa přísluší více nájemcům, zmocňují zvoleného nájemce ..... (jméno, příjmení, bydliště, rok narození) ke komunikaci a jednáním se správcem v rozsahu minimálně pro zasílání upozornění na konec nájmu, návrhy smluv, předpisy podílů úhrad ceny nájmu a služeb spojených. Zmocnění se nevztahuje na vlastní uzavírání smlouvy o nájmu. Bude-li kterýkoliv spolunájemce požadovat jednání a komunikaci či korespondenci se správcem jednotlivě, uhradí správci vícenáklady s tím spojené.
  - 5.8. V případě vydání zákazu pohřbívání nebo rozhodnutí o zrušení pohřebiště, splnit povinnosti stanovené právním předpisem a Řádem.
  - 5.9. Bezodkladně a prokazatelně oznámit správci všechny změny právních skutečností, které se udály za trvání platnosti této smlouvy ve vztahu k pronajatému místu, hrobce či hrobovému zařízení, nebo se dotýkají osoby nájemce nebo jeho právního nástupce či vlastníka hrobového zařízení či hrobky.
  - 5.10. Zřídít podnájem k pronajatému místu je zakázáno.
  - 5.11. Strpět v případě nutnosti v nezbytném rozsahu a na nezbytnou dobu uložení zařízení potřebného pro vybudování, případně obnovu, sousedního hrobového místa v nejbližším okolí předmětného pronajatého místa.
  - 5.12. Neprodleně oznámit správci vady bránící řádnému užívání pronajatého místa, které je povinen odstranit pronajímatel.
  - 5.13. Zpopelněné lidské ostatky lze na veřejném pohřebišti uložit za podmínek stanovených Řádem a s předchozím souhlasem správce.
  - 5.14. Platit nájemné a služby spojené s nájmem ve výši platného ceníku řádně a včas. Nezaplacení nájemného a služeb spojených s nájmem může být důvodem odstoupení od smlouvy o nájmu ze strany pronajímatele.
  - 5.15. Strpět umístění označení pronajatého místa, toto označení nepřemísťovat a nepoužívat k jiným účelům.
  - 5.16. Nájemce může požádat o exhumaci, vždy však za podmínek stanovených v § 22 odst. 5 zákona č. 256/2001 Sb., o pohřebnictví a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

#### VI. Změna smlouvy, skončení platnosti smlouvy


- 6.1. Obsah smlouvy lze měnit toliko písemnými číslovanými dodatky, podepsanými všemi účastníky smlouvy.
- 6.2. Týká-li se změna smlouvy převodu práv a povinností nájemce na jinou osobu, je tato změna možná písemnou dohodou, uzavřenou mezi účastníky této smlouvy a novým nájemcem. Předmětem dohody o převodu práv a povinností nájemce je nutná dohoda o způsobu vypořádání vlastnictví věcí, tvořící hrobku nebo hrobové zařízení.
- 6.3. Platnost smlouvy o nájmu končí:
  - a) uplynutím doby, na kterou je sjednána;
  - b) dohodou smluvních stran;

	<b>Město Šternberk</b>	List číslo: 25 / 26
	Druh dokumentu: <b>dokument RM</b>	
	Identifikační označení a název: <b>1365/32 – 20 Řád veřejného pohřebiště města Šternberka – pohřebiště Šternberk</b>	

- c) výpovědí ze strany nájemce i bez uvedení důvodu za předpokladu, že na pronajatém místě nejsou uloženy lidské pozůstatky v tlecí době;
  - d) odstoupením ze strany pronajímatele z důvodu prodlení nájemce s úhradou nájemného nebo služeb spojených s nájmem do 3 měsíců ode dne jejich splatnosti,
  - e) výpovědí ze strany pronajímatele z důvodu, že pronajaté místo je užíváno v rozporu s účely této smlouvy nebo je nájemcem hrubě porušován Řád nebo platná právní úprava o postupu ukládání zemřelých popř. zpopelněných ostatků;
  - f) rozhodnutím o zrušení veřejného pohřebiště dle § 24 zákona č. 256/2001 Sb., o pohřebnictví a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
- Nájem neskončí dříve, než uplyne stanovená tlecí doba uložených lidských ostatků.
- 6.4. V případě výpovědi smlouvy nájemcem končí platnost smlouvy o nájmu dnem, ve kterém nájemce prokazatelně předal vyklizené místo správci. V případě odstoupení pronajímatelem platnost smlouvy končí dnem doručení platného odstoupení druhé smluvní straně na adresu uvedenou v této smlouvě nebo jejím dodatku. V případě výpovědi smlouvy pronajímatelem nájemní vztah končí dnem uplynutí výpovědní lhůty, která je v tomto případě tříměsíční a počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi. Platí fikce doručení uplynutím posledního dne úložní doby, po kterou je zásilka uložena u pošty. V rámci této výpovědní lhůty je nájemce povinen odstranit hrobové zařízení nebo hrobku, a pokud tak neučiní, bude tak učiněno na náklady nájemce.
- 6.5. V případě smrti nájemce:
- a) právo nájmu předmětného místa přechází na osobu, kterou nájemce určil. Není-li přechod na určenou osobu možný anebo neurčil-li nájemce nikoho, přechází právo nájmu na jeho manžela/manželku, není-li ho/ji na jejich děti, není-li jich na jeho rodiče, není-li jich na jeho sourozence; nežijí-li, pak na jejich děti. Není-li přechod práva nájmu na žádnou z těchto osob možný, přechází právo na dědice zemřelého. Pokud právo nájmu předmětného místa přešlo na dědice, je tento povinen se prokázat usnesením dědického soudu. Osoba, na níž právo přešlo, je povinna sdělit správci pohřebiště bez zbytečného odkladu údaje potřebné pro vedení v databázi veřejného pohřebiště;
  - b) trvá-li tlecí doba uložených lidských ostatků v předmětném pronajatém místě, přechází práva a povinnosti nájemce sjednané touto smlouvou na dědice, nedohodnou-li se pozůstalí jinak,
  - c) nejsou-li v předmětném pronajatém místě uloženy lidské pozůstatky v tlecí době, uzavře pronajímatel smlouvu o nájmu s dědicem k předmětnému místu na jeho žádost;
  - d) vlastnické právo k věcem tvořícím hrobku nebo hrobové zařízení přecházejí na dědice určeného v dědickém řízení;
  - e) v dědickém řízení po zemřelém nájemci lze uplatnit pohledávky pronajímatele za zemřelým nájemcem, které vzešly z této smlouvy.
- 6.6. V případě smrti nájemce smlouva o nájmu přechází na:  
pana/paní ..... datum narození .....  
trvale bytem (doručovací adresa) .....
- 6.7. Pokud nájemce nebo ten, na koho přešlo vlastnictví k hrobovému zařízení či hrobce neodstraní ke dni skončení nájmu hrobové zařízení či hrobku z pronajatého místa do 1 roku ode dne skončení nájmu, bude s ním naloženo jako s věcí opuštěnou.

## VII. Ostatní a závěrečná ustanovení



	<b>Město Šternberk</b>	List číslo: 26 / 26
	Druh dokumentu: <b>dokument RM</b>	
	Identifikační označení a název: <b>1365/32 – 20 Řád veřejného pohřebiště města Šternberka – pohřebiště Šternberk</b>	

- 7.1. Nájemce si pro případ, že by byl v budoucnu nedostupný nebo se mu nedařilo doručovat korespondenci spojenou s touto smlouvou, zvolil zmocněnce:  
 pana/paní ..... datum narození .....  
 trvale bytem (doručovací adresa) .....  
 Zmocněnec je oprávněn ke všem právním úkonům spojených s předmětem smlouvy a zmocnění se uděluje na dobu platnosti této smlouvy.
- 7.2. Pronajímatel neodpovídá nájemci za škody způsobené úmyslně nebo z nedbalosti třetími osobami nebo vyšší mocí.
- 7.3. Nájemce podpisem této smlouvy potvrzuje, že se seznámil s Řádem a zavazuje se jej dodržovat.
- 7.4. V souvislosti se zákonem č. 110/2019 Sb., o ochraně osobních údajů, souhlasí nájemce s vedením osobních údajů v evidenci Města Šternberka v databázi nájemců hrobových, urnových míst, míst v kolumbáriu a vsypů, vlastníků hrobových zařízení a hrobek a byly použity ke splnění zákonných povinností stanovených správci.
- 7.5. Tato smlouva nabývá účinnosti ke dni ....., podpisem oběma smluvními stranami a zaplacením sjednané částky.
- 7.6. Tato smlouva nahrazuje dosavadní smlouvu č. .... ze dne .....
- 7.7. Smlouva je vyhotovena ve třech vyhotovení s platností originálu, z nichž nájemce obdrží jedno vyhotovení.
- 7.8. Práva a povinnosti ve smlouvě výslovně neřešená se řídí občanským zákoníkem, zákonem o pohřebnictví a Řádem.
- 7.9. V případě, že některé ustanovení této smlouvy se stane neplatné či neúčinné, zůstávají ostatní ustanovení této smlouvy platná a účinná. Smluvní strany se zavazují nahradit neplatné či neúčinné ustanovení této smlouvy ustanovením jiným, platným a účinným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe obsahu a smyslu ustanovení původního.
- 7.10. Vzor této smlouvy o nájmu pozemku schválila Rada města Šternberka usnesením č. 1365/32 ze dne 20.05.2020.
- 7.11. Obě strany souhlasí s tím, že obsah smlouvy není obchodním tajemstvím a smluvní strany mohou smlouvu zveřejnit v rozsahu a za podmínek, jež vyplývají z obecně závazných právních předpisů.
- 7.12. Smluvní strany prohlašují, že si text této smlouvy pozorně přečetly, jejímu obsahu plně porozuměly a bez výhrad s ním souhlasí, že smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz vážnosti a pravosti připojují své podpisy.

Doložka platnosti právního jednání města dle ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

O uzavření této smlouvy rozhodl odbor správy majetku města na základě usnesení Rady města Šternberka číslo 385 ze dne 18.04.2011, kterým svěřila odboru tuto působnost podle ustanovení § 102 odst. (3) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

Ve Šternberku dne .....

.....  
 podpis pronajímatele

.....  
 podpis nájemce