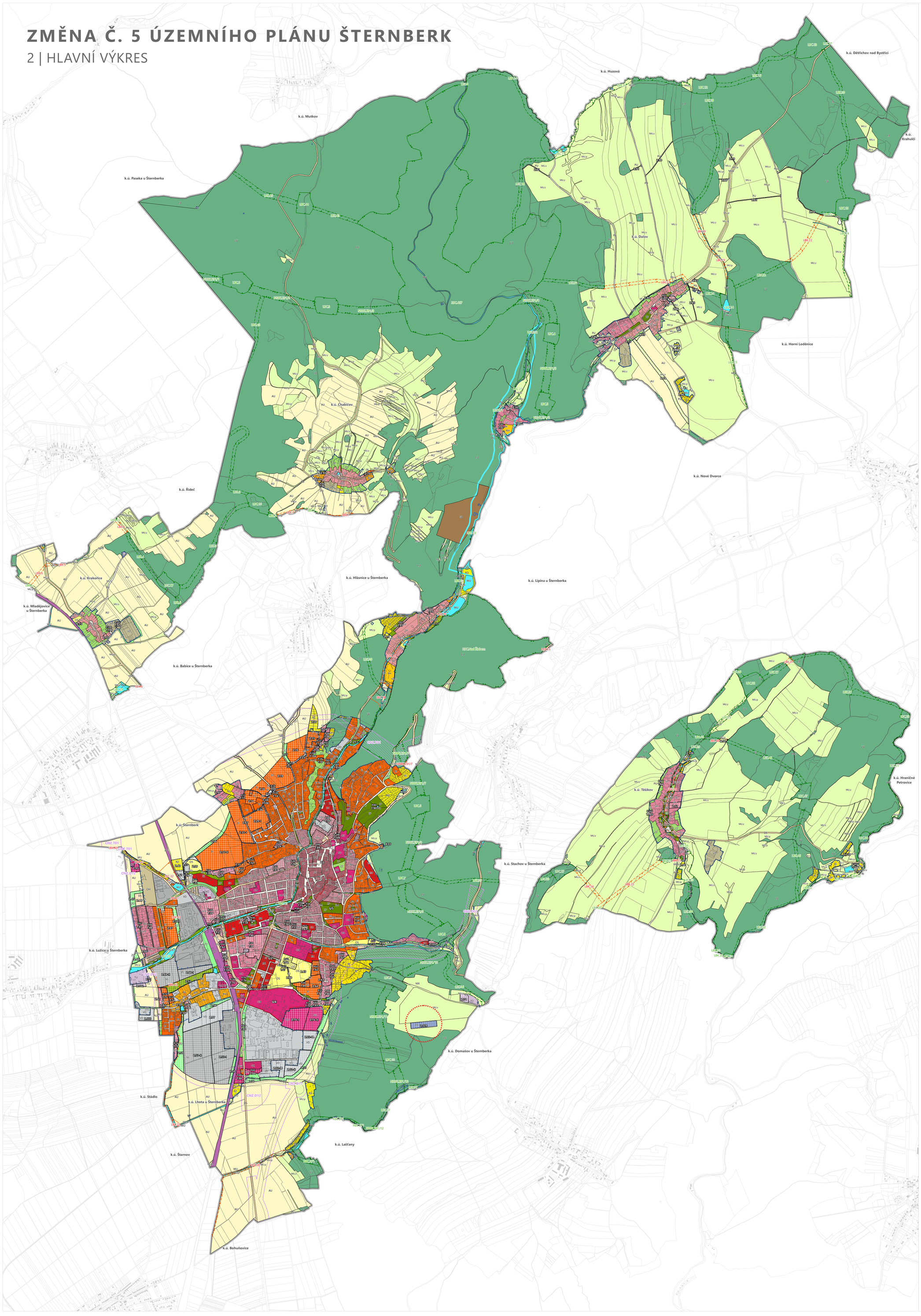
ZMĚNA Č. 5 ÚZEMNÍHO PLÁNU ŠTERNBERK

2 | HLAVNÍ VÝKRES



LEGENDA

hranice řešeného území

hranice katastrálního území

Šternberk — název katastrálního území

ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ

původní grafické označení | nové grafické označení

hranice zastavěného území

PLOCHY ZMĚN

- zastavitelná plocha
- ~~plocha přestavby~~
- transformační plocha
- plocha změn v krajině

PLOCHY A KORIDORY

Plochy s rozdílným způsobem využití

stav | návrh | územní rezerva

plochy bydlení
- BH - bydlení hromadné
- BI - bydlení individuální
- BV - bydlení venkovské

plochy rekreace
- RI - rekreace individuální
- ~~RH – rekreace hromadná – rekreační areály~~
- RH - rekreace hromadná
- ~~RZ – rekreace – zahrádkářské osady~~
- RZ - rekreace v zahrádkářských osadách
- ~~RO – rekreace – oddychové plochy~~
- RO - rekreace na oddechových plochách

plochy občanského vybavení
- OV - občanské vybavení veřejné
- OK - občanské vybavení komerční
- OS - občanské vybavení sport
- OH - občanské vybavení hřbitovy

plochy veřejných prostranství
- PU - veřejná prostranství všeobecná

plochy zeleně
- ZP - zeleň parková a parkově upravená
- ~~ZZ – zeleň – zahrady a sady~~
- ZZ - zeleň zahradní a sadová
- ZO - zeleň ochranná a izolační
- ZK - zeleň krajinná

plochy smíšené obytné
- SC - smíšené obytné centrální
- SM - smíšené obytné městské
- SV - smíšené obytné venkovské
- SX.k - smíšené obytné jiné - komerční
- SX.r - smíšené obytné jiné - rekreační

plochy dopravní infrastruktury
- DS - doprava silniční
- DD - doprava drážní

plochy technické infrastruktury
- TU - technická infrastruktura všeobecná
- TO - nakládání s odpady

plochy výroby a skladování
- VL - výroba lehká
- VD - výroba drobná a služby
- VZ - výroba zemědělská a lesnická

plochy vodní a vodohospodářské
- WU - vodní a vodohospodářské všeobecné

plochy zemědělské
- AU - zemědělské všeobecné

plochy lesní
- LU - lesní všeobecné
- LX - lesní jiné

plochy smíšené krajinné
- ~~MU.p – smíšené nezastavěného území všeobecné – přírodní priority~~
- MU.p - smíšené krajinné všeobecné - přírodní priority
- ~~MU.z – smíšené nezastavěného území všeobecné – zemědělství extenzivní~~
- MU.z - smíšené krajinné všeobecné - zemědělství extenzivní
- ~~MU.s – smíšené nezastavěného území všeobecné – sportovní využití~~
- MU.p - smíšené krajinné všeobecné - sportovní využití
- ~~MX – smíšené nezastavěného území jiné~~
- MX - smíšené krajinné jiné

plochy těžby
- GU - těžba nerostů všeobecná

plochy specifické
- XX - specifické jiné

Koridory nad plochami s rozdílným způsobem využití z nadřazené dokumentace

původní grafické označení | nové grafické označení

- CNZ.D01 → CNZ.D01 — CNZ.D - koridor dopravní infrastruktury
- CNZ.T01 — CNZ.T - koridor technické infrastruktury

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

funkční původní grafické označení | funkční nové grafické označení | k založení původní grafické označení | k založení nové grafické označení

- NRBK | NRBK | NRBK | NRBK — nadregionální biokoridor
- RBC | RBC — regionální biocentrum
- LBK | LBK | LBK | LBK — lokální biokoridor
- LBC | LBC | LBC | LBC — lokální biocentrum

OCHRANA PAMÁTEK

- SÚ — urbanisticky hodnotné území

VĚCNÉ ŘEŠENÍ ZMĚNY Č. 5 ÚZEMNÍHO PLÁNU

- lokalita s úpravou věcného řešení

Plochy změn

- Z.01BD — nová zastavitelná plocha

Plochy s rozdílným způsobem využití

stav | návrh | územní rezerva

plochy specifické
- XX - specifické jiné

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

Správní orgán, který Změnu č. 5 ÚP Šternberk vydal:	Zastupitelstvo města Šternberk
Datum nabytí účinnosti Změny č. 5 ÚP Šternberk:	
Pořizovatel:	Městský úřad Šternberk, Stavební odbor
Oprávněná úřední osoba pořizovatele:	Mgr. Martin Sadil, vedoucí stavebního odboru
Otisk úředního razítka, podpis oprávněné úřední osoby pořizovatele:	

0 0,2 0,4 0,6 0,8 1 km

ZMĚNA Č. 5 ÚZEMNÍHO PLÁNU ŠTERNBERK

č. výkresu	název výkresu	měřítko
2	HLAVNÍ VÝKRES	1 : 10 000

ZADAVATEL	**Město Šternberk**, Horní náměstí 16, 785 01 Šternberk
POŘIZOVATEL	**Městský úřad Šternberk, Stavební odbor**, Horní náměstí 16, 785 01 Šternberk
ZPRACOVATEL	**Atelier Kontext s.r.o.**, Nad Zámečkem 385/39, 150 00 Praha 5
ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT	**Ing. arch. Alena Svobodová**
osvědčení ČKA	č. 04 545, autorizace pro obor územní plánování (A.2)
podpis autorizované osoby a otisk autorizačního razítka	
autorský tým	Ing. arch. Alena Svobodová, RNDr. Ing. Miroslav Vrtiška, Ph.D., Mgr. Lukáš Veselý
DATUM	listopad 2025